بسم الله الرحمن الرحيم

نرخ سفرسازی کاربری‌های شهر تهران

جلد ۳ از ۳

شناسنامه کاربری‌ها

تهیه و تنظیم: گروه بین‌المللی ره‌شهر

مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران

عنوان و نام پدیدآورنده	
مشخصات نشر	**تهران: مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران، ....**
شابک	
وضعیت فهرست نویسی	**فیپا**
موضوع	
موضوع	
شناسه افزوده	**شهرداری تهران. مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران**
شناسه افزوده	
رده بندی کنگره	
رده بندی دیویی	
شماره کتابشناسی ملی	

مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران

تهیه و تنظیم:
ویرایش و صفحه آرایی:
ویراستار علمی:
طراح جلد:
نوبت چاپ:
چاپ:
شمارگان:
بها:
ناشر: مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران

کلیه حقوق چاپ برای ناشر محفوظ است.

نشانی: خیابان شریعتی، خیابان پل رومی، خیابان شهید اکبری، نبش خیابان آقابزرگی، شماره ۳۲

کدپستی:۱۹۶۴۶۳۵۶۱۱ تلفن: ۸۳-۲۲۳۹۲۰۸۰

info@rpc.tehran.ir http://rpc.tehran.ir

فهرست مطالب

واحدهای آپارتمانی زیر ۷۵ مترمربع (Rs 101) ۱
شهرک‌های مسکونی با امکانات جانبی (Rs 202) ۸
خوابگاه دانشجویی (Rs 501) ۱۴
فروشگاه‌های زنجیره‌ای (Co 101) ۲۰
میادین میوه و تره‌بار (Co 102) ۳۱
مجتمع تجاری (پوشاک و منسوجات) با عملکرد فرامنطقه‌ای (Co 103) ۴۲
مجتمع تجاری (پوشاک و منسوجات) با عملکرد منطقه‌ای (Co 103) ۵۰
مجتمع تجاری (موبایل و کامپیوتر) (Co 105) ۵۶
مجموعه سینمایی (Rc 101) ۶۲
بوستان‌های شهری و منطقه‌ای (Rc 402) ۶۸
مجموعه‌های ورزشی چند منظوره (Rc 502) ۷۴
اداری تخصصی (Of 100) ۸۰
ساختمان مرکزی ادارات (Of 200) ۹۱
بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری (Of 301) ۹۷
دفاتر اسناد رسمی(Of 307) ۱۰۳
دفاتر خدمات الکترونیک (Of 311) ۱۰۹
شهرداری (Of 312) ۱۱۵
دانشگاه (Ed 101) ۱۲۱
مؤسسه‌های آموزشی (Ed 200) ۱۳۲
دبیرستان، هنرستان و پیش دانشگاهی (Ed 304) ۱۳۸
فرهنگسرا (Ed 400) ۱۴۵
مسجد (Ed 501) ۱۵۰
بیمارستان‌های دولتی (Me 101) ۱۵۶
بیمارستان‌های خصوصی (Me 102) ۱۶۲
درمانگاه و کلینیک (Me 103) ۱۶۸
ساختمان پزشکان (Me 104) ۱۷۴
هتل (Se 101) ۱۸۰
هتل آپارتمان (Se 102) ۱۸۶
تالارهای پذیرایی (Se 201) ۱۹۲
رستوران با کیفیت بالا (Se 302) ۱۹۸
فست فود (Se 304) ۲۰۴
خدمات اتومبیل (Se 403) ۲۱۰
بازارهای بزرگ پرورش و عرضه گل و گیاه (Ag 100) ۲۱۶

سخن ناشر، مقدمه مؤلف، مقدمه مترجم و ...

متن متن متن

مقدمه

شناخت میزان تولید و جذب سفر هر نوع کاربری، در برنامه‌ریزی تسهیلات حمل‌ونقلی مرتبط با آن امری ضروری است. در طرح‌های توسعه‌ای جدید، این شناخت می‌تواند موجب کارکرد مناسب فعالیت‌های مختلف واقع در طرح گردد و عدم وجود آن موجبات عملکرد نامناسب کاربری‌ها را فراهم می‌آورد. آگاهی از میزان تسهیلات مختلف موردنیاز برای رفت و آمد آسان استفاده‌کنندگان، سهم وسایل‌نقلیه مختلف در جابجایی افراد و حداکثر تقاضای ساعت اوج، به طراحان این امکان را می‌دهد که پیش‌بینی‌های لازم برای تخصیص فضاهای مختلف را انجام دهند. یکی از روش‌هایی که می‌توان از میزان تولید و جذب سفر یک نوع کاربری خاص اطلاع یافت، بررسی نمونه‌های مشابه موجود است.

برآورد تقاضای سفر مرتبط با توسعه‌های جدید به عنوان حلقه اتصال مطالعات شهرسازی و حمل‌ونقل همواره حائز اهمیت بوده است. تعیین نرخ سفرسازی کاربری‌ها از سال‌های پیش در کشورهای پیشرفته دنیا مورد مطالعه قرار گرفته است و ضمن تهیه راهنماهایی در این زمینه، برای بهنگام‌سازی اطلاعات مربوط به آن نیز برنامه‌ریزی انجام شده است.

با توجه به اهمیت تهیه راهنمای نرخ سفرسازی برای کاربری‌های شهر تهران، ***مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران*** در اقدامی مبتنی بر اعتقاد به توسعه علمی، مطالعات ***"طراحی مدل تعیین نرخ سفرسازی فعالیت‌های مختلف زمینی در تهران"***[1] را در تاریخ ۹۰/۱۱/۱۹ به گروه بین المللی ره‌شهر واگذار نمود. در مطالعات مذکور، به طراحی مدل تعیین نرخ سفرسازی فعالیت‌های مختلف زمین در تهران پرداخته شده است، که مهمترین اهداف مطالعات به شرح زیر است:

- تعیین نرخ سفرسازی و تقاضای پارکینگ برخی کاربری‌های منتخب در شهر تهران
- تدوین دستورالعمل استفاده از نرخ سفرسازی کاربری‌ها و انجام مطالعات عارضه سنجی ترافیکی
- تدوین دستورالعمل بهنگام سازی پایگاه داده‌های سفرسازی کاربری‌ها

از نتایج این مطالعات کتاب **"نرخ سفرسازی کاربری‌های شهر تهران"** تهیه شده است. این کتاب شامل سه جلد است:

جلد اول: راهنمای استفاده

جلد دوم: مدل‌های برآورد تقاضای سفر و تقاضای پارکینگ کاربری‌های شهر تهران

جلد سوم: شناسنامه کاربری‌ها

مجلد حاضر، جلد سوم این کتاب است که در آن اطلاعات تکمیلی شامل معرفی کاربری، متغیرهای مستقل، اطلاعات سفرسازی، اطلاعات تقاضای پارکینگ، نمودار توزیع زمانی تقاضای سفر و توزیع تجمعی تقاضای پارکینگ برای هر یک از نمونه‌های کاربری ارائه شده است.

---

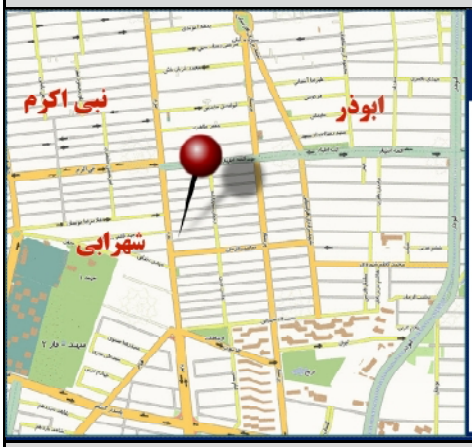
[1] Trip Generation

واحدهای آپارتمانی زیر ۷۵ متر (Rs 101)

آپارتمان 1

واحدهای آپارتمانی زیر 75 **مترمربع** (Rs 101)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	-
سطح زمین کاربری :	59 متر مربع
متوسط تعداد افراد خانوار :	3/25
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/17

دسترسی به حمل‌ونقل

ایستگاه ائمه اطهار، خط 3 سامانه تندرو، فاصله 1500 متر

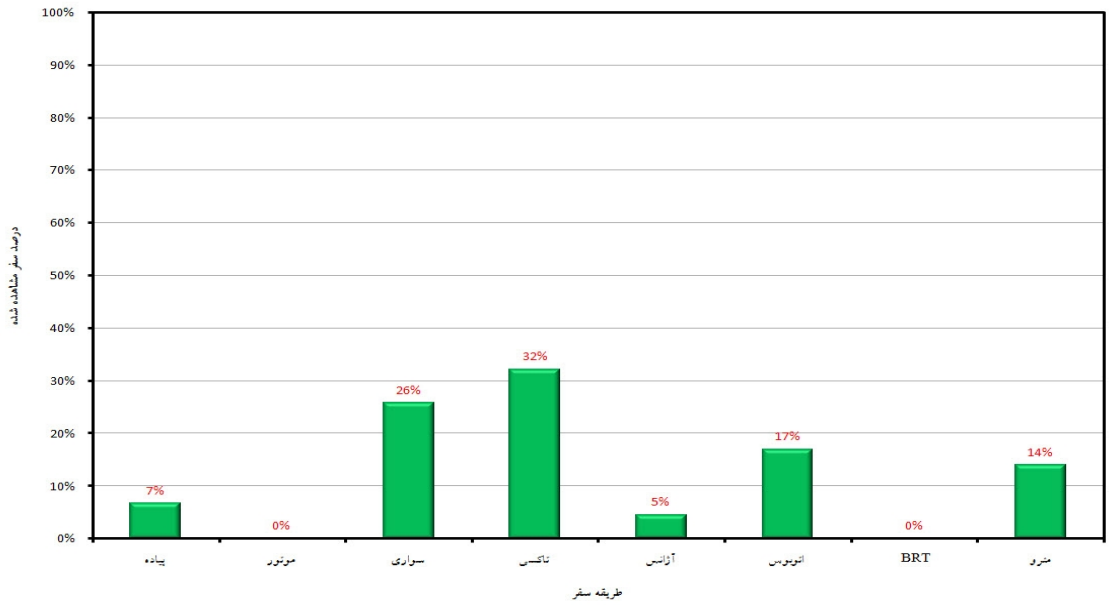
موقعیت:

تهران، منطقه 14، خیابان پیروزی، خیابان نبرد شمالی، کوچه ابوذر

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

شماره واحد	سن فرد	زمان خروج از منزل	به کجا رفتید؟		هدف	وسیله	زمان بازگشت
			منطقه	میدان یا تقاطع			
1	32	8	3	ونک	کار	مترو	19:30
	27	8	14	امام حسن مجتبی	کار	تاکسی	16
2	43	08:30	12	قیام	کار	وسیله شخصی	19.00
	34	09:30	14	خیابان نبرد جنوبی	بردن فرزند به مهد کودک	وسیله شخصی	10
	34	13	14	خیابان نبرد جنوبی	برگرداندن فرزند از مهد	وسیله شخصی	13:30
	34	16	14	خیابان پیروزی	خرید	وسیله شخصی	17:30
3	28	6.00	6	آرژانتین	کار	مترو-تاکسی	19:30
	23	14.00	14	خیابان نبرد جنوبی	خرید	آژانس	12:30
4	9	06:50	14	بلوار ابوذر	مدرسه	سرویس	13
	11	06:50	14	خیابان نبرد شمالی	مدرسه	خودرو پدر	14
	37	06:50	12	بازار بزرگ	کار و رساندن فرزند به مدرسه	وسیله شخصی	15:45
	34	11	14	خیابان نبرد شمالی	خرید	تاکسی	15

اطلاعات طریقه انجام سفر



3 شناسنامه کاربری‌ها

RAH SHAHR International Group	**آپارتمان** 2	**واحدهای آپارتمانی زیر** 75 **مترمربع** (Rs 101)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	-
سطح زمین کاربری :	74 متر مربع
متوسط تعداد افراد خانوار :	3
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/17

دسترسی به حمل‌ونقل

ایستگاه محلاتی، خط 3 سامانه تندرو، فاصله 3000 متر

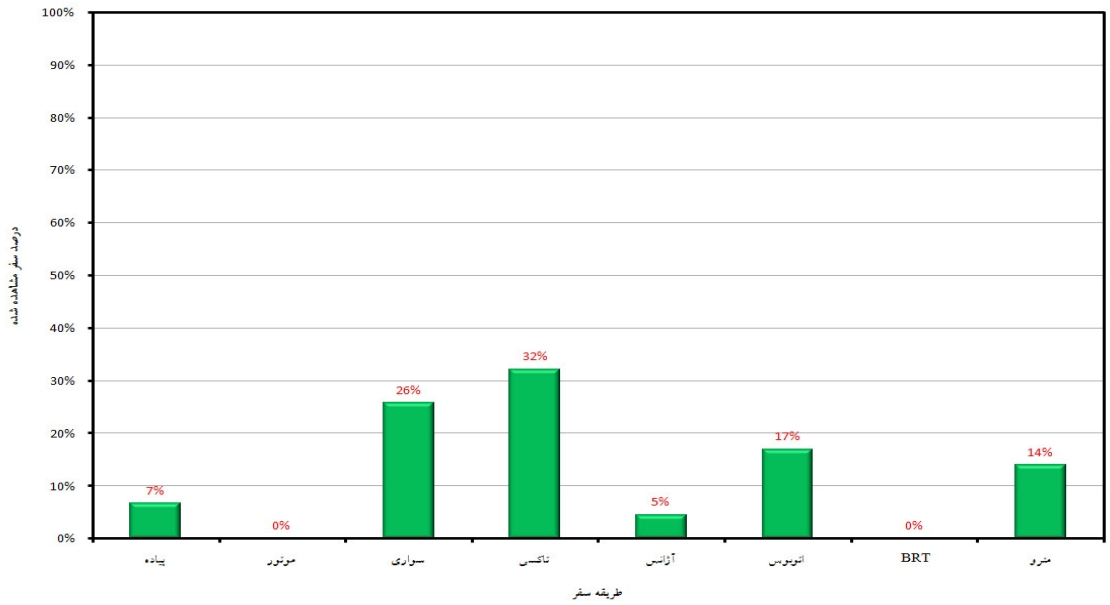
موقعیت:

تهران، منطقه 14، بزرگراه محلاتی، خیابان ارجمندی راد

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

شماره واحد	سن فرد	زمان خروج از منزل	به کجا رفتید؟		هدف	وسیله	زمان بازگشت
			منطقه	میدان یا تقاطع			
1	26	7	12	بازار بزرگ تهران	کار	تاکسی	17
	60	07:10	12	میدان اعدام	کار	اتوبوس	16
	57	11	14	میدان غیاثی	خرید	پیاده	11:25
	20	11:20	16	شهر ری	دانشگاه	مترو	19:45
	60	20	14	خیابان ارجمندی راد	خرید	پیاده	20:45
2	31	7	7	هفت تیر	کار	اتوبوس	18
	24	10	14	میدان محلاتی	خرید و دیدن اقوام	تاکسی	16
3	29	06:30	4	تهران پارس	کار	خودرو شخصی	21
	26	07:20	3	ونک	کار	تاکسی	17

اطلاعات طریقه انجام سفر



آپارتمان 3

واحدهای آپارتمانی زیر 75 **مترمربع** (Rs 101)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	-
سطح زمین کاربری :	71 متر مربع
متوسط تعداد افراد خانوار :	3
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/17

دسترسی به حمل‌ونقل

ایستگاه نیروی هوائی، خط 4 مترو، فاصله 500 متر

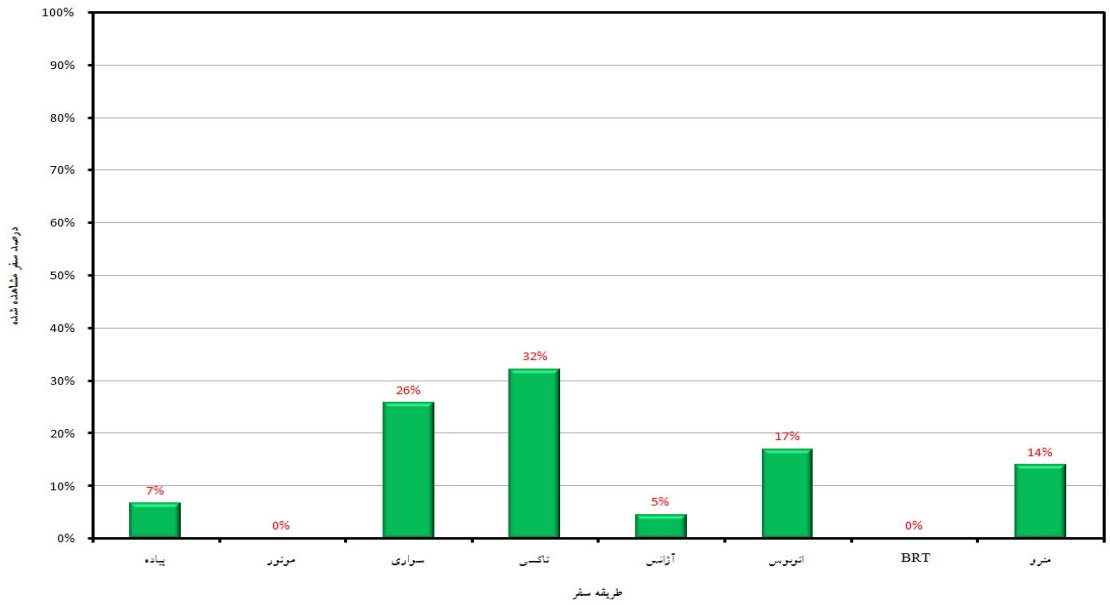
موقعیت:

تهران، منطقه 14، خیابان پیروزی، بلوار ابوذر، خیابان گلستان

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

شماره واحد	سن فرد	زمان خروج از منزل	به کجا رفتید؟		هدف	وسیله	زمان بازگشت
			منطقه	میدان یا تقاطع			
1	36	06:30	12	15 خرداد	کار	اتوبوس	16:30
	32	07:20	6	میدان ولیعصر	کار	مترو	15
	32	15:30	14	پیروزی	خرید	پیاده	16:45
2	51	9	12	خراسان	کار	خودرو شخصی	13
	51	15	12	خراسان	کار	خودرو شخصی	22
	21	9	6	انقلاب	دانشگاه	اتوبوس	17
	49	11	14	میدان 2 نیرو هوایی	خرید	تاکسی	13

اطلاعات طریقه انجام سفر



آپارتمان 4

واحدهای آپارتمانی زیر 75 **مترمربع** (Rs 101)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	-
سطح زمین کاربری :	60 متر مربع
متوسط تعداد افراد خانوار :	4
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/17

دسترسی به حمل‌ونقل

ایستگاه شیخ الرئیس، خط 4 مترو، فاصله 2000 متر

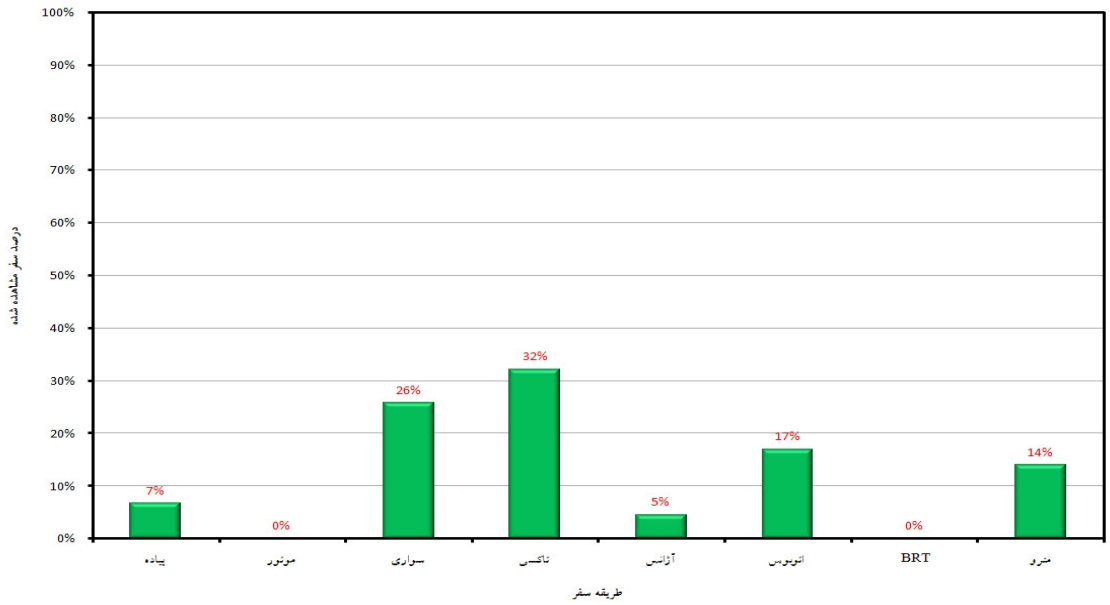
موقعیت:

تهران، منطقه 14، بزرگراه محلاتی، بعد از میدان محلاتی، خیابان عارف(مخبر)

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

شماره واحد	سن فرد	زمان خروج از منزل	به کجا رفتید؟		هدف	وسیله	زمان بازگشت
			منطقه	میدان یا تقاطع			
1	44	9		هتل ارم	کار	خودرو شخصی	23:30
	40	07:15	14	شه میرزادی - مدرسه	کار	خودرو شخصی	07:30
	11	07:15	14	شه میرزادی - مدرسه	دانشگاه	اتوبوس	12:30
	40	12	14	شه میرزادی - مدرسه	خرید	تاکسی	12:30
	20	6	6	میدان ولیعصر	کار	تاکسی	19
	40	09:30		مولوی- فرش فروشان	خرید	اتوبوس	12

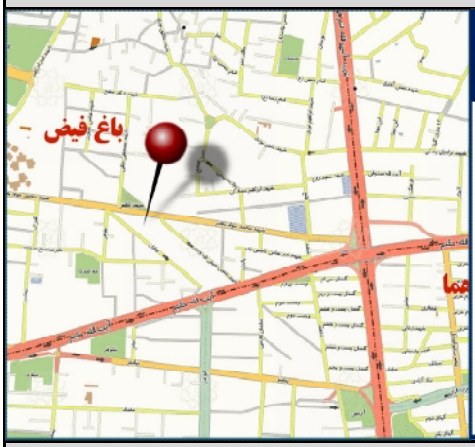
اطلاعات طریقه انجام سفر



آپارتمان 5

واحدهای آپارتمانی زیر 75 **مترمربع** (Rs 101)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	-
سطح زمین کاربری :	65 متر مربع
متوسط تعداد افراد خانوار :	2
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/17

دسترسی به حمل‌ونقل

ایستگاه باغ فیض، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 800 متر

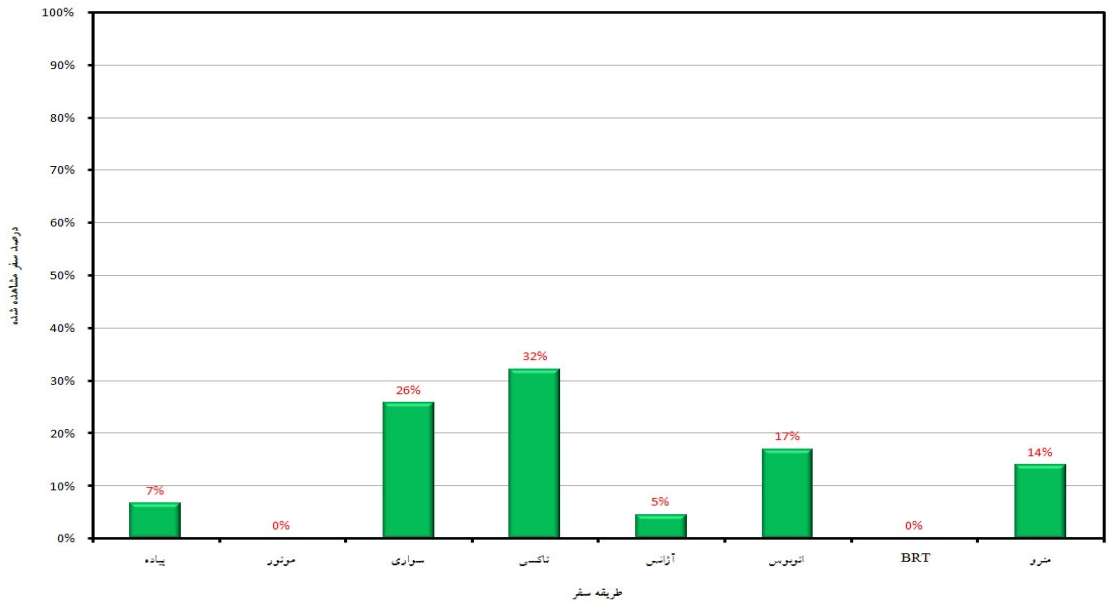
موقعیت:

تهران، منطقه 5، بزرگراه حکیم غرب، بعد از اشرفی اصفهانی، خیابان باهنر، خیابان بهاران

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

شماره واحد	سن فرد	زمان خروج از منزل	به کجا رفتید؟		هدف	وسیله	زمان بازگشت
			منطقه	میدان یا تقاطع			
1	27	0.34375	3	چهارراه جهان کودک	کار	تاکسی	19:45

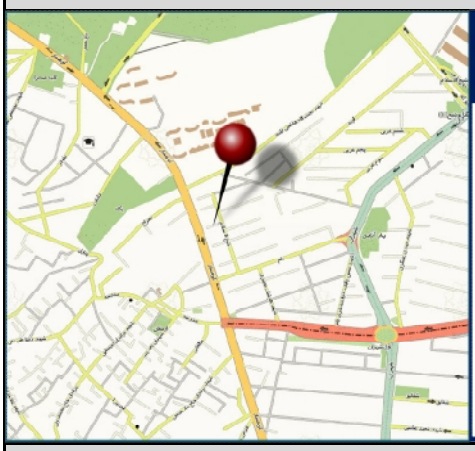
اطلاعات طریقه انجام سفر



آپارتمان 6

واحدهای آپارتمانی زیر 75 **مترمربع** (Rs 101)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	-
سطح زمین کاربری :	61 متر مربع
متوسط تعداد افراد خانوار :	3
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/17

دسترسی به حمل‌ونقل

ایستگاه مجتمع قضایی، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 5000 متر

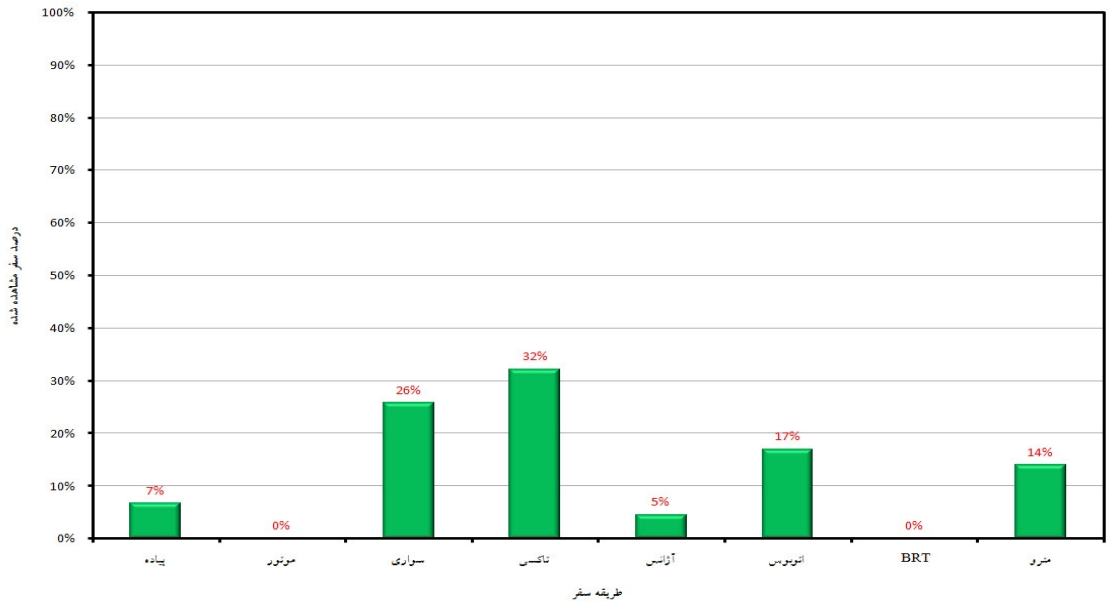
موقعیت:

تهران، منطقه 5، شهران، کوهسار

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

شماره واحد	سن فرد	زمان خروج از منزل	به کجا رفتید؟		هدف	وسیله	زمان بازگشت
			منطقه	میدان یا تقاطع			
1	31	08:15		سید خندان	کار	تاکسی	18:00
	31	19:00	5	میدان شهران	خرید	وسیله شخصی	19:30
	29	16:00	5	میدان شهر زیبا	مراجعه به پزشک	آژانس	18:00

اطلاعات طریقه انجام سفر



شهرک‌های مسکونی با امکانات جانبی (Rs 202)

مجتمع مسکونی ASP

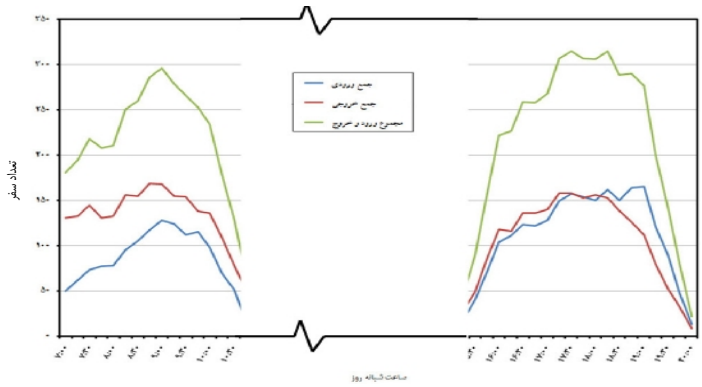
شهرک مسکونی همراه با خدمات جانبی (Rs 202)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	45,000 متر مربع
ظرفیت (تعداد ساکنین) :	410
سطح زمین کاربری :	54,000 متر مربع
تعداد واحد :	135
تاریخ برداشت:	دوشنبه 91/10/04
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه توانیر، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 2000متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، بزرگراه آیت‌الله حکیم، ابتدای شیخ بهائی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	19:00 - 20:00	165
خروج	08:45 - 09:45	169
کل	17:30 - 18:30	315
متوسط زمان ماندگاری	-	
توزیع جهتی	%50 ورود %50 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	7%	0%	78%	11%	1%	2%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	-	1/3	1/4	1	1/3	1	1/3

مجتمع مسکونی آتی ساز

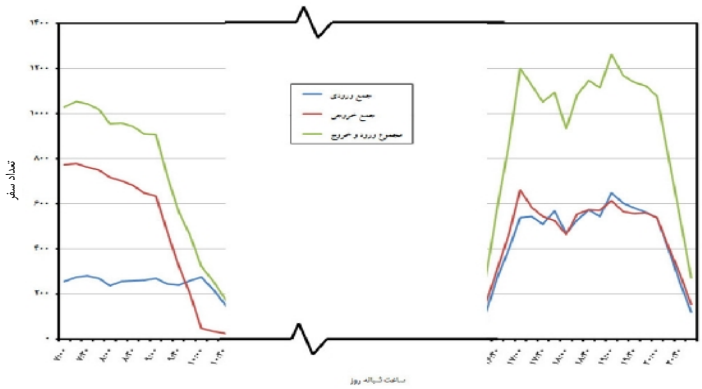
شهرک مسکونی همراه با خدمات جانبی (Rs 202)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	456.000 متر مربع
ظرفیت (تعداد ساکنین) :	9,750
سطح زمین کاربری :	155.000 متر مربع
تعداد واحد :	2,300
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/28
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه آتی ساز، خط 4 سامانه تندرو
موقعیت:	تهران، منطقه 2، بزرگراه چمران

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	19:00 - 20:00	648
خروج	07:15 - 08:15	780
کل	19:00 - 20:00	1263
متوسط زمان ماندگاری	-	
توزیع جهتی	%51 ورود %49 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	28%	1%	30%	17%	2%	21%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/2	1	1/2	1/1	1	1/2	1	1/2

مجتمع مسکونی بهجت آباد

شهرک مسکونی همراه با خدمات جانبی (Rs 202)

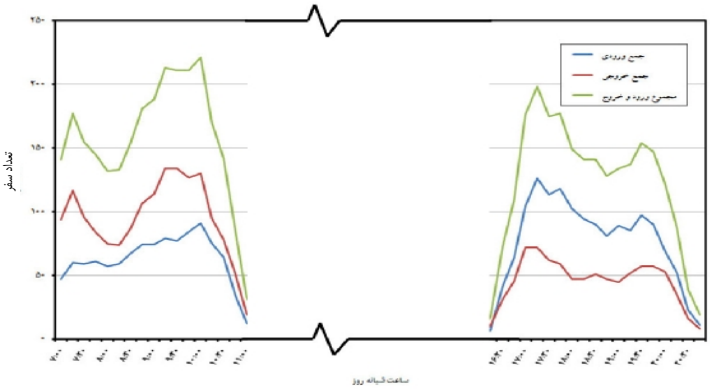
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	60,500 متر مربع
ظرفیت (تعداد ساکنین) :	400
سطح زمین کاربری :	33,000 متر مربع
تعداد واحد :	384
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/21
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه قدس، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 300 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، بالاتر از میدان ولیعصر، خیابان زرتشت

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:15 - 18:15	126
خروج	09:15 - 10:15	134
کل	10:00 - 11:00	221
متوسط زمان ماندگاری	-	
توزیع جهتی	%41 ورود %59 خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	47%	1%	27%	7%	1%	13%	4%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1	1/3	1/2	1	1	1	1/2

مجتمع مسکونی ستارخان

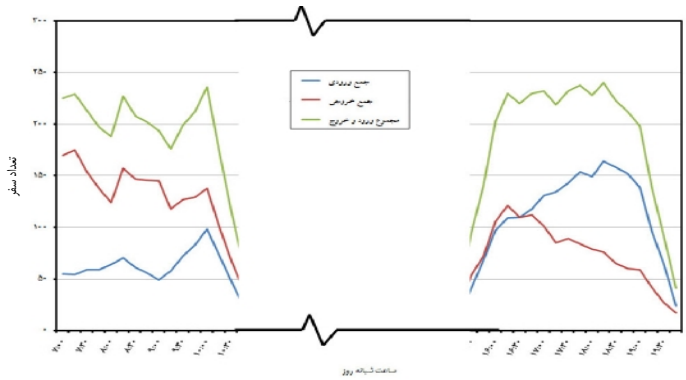
شهرک مسکونی همراه با خدمات جانبی (Rs 202)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	54.000 متر مربع
ظرفیت (تعداد ساکنین) :	560
سطح زمین کاربری :	20.000 متر مربع
تعداد واحد :	360
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میدان توحید، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 1200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، خیابان ستارخان، بعد از خیابان شهرآرا

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:15 - 19:15	164
خروج	07:15 - 08:15	175
کل	18:15 - 19:15	240
متوسط زمان ماندگاری	-	
توزیع جهتی	%68 ورود %32 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	14%	3%	46%	9%	4%	20%	4%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1	1/9	1/1	1/5	1/2	1	1/4

مجتمع مسکونی ماهان

شهرک مسکونی همراه با خدمات جانبی (Rs 202)

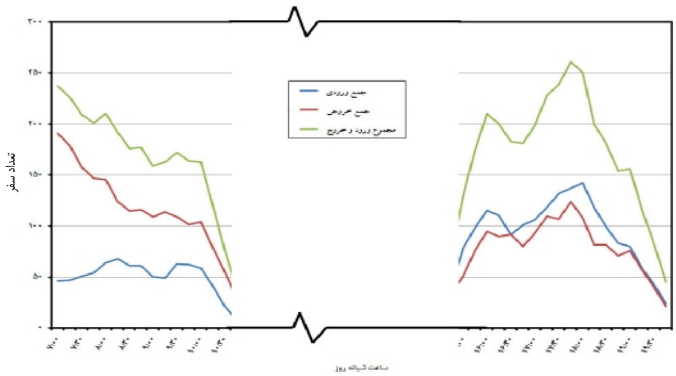
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	45,000 متر مربع
ظرفیت (تعداد ساکنین) :	650
سطح زمین کاربری :	19,000 متر مربع
تعداد واحد :	300
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه آتی ساز، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 3000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، سعادت آباد، بلوار پاک‌نژاد، ابتدای بلوار پیام

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:00 - 19:00	142
خروج	07:00 - 08:00	191
کل	17:45 - 18:45	261
متوسط زمان ماندگاری	-	
توزیع جهتی	%52 ورود %48 خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	3%	0%	89%	6%	1%	1%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1	-	1/3	1	2	2	-	1/3

مسکونی

خوابگاه دانشجویی (Rs 501)

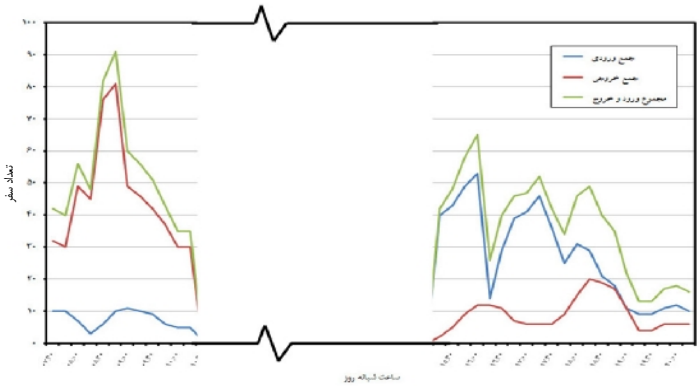
RAH SHAHR International Group	**خوابگاه شهید مدرس**	**خوابگاه دانشجویی (Rs 501)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	3,200 متر مربع
تعداد ساکنین:	430
سطح سایت:	650 متر مربع
تعداد اتاق:	55
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/12
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دروازه دولت، خط 1 مترو، فاصله800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه7، خیابان انقلاب، خیابان دکتر شریعتی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:00 - 17:00	53
خروج	08:45 - 09:45	81
کل	08:45 - 09:45	91
توزیع جهتی	11% ورود 89% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	5%	0%	0%	3%	1%	51%	40%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	-	1/0	3/0	1/0	1/4	1/5	1/3

خوابگاه دانشجویی (Rs 501)	**خوابگاه امام علی**	RAH SHAHR International Group

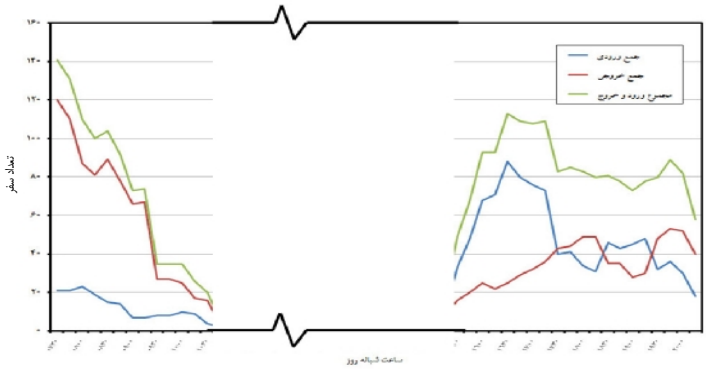
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	3,200 متر مربع
تعداد ساکنین:	430
سطح سایت:	650 متر مربع
تعداد اتاق:	55
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/28
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه ملاصدرا، خط4 سامانه تندرو، فاصله1000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه2، فاز چهارم شهرک غرب، خیابان فلامک شمالی، کوچه آسمان 21

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:30 - 17:30	88
خروج	07:15 - 08:15	194
کل	07:15 - 08:15	212
توزیع جهتی	8% ورود 92% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

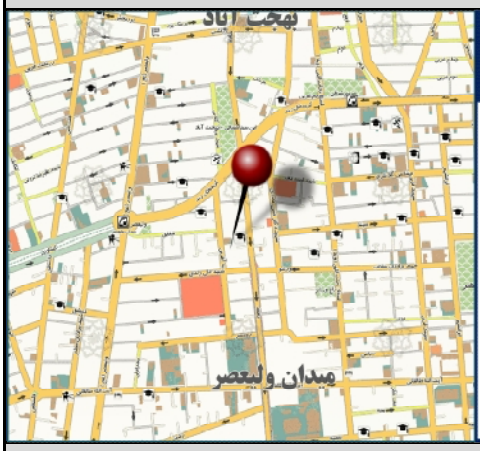
زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	14%	1%	16%	23%	0%	45%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	1/0	1/7	1/4	-	1/5	2/0	1/5

RAH SHAHR International Group	**خوابگاه شهید گلشن**	**خوابگاه دانشجویی (Rs 501)**

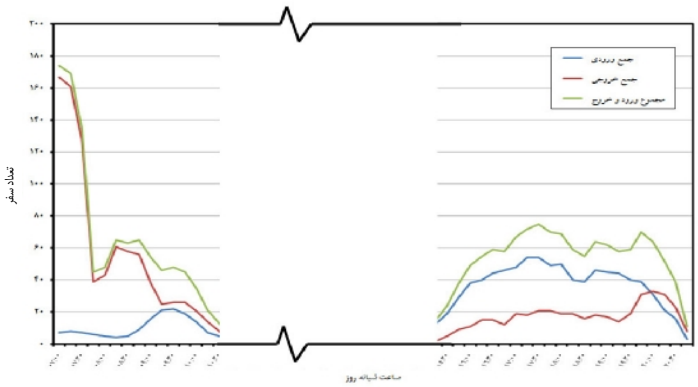
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	19,950 متر مربع
تعداد ساکنین:	336
سطح سایت:	325 متر مربع
تعداد اتاق:	84
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/11/16
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان ولیعصر، خط 7 سامانه تندرو، فاصله800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه6، خیابان کریمخان، خ به آفرین، خوابگاه گلشن پلاک 99

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:15 - 18:15	54
خروج	07:00 - 08:00	167
کل	07:00 - 08:00	174
توزیع جهتی	4% ورود 96% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	88%	0%	1%	5%	0%	4%	2%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/5	-	1/0	1/2	-	1/2	1/3	1/4

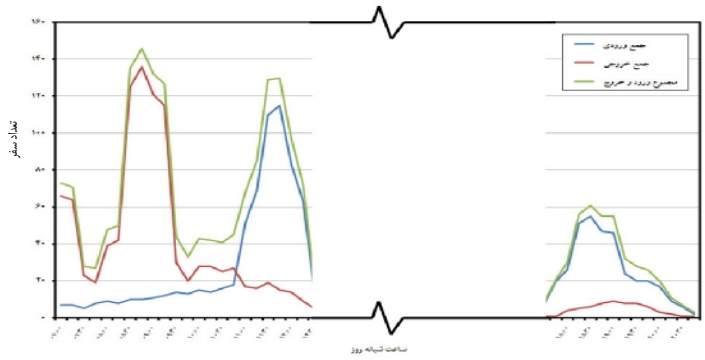
خوابگاه دانشجویی (Rs 501)		خوابگاه شهید همت

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	9.000 متر مربع
تعداد ساکنین:	800
سطح سایت:	7.300 متر مربع
تعداد اتاق:	200
تاریخ برداشت:	یک شنبه 91/08/21
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه کوی نصر، خط 4 سامانه تندرو، فاصله1500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه2، بزرگراه جلال آل احمد، تقاطع بزرگراه شیخ فضل‌الله

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:45 - 12:45	115
خروج	8:45 - 9:45	136
کل	8:45 - 9:45	146
توزیع جهتی	7% ورود 93% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

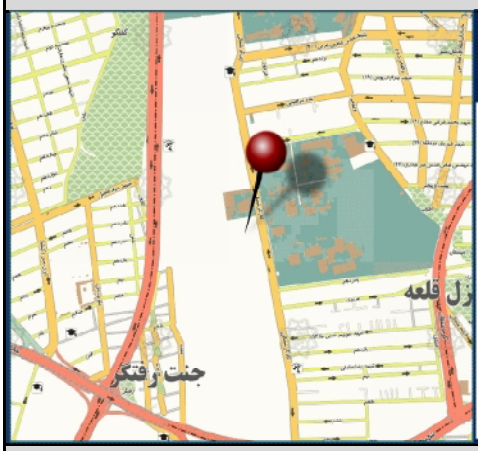
زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	8%	0%	4%	13%	3%	70%	2%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/6	-	1/5	1/6	1/3	1/7	3/0	1/7

RAH SHAHR International Group	**کوی دانشگاه تهران**	**خوابگاه دانشجویی (Rs 501)**

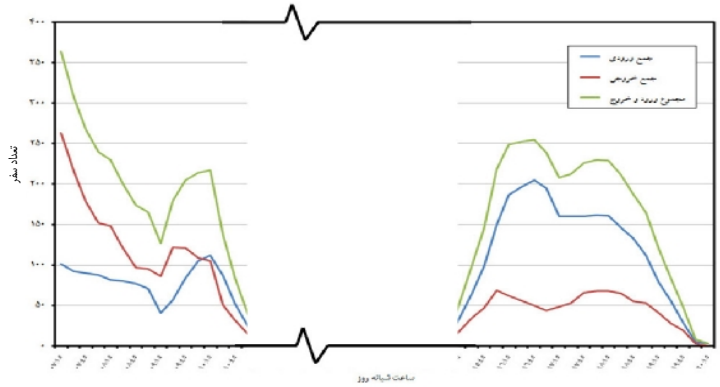
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	136.400 متر مربع
تعداد ساکنین:	2.600
سطح سایت:	145.000 متر مربع
تعداد اتاق:	925
تاریخ برداشت:	دو شنبه 91/11/16
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه کوی نصر، خط 4 سامانه تندرو، فاصله650 متر
موقعیت:	تهران، منطقه6، کارگر شمالی، روبه‌روی خیابان چهاردهم

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:45 - 17:45	205
خروج	7:15 - 8:15	263
کل	7:15 - 8:15	364
توزیع جهتی	28% ورود 72% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	30%	0%	1%	20%	3%	40%	6%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/6	-	1/0	1/3	2/0	1/6	1/4	1/5

تجاری

فروشگاه زنجیره‌ای (Co 101)

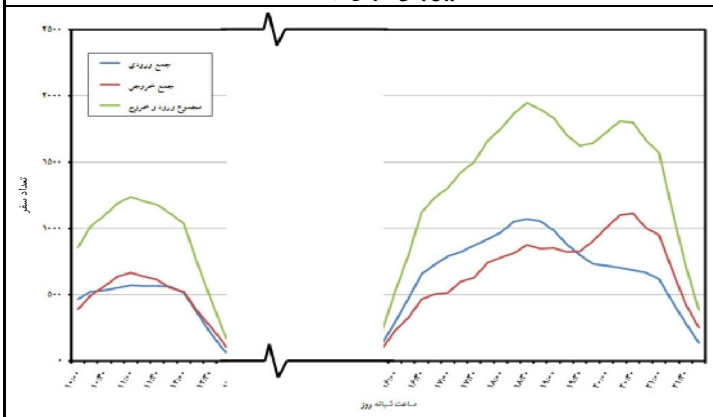
RAH SHAHR International Group	**شهروند بیهقی**	**فروشگاه‌های زنجیره‌ای** (Co 101)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	12,000 متر مربع
سطح قابل اجاره :	7,800 متر مربع
سطح زمین کاربری :	15,300 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه بیهقی، خط 5 سامانه تندرو
موقعیت:	تهران، منطقه 6، میدان آرژانتین، جنب پارک سوار بیهقی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

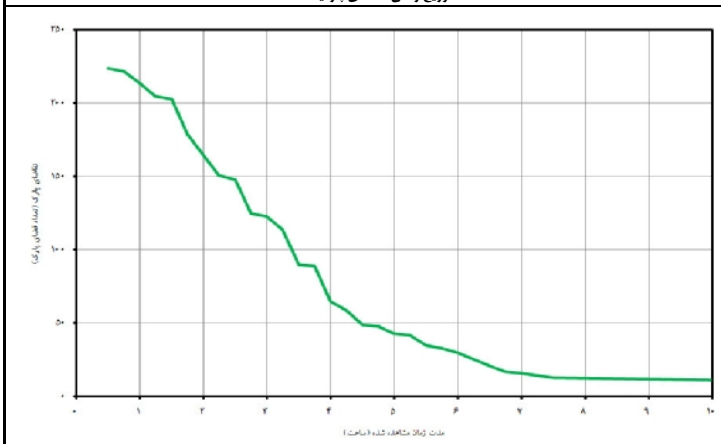
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:30 - 19:30	1072
خروج	20:30 - 21:30	1114
کل	18:30 - 19:30	1948
متوسط زمان ماندگاری	00:59	
توزیع جهتی	%55 ورود %45 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



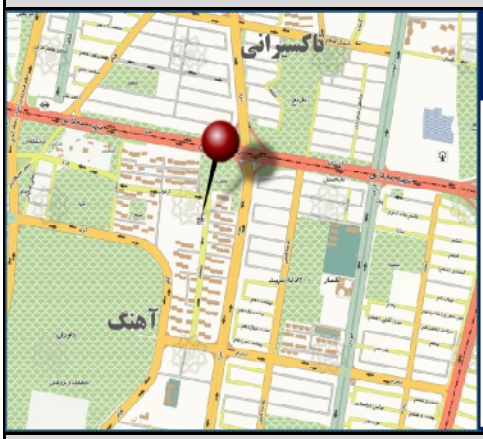
زمان اوج تقاضا:	19:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	224
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	214
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	165
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	123
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	1%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	5%	1%	82%	6%	2%	3%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	1/6	2/4	1/9	3/5	1/5	-	2/2

RAH SHAHR International Group	**شهروند نبرد**	**فروشگاه‌های زنجیره‌ای** (Co 101)

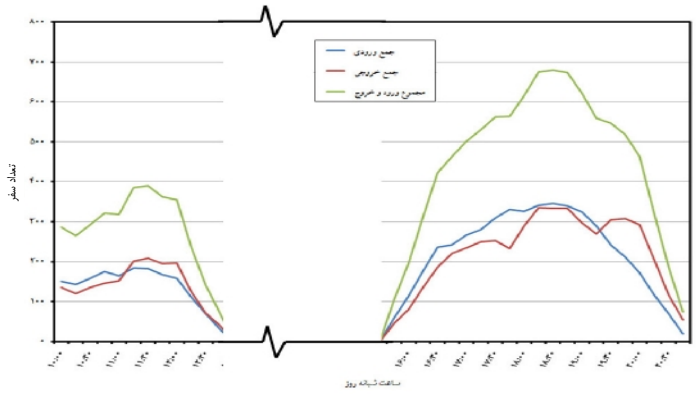
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,600 متر مربع
سطح قابل اجاره :	692 متر مربع
سطح زمین کاربری :	1,380 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه محلاتی، خط 3 سامانه تندرو، فاصله 1400 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 14، بزرگراه محلاتی، نبرد جنوبی، چهارراه زمزم، روبروی آتش نشانی، خیابان شمشاد

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

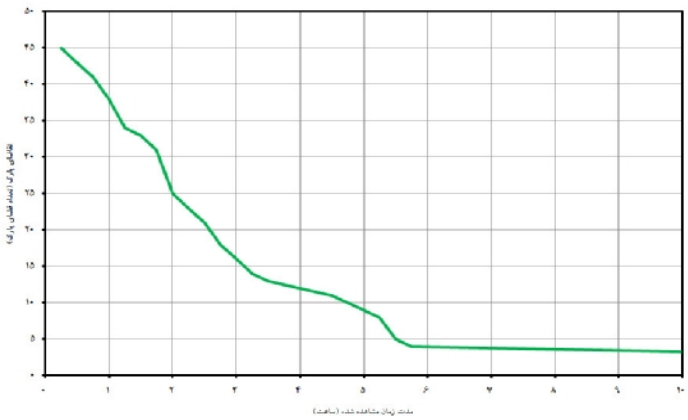
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:30 - 19:30	346
خروج	18:15 - 19:15	335
کل	18:30 - 19:30	680
متوسط زمان ماندگاری	00:31	
توزیع جهتی	%51 ورود %49 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



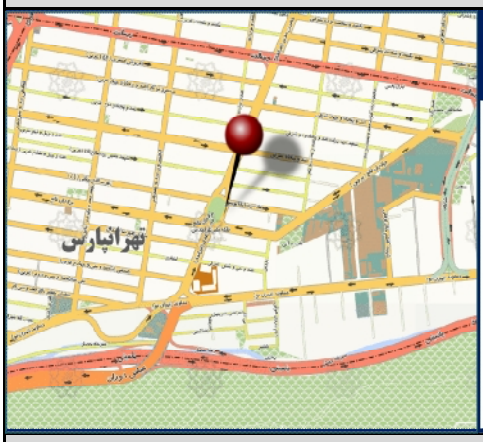
زمان اوج تقاضا:	19:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	45
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	38
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	25
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	16
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	16%	4%	76%	3%	0%	1%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/8	2	2/4	2/3	-	2/2	-	2/2

RAH SHAHR International Group	**رفاه تهرانپارس**	**فروشگاه‌های زنجیره‌ای** (Co 101)

مشخصات کاربری

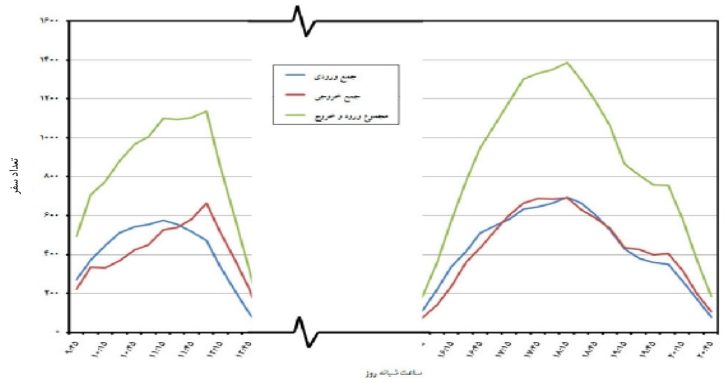


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	5,650 متر مربع
سطح قابل اجاره :	2,690 متر مربع
سطح زمین کاربری :	5,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه چهارراه تهرانپارس، خط 1 سامانه تندرو، فاصله 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 8، تهرانپارس، ضلع جنوب شرقی فلکه اول تهرانپارس

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:15 - 19:15	695
خروج	18:15 - 19:15	692
کل	18:15 - 19:15	1387
متوسط زمان ماندگاری	00:27	
توزیع جهتی	%50 ورود %50 خروج	

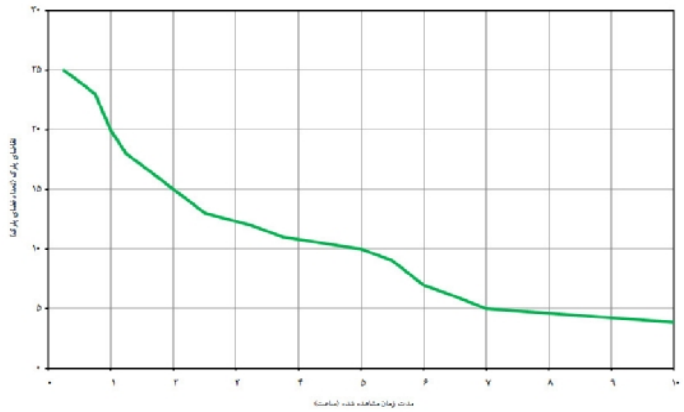
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	25
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	20
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	15
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	13
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	41%	3%	33%	14%	0%	7%	2%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/8	-	2/6	1/8	-	1/8	-	2

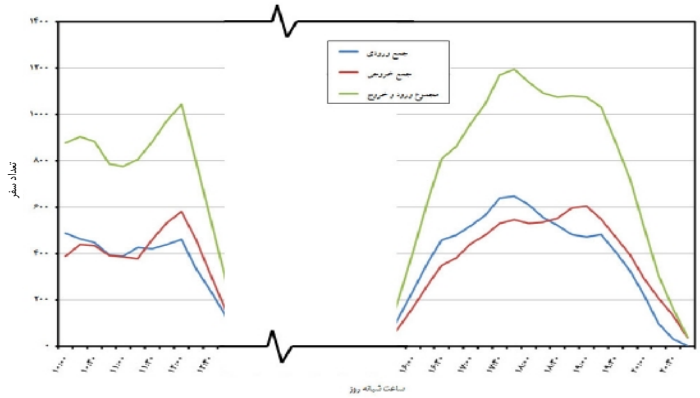
RAH SHAHR International Group	**شهروند صادقیه**	**فروشگاه‌های زنجیره‌ای** (Co 101)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	5,450 متر مربع
سطح قابل اجاره :	1,893 متر مربع
سطح زمین کاربری :	4,900 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه طرشت، خط 2 مترو، فاصله 900 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، خیابان ستارخان، خیابان خسرو شمالی، جنب میوه و تره بار

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

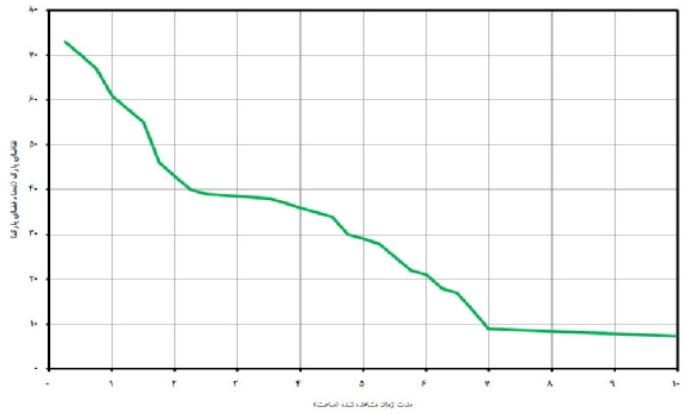
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:45 - 18:45	647
خروج	19:00 - 20:00	606
کل	17:45 - 18:45	1195
متوسط زمان ماندگاری	00:48	
توزیع جهتی	%54 ورود %46 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



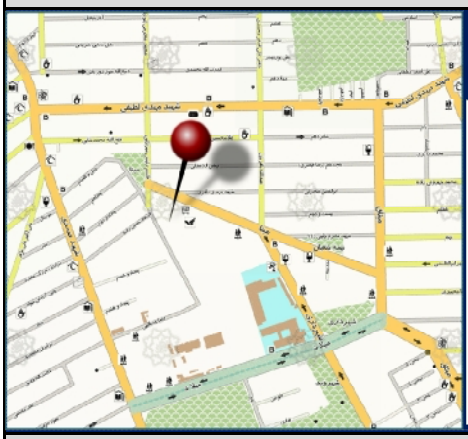
زمان اوج تقاضا:	18:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	73
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	61
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	43
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	39
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	3%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	21%	1%	69%	4%	1%	3%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/6	1/3	2/3	1/6	2	1/4	1	2

RAH SHAHR International Group	**شهروند خانی آباد**	**فروشگاه‌های زنجیره‌ای** (Co 101)

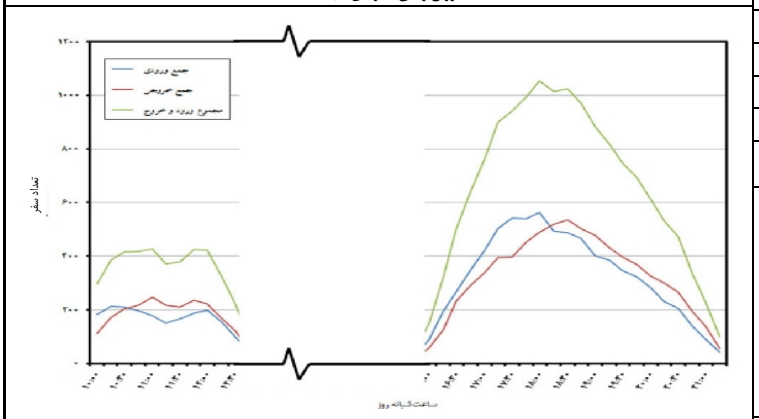
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	5,500 متر مربع
سطح قابل اجاره :	4,500 متر مربع
سطح زمین کاربری :	7,100 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه علی‌آباد، خط 1 مترو، فاصله 4500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 19، میدان بهمن به سمت خانی آباد؛ خیابان میثاق؛ خیابان مینا، جنب شهرداری منطقه 19

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

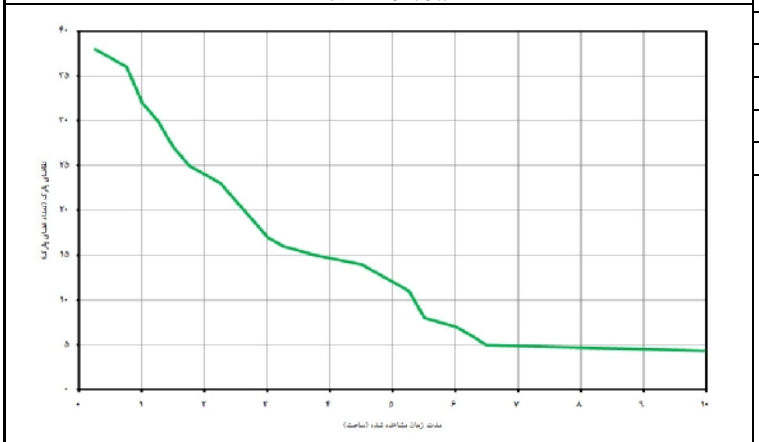
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:00 - 19:00	564
خروج	18:30 - 19:30	537
کل	18:00 - 19:00	1054
متوسط زمان ماندگاری	00:30	
توزیع جهتی	%54 ورود %46 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	18:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	38
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	32
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	25
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	17
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	2%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	41%	5%	47%	2%	0%	4%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2	1/7	2/4	2	-	2/4	-	2/2

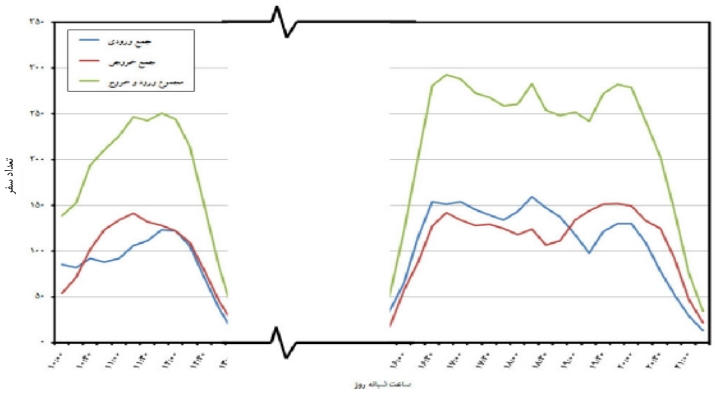
RAH SHAHR International Group	**رفاه فکوری**	**فروشگاه‌های زنجیره‌ای** (Co 101)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	6.000 متر مربع
سطح قابل اجاره :	4.000 متر مربع
سطح زمین کاربری :	1.800 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/10/07
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میدان آزادی، خط 4مترو، فاصله 700 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، میدان آزادی، ابتدای جاده مخصوص، جنب مجتمع شهید فکوری

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

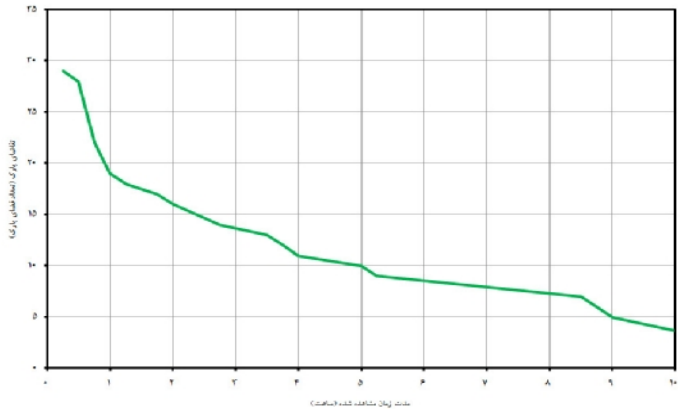
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:15 - 19:15	159
خروج	19:45 - 20:45	152
کل	16:45 - 17:45	293
متوسط زمان ماندگاری	00:47	
توزیع جهتی	%52 ورود %48 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	19:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	29
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	19
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	16
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	14
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	9%	1%	84%	3%	1%	1%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/7	1	2/3	2	3	1/5	1/7	2/2

زنجیره‌ای یاس

فروشگاه‌های زنجیره‌ای (Co 101)

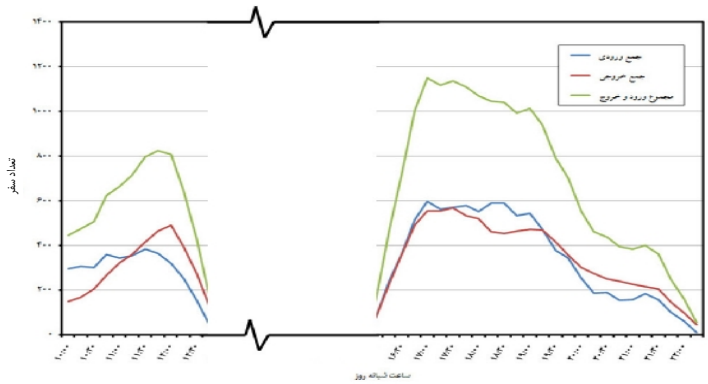
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	9,500 متر مربع
سطح قابل اجاره :	6,500 متر مربع
سطح زمین کاربری :	1,400 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/10/07
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میدان هفت تیر، خط 1 مترو
موقعیت:	تهران، منطقه 7، میدان هفت تیر

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:00 - 18:00	597
خروج	17:30 - 18:30	567
کل	17:00 - 18:00	1151
متوسط زمان ماندگاری	00:48	
توزیع جهتی	%52 ورود %48 خروج	

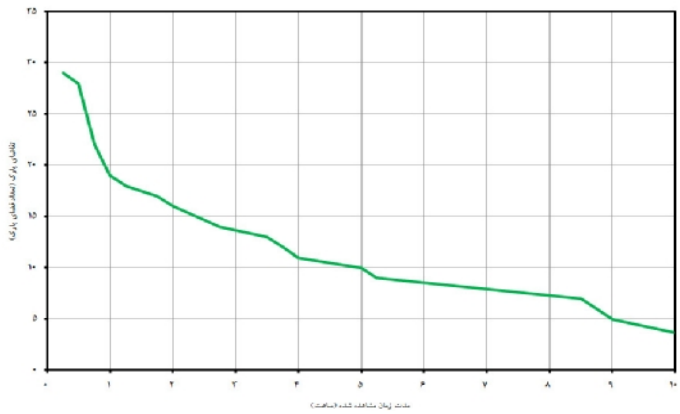
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	31
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	29
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	26
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	23
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	31%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	24%	0%	28%	13%	5%	18%	11%	99%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	-	1/9	1/3	1/7	2/4	1/7	1/6

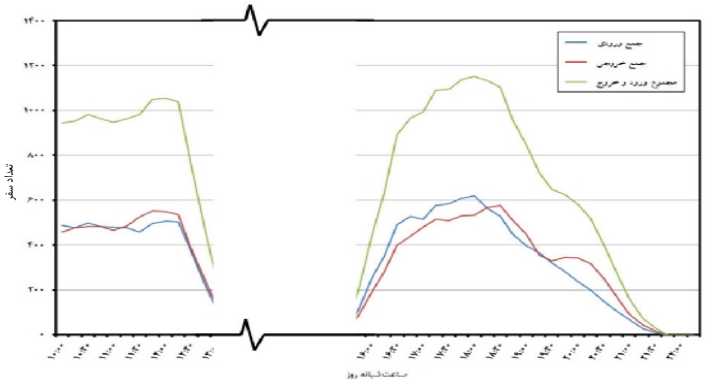
RAH SHAHR International Group	**شهروند فرمانیه**	**فروشگاه‌های زنجیره‌ای** (Co 101)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	5,600 متر مربع
سطح قابل اجاره :	2,000 متر مربع
سطح زمین کاربری :	8,800 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میدان تجریش، خط 1 مترو، فاصله 2000متر
موقعیت:	تهران، منطقه 1، تجریش، فرمانیه، جنب میوه و تره بار لواسانی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

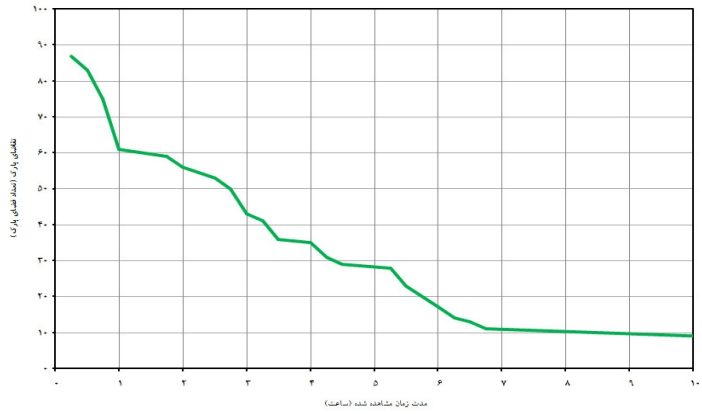
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:00 - 19:00	620
خروج	18:30 - 19:30	577
کل	18:00 - 19:00	1153
متوسط زمان ماندگاری	00:57	
توزیع جهتی	%54 ورود %46 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



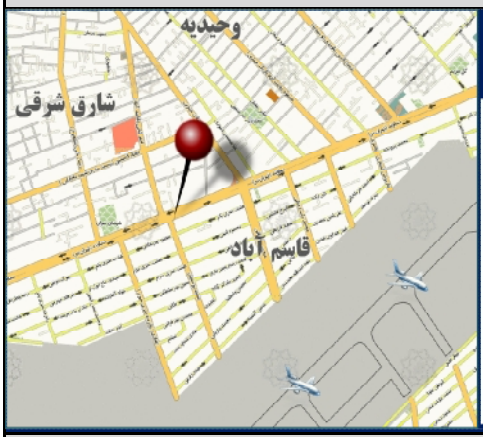
زمان اوج تقاضا:	18:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	87
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	61
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	56
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	43
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	1%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	6%	1%	90%	2%	1%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	1	2	2	2	-	-	1/9

RAH SHAHR International Group	**شهروند تهران‌نو**	**فروشگاه‌های زنجیره‌ای** (Co 101)

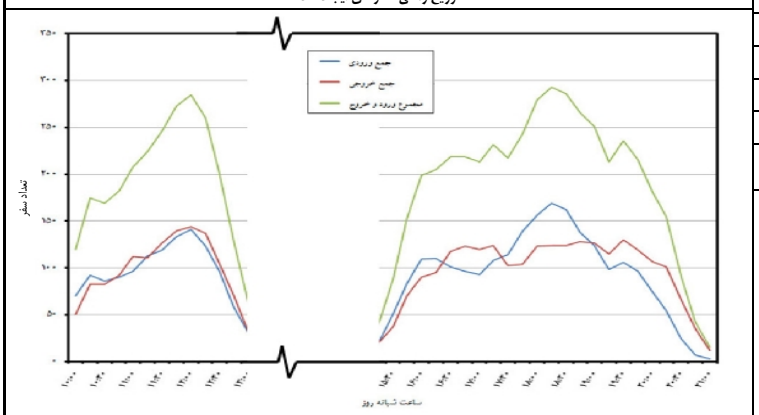
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,660 متر مربع
سطح قابل اجاره :	660 متر مربع
سطح زمین کاربری :	850 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه فرودگاه، خط 1 سامانه تندرو، فاصله 250 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 13، تهران نو، خیابان دماوند، جنب پمپ بنزین قاسم آباد،

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

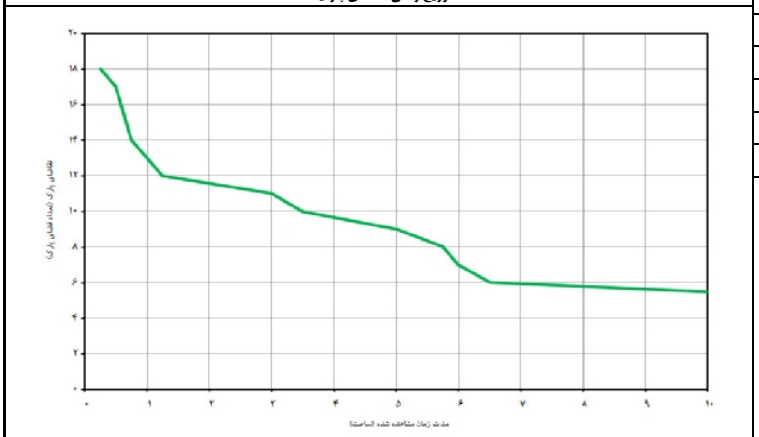
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:15 - 19:15	169
خروج	12:00 - 13:00	144
کل	18:15 - 19:15	293
متوسط زمان ماندگاری	00:28	
توزیع جهتی	%58 ورود %42 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



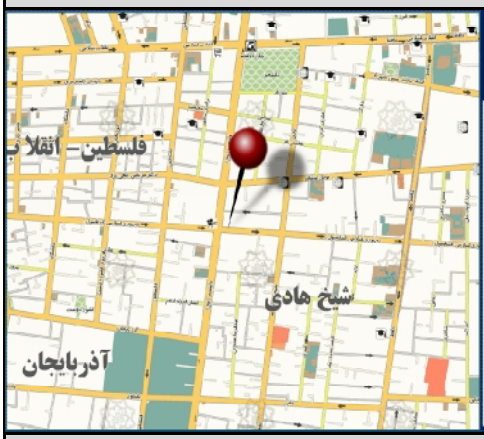
زمان اوج تقاضا:	19:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	18
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	13
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	12
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	11
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	3%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	32%	5%	54%	5%	0%	4%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/5	1/7	2	1/9	-	1/2	-	1/7

RAH SHAHR International Group	**رفاه جمهوری**	**فروشگاه‌های زنجیره‌ای** (Co 101)

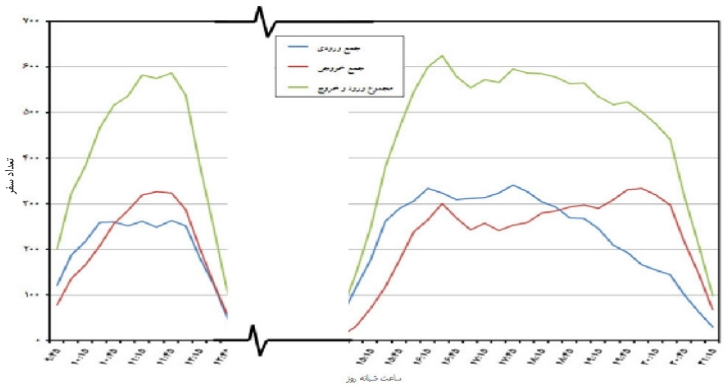
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	12،000 متر مربع
سطح قابل اجاره :	8،300 متر مربع
سطح زمین کاربری :	2،000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه جمهوری، خط 7 سامانه تندرو
موقعیت:	تهران، منطقه 11، خیابان جمهوری، تقاطع ولیعصر

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

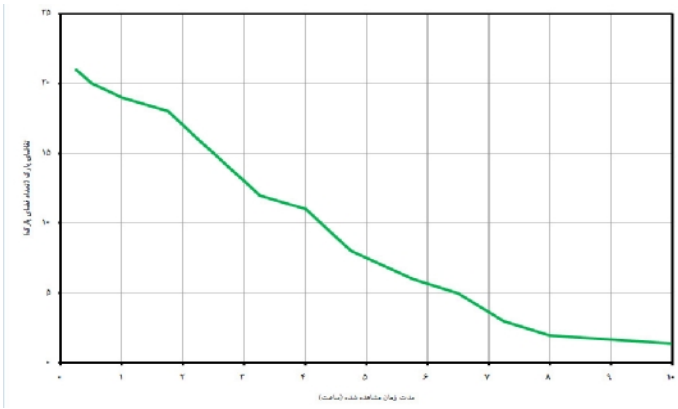
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:45 - 18:45	169
خروج	20:00 - 21:00	144
کل	16:30 - 17:30	293
متوسط زمان ماندگاری	00:19	
توزیع جهتی	%52 ورود %48 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	18:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	21
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	19
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	17
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	13
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	9%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	59%	2%	8%	4%	1%	24%	2%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	1	1/1	1	1	1/2	1	1/1

تجاری

میادین میوه و تره‌بار (Co 102)

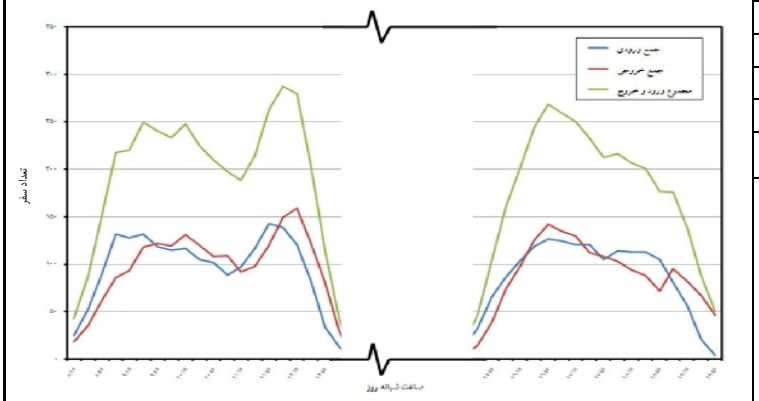
میادین میوه و تره‌بار (Co 102)	میوه و تره بار ابوذر	RAH SHAHR International Group

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	600 متر مربع
تعداد غرفه فروش :	14
سطح زمین کاربری :	2,200 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه ائمه اطهار، خط 3 سامانه تندرو، فاصله 420 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 14، خیابان پیروزی، بلوار ابوذر، بعد از سی متری، خیابان ولیعصر(عج)، ضلع شمالی ساختمانهای تاکسیرانی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

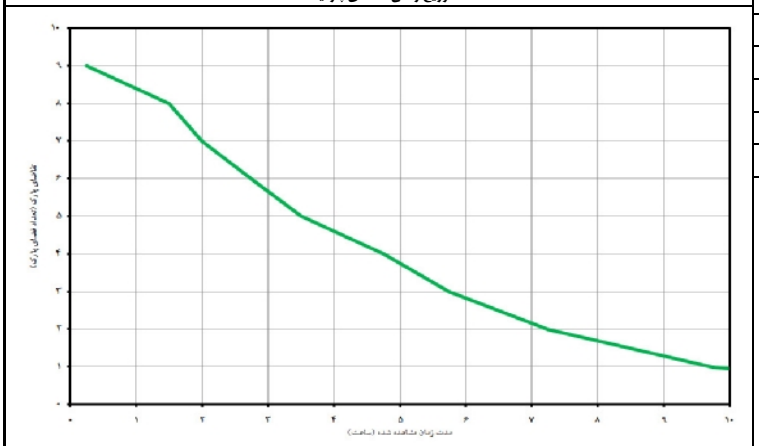
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:45 - 12:45	143
خروج	12:45 - 13:45	159
کل	12:00 - 13:00	288
متوسط زمان ماندگاری	00:28	
توزیع جهتی	%48 ورود %52 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	09:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	9
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	7
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	6
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	60%	14%	26%	0%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/6	1/8	1/4	-	-	-	-	1/6

میوه و تره بار امین الملک

میادین میوه و تره‌بار (Co 102)

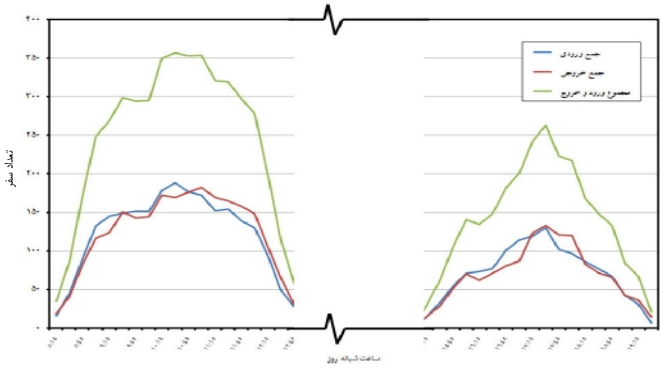
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	2.400متر مربع
تعداد غرفه فروش :	10
سطح زمین کاربری :	2.400 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه سه راه شمشیری، خط 2 سامانه تندرو، فاصله 700 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 10، خیابان قزوین، دوراهی قپان، انتهای خیابان امین الملک (امامزاده حسن)

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:30 - 11:30	188
خروج	11:00 - 12:00	182
کل	10:30 - 11:30	357
متوسط زمان ماندگاری	00:11	
توزیع جهتی	%53 ورود %47 خروج	

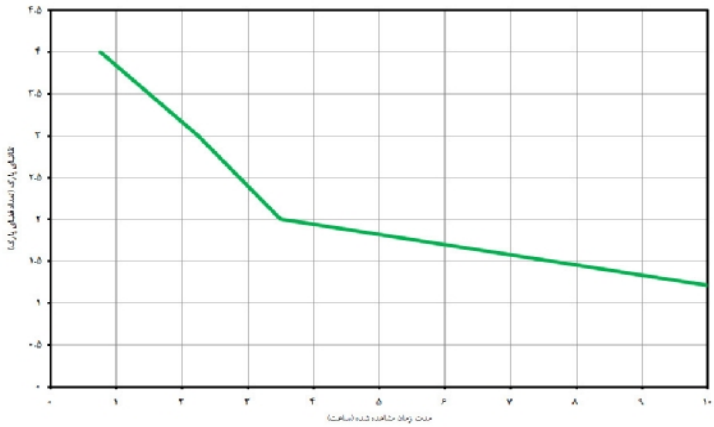
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	10:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	4
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	4
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	4
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	3
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	6%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	72%	2%	22%	1%	0%	3%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1	1/7	1	-	1/6	-	1/4

میادین میوه و تره‌بار (Co 102)	میوه و تره بار بهاران	RAH SHAHR International Group

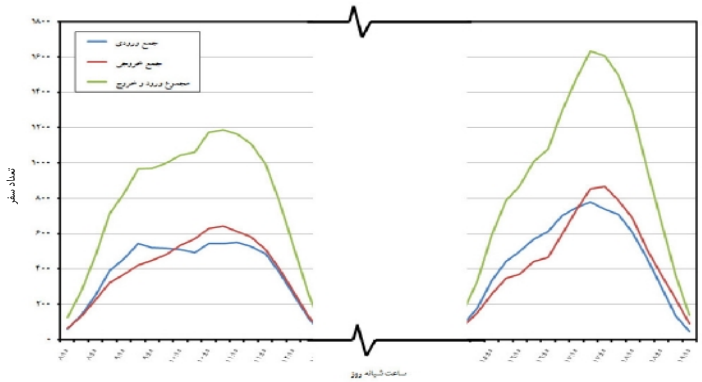
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1.450متر مربع
تعداد غرفه فروش :	17
سطح زمین کاربری :	1.450متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه سه راه شمشیری، خط 2 سامانه تندرو، فاصله 1900 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 17 خیابان فلاح، انتهای بلوار ابوذر، سجاد جنوبی، نرسیده به میدان بهاران

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:30 - 18:30	778
خروج	17:45 - 18:45	868
کل	17:30 - 18:30	1633
متوسط زمان ماندگاری	00:16	
توزیع جهتی	%48 ورود %52 خروج	

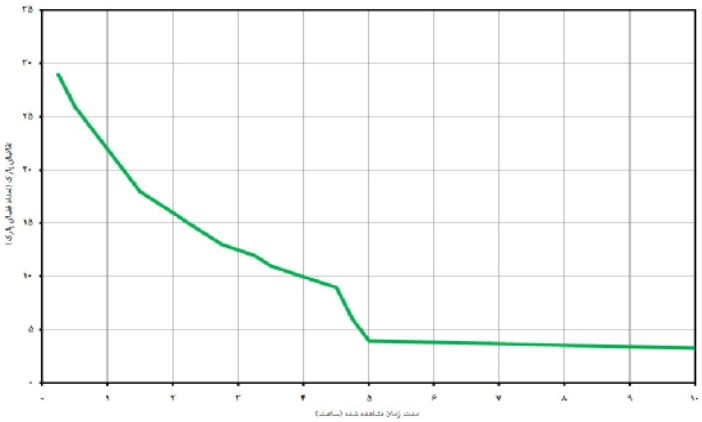
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	17:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	29
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	26
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	16
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	13
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	26%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	73%	1%	21%	2%	0%	3%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/6	1/8	1/5	1/5	-	1/8	-	1/6

RAH SHAHR International Group	**میوه و تره بار بهاره**	**میادین میوه و تره‌بار** (Co 102)

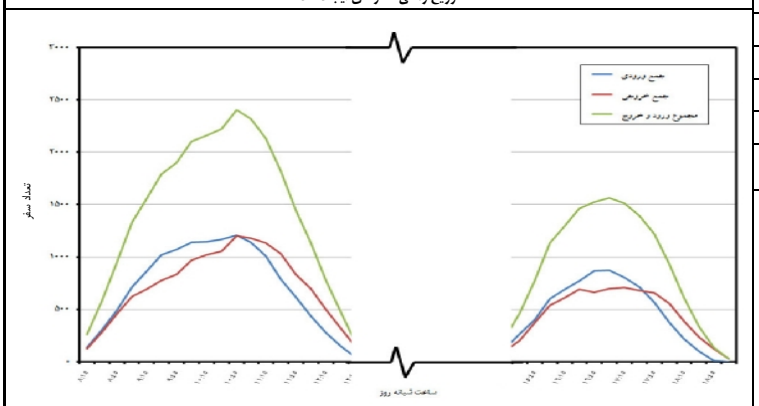
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	2,000متر مربع
تعداد غرفه فروش :	36
سطح زمین کاربری :	3,000متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه مجتمع قضایی، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 3000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، بلوار جنت آباد، تقاطع بزرگراه آبشناسان

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:45 - 11:45	1207
خروج	10:45 - 11:45	1200
کل	10:45 - 11:45	2407
متوسط زمان ماندگاری	00:30	
توزیع جهتی	%50 ورود %50 خروج	

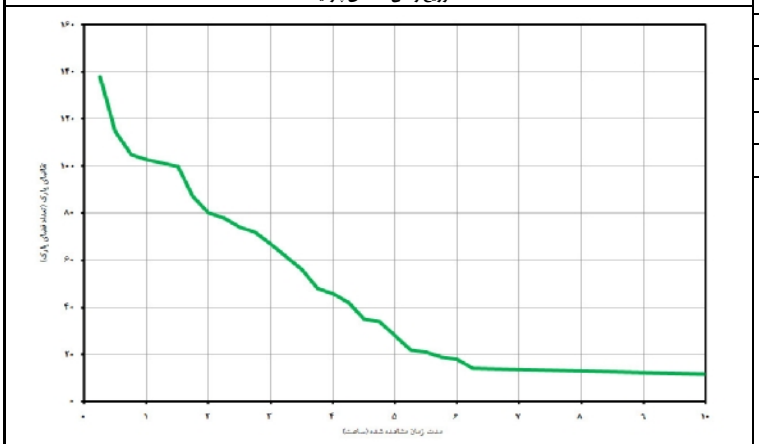
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	138
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	103
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	80
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	67
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	9%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	33%	1%	62%	3%	0%	1%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1/5	1/9	1/1	-	1/1	-	1/6

RAH SHAHR International Group	**میوه و تره بار سهروردی**	**میادین میوه و تره‌بار** (Co 102)

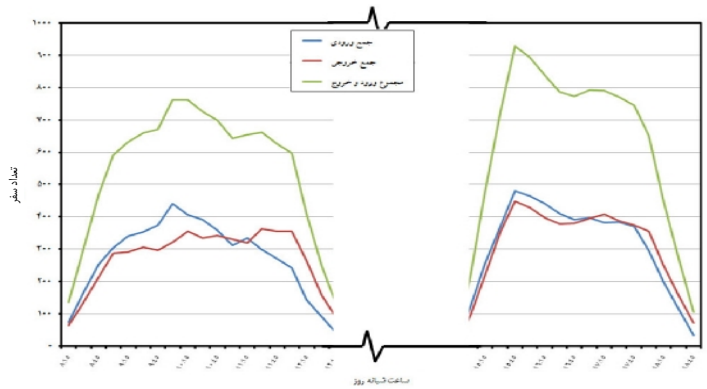
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	3,400 متر مربع
تعداد غرفه فروش :	25
سطح زمین کاربری :	3,400 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه شهید مفتح، خط 1 مترو، فاصله 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 7، خیابان بهشتی، خیابان علی اکبری، خیابان زینالی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	15:45 - 16:45	480
خروج	15:45 - 16:45	449
کل	15:45 - 16:45	929
متوسط زمان ماندگاری	00:39	
توزیع جهتی	%52 ورود %48 خروج	

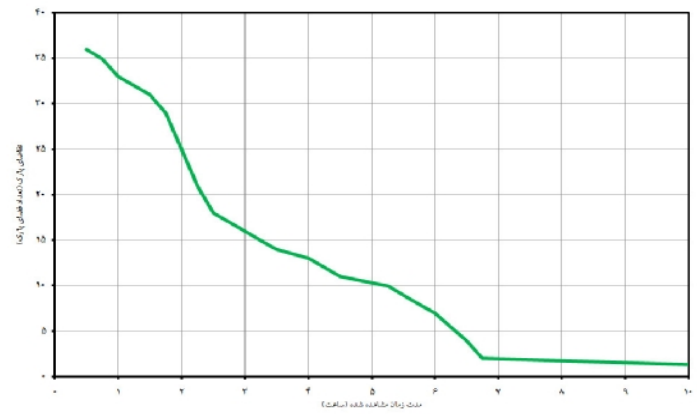
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	10:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	36
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	33
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	29
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	16
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	7%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	49%	3%	45%	0%	0%	2%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1/2	1/7	-	-	1	-	1/4

RAH SHAHR International Group	**میوه و تره بار شهرآرا**	**میادین میوه و تره‌بار** (Co 102)

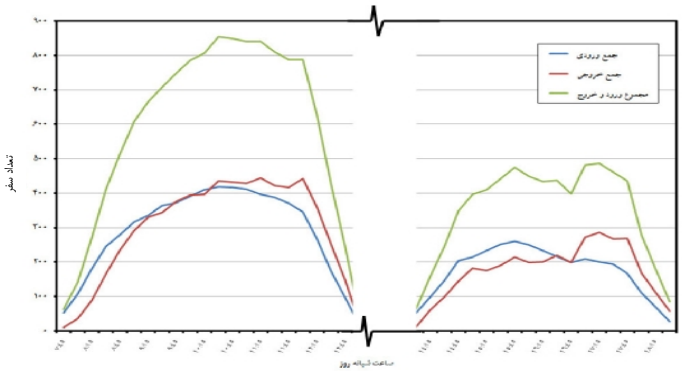
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,000 متر مربع
تعداد غرفه فروش :	24
سطح زمین کاربری :	1,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/10/07
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه گیشا، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 1000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، خیابان شهرآرا، خیابان هخامنش، بین خیابان 13 و 11

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:30 - 11:30	419
خروج	11:15 - 12:15	445
کل	10:30 - 11:30	855
متوسط زمان ماندگاری	00:36	
توزیع جهتی	%49 ورود %51 خروج	

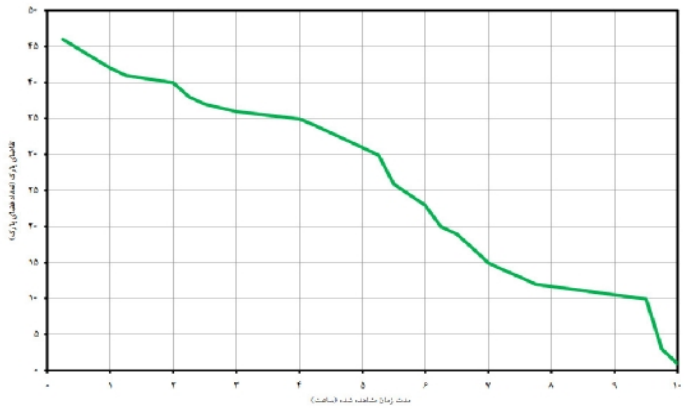
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	36
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	42
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	40
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	36
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	8%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

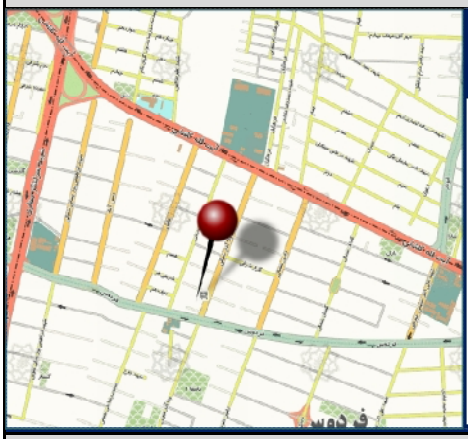


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	55%	0%	45%	0%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1/2	1/4	-	-	-	-	1/4

RAH SHAHR International Group	**میوه و تره بار فردوس**	**میادین میوه و تره‌بار** (Co 102)

مشخصات کاربری

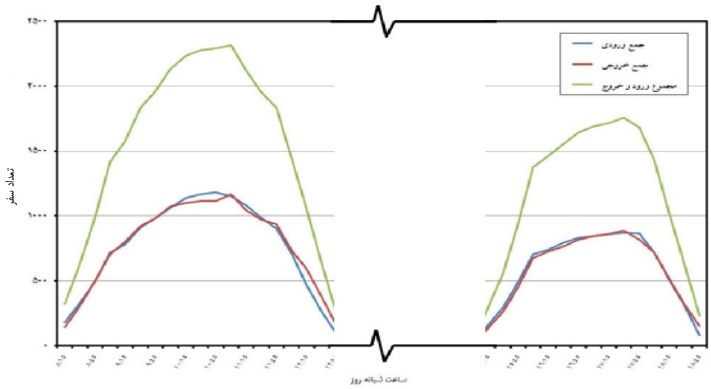


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	4.000 متر مربع
تعداد غرفه فروش :	30
سطح زمین کاربری :	4.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه تهران(صادقیه)، خط 2 مترو، فاصله 1500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، فلکه دوم صادقیه، بلوار فردوس، ابتدای وفاآذر شمالی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:45 - 11:45	1180
خروج	11:00 - 12:00	1167
کل	11:00 - 12:00	2319
متوسط زمان ماندگاری	00:29	
توزیع جهتی	%50 ورود %50 خروج	

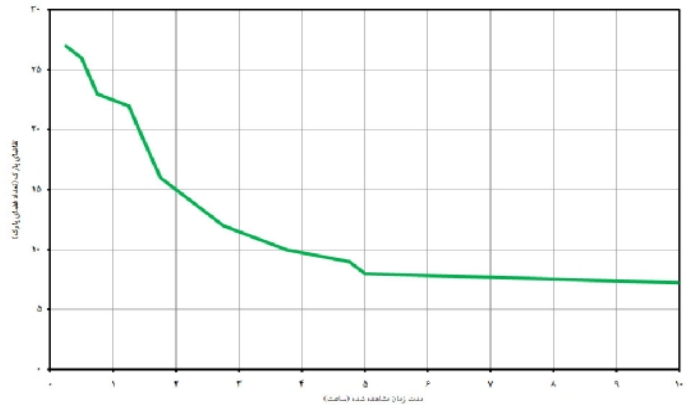
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	12:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	27
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	26
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	16
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	12
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	11%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

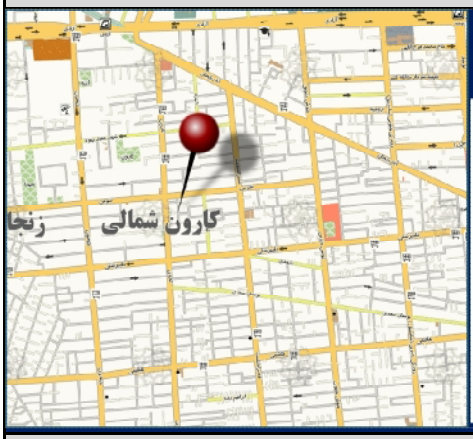


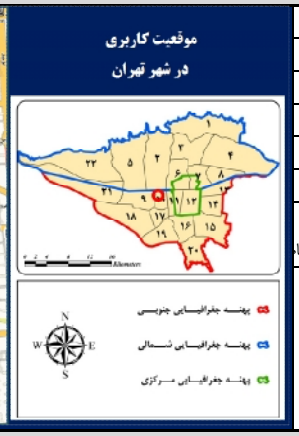
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	59%	1%	37%	2%	0%	1%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	1/5	1/7	1/5	-	1/5	-	1/4

RAH SHAHR International Group	**میوه و تره بار کارون**	**میادین میوه و تره‌بار** (Co 102)

مشخصات کاربری





پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	3,600 متر مربع
تعداد غرفه فروش :	16
سطح زمین کاربری :	2,250 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/10/07

دسترسی به حمل‌ونقل

ایستگاه آزادی، خط 2 مترو، ایستگاه بهبودی، خط 1 سامانه تندرو، فا

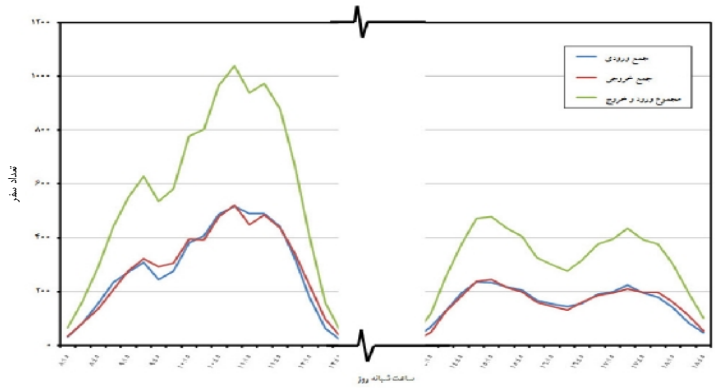
موقعیت:

تهران، منطقه 10، خیابان کارون، بالاتر از دامپزشکی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:00 - 12:00	517
خروج	11:00 - 12:00	523
کل	11:00 - 12:00	1040
متوسط زمان ماندگاری	00:24	
توزیع جهتی	%50 ورود %50 خروج	

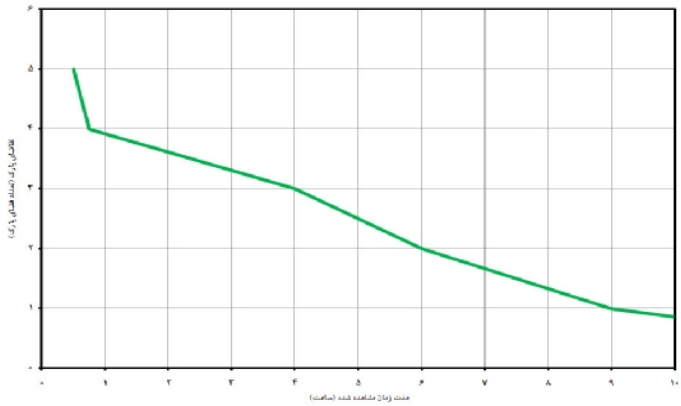
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	09:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	5
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	4
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	4
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	4
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	82%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

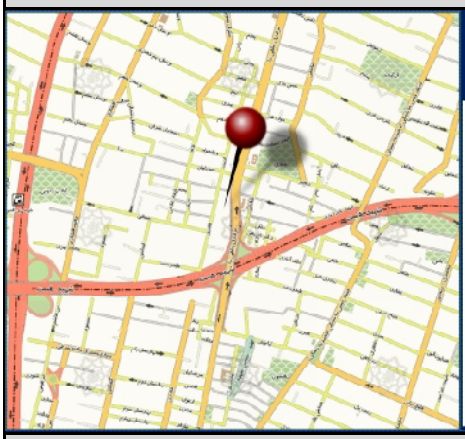


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	81%	1%	15%	1%	1%	1%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	1	1/5	1/3	1	1/3	-	1/4

RAH SHAHR International Group	**میوه و تره بار هروی**	**میادین میوه و تره‌بار** (Co 102)

مشخصات کاربری

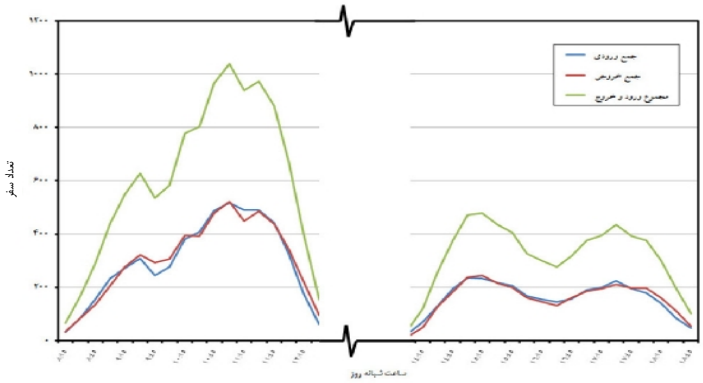


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	15,000 متر مربع
تعداد غرفه فروش :	37
سطح زمین کاربری :	6,500 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/08/04
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه استاد حسن بنا، خط 5 سامانه تندرو، فاصله 2000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 4، پاسداران، میدان هروی، انتهای بلوار گلزار، خیابان شهید زندی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:30 - 11:30	935
خروج	10:45 - 11:45	854
کل	10:45 - 11:45	1782
متوسط زمان ماندگاری	1:17	
توزیع جهتی	%52 ورود %48 خروج	

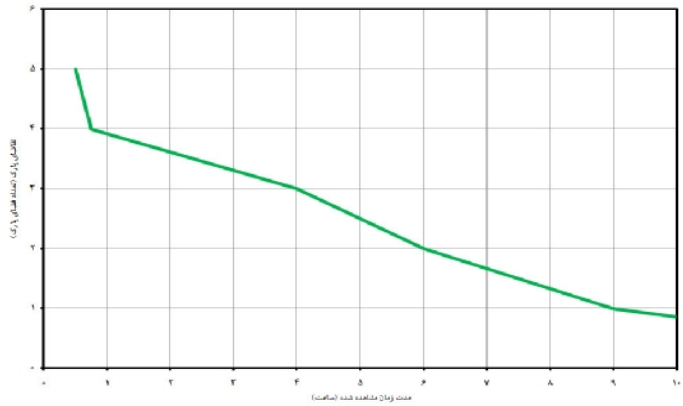
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	67
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	62
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	41
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	31
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	1%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

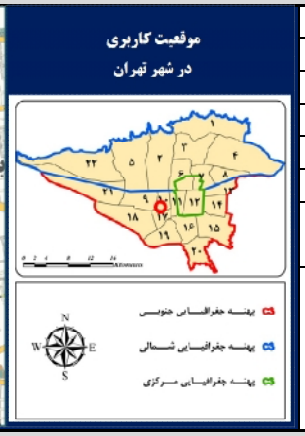


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	16%	1%	82%	1%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1	2/3	1/5	-	-	-	1/4

میادین میوه و تره‌بار (Co 102)	میوه و تره بار هفت چنار	RAH SHAHR International Group

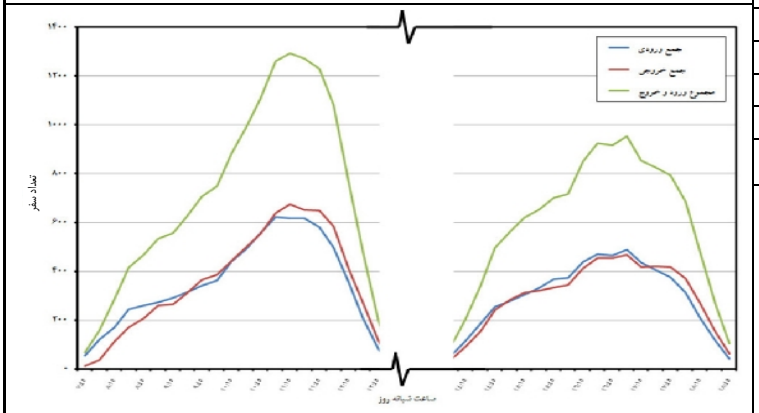
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,800 متر مربع
تعداد غرفه فروش:	12
سطح زمین کاربری:	1,800 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/10/07
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه دوراهی قپان، خط 2 سامانه تندرو، فاصله 800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 10، خیابان آذربایجان، انتهای جیحون، خیابان رنجبر، نبش خیابان نوری

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

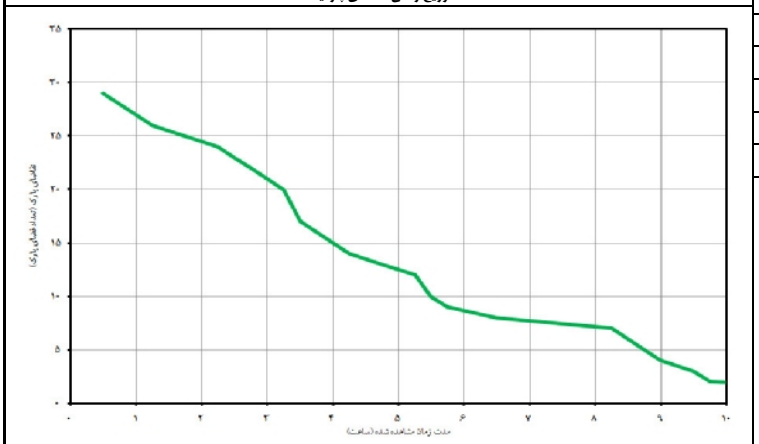
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:00 - 12:00	623
خروج	11:15 - 12:15	676
کل	11:15 - 12:15	1294
متوسط زمان ماندگاری	00:16	
توزیع جهتی	%48 ورود %52 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	09:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	29
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	29
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	26
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	22
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	4%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	63%	4%	31%	1%	0%	1%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1/3	1/4	1	-	1	-	1/3

تجاری

مجتمع تجاری (پوشاک و منسوجات)
با عملکرد فرامنطقه‌ای (Co 103)

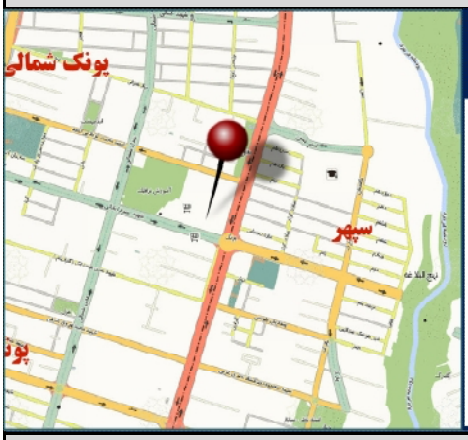
RAH SHAHR International Group

مجتمع تجاری بوستان

مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران

مجتمع تجاری پوشاک و منسوجات ـ فرامنطقه‌ای (Co 103)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	فرامنطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	10,000 متر مربع
سطح زیربنای قابل اجاره:	36,000 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	930
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 89/03/27

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

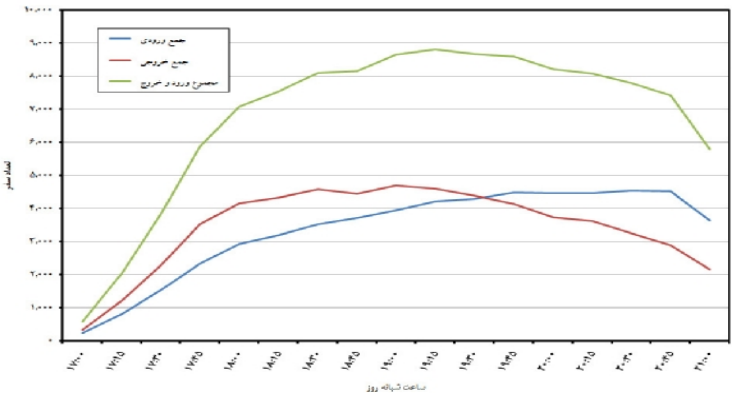
ایستگاه پونک، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 200 متر

موقعیت:

تهران، منطقه 5، بلوار آیت الله اشرفی اصفهانی، میدان پونک

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

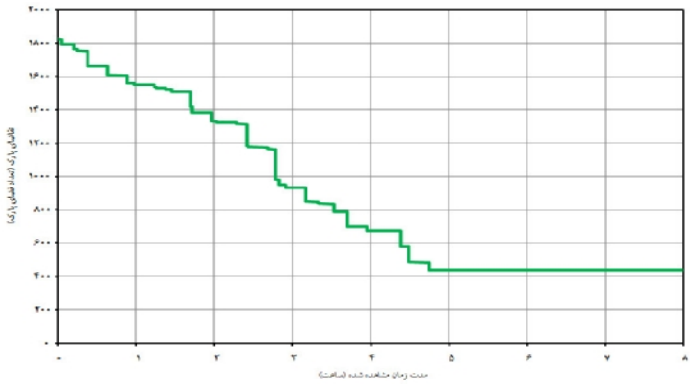
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	20:30 - 21:30	4551
خروج	19:00 -20:00	4964
کل	19:15 - 20:15	8822
متوسط زمان ماندگاری	01:09	
توزیع جهتی	48% ورود 52% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	18:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	1822
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	1553
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	1332
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	935
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	17%

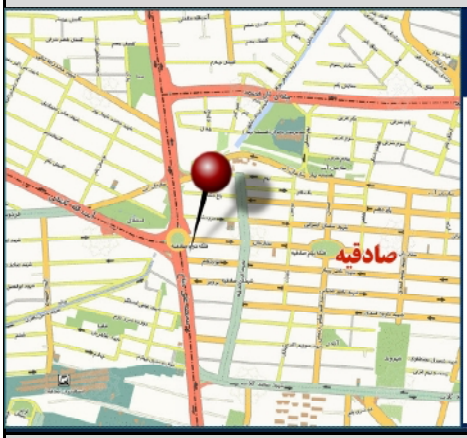
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	22%	0%	56%	17%	1%	4%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/9	-	3/4	2/8	3/1	2/9	-	3/2

مجتمع تجاری گلدیس

مجتمع تجاری پوشاک و منسوجات ـ فرامنطقه‌ای (Co 103)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	فرامنطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	17,500 متر مربع
سطح زیربنای قابل اجاره:	6,000 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	310
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 89/03/20

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

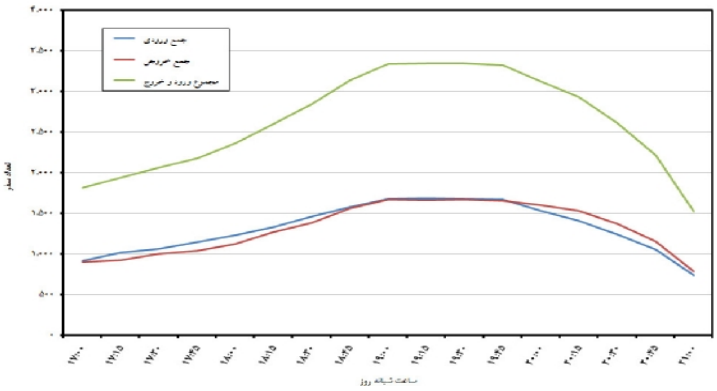
ایستگاه فلکه دوم صادقیه، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 200 متر

موقعیت:

تهران، منطقه 5، فلکه‌دوم صاقیه

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

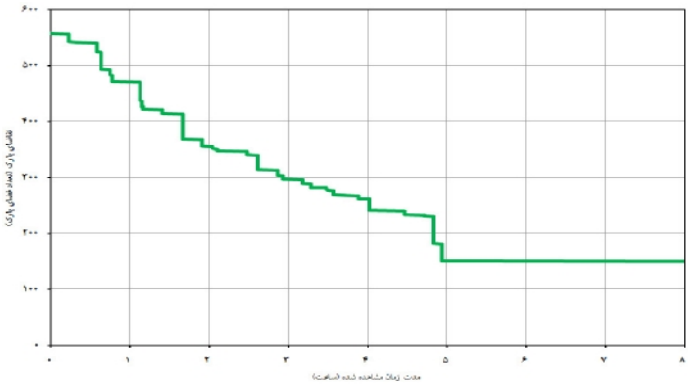
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	19:15 - 20:15	1684
خروج	19:00 -20:00	1674
کل	19:30 - 20:30	3352
متوسط زمان ماندگاری	01:09	
توزیع جهتی	50% ورود 50% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	19:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	557
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	470
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	355
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	296
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	24%

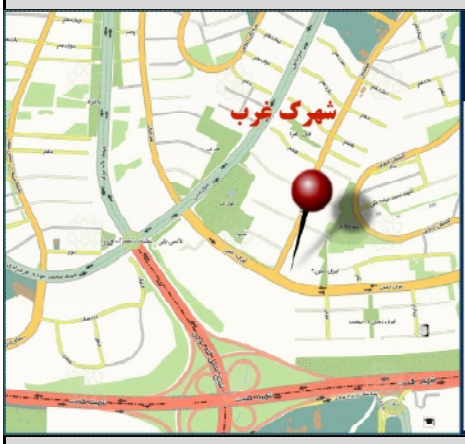
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	21%	0%	27%	30%	1%	14%	7%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/9	-	3/2	2/7	2/9	3/1	2/9	3/0

مجتمع تجاری گلستان

مجتمع تجاری پوشاک و منسوجات ـ فرامنطقه‌ای (Co 103)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	فرامنطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	33،705 متر مربع
سطح زیربنای قابل اجاره:	16،000 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	269
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 89/05/14

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

ایستگاه ملاصدرا، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 1300 متر

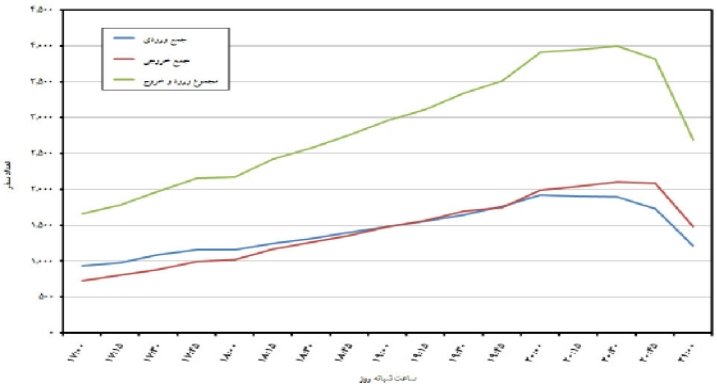
موقعیت:

تهران، منطقه4، شهرک غرب، تقاطع خیابان ایران‌زمین و مهستان

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	20:00 - 21:00	1921
خروج	20:30 - 21:30	2104
کل	20:30 - 21:30	3398
متوسط زمان ماندگاری	01:10	
توزیع جهتی	47% ورود 53% خروج	

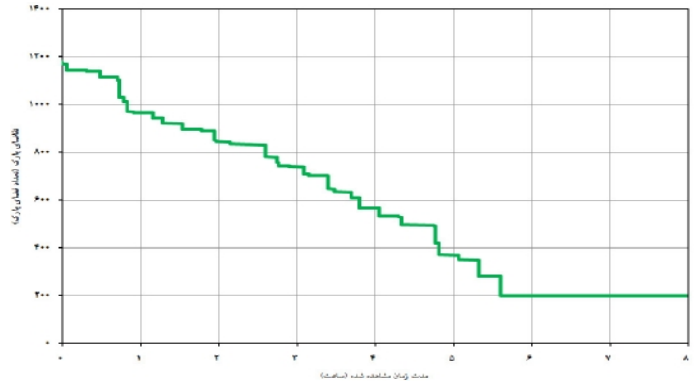
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	19:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	1169
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	967
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	845
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	740
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	15%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



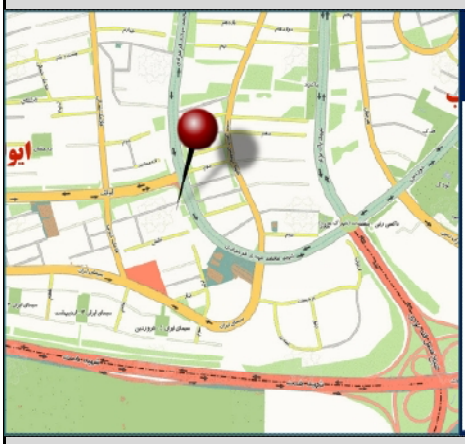
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	10%	0%	72%	11%	5%	2%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	-	2/4	2/0	2/1	1/8	-	2/3

مجتمع تجاری میلاد نور

مجتمع تجاری پوشاک و منسوجات ـ فرامنطقه‌ای (Co 103)

مشخصات کاربری



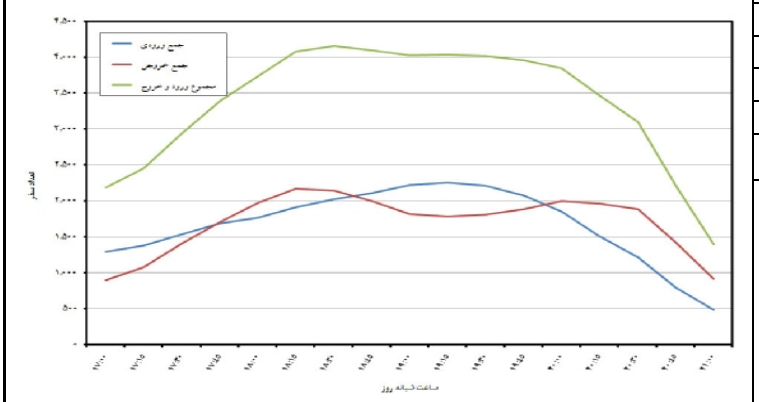
پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	فرامنطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	27,590 متر مربع
سطح زیربنای قابل اجاره:	15,453 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	357
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 89/02/30

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :
ایستگاه ملاصدرا، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 1500 متر

موقعیت:
تهران، منطقه4، شهرک غرب، تقاطع بلوار فرحزادی و خیابان ایوانک

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

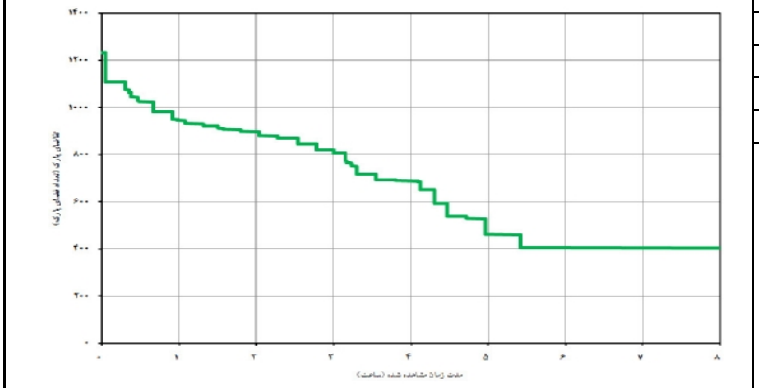
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	19:15 - 20:15	2253
خروج	18:15 - 19:15	2173
کل	18:30 -19:30	4162
متوسط زمان ماندگاری	01:01	
توزیع جهتی	48% ورود 52% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	20:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	1233
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	945
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	889
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	819
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	11%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	7%	0%	72%	15%	3%	3%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	-	2/5	2/0	2/0	2/2	-	2/3

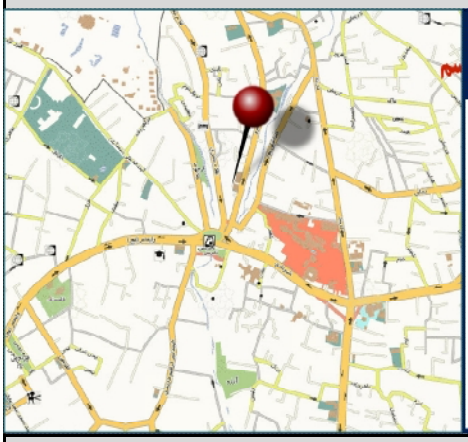
RAH SHAHR International Group

مجتمع تجاری تندیس

مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران

مجتمع تجاری پوشاک و منسوجات ـ فرامنطقه‌ای (Co 103)

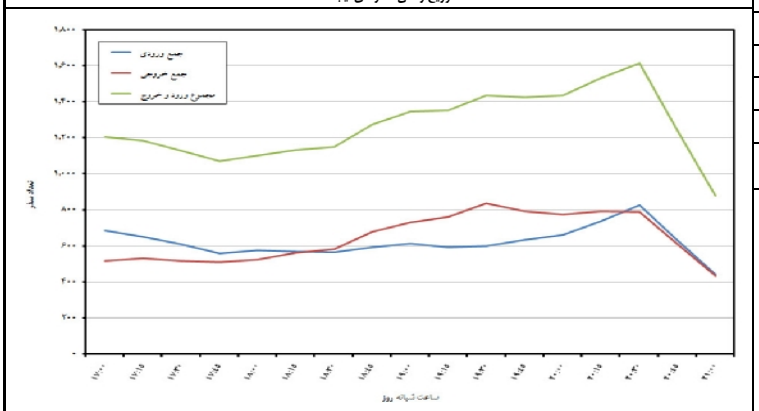
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	فرامنطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	12,000 متر مربع
سطح زیربنای قابل اجاره:	5,000 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	300
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 89/04/31
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه تجریش، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 150 متر
موقعیت:	تهران، منطقه1 ، میدان تجریش، خیابان غلام‌جعفری

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

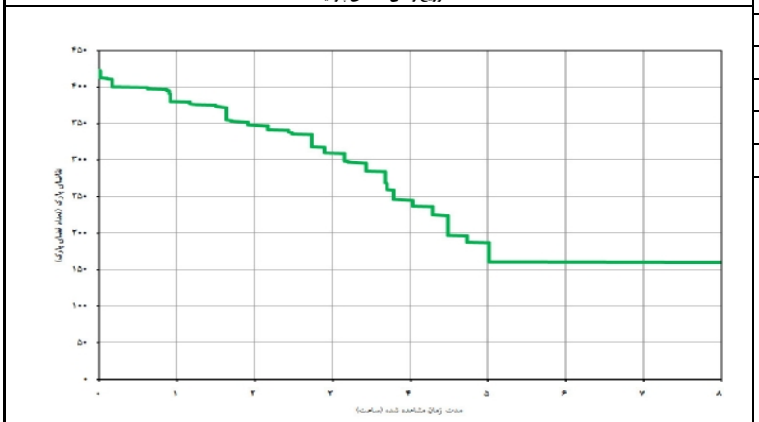
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	20:30 - 21:30	828
خروج	19:30 - 20:30	837
کل	20:30 - 21:30	1616
متوسط زمان ماندگاری	01:00	
توزیع جهتی	51% ورود 49% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	18:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	422
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	380
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	348
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	310
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	16%

اطلاعات طریقه انجام سفر

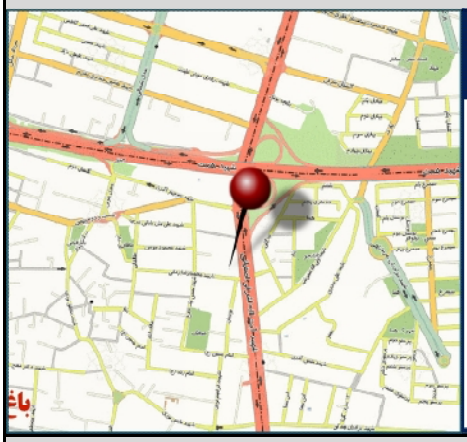
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	12%	0%	56%	21%	5%	4%	2%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	3/3	-	3/3	2/9	3/6	2/9	2/7	3/2

RAH SHAHR International Group

مجتمع تجاری تیراژه

مجتمع تجاری پوشاک و منسوجات ـ فرامنطقه‌ای (Co 103)

مشخصات کاربری



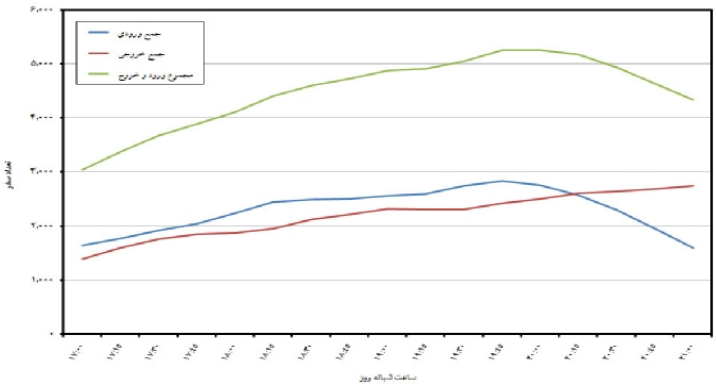
پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	فرامنطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	30,000 متر مربع
سطح زیربنای قابل اجاره:	11,000 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	350
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 89/03/20

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :
ایستگاه تیراژه، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 80 متر

موقعیت:
تهران، منطقه5 ، بلوار اشرفی اصفهانی، قبل از پل همت

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

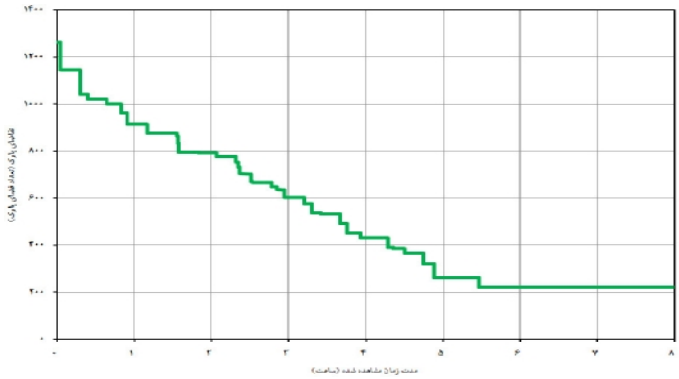
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	19:45 - 20:45	2836
خروج	21:00 - 22:00	2743
کل	19:45 - 20:45	5260
متوسط زمان ماندگاری	01:18	
توزیع جهتی	54% ورود 46% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	19:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	1262
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	913
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	792
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	602
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	11%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	11%	0%	72%	12%	1%	3%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/7	-	3/5	3/0	3/2	3/0	3/0	3/3

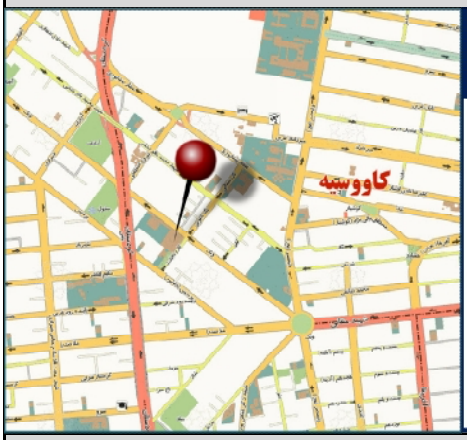
RAH SHAHR International Group

مجتمع تجاری ونک

مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران

مجتمع تجاری پوشاک و منسوجات ـ فرامنطقه‌ای (Co 103)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	فرامنطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	8,000 متر مربع
سطح زیربنای قابل اجاره:	4,500 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	120
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 89/02/23

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

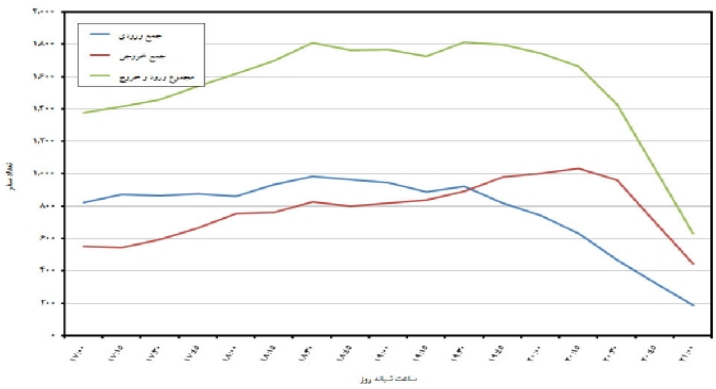
ایستگاه بلوار میرداماد، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 400 متر

موقعیت:

تهران، منطقه3 ، میدان ونک، خیابان ونک

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

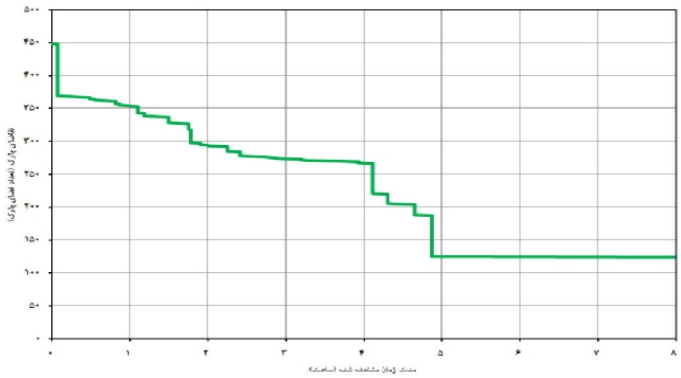
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:30-19:30	985
خروج	20:15 - 21:15	1032
کل	19:30 - 20:30	1813
متوسط زمان ماندگاری	00:37	
توزیع جهتی	51% ورود 49% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	20:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	447
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	354
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	294
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	274
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	20%

اطلاعات طریقه انجام سفر

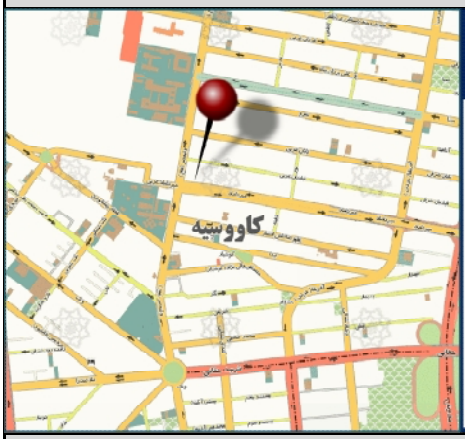
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	9%	0%	66%	15%	3%	6%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/8	-	2/3	1/9	1/9	1/8	2/3	2/2

تجاری

مجتمع تجاری (پوشاک و منسوجات)
با عملکرد منطقه‌ای (Co 103)

RAH SHAHR International Group	**مجتمع تجاری اسکان**	**مجتمع‌های تجاری پوشاک(Co 103)**

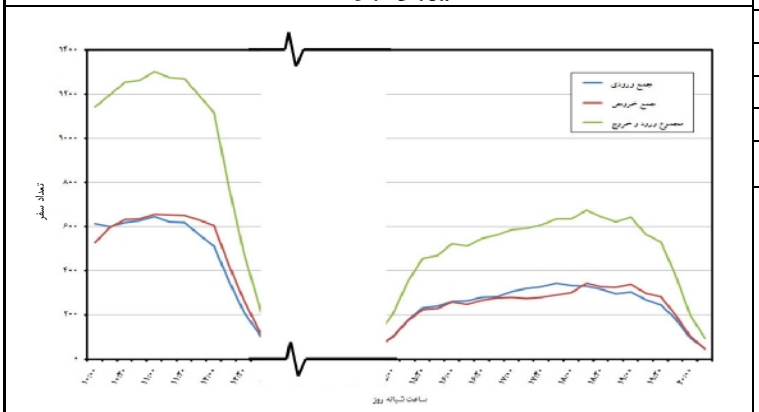
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	14,000 متر مربع
سطح زمین:	7,000 متر مربع
سطح قابل اجاره:	4,500 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	60
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/07/27
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میرداماد، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 3، خیابان ولیعصر، بالاتر از میدان ونک، جنب میرداماد

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

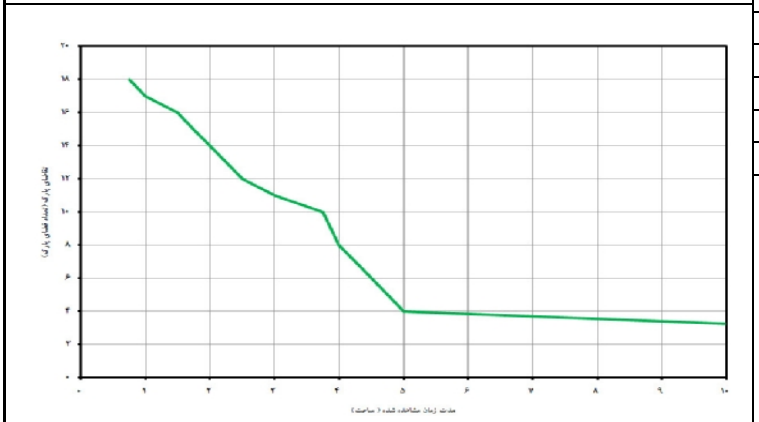
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:00 - 12:00	645
خروج	11:00 - 12:00	657
کل	11:00 - 12:00	1302
متوسط زمان ماندگاری	01:03	
توزیع جهتی	50% ورود 50% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	10:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	18
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	17
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	14
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	11
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	53%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	29%	1%	27%	23%	5%	10%	5%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/2	1/3	1/6	1/4	1/8	1/25	1/6	1/4

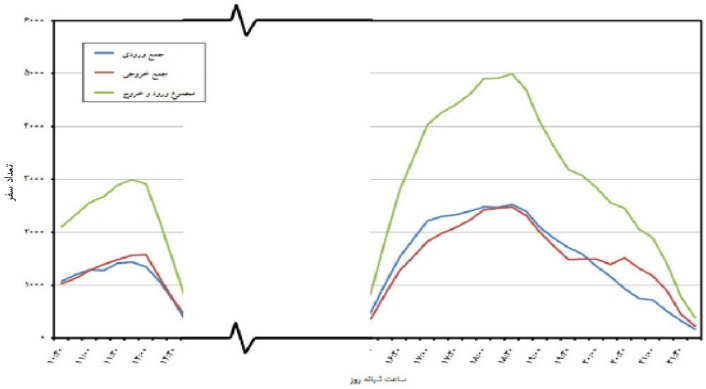
RAH SHAHR International Group	**مجتمع تجاری عقیق**	**مجتمع‌های تجاری پوشاک(Co 103)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	10.000 متر مربع
سطح زمین:	5.000 متر مربع
سطح قابل اجاره:	6.500 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	200
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دوراهی قپان، خط 2 سامانه تندرو، فاصله 900 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 17، خیابان قزوین، خیابان امین‌الملک، جنب امامزاده حسن

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

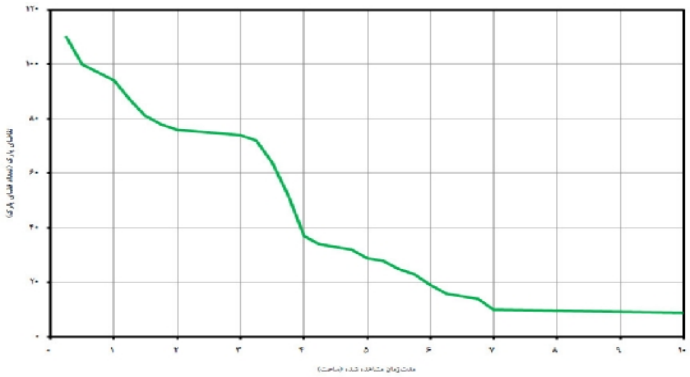
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:30-19:30	2521
خروج	18:30-19:30	2480
کل	18:30-19:30	5001
متوسط زمان ماندگاری	01:04	
توزیع جهتی	50% ورود 50% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	20:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	110
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	94
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	76
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	74
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	4%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	28%	3%	48%	14%	0%	7%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/5	1/9	3/3	3/1	-	2/3	-	2/8

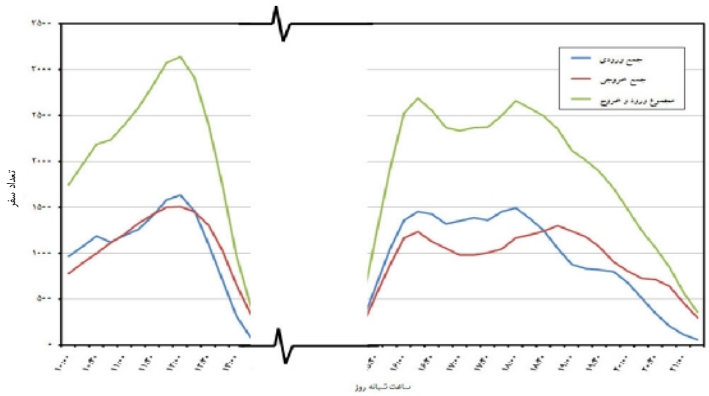
RAH SHAHR International Group	**مجتمع تجاری پلاسکو**	**مجتمع‌های تجاری پوشاک(Co 103)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	18,000 متر مربع
سطح زمین:	4,500 متر مربع
سطح قابل اجاره:	8,000 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	250
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه سعدی، خط 1 مترو، فاصله 300 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 10، خیابان جمهوری اسلامی، بین میدان بهارستان و میدان فردوسی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

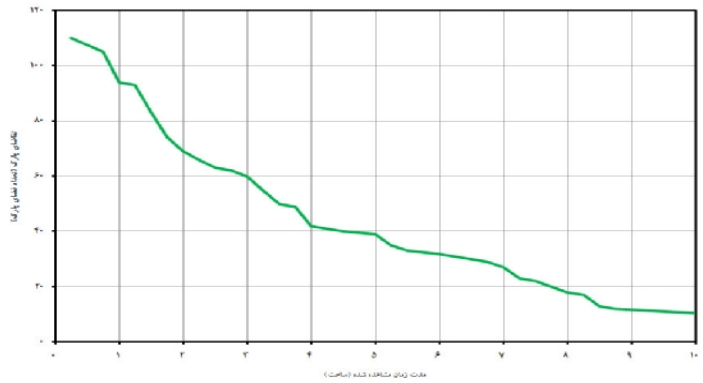
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	12:00 -13:00	1632
خروج	12:00 -13:00	1507
کل	12:00 -13:00	3139
متوسط زمان ماندگاری	01:03	
توزیع جهتی	52% ورود 48% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



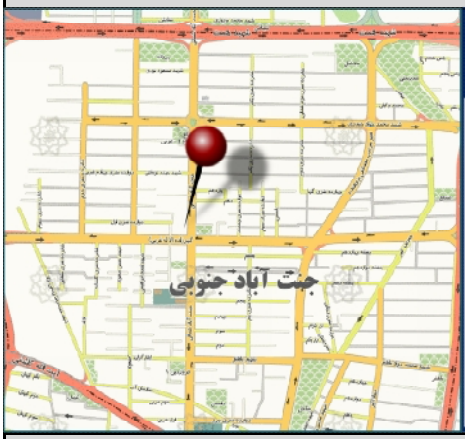
زمان اوج تقاضا:	18:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	110
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	94
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	69
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	60
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	49%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	5%	7%	22%	12%	0%	29%	25%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/7	1/4	1/8	2/3	-	1/5	-	1/6

RAH SHAHR International Group	**مجتمع تجاری سمرقند**	**مجتمع‌های تجاری پوشاک(Co 103)**

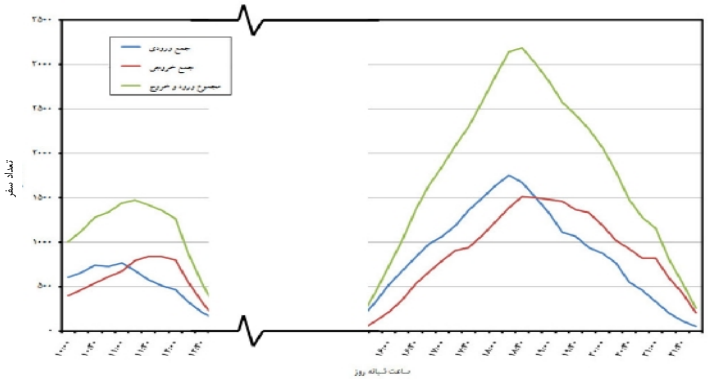
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	24,000 متر مربع
سطح زمین:	4,800 متر مربع
سطح قابل اجاره:	5,100 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	188
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه مخبری ، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 3000متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، بلوار جنت‌اباد تقاطع بلوار لاله

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

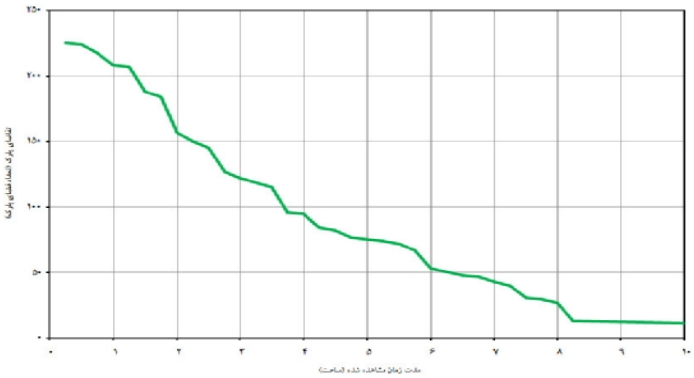
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:15 -19:15	1753
خروج	18:30 -19:30	1513
کل	18:30 -19:30	3187
متوسط زمان ماندگاری	00:48	
توزیع جهتی	53% ورود 47% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	19:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	225
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	208
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	157
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	122
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	16%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	42%	1%	47%	5%	2%	3%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	1/4	2/2	1/7	2/1	1/3	2/7	2/0

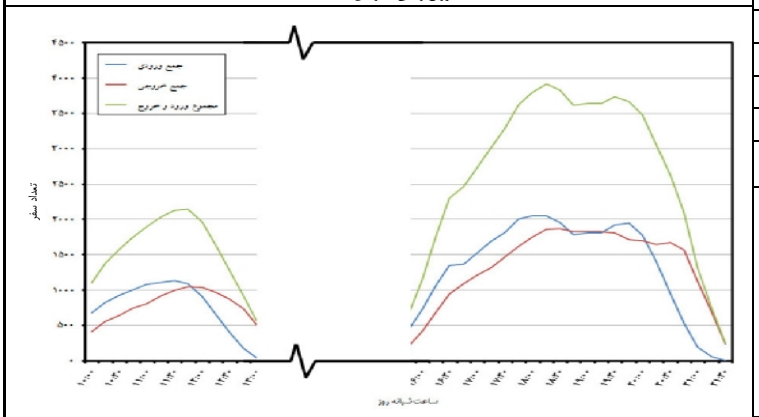
RAH SHAHR International Group	**مجتمع تجاری سپید**	**مجتمع‌های تجاری پوشاک(Co 103)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	7,800 متر مربع
سطح زمین:	3,900 متر مربع
سطح قابل اجاره:	5,300 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	251
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه تهران‌پارس، خط 2 مترو، فاصله750 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 8، فلکه اول تهرانپارس

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

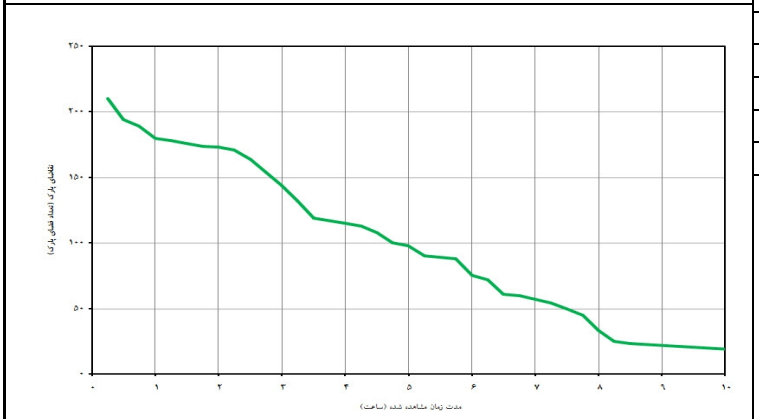
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:15 - 19:15	2052
خروج	18:30 - 19:30	1870
کل	18:15 - 19:15	3918
متوسط زمان ماندگاری	00:37	
توزیع جهتی	52% ورود 48% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	20:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	210
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	180
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	173
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	144
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

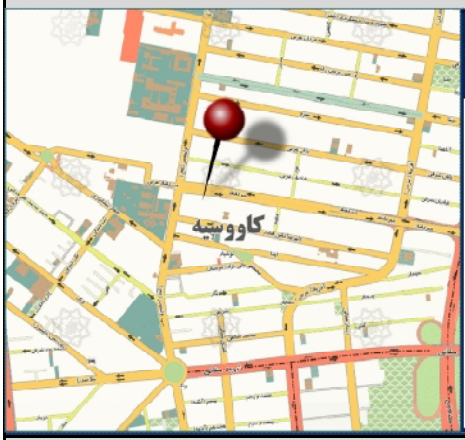
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	37%	2%	40%	17%	0%	3%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	1/5	2/1	1/8	-	1/8	2/5	1/9

تجاری

مجتمع تجاری موبایل و کامپیوتر (Co 105)

RAH SHAHR International Group	**مجتمع تجاری پاینخت**	**مجتمع‌های تجاری موبایل و کامپیوتر (Co 105)**

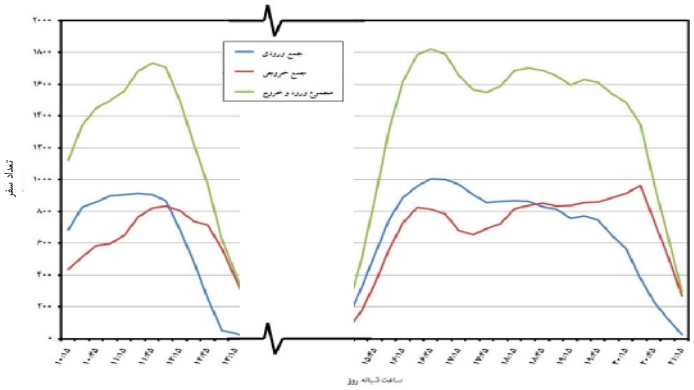
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	7,800 متر مربع
سطح زمین:	3,900 متر مربع
سطح قابل اجاره:	5,300 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	251
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی : ایستگاه تهران‌پارس، خط 2 مترو، فاصله750 متر	
موقعیت: تهران، منطقه 8، فلکه اول تهرانپارس	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

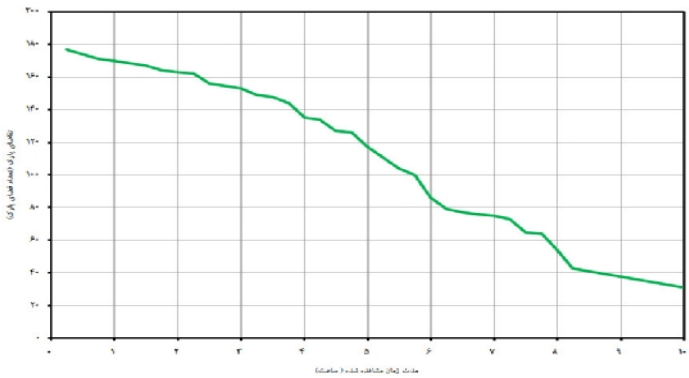
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:45-17:45	1007
خروج	20:30- 21:30	963
کل	16:45-17:45	1820
متوسط زمان ماندگاری	00:38	
توزیع جهتی	55% ورود 45% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



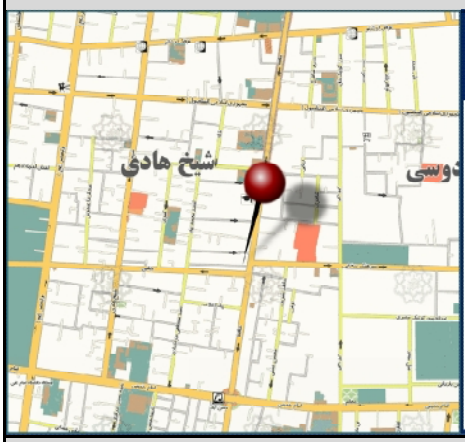
زمان اوج تقاضا:	19:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	177
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	170
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	163
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	153
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	25%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	12%	0%	45%	31%	3%	0%	9%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/5	-	1/7	2/1	1/7	-	1/5	1/8

RAH SHAHR International Group	**بازار موبایل ایران**	**مجتمع‌های تجاری موبایل و کامپیوتر (Co 105)**

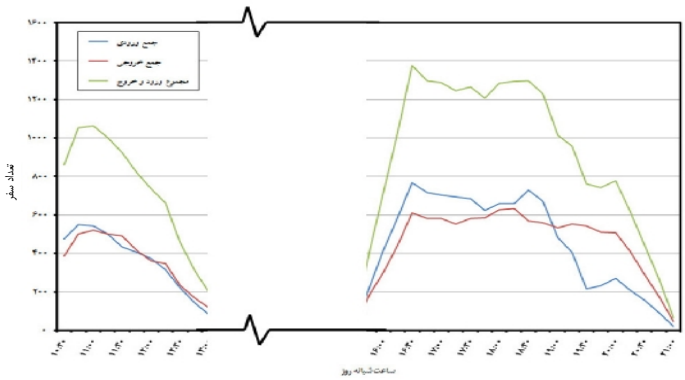
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	22,500 متر مربع
سطح زمین:	5.000 متر مربع
سطح قابل اجاره:	15.000 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	113
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 91/11/5
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان حسن‌اباد، خط 2 مترو، فاصله500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه11، حافظ پایین تر از جمهوری، بعد از بازار بورس

اطلاعات تقاضای پارکینگ

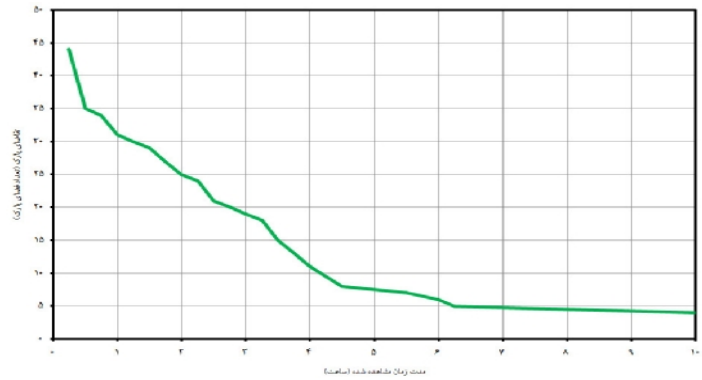
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:30 -17:30	768
خروج	18:15 - 19:15	633
کل	16:30 -17:30	1378
متوسط زمان ماندگاری	01:21	
توزیع جهتی	56% ورود 44% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	19:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	44
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	31
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	25
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	19
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	8%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	37%	2%	40%	17%	0%	3%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/0	2/0	2/8	1/0	-	1/5	1/7	1/8

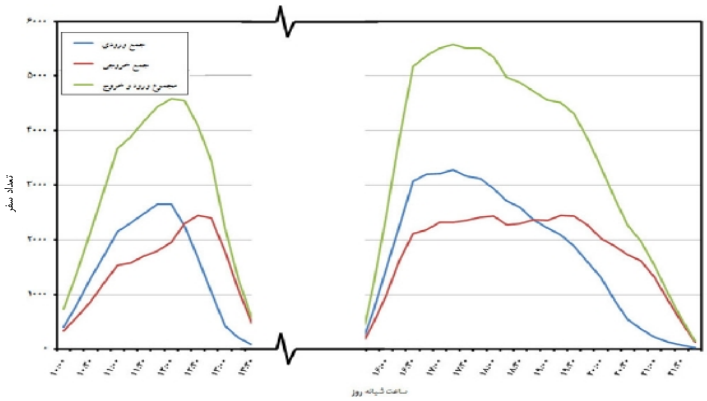
RAH SHAHR International Group	**پاساژ علاءالدین**	**مجتمع‌های تجاری موبایل و کامپیوتر (Co 105)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	25,000 متر مربع
سطح زمین:	2,000 متر مربع
سطح قابل اجاره:	12,000 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	1,000
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 91/11/5
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان حسن‌اباد، خط 2 مترو، فاصله750 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 11، تقاطع حافظ با جمهوری

اطلاعات تقاضای پارکینگ

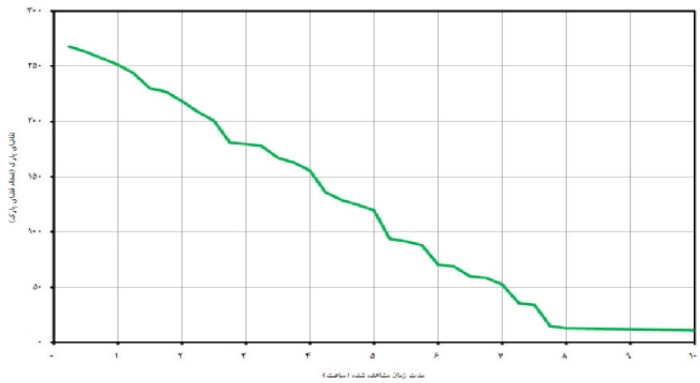
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:15 -18:15	3276
خروج	19:15 - 20:15	2440
کل	17:15 -18:15	5585
متوسط زمان ماندگاری	01:13	
توزیع جهتی	59% ورود 41% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



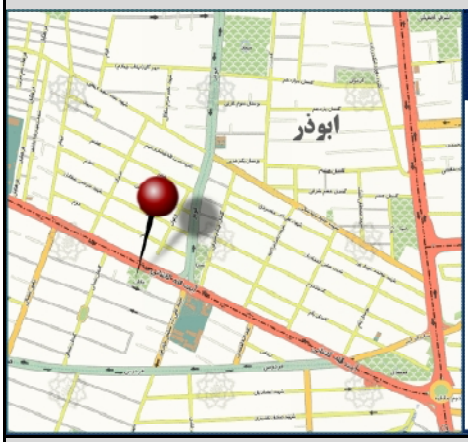
زمان اوج تقاضا:	19:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	268
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	252
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	219
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	180
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	21%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	2%	9%	26%	7%	36%	1%	19%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/7	1/6	2/1	1/5	-	1/7	1/4	1/7

RAH SHAHR International Group	**مجتمع کامپیوتر یاران**	**مجتمع‌های تجاری موبایل و کامپیوتر (Co 105)**

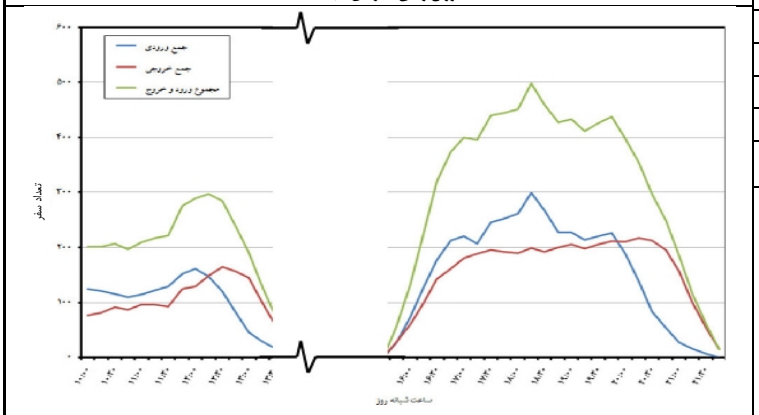
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	3,300 متر مربع
سطح زمین:	825 متر مربع
سطح قابل اجاره:	1,000 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	86
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 91/10/07
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه صادقیه، خط 2 مترو، فاصله500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، بلوار آیت‌الله کاشانی

اطلاعات تقاضای پارکینگ

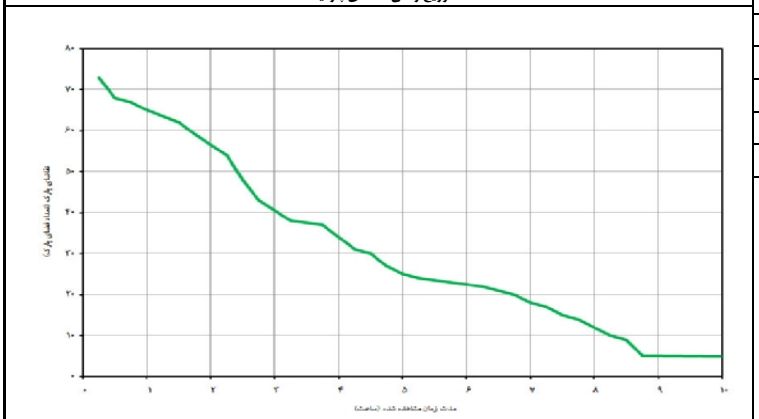
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:15 - 19:15	300
خروج	20:15 - 21:15	217
کل	18:15 - 19:15	499
متوسط زمان ماندگاری	01:41	
توزیع جهتی	60% ورود 40% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



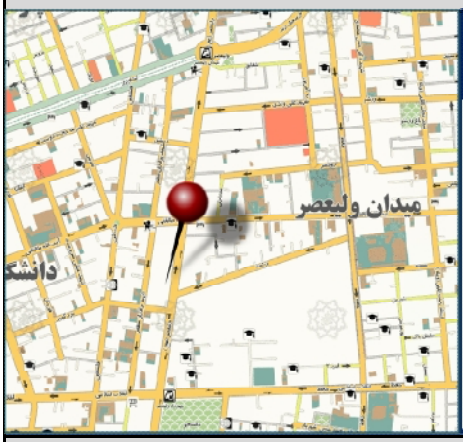
زمان اوج تقاضا:	20:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	73
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	65
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	59
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	43
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	6%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	13%	0%	81%	6%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/0	-	2/1	2/0	-	-	-	2/1

RAH SHAHR International Group	**مجتمع کامپیوتر پارسیان**	**مجتمع‌های تجاری موبایل و کامپیوتر (Co 105)**

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	3.200 متر مربع
سطح زمین:	5.000 متر مربع
سطح قابل اجاره:	2.000 متر مربع
تعداد واحد تجاری:	113
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 91/10/07

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

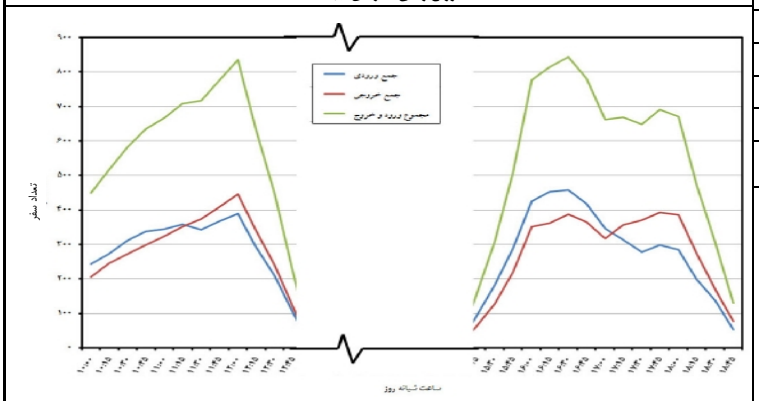
ایستگاه میدان ولیعصر، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 500 متر

موقعیت:

تهران، منطقه 6، میدان ولیعصر، خیابان ولیعصر نرسیده به بزرگمهر

اطلاعات تقاضای پارکینگ

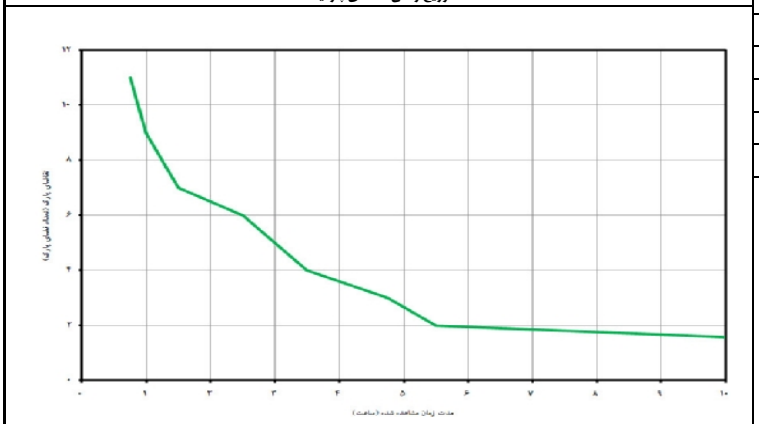
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:30 - 17:30	457
خروج	12:00 - 13:00	446
کل	16:30 - 17:30	844
متوسط زمان ماندگاری	01:05	
توزیع جهتی	54% ورود 46% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	17:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	11
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	7
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	5
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	38%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	9%	5%	16%	8%	1%	33%	28%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	1/3	1/9	1/3	1/0	1/3	1/5	1/4

تفریحی - ورزشی

مجموعه سینمایی (Rc 101)

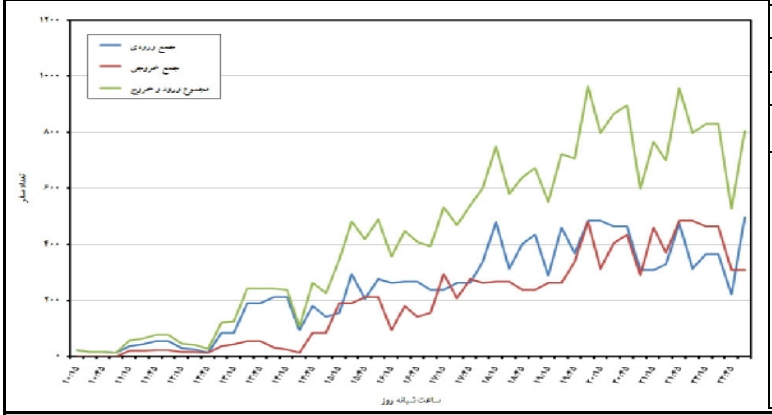
RAH SHAHR International Group	**سینما آزادی**	**مجموعه‌های سینمایی (Rc 101)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	شهری
تعداد صندلی:	1.100
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه شهید بهشتی، خط 7 سامانه تندرو، 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، خیابان شهید بهشتی، تقاطع خیابان میرزای شیرازی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

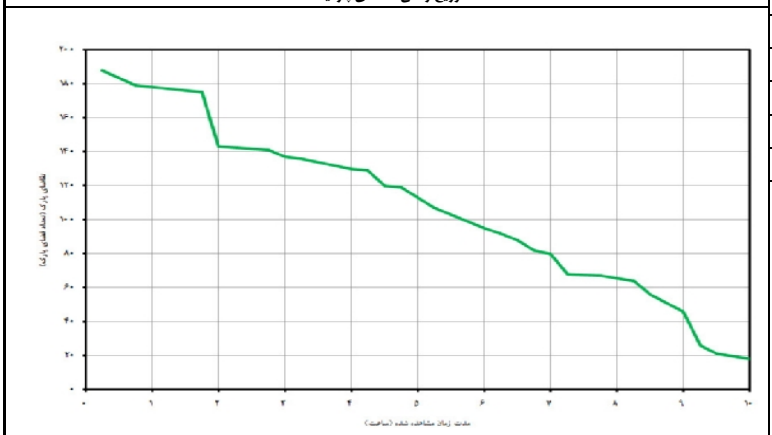
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	23:00-00:00	496
خروج	21:45 - 22:45	484
کل	20:00 - 21:00	965
توزیع جهتی	50% ورود 50% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



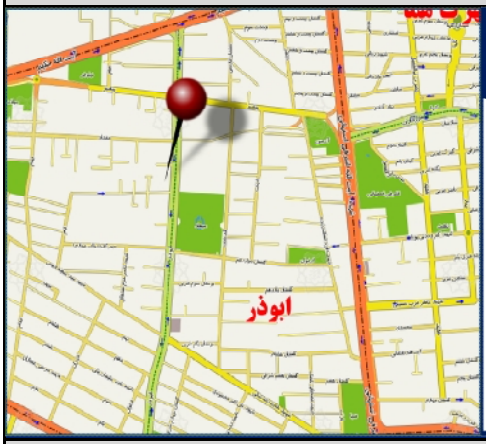
زمان اوج تقاضا:	21:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	188
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	179
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	143
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	137
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	4%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	1%	1%	70%	13%	3%	9%	3%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/0	-	3/1	4/7	3/0	2/4	1/8	3/1

RAH SHAHR International Group	**سینما پردیس زندگی**	**مجموعه‌های سینمایی (Rc 101)**

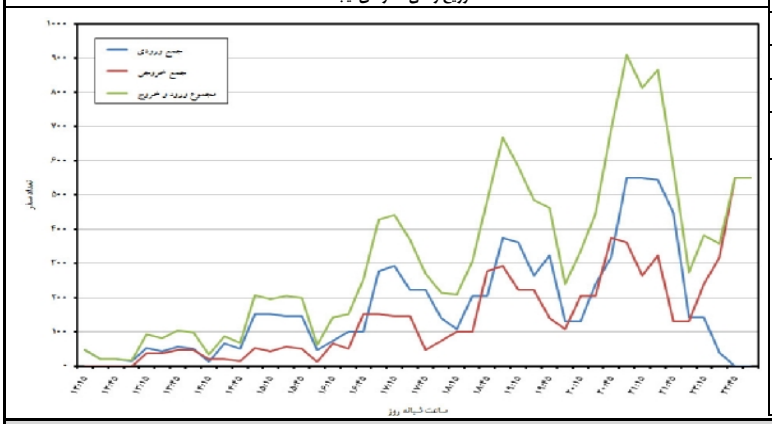
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
تعداد صندلی:	925
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه مرزداران، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 650 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5 ، بزرگراه حکیم، بلوار ابوذر

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

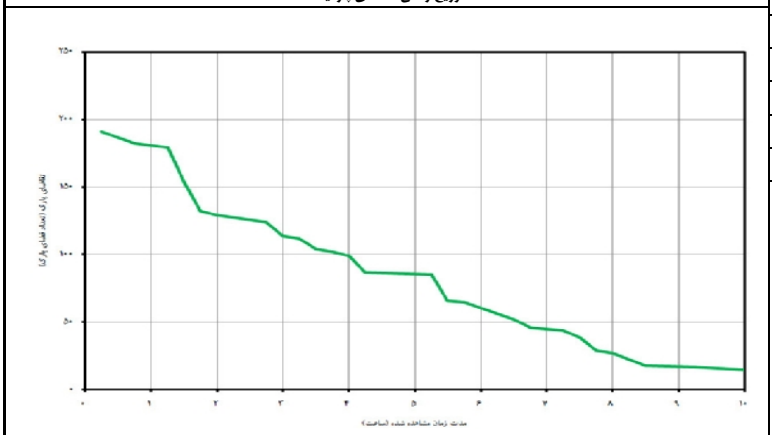
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	21:00 - 22:00	550
خروج	22:45 - 22:45	550
کل	21:00 - 22:00	911
توزیع جهتی	60% ورود 40% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



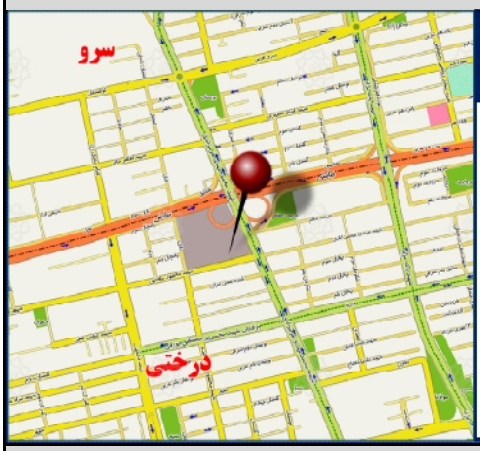
زمان اوج تقاضا:	22:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	191
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	182
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	129
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	114
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	5%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	5%	1%	80%	5%	7%	1%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/7	-	3/0	2/9	2/6	2/5	2/0	2/9

RAH SHAHR International Group	**سینما اریکه ایرانیان**	**مجموعه‌های سینمایی (Rc 101)**

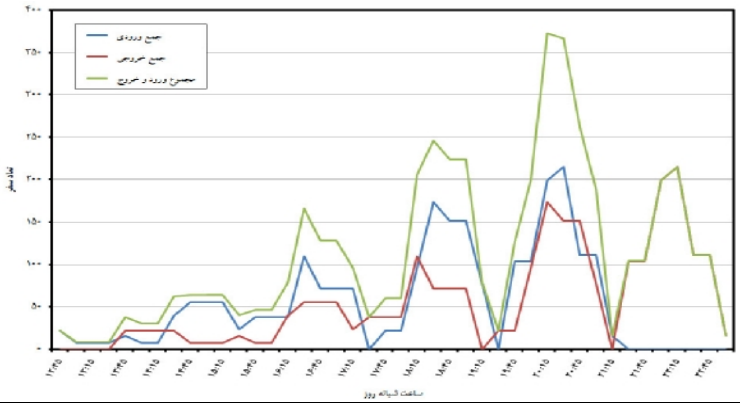
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
تعداد صندلی:	570
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 91/08/04
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه مجتمع قضایی، خط 10 سامانه تندور، فاصله1800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه2، بزرگراه نیایش،جنب بلوار فرحزادی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

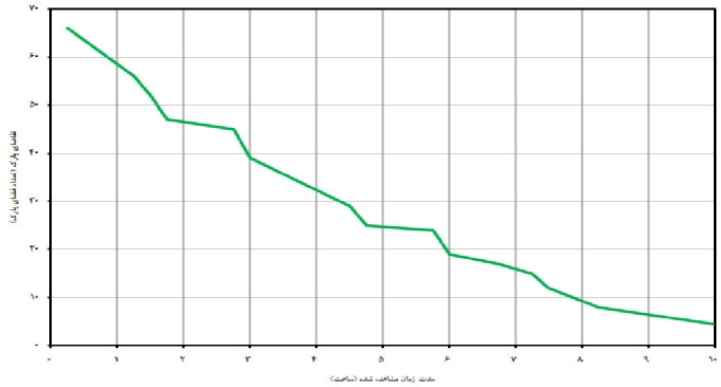
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	20:30 - 21:30	215
خروج	22:15 - 23:15	215
کل	20:15 - 21:15	373
توزیع جهتی	53% ورود 47% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	20:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	66
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	66
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	47
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	39
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	10%	0%	84%	6%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/8	-	3/3	3/0	-	-	-	3/2

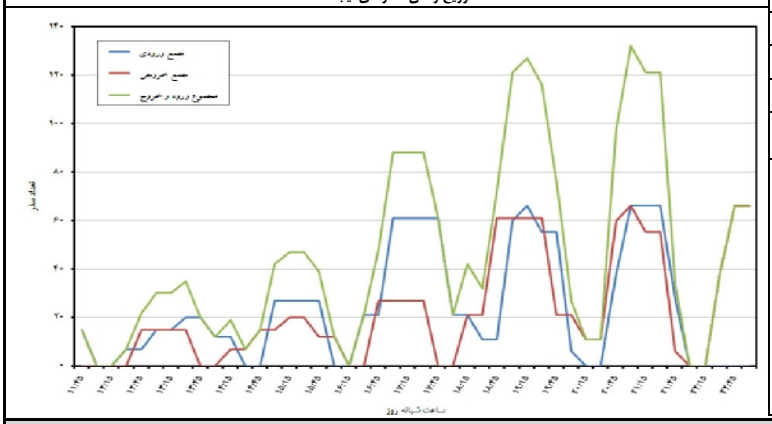
RAH SHAHR International Group	**سینما پردیس کیان**	**مجموعه‌های سینمایی (Rc 101)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	شهری
تعداد صندلی:	1,000
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه خزانه، خط 1 مترو ، 4500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه11، بزرگراه شهید جراغی، نرسیده به پایانه شهید سروری

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

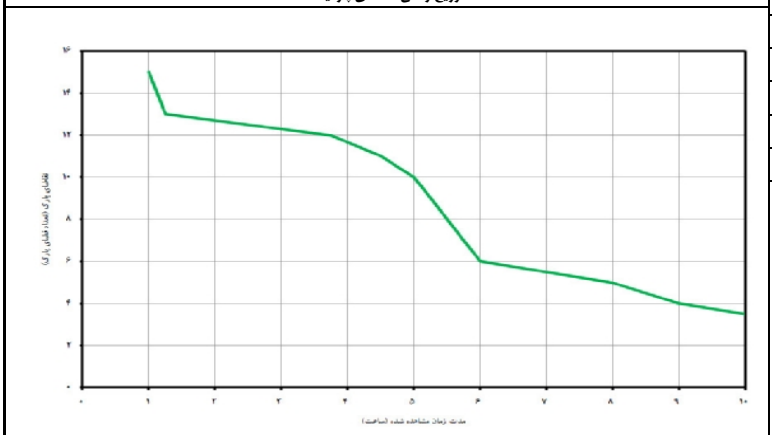
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	19:15-20:15	66
خروج	21:00 -22:00	66
کل	21:00 - 22:00	132
توزیع جهتی	50% ورود 50% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	18:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	15
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	15
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	13
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	13
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	23%	0%	51%	8%	0%	18%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	3/0	-	2/9	1/5	-	7/0	-	3/0

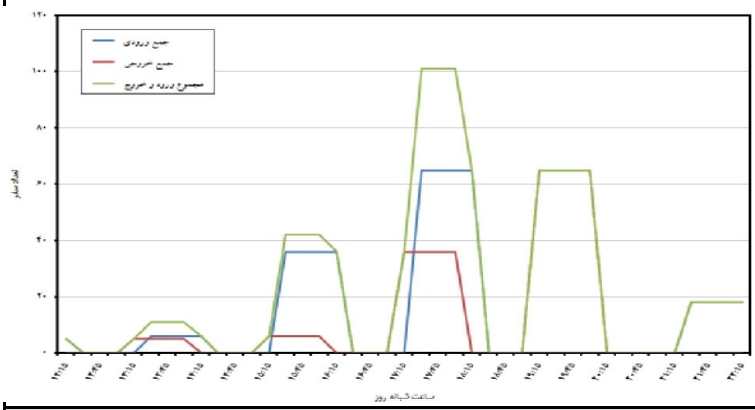
RAH SHAHR International Group	**سینما عصر جدید**	**مجموعه‌های سینمایی (Rc 101)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکز
مقیاس عملکردی :	شهری
تعداد صندلی:	830
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه چهارراه ولیعصر، خط 7و1 سامانه تندرو،خط 4 مترو، فاصله 0
موقعیت:	تهران، منطقه 6، خیابان وصال، خیابان آیت آلله طالقانی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

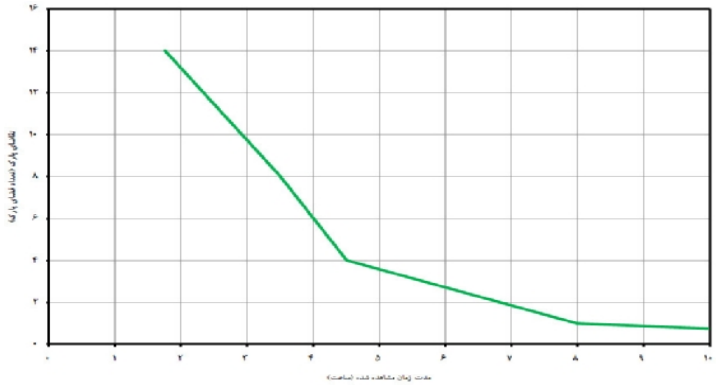
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:30 - 18:30	65
خروج	19:15 - 20:15	65
کل	17:30 - 18:30	101
توزیع جهتی	64% ورود 36% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	18:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	14
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	14
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	14
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	14
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	5%	4%	66%	12%	3%	10%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/0	-	3/2	2/5	2/0	2/7	-	2/9

تفریحی - ورزشی

بوستان‌های شهری و منطقه‌ای (Rc 402)

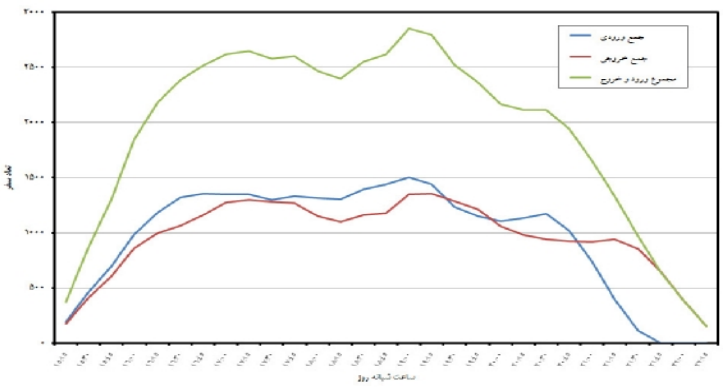
RAH SHAHR International Group	**پارک ملت**	**بوستان‌های شهری و منطقه‌ای (Rc 402)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	340.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه پارک ملت، خط 7 سامانه تندرو، 300 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 3، خیابان ولیعصر(عج)، تقاطع بزرگراه نیایش

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

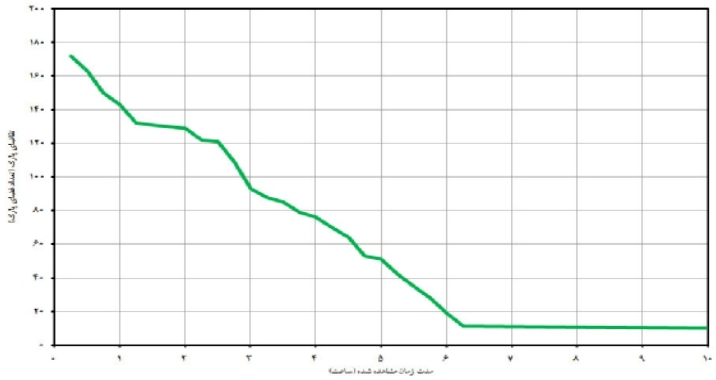
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	19:00 - 20:00	1500
خروج	19:15 - 20:15	1350
کل	19:00 - 20:00	2850
متوسط زمان ماندگاری	1:24	
توزیع جهتی	%53 ورود 47% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	21:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	170
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	140
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	130
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	90
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	1%

اطلاعات طریقه انجام سفر

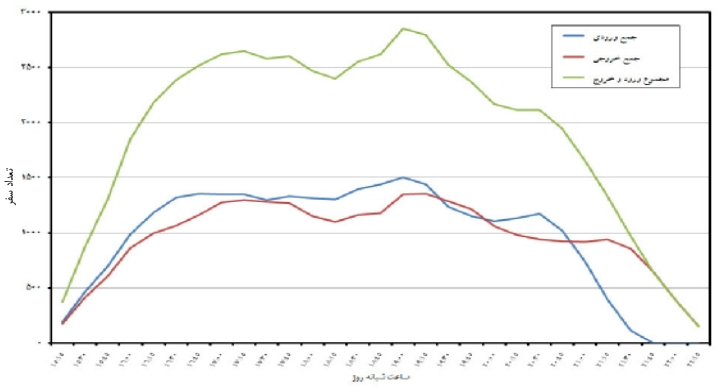
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	12%	1%	68%	4%	0%	15%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/4	-	3	2/6	-	2/1	-	2/7

RAH SHAHR International Group	**پارک آب و آتش**	**بوستان‌های شهری و منطقه‌ای (Rc 402)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	162.500 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/08/27
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه حقانی، خط 1 مترو ، فاصله 700 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 3، بزرگراه شهید حقانی، تقاطع بزرگراه مدرس

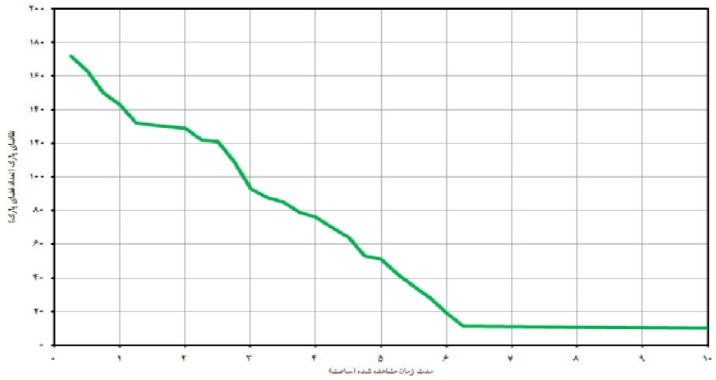
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:15 - 17:15	787
خروج	18:00 - 19:00	762
کل	17:45 - 18:45	1384
متوسط زمان ماندگاری	1:39	
توزیع جهتی	46% ورود 53% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	21:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	95
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	89
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	81
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	67
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	3%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	10%	0%	59%	9%	2%	8%	12%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/8	1/0	3	2/8	2/3	2/8	2/9	2/9

RAH SHAHR International Group	**پارک رازی**	**بوستان‌های شهری و منطقه‌ای (Rc 402)**

مشخصات کاربری

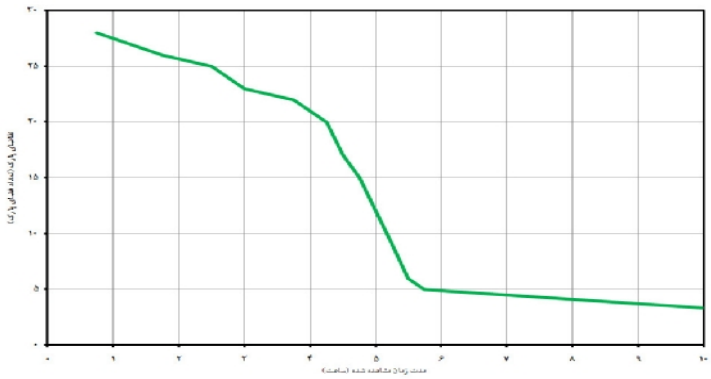
پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	258.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان رازی، خط 2 سامانه تندرو، فاصله 600 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 11، خیابان کارگر جنوبی، حد فاصل میدان قزوین تا میدان رازی

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:15 - 18:15	865
خروج	17:45 - 18:45	815
کل	17:45 - 18:45	1651
متوسط زمان ماندگاری	1:21	
توزیع جهتی	%53 ورود 49% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



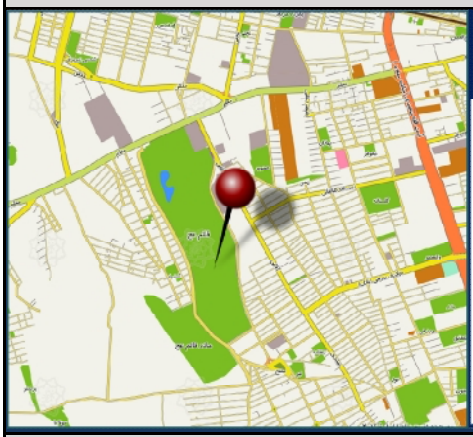
زمان اوج تقاضا:	19:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	28
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	28
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	26
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	23
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	14%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	52%	17%	17%	4%	0%	9%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	-	3/3	1/9	-	2	1/8	2/2

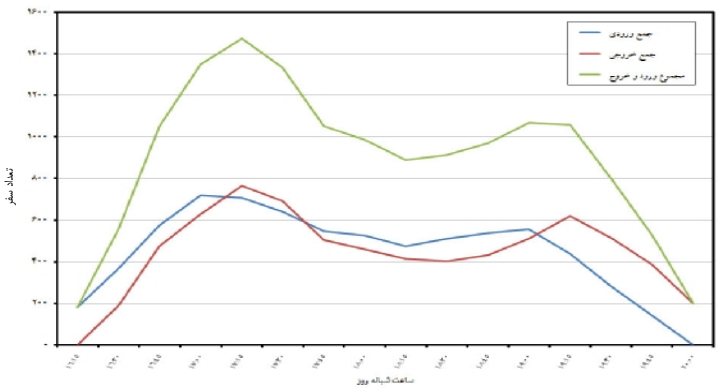
RAH SHAHR International Group	**پارک قائم**	**بوستان‌های شهری و منطقه‌ای (Rc 402)**

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	500.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/08/04
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دوراه قپان، خط 2 سامانه تندرو، فاصله 2.850 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 18، یافت آباد، بلوار معلم، قبل از بلوار بهار

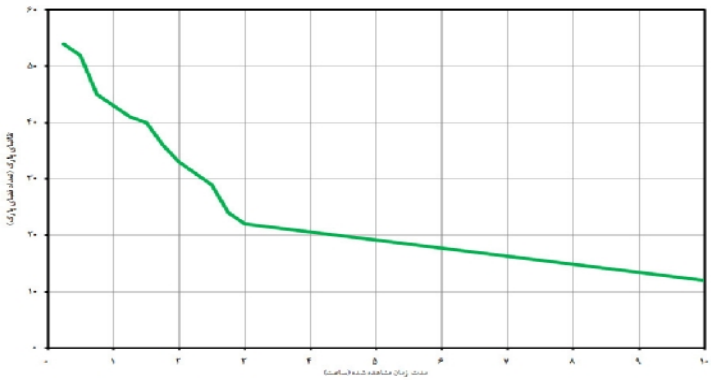
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:00 - 18:00	719
خروج	17:15 - 18:15	766
کل	17:15 - 18:15	1473
متوسط زمان ماندگاری	0:39	
توزیع جهتی	48% ورود 52% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	19:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	54
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	45
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	33
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	22
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	26%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	41%	5%	49%	1%	0%	0%	4%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/3	2/0	2/4	2/4	-	2/0	1/0	2/2

RAH SHAHR International Group	**پارک قیطریه**	**بوستان‌های شهری و منطقه‌ای (Rc 402)**

مشخصات کاربری

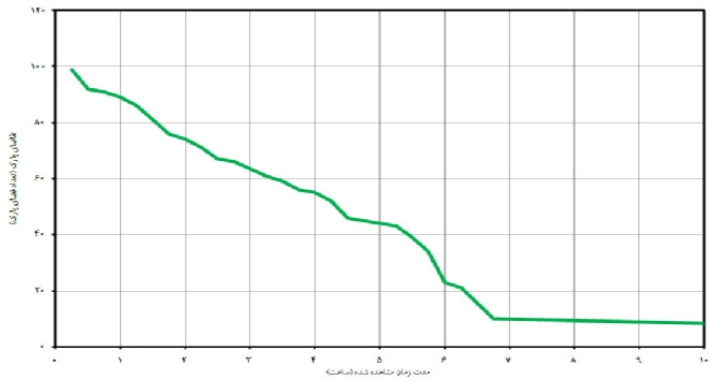
پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	122،206 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/27
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه قیطریه، خط 1 سامانه مترو، فاصله 2،300 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 1، چیذر اتوبان صدر مسیر شرق به غرب، قیطریه

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:00 - 18:00	719
خروج	17:15 - 18:15	766
کل	17:15 - 18:15	1473
متوسط زمان ماندگاری	0:39	
توزیع جهتی	48% ورود 52% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	18:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	99
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	89
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	74
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	66
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	24%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	28%	3%	46%	6%	1%	6%	10%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	1/4	2/2	1/6	1/5	3/0	2/1	1/9

مجموعه ورزشی چند منظوره (Rc 502)

RAH SHAHR International Group	**مجموعه ورزشی جانبازان**	**مجموعه‌های ورزشی (Rc 502)**

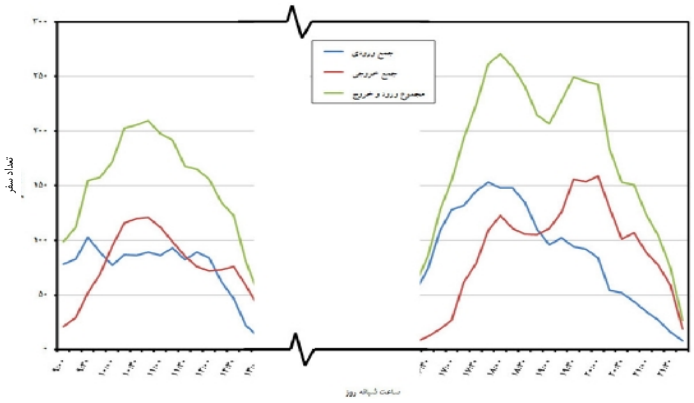
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	6,500 متر مربع
سطح زیربنای کل:	7,300 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دوراه قپان، خط 2 سامانه تندرو، فاصله 400 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 17، خیابان قزوین دوراهی قپان

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:45 - 18:45	153
خروج	20:00 - 21:00	159
کل	18:00 - 19:00	271
متوسط زمان ماندگاری	01:32	
توزیع جهتی	55% ورود 45% خروج	

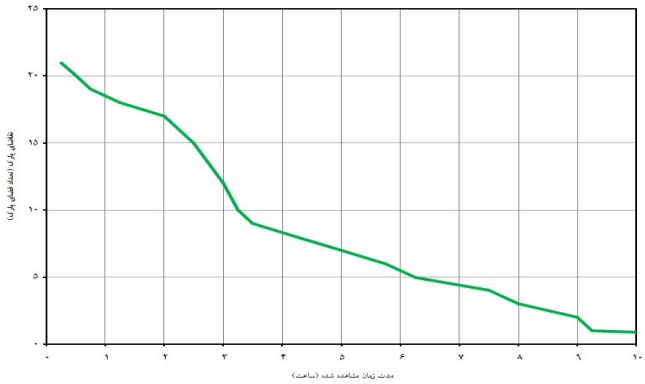
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	19:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	21
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	19
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	17
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	12
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	31%	5%	31%	8%	0%	23%	2%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	1/7	2/4	2/5	-	2/5	3/0	2/2

RAH SHAHR International Group	**مجموعه ورزشی اریکه ایرانیان**	**مجموعه‌های ورزشی (Rc 502)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	1,600 متر مربع
سطح زیربنای کل:	3,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/08/04

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

ایستگاه مجتمع قضایی، خط 10 سامانه تندور، فاصله1800 متر

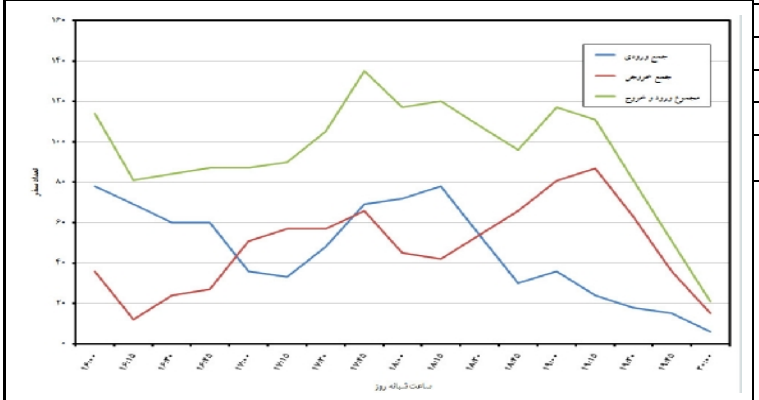
موقعیت:

تهران، منطقه 2، بزرگراه نیایش، تقاطع بلوار فرحزادی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:00 - 17:00	78
خروج	19:15 - 20:15	87
کل	17:45 - 18:45	135
متوسط زمان ماندگاری	01:29	
توزیع جهتی	51% ورود 49% خروج	

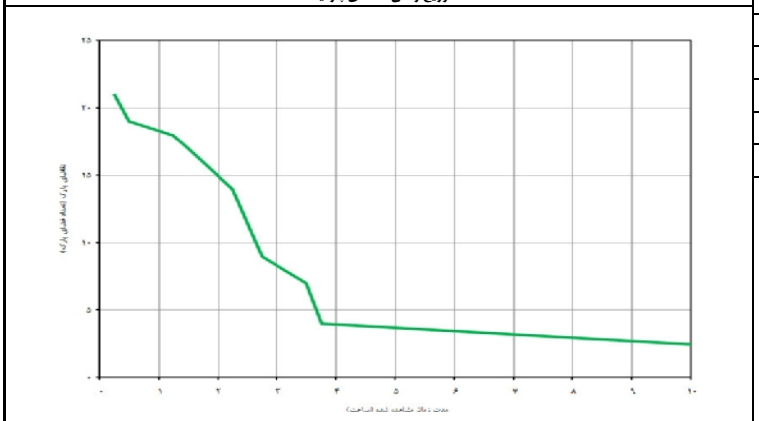
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	19:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	21
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	19
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	15
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	9
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	13%	1%	68%	14%	3%	1%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	1/0	2/2	2/0	1/7	1/0	-	2/1

RAH SHAHR International Group	**مجموعه ورزشی شهید کشوری**	**مجموعه‌های ورزشی (Rc 502)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	20.000 متر مربع
سطح زیربنای کل:	15.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/07/27
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه حقانی، خط 1 مترو، فاصله1400 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 3، بزرگراه حقانی، تقاطع بزگراه شهید همت

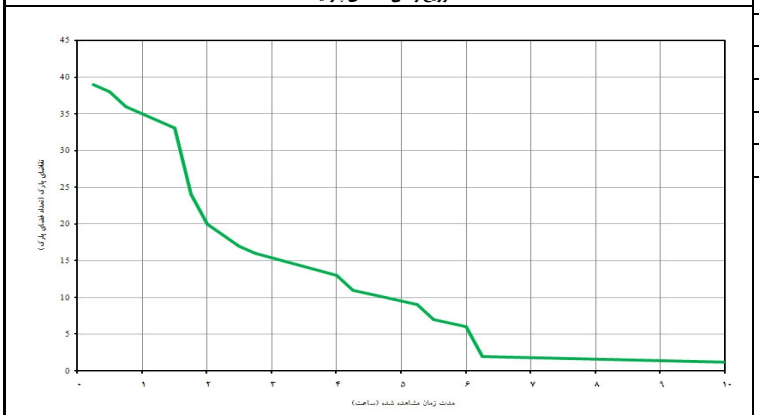
اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:00- 19:00	153
خروج	20:00 - 21:00	120
کل	18:15 - 19:15	202
متوسط زمان ماندگاری	02:05	
توزیع جهتی	75% ورود 25% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



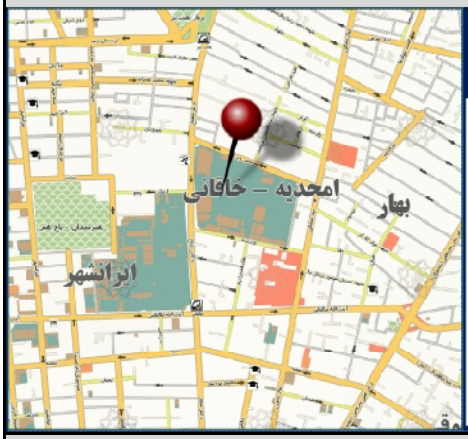
زمان اوج تقاضا:	19:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	39
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	36
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	20
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	16
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	24%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	32%	4%	62%	2%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	3/0	-	2/0	1/0	-	-	-	2/2

RAH SHAHR International Group	**مجموعه ورزشی شهید شیرودی**	**مجموعه‌های ورزشی (Rc 502)**

مشخصات کاربری

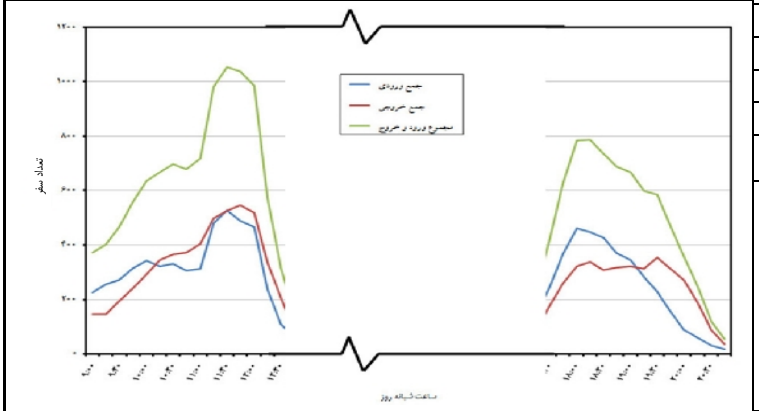


پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	87.000 متر مربع
سطح زیربنای کل:	65.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه طالقانی، خط 1 مترو، فاصله800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 7، خیابان دکتر مفتح، بعد از کریم‌خان زند

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:30 - 12:30	529
خروج	11:45 - 12:45	546
کل	11:30 -12:30	1054
متوسط زمان ماندگاری	02:11	
توزیع جهتی	50% ورود 50% خروج	

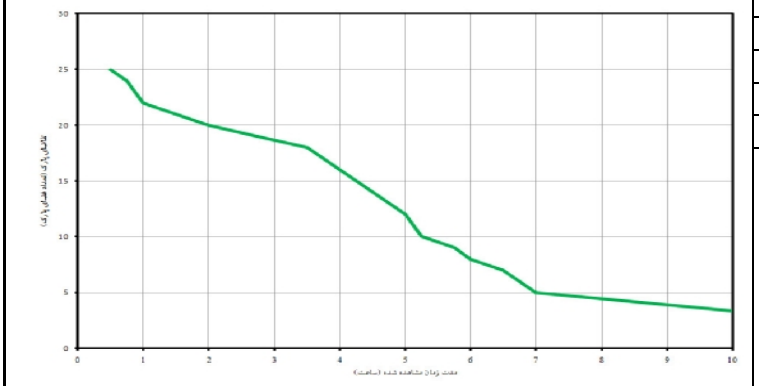
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	19:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	29
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	26
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	22
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	17
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	3%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	17%	6%	28%	6%	1%	26%	16%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/7	1/5	1/9	1/5	2/8	4/3	1/6	2/2

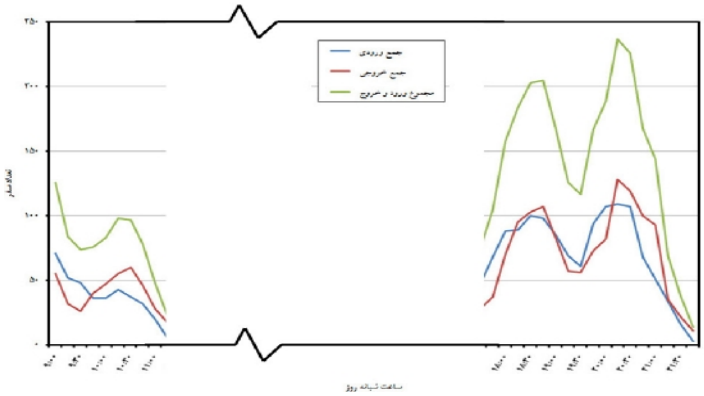
RAH SHAHR International Group	**مجموعه ورزشی پردیس**	**مجموعه‌های ورزشی (Rc 502)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	87,000 متر مربع
سطح زیربنای کل:	65,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان رازی، خط 2 سامانه تندرو، فاصله200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 11،میدان رازی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

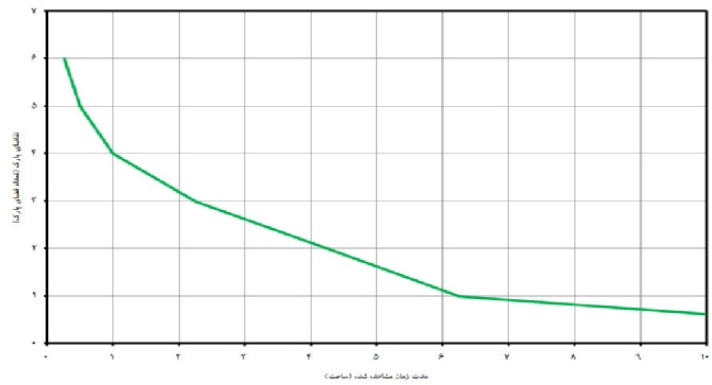
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	20:15 - 21:15	109
خروج	20:15 - 21:15	128
کل	20:15 - 21:15	237
متوسط زمان ماندگاری	01:40	
توزیع جهتی	46% ورود 54% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	20:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	6
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	4
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	4
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	3
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	25%

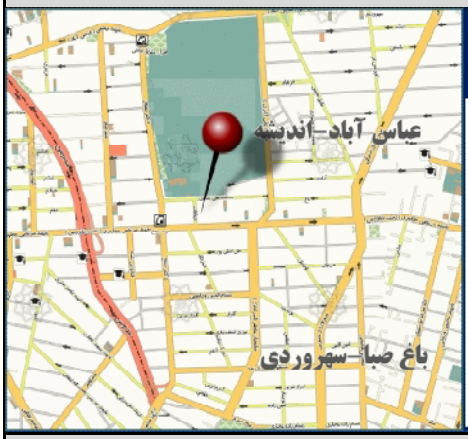
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	31%	21%	25%	6%	0%	16%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/8	1/8	2/0	2/2	-	2/8	1/0	2/3

اداری تخصصی (Of 100)

RAH SHAHR International Group	**شرکت مبین نت**	**اداری تخصصی** (Of 100)

مشخصات کاربری

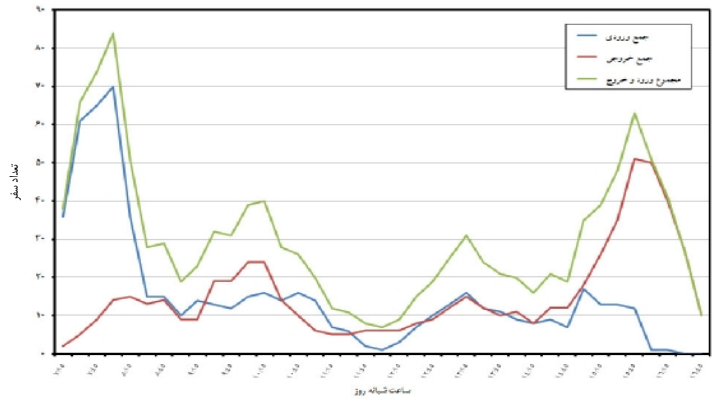


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	2،230 متر مربع
تعداد کارمند :	170
سطح زمین کاربری :	420 متر مربع
تاریخ برداشت:	یک‌شنبه 91/08/21
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه مفتح، خط1 مترو
موقعیت:	تهران، منطقه 6، خیابان استاد مطهری، بعد از تقاطع مفتح، شماره 172

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	08:00 - 09:00	70
خروج	15:45 - 16:45	51
کل	08:00 - 09:00	84
متوسط زمان ماندگاری	00:24	
توزیع جهتی	%83 ورود %17 خروج	

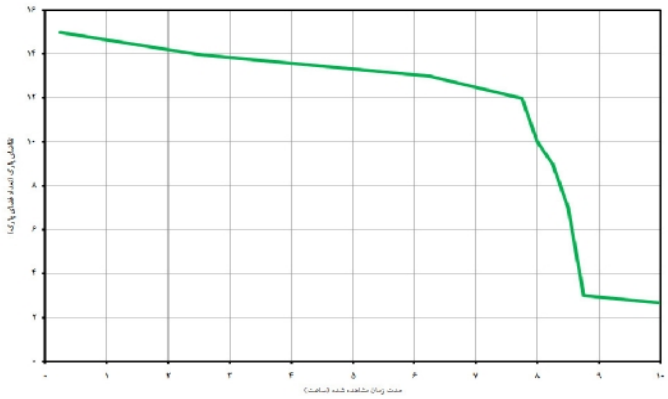
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	10:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	15
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	15
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	15
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	14
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	6%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	1%	10%	23%	25%	0%	15%	26%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1	1/1	1	1/2	-	1	1/1	1/1

اتحادیه مرکزی تعاونی‌های مصرف کارگران ایران (امکان)

اداری تخصصی (Of 100)

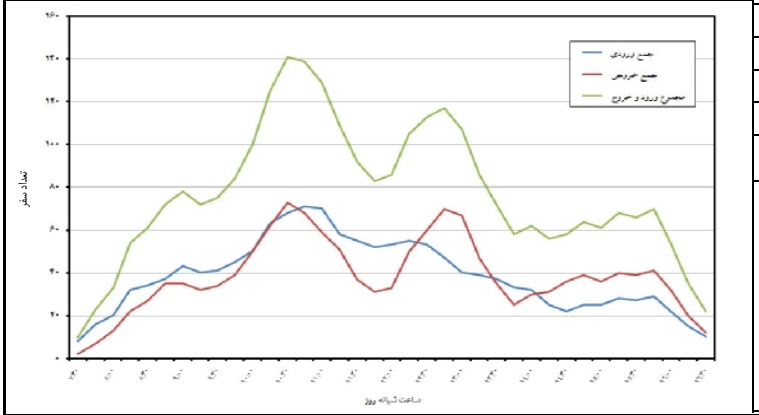
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	25،200 متر مربع
تعداد کارمند :	45
سطح زمین کاربری :	3،600 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه‌شنبه 91/08/02
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاها استاد معین، خط1 سامانه تندرو، فاصله 200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 9، خیابان آزادی، بلوار استاد معین

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:45 - 11:45	71
خروج	10:30 - 11:30	73
کل	10:30 - 11:30	141
متوسط زمان ماندگاری	01:12	
توزیع جهتی	%48 ورود %52 خروج	

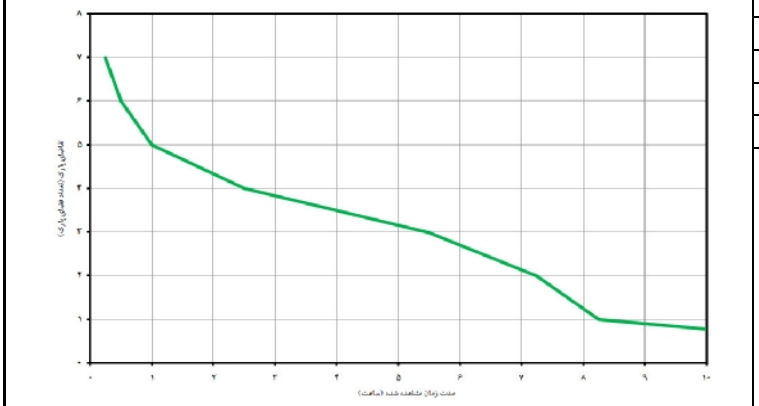
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	12:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	7
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	5
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	5
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	4
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	12%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	31%	2%	19%	3%	2%	43%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/2	1	1/3	1/3	1	7/6	-	1/8

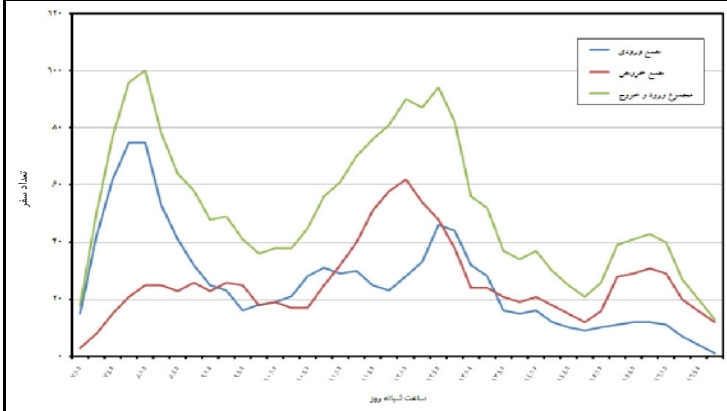
RAH SHAHR International Group	**شرکت مانا**	**اداری تخصصی** (Of 100)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	2,400 متر مربع
تعداد کارمند :	120
سطح زمین کاربری :	530 متر مربع
تاریخ برداشت:	یک‌شنبه 91/08/28
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه مفتح، خط1 مترو،فاصله 200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، خیابان استاد مطهری، نبش بزرگراه مدرس، پلاک 193

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

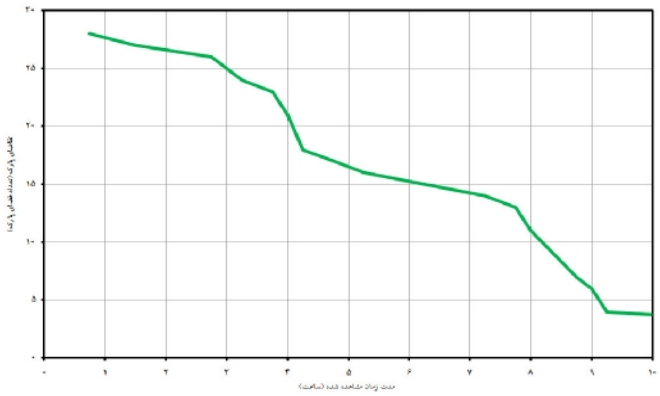
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	08:00 - 09:00	71
خروج	12:15 - 13:15	73
کل	08:15 - 09:15	141
متوسط زمان ماندگاری	05:54	
توزیع جهتی	%75 ورود %25 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	09:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	28
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	28
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	27
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	25
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	40%	18%	0%	10%	32%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	1	1	-	1	1	1

شرکت پیشرو قشم

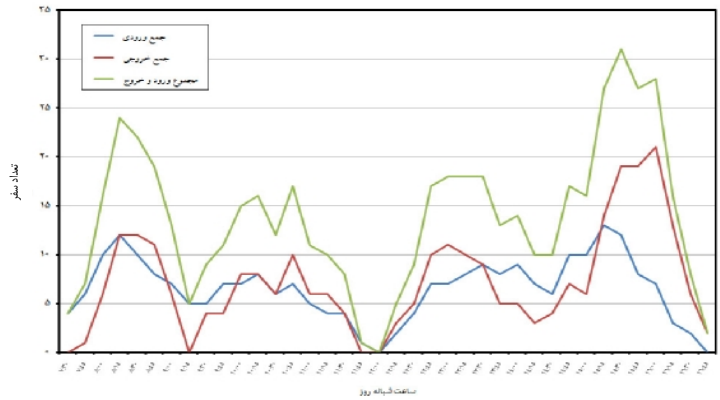
اداری تخصصی (100 **Of**)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,000 متر مربع
تعداد کارمند :	41
سطح زمین کاربری :	350 متر مربع
تاریخ برداشت:	دوشنبه 91/11/09
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه بهشتی، خط 1 مترو، فاصله 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، خیابان بهشتی نبش بزرگراه مدرس

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

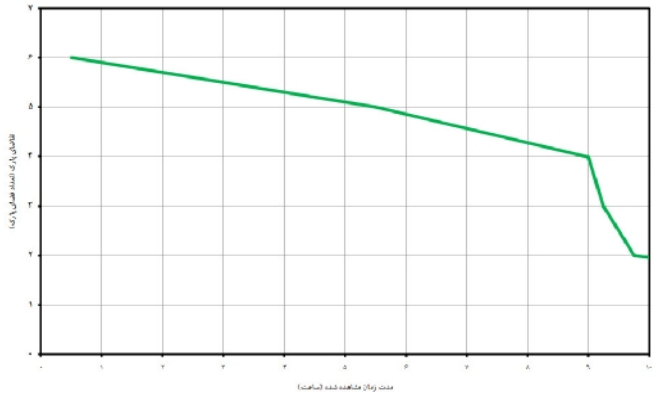
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	15:15 - 16:15	13
خروج	16:00 - 17:00	21
کل	15:30 - 16:30	31
متوسط زمان ماندگاری	00:48	
توزیع جهتی	%39 ورود %61 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	15:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	6
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	6
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	6
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	6
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

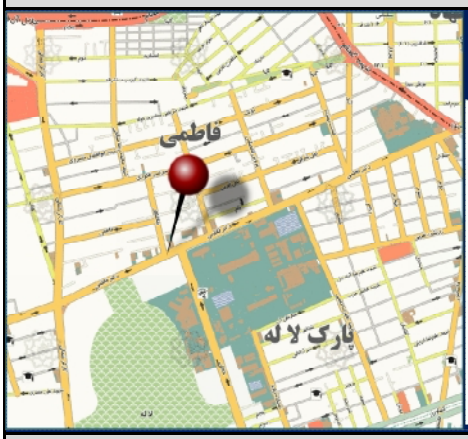
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	5%	5%	35%	30%	5%	10%	10%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1	1	1	1	1	1	1	1

شرکت صنعتی و معدنی گل گهر

اداری تخصصی (Of 100)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,820 متر مربع
تعداد کارمند :	71
سطح زمین کاربری :	260 متر مربع
تاریخ برداشت:	دوشنبه 91/11/09
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه مطهری، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 1500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، خیابان فاطمی، بعد از خیابان حجاب، جنب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

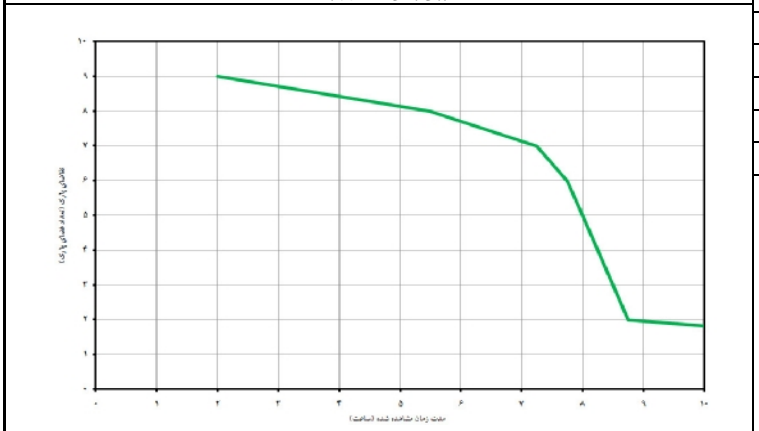
اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	08:00 - 09:00	13
خروج	16:00 - 17:00	21
کل	09:00 - 10:00	31
متوسط زمان ماندگاری	03:18	
توزیع جهتی	%60 ورود %40 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	10:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	9
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	9
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	100%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	7%	18%	18%	25%	14%	11%	7%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1	1	1/3	1/2	2	1	2	1/2

شرکت مطالعات جامع حمل و نقل و ترافیک

اداری تخصصی (Of 100)

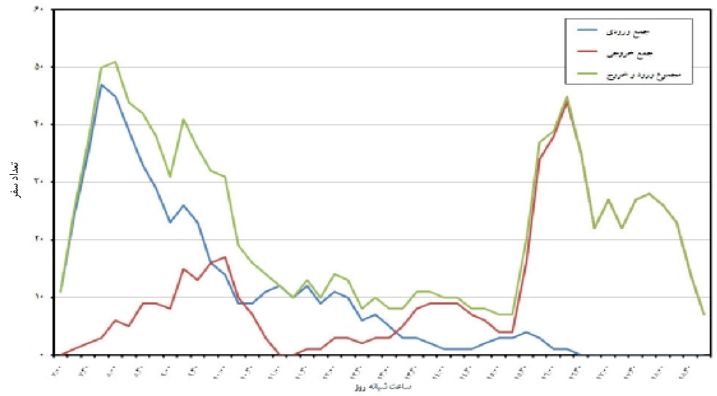
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,500 متر مربع
تعداد کارمند :	80
سطح زمین کاربری :	440 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میرداماد، خط 1 مترو
موقعیت:	تهران، منطقه 3، خیابان میرداماد، روبروی ساختمان بانک مرکزی، پلاک169

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:45 - 08:45	47
خروج	16:15 - 17:15	44
کل	08:00 - 09:00	51
متوسط زمان ماندگاری	04:06	
توزیع جهتی	%88 ورود %12 خروج	

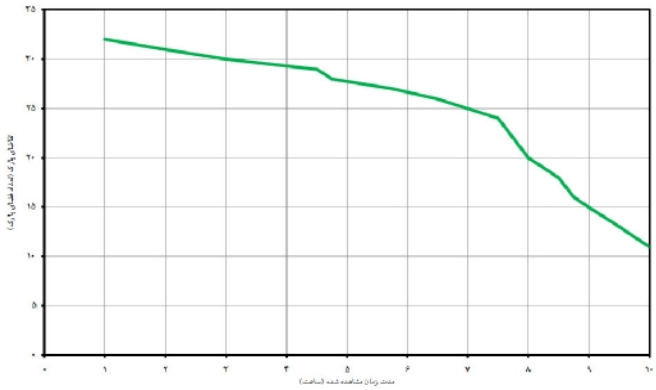
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	13:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	32
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	32
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	31
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	30
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	14%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	6%	4%	37%	22%	4%	3%	24%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1	1	1/2	1/1	1/5	1	1/1	1/1

مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران

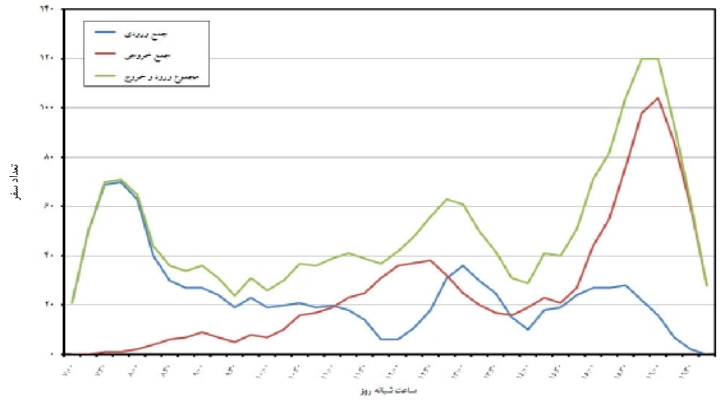
اداری تخصصی (Of 100)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	2,550 متر مربع
تعداد کارمند :	140
سطح زمین کاربری :	670 متر مربع
تاریخ برداشت:	دو شنبه 91/10/30
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه پسیان، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 900 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 1، الهیه، خیابان شهید آقا بزرگی،نبش خیابان شهید اکبری، شماره 32

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

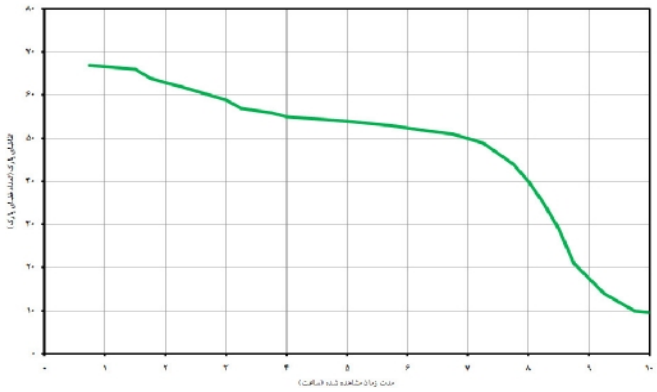
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:45 - 08:45	47
خروج	16:00 - 17:00	44
کل	15:45 - 16:45	51
متوسط زمان ماندگاری	05:00	
توزیع جهتی	%18 ورود %82 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	11:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	67
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	67
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	63
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	59
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	15%	50%	5%	0%	25%	5%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	1	1	1	-	1	1	1

اداره کل امور شعب بانک ملی ایران

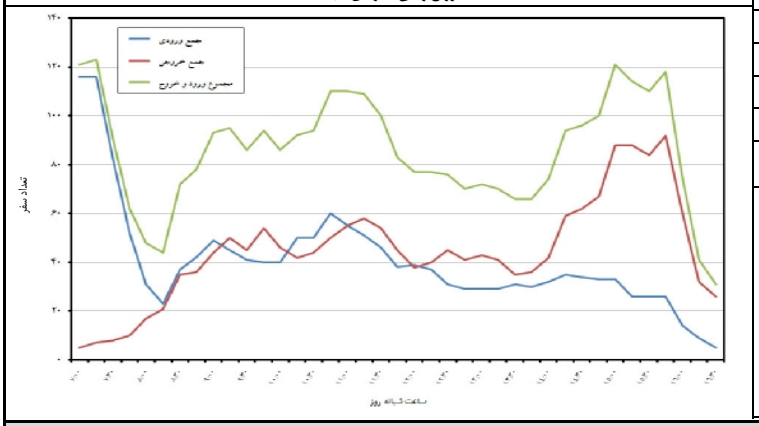
اداری تخصصی (Of 100)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	2,450 متر مربع
تعداد کارمند :	70
سطح زمین کاربری :	550 متر مربع
تاریخ برداشت:	چهار شنبه 91/10/20
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه هفت تیر، خط 1 مترو
موقعیت:	تهران، منطقه 1، میدان هفت تیر، نبش کوچه شیمی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

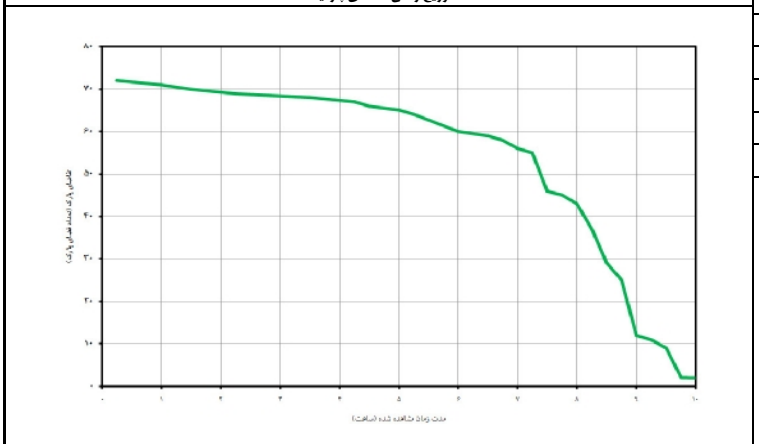
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:00 - 08:00	116
خروج	15:45 - 16:45	92
کل	07:15 - 08:15	123
متوسط زمان ماندگاری	04:36	
توزیع جهتی	%94 ورود %6 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	11:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	81
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	71
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	70
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	69
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	11%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	6%	10%	59%	13%	0%	1%	11%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/8	1	1/1	1/2	-	1	1	1/1

گروه صنعتی قطعات اتومبیل ایران

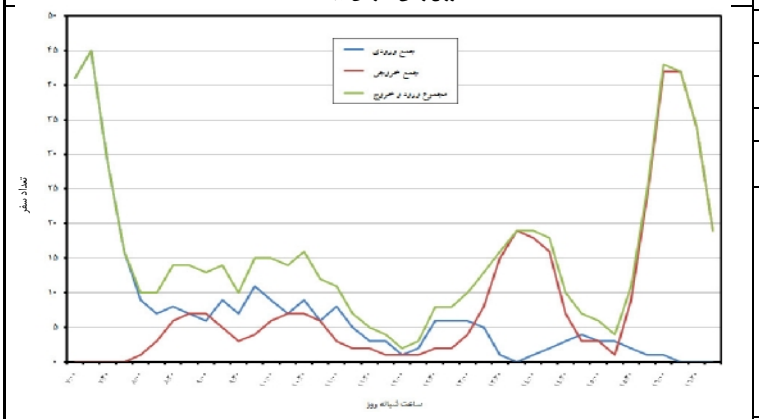
اداری تخصصی (Of 100)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1،195 متر مربع
تعداد کارمند :	110
سطح زمین کاربری :	450 متر مربع
تاریخ برداشت:	دو شنبه 91/11/09
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میدان صادقیه، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 700 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، بلوار آیت الله کاشانی، قبل از پمپ بنزین

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

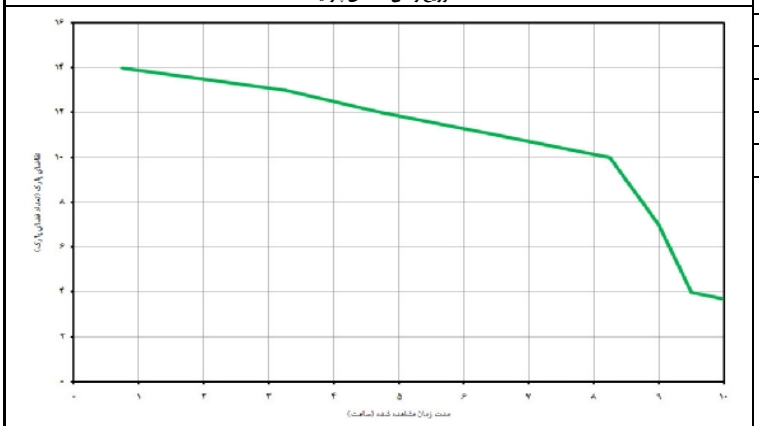
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:15 - 08:15	45
خروج	16:00 - 17:00	42
کل	07:15 - 08:15	45
متوسط زمان ماندگاری	05:18	
توزیع جهتی	%10 ورود %0 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	13:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	14
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	14
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	14
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	14
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	10%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	10%	16%	39%	4%	6%	8%	17%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/5	1/6	1/7	2	3	1/3	1/8	1/8

شرکت مپنا

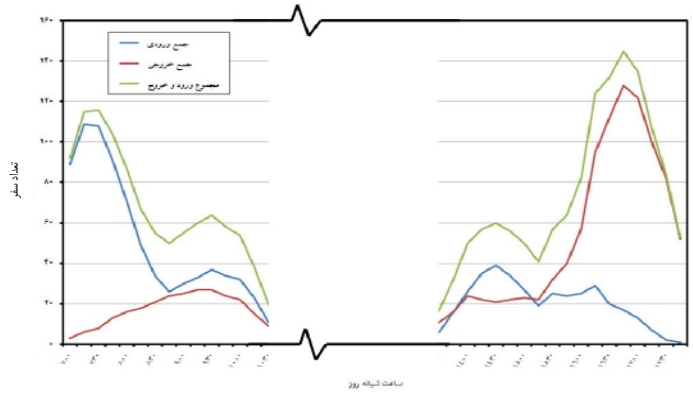
اداری تخصصی (Of 100)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,650 متر مربع
تعداد کارمند :	180
سطح زمین کاربری :	850 متر مربع
تاریخ برداشت:	چهار شنبه 91/11/18
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میدان ونک، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 3، خیابان آفریقا، بالاتر از چهار راه جهان کودک، نبش کوچه کیش

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

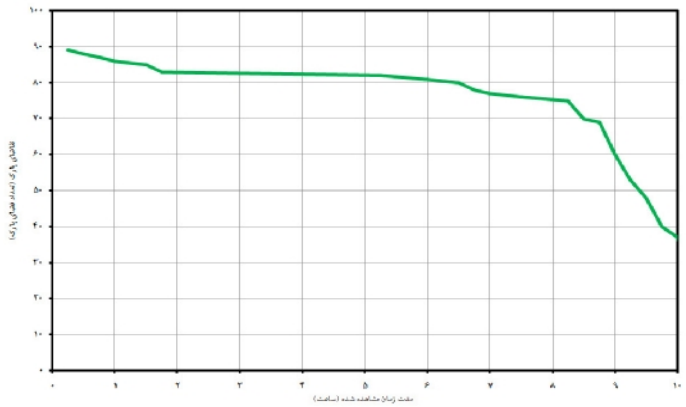
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:15 - 08:15	109
خروج	16:45 - 17:45	128
کل	16:45 - 17:45	145
متوسط زمان ماندگاری	09:30	
توزیع جهتی	%12 ورود %88 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	15:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	89
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	86
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	83
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	83
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	37%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	2%	3%	50%	25%	2%	11%	7%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1	1	1	1	1	1	1	1

ساختمان مرکزی ادارات (Of 200)

ساختمان مرکزی (Of 200)	ساختمان مرکزی ملی گاز ایران	RAH SHAHR International Group

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	2.000 متر مربع
سطح زیربنای کل:	25.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/30

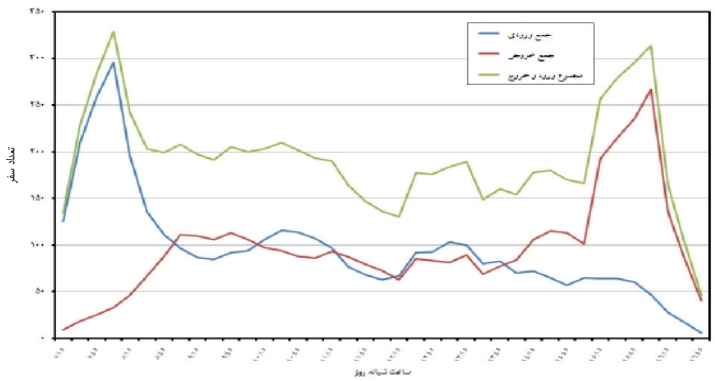
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :
ایستگاه میدان ولیعصر، خط 7 سامانه تندرو ، فاصله 800 متر

موقعیت:
تهران، منطقه 6، میدان ولیعصر، خیابان کریم‌خان، آبان جنوبی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	08:00-09:00	296
خروج	16:00 - 17:00	267
کل	08:00-09:00	329
متوسط زمان ماندگاری	04:19	
توزیع جهتی	90% ورود 10% خروج	

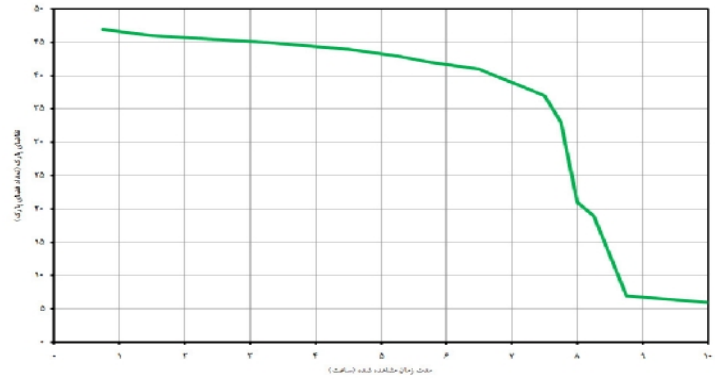
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	13:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	47
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	47
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	46
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	46
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	5%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	4%	6%	22%	20%	2%	32%	14%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	1/1	1/3	1/1	1/0	1/1	1/0	1/1

ساختمان مرکزی انتقال گاز ایران | **ساختمان مرکزی (Of 200)**

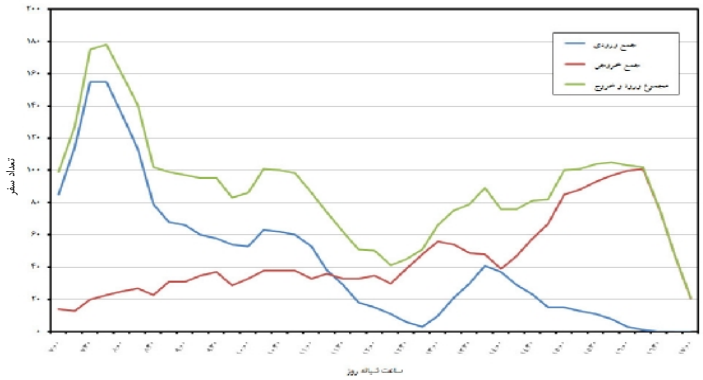
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	2,000 متر مربع
سطح زیربنای کل:	25,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/12
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان هفت‌تیر، خط 1مترو، فاصله 100 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، میدان هفت تیر

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:30 - 08:30	155
خروج	16:15 - 17:15	101
کل	07:45 - 08:45	178
متوسط زمان ماندگاری	06:25	
توزیع جهتی	87% ورود 13% خروج	

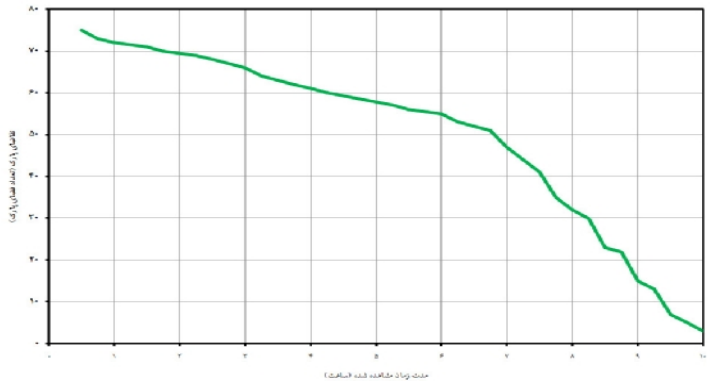
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	75
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	72
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	70
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	66
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



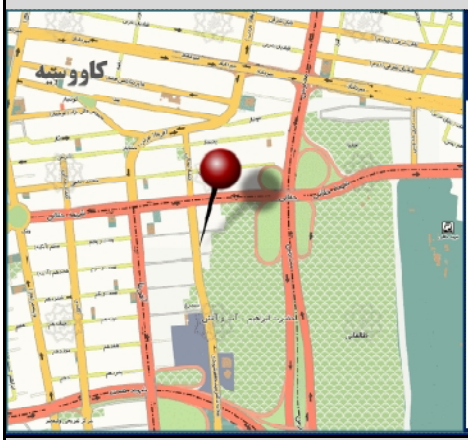
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	6%	0%	32%	18%	0%	22%	22%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	-	1/1	1/0	-	1/0	1/0	1/0

شرکت مادر تخصصی ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور

ساختمان مرکزی (Of 200)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	730 متر مربع
سطح زیربنای کل:	3.800 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/5

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

ایستگاه میدان ونک، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 500 متر

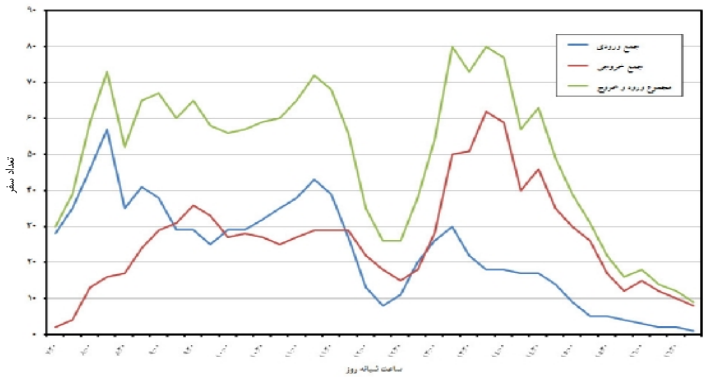
موقعیت:

تهران، منطقه 3، میدان ونک، بزرگراه حقانی ، خیابان سید جعفر شهیدی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	08:15 - 09:15	57
خروج	13:45 - 14:45	62
کل	13:15 - 14:15	80
متوسط زمان ماندگاری	04:47	
توزیع جهتی	38% ورود 62% خروج	

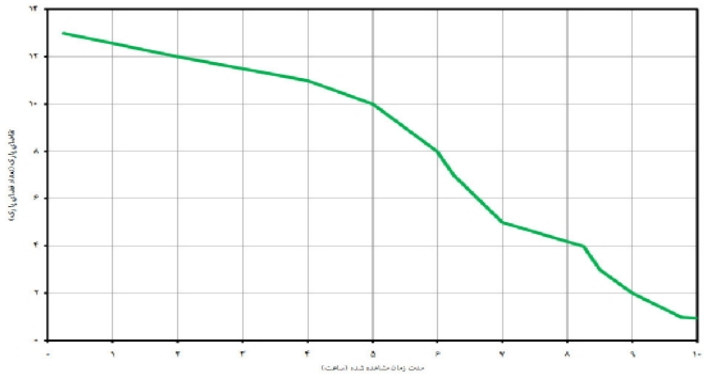
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	13
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	13
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	12
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	12
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	10%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	3%	17%	1%	3%	72%	4%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	1/2	1/1	1/0	2/0	4/4	1/3	2/5

شرکت داده پردازی ایران

ساختمان مرکزی (Of 200)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	1,000 متر مربع
سطح زیربنای کل:	9,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/12

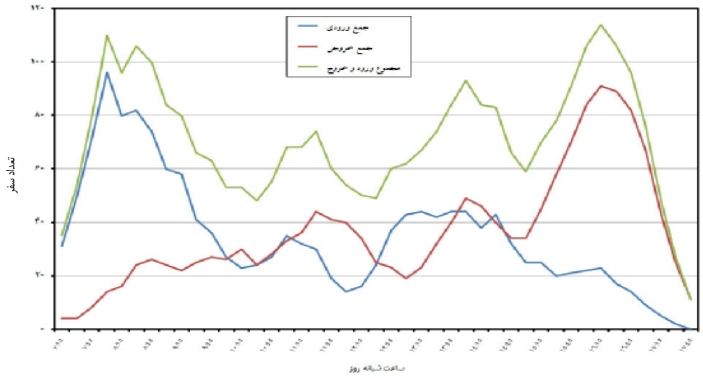
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :
ایستگاه میدان ولیعصر، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 800 متر

موقعیت:
تهران، منطقه 6، میدان ولیعصر خیابان کریم‌خان، خیابان استاد نجات‌اللهی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	08:00 - 09:00	96
خروج	16:15 - 17:15	91
کل	16:15 - 17:15	114
متوسط زمان ماندگاری	04:00	
توزیع جهتی	20% ورود 80% خروج	

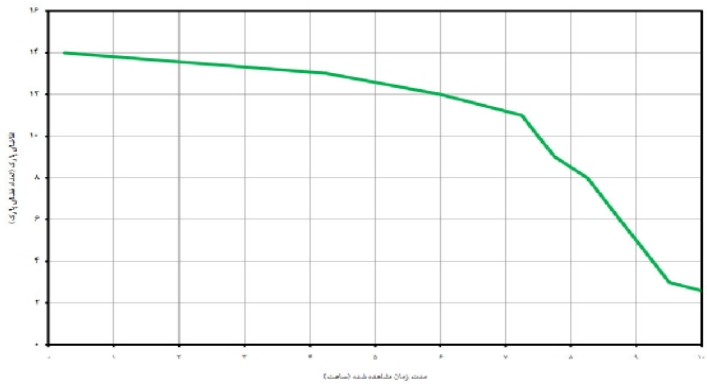
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	10:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	14
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	14
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	14
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	14
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	5%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	19%	4%	14%	14%	1%	34%	14%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/5	1/2	1/5	1/6	1/0	1/6	1/5	1/5

شرکت پترو پارس

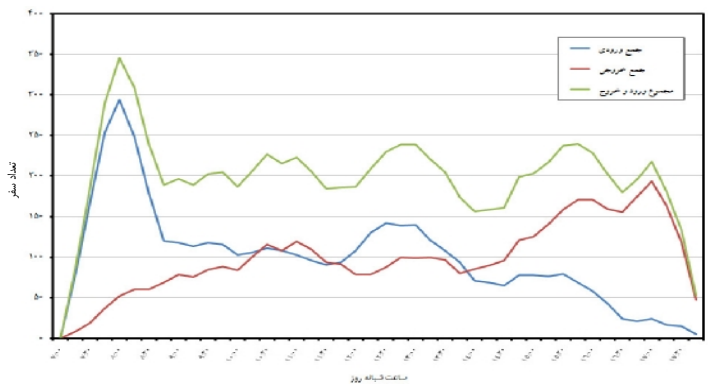
ساختمان مرکزی (Of 200)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	3,700 متر مربع
سطح زیربنای کل:	21,500 متر مربع
تاریخ برداشت:	چهارشنبه 91/10/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه آتی ساز، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، سعادت آباد، خیابان فرهنگ

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

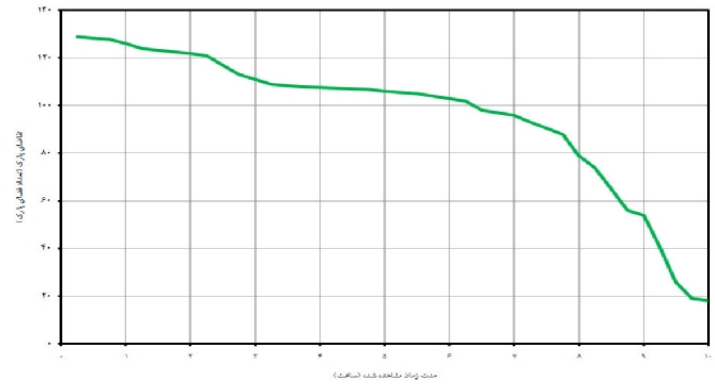
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	08:00-09:00	294
خروج	17:00 -18:00	194
کل	08:00-09:00	346
متوسط زمان ماندگاری	04:36	
توزیع جهتی	85% ورود 15% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	14:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	129
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	126
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	122
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	111
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	10%

اطلاعات طریقه انجام سفر

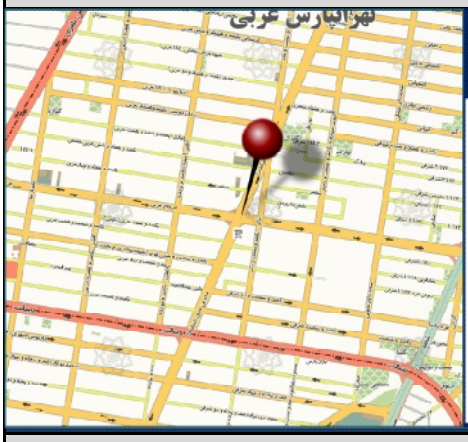
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	2%	8%	54%	17%	8%	10%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	1/0	1/5	1/4	1/4	1/1	1/0	1/3

بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری (Of 301)

بانک ملی

بانک و موسسات مالی ـ اعتباری (Of 301)

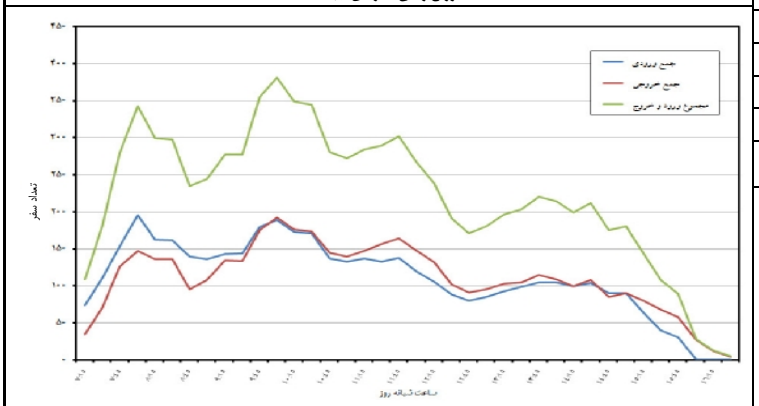
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	1,500 متر مربع
سطح زیربنای کل:	1,000 متر مربع
تعداد باجه:	20
تعداد کارمند:	27
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/08/21
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه مترو تهران‌پارس، خط 2 مترو، فاصله 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 4، فلکه دوم تهران پارس

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

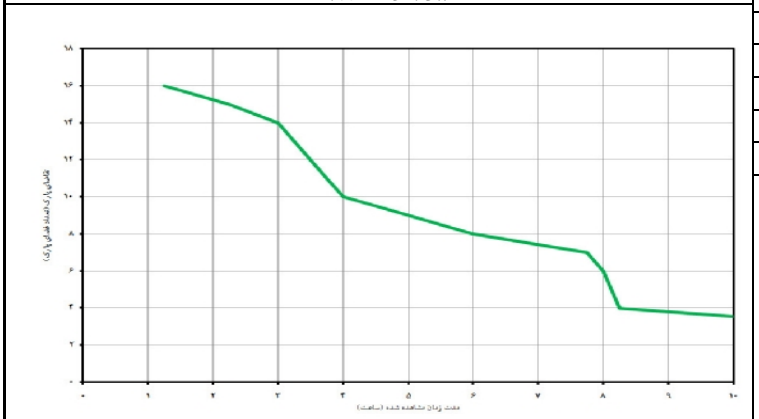
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	08:00 - 09:00	196
خروج	10:00 - 11:00	192
کل	10:00 - 11:00	381
متوسط زمان ماندگاری	00:49	
توزیع جهتی	48% ورود 52% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	09:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	16
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	16
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	16
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	14
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	6%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	27%	12%	21%	21%	1%	16%	2%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/2	1/1	1/2	1/1	1/0	1/4	1/5	1/2

بانک اقتصاد نوین | **بانک و موسسات مالی ـ اعتباری (Of 301)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	270 متر مربع
سطح زیربنای کل:	300 متر مربع
تعداد باجه:	13
تعداد کارمند:	20
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/08/02
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه صادقیه ، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 801 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، فلکه دوم صادقیه، بلوار ایت‌الله کاشانی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

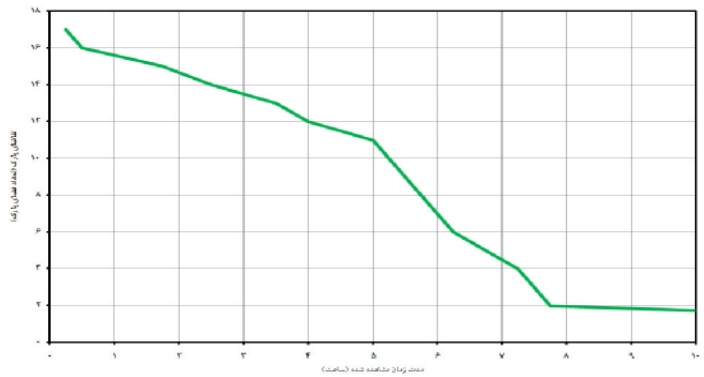
	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:15 - 11:15	90
خروج	08:45 - 09:45	68
کل	10:15 - 11:15	154
متوسط زمان ماندگاری	00:14	
توزیع جهتی	58% ورود 42% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	17
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	16
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	15
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	14
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	10%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	37%	6%	44%	8%	0%	4%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	1/1	1/2	1/3	-	1/0	1/0	1/1

RAH SHAHR International Group	**بانک پاسارگاد**	**بانک و موسسات مالی ـ اعتباری (Of 301)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	200 متر مربع
سطح زیربنای کل:	280 متر مربع
تعداد باجه:	8
تعداد کارمند:	19
تاریخ برداشت:	یک‌شنبه 91/08/28
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه آتی ساز، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 2,000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، سعادت آباد، میدان کاج، جنب مسجد النبی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

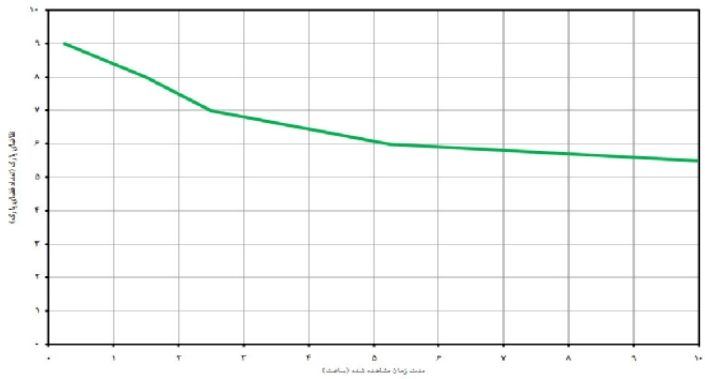
	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	09:15 - 10:15	55
خروج	10:15 - 11:15	57
کل	10:15 - 11:15	107
متوسط زمان ماندگاری	00:13	
توزیع جهتی	47% ورود 53% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	9
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	8
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	7
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	33%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

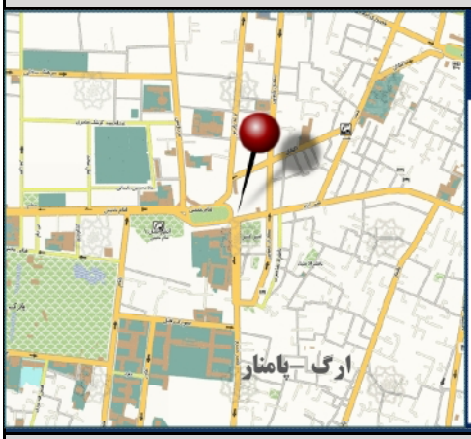


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	39%	8%	42%	3%	6%	2%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/2	1/1	1/1	1/0	1/4	1/0	-	1/2

RAH SHAHR International Group	**بانک تجارت**	**بانک و موسسات مالی ـ اعتباری(Of 301)**

مشخصات کاربری

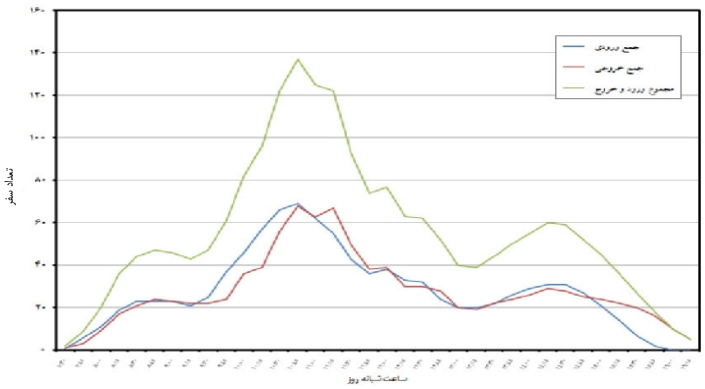


پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	400 متر مربع
سطح زیربنای کل:	400 متر مربع
تعداد باجه:	11
تعداد کارمند:	22
تاریخ برداشت:	یک‌شنبه 91/08/28
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه مترو میدان امام خمینی، خط 1و 2 مترو، فاصله 200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 12، جنب شرقی میدان امام خمینی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:45 - 11:45	69
خروج	10:45 - 11:45	68
کل	10:45 - 11:45	137
متوسط زمان ماندگاری	00:08	
توزیع جهتی	50% ورود 50% خروج	

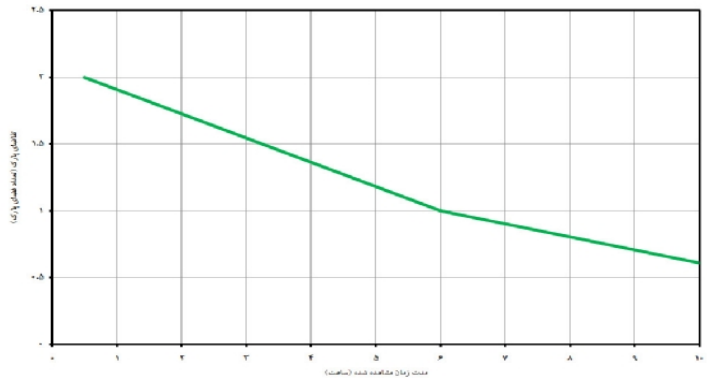
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	2
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	2
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	2
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	2
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	140%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



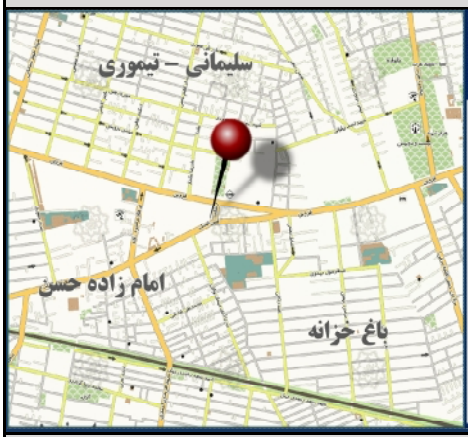
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	21%	13%	8%	19%	0%	19%	20%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	1/0	1/0	1/0	-	1/0	1/0	1/0

موسسه مالی اعتباری مهر

بانک و موسسات مالی ـ اعتباری (Of 301)

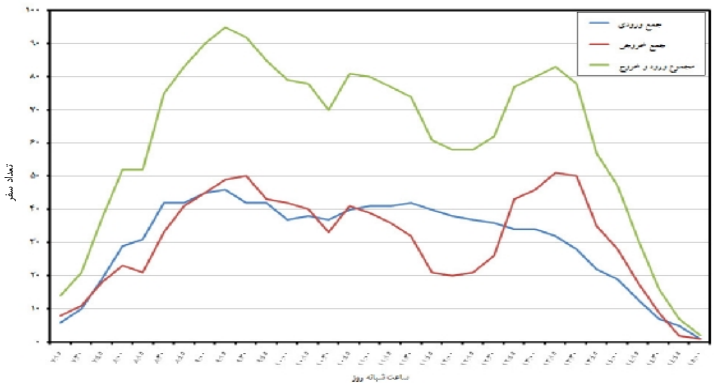
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	120 متر مربع
سطح زیربنای کل:	150 متر مربع
تعداد باجه:	11
تعداد کارمند:	15
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/08/02
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دوراه قپان، خط 2 سامانه تندرو، فاصله 122 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 17، دوراهی قپان، خیابان امین الملک

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

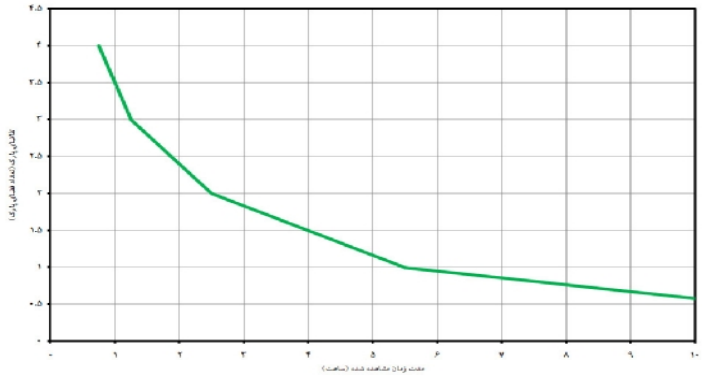
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	09:15 - 10:15	46
خروج	13:45 - 14:45	51
کل	9:15 - 10:15	95
متوسط زمان ماندگاری	00:18	
توزیع جهتی	48% ورود 52% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	12:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	4
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	4
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	2
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	45%

اطلاعات طریقه انجام سفر

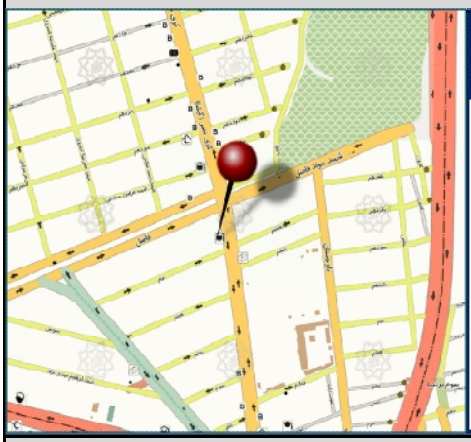
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	35%	27%	22%	8%	0%	8%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1/1	1/4	2/0	-	1/0	-	1/2

اداری - انتظامی - نظامی

دفتر اسناد رسمی (Of 307**)**

دفاتر ثبت اسناد رسمی (Of 307)	**دفتر ثبت اسناد رسمی شماره 360**	RAH SHAHR International Group

مشخصات کاربری

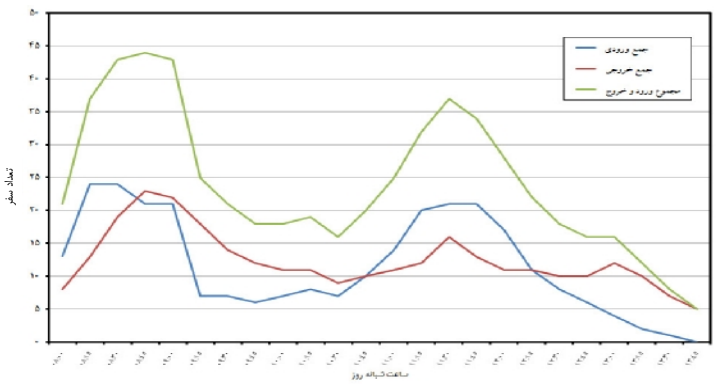


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	145 متر مربع
تعداد باجه:	4
تعداد کارمند:	5
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/05
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه کونصر خط 4سامانه تندرو، فاصله 1500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، کوی نصر، نرسیده به خیابان شهید جواد فاضل

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	08:15 - 09:15	24
خروج	08:45 - 09:45	23
کل	08:45 - 09:45	44
متوسط زمان ماندگاری	00:21	
توزیع جهتی	48% ورود 52% خروج	

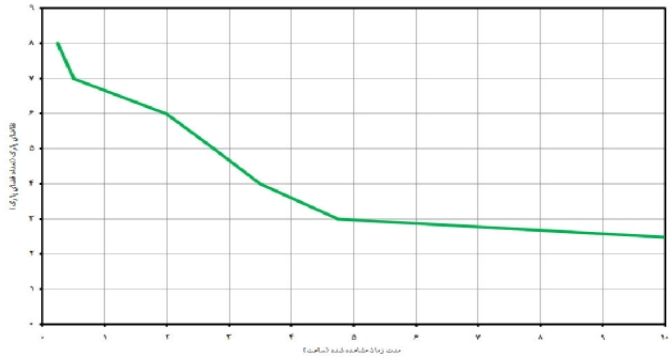
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	09:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	8
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	7
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	6
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	5
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	13%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

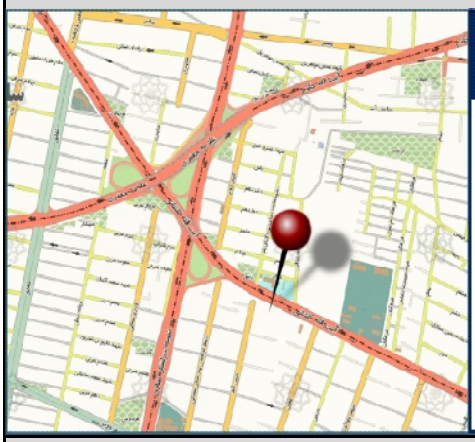


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	26%	5%	62%	4%	0%	3%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	1/0	1/3	1/0	-	1/0	-	1/2

RAH SHAHR International Group	**دفتر ثبت اسناد رسمی شماره** 13	**دفاتر ثبت اسناد رسمی** (Of 307)

مشخصات کاربری

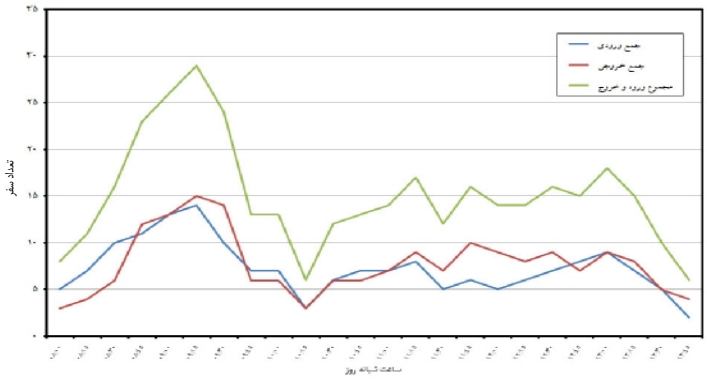


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	100 متر مربع
تعداد باجه:	4
تعداد کارمند:	5
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/05
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه مترو صادقیه، خط 2 مترو تهران، فاصله 1200 متر
موقعیت:	تهران ، منطقه 5، بلوار آیت الله کاشانی، قبل از تقاطع اتوبان شهید ستاری

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	09:15 - 10:15	14
خروج	09:15 - 10:15	15
کل	09:15 - 10:15	29
متوسط زمان ماندگاری	00:12	
توزیع جهتی	48% ورود 52% خروج	

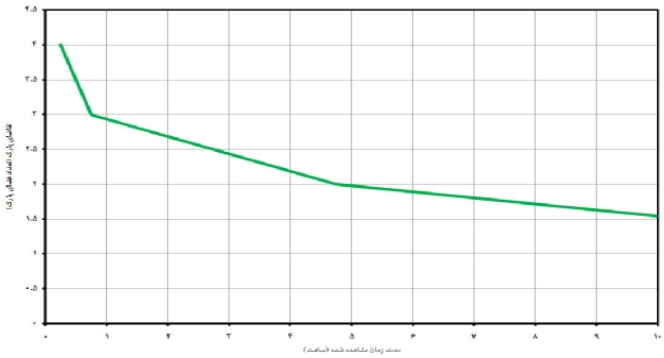
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	09:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	4
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	3
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	8%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	28%	0%	52%	8%	4%	4%	4%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	-	1/3	1/0	1/0	1/0	1/0	1/3

دفتر ثبت اسناد رسمی شماره 493

دفاتر ثبت اسناد رسمی (Of 307)

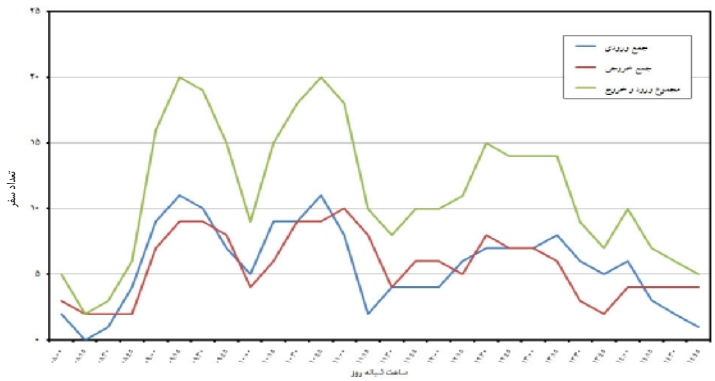
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	80 متر مربع
تعداد باجه:	3
تعداد کارمند:	4
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/12
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان ولیعصر، خط 7 سامانه تندرو، فاصله300 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، میدان ولیعصر، ابتدای بلوار کشاورز

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	09:15-10:15	11
خروج	11:00 - 12:00	10
کل	09:15-10:15	20
متوسط زمان ماندگاری	01:10	
توزیع جهتی	55% ورود 45% خروج	

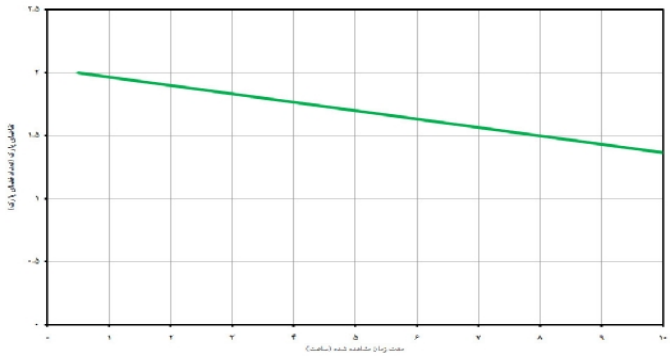
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	2
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	2
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	2
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	2
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	29%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	6%	6%	39%	6%	0%	32%	11%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	1/0	1/4	1/0	-	1/0	2/0	1/2

دفتر ثبت اسناد رسمی شماره559

دفاتر ثبت اسناد رسمی(Of 307)

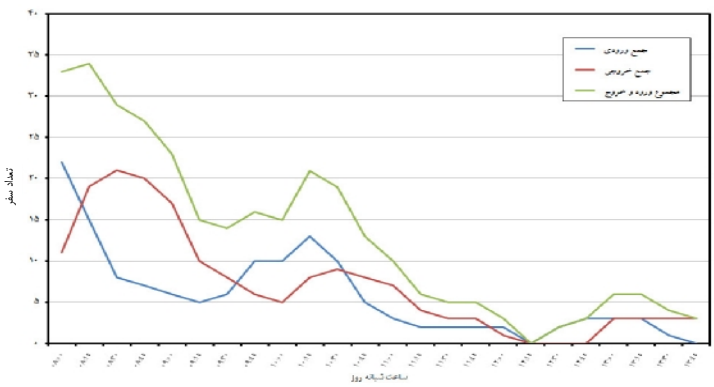
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	90 متر مربع
تعداد باجه:	6
تعداد کارمند:	7
تاریخ برداشت:	چهارشنبه 91/10/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه آیت، خط 1 و 3 سامانه تندرو، فاصله 400 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 13، میدان امامت، کوچه رضا جدیدی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	08:00-09:00	22
خروج	08:30 - 09:30	21
کل	08:15 - 09:15	34
متوسط زمان ماندگاری	00:36	
توزیع جهتی	44% ورود 56% خروج	

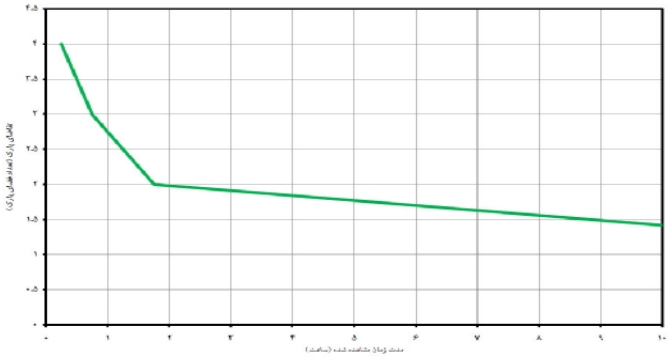
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	08:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	4
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	2
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	2
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	15%	12%	38%	27%	0%	8%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1/5	2/0	2/3	-	1/0	0	1/7

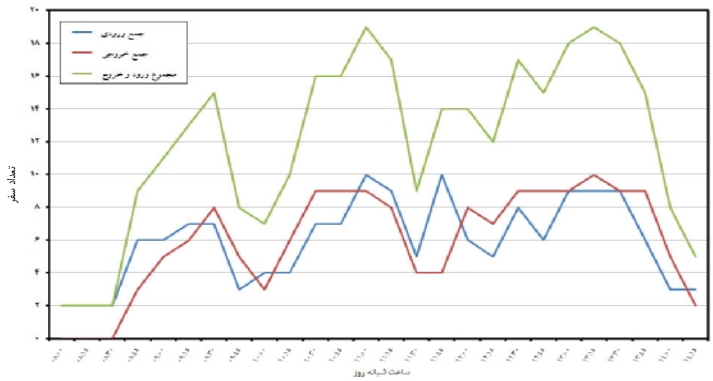
RAH SHAHR International Group	**دفتر ثبت اسناد رسمی شماره**929	**دفاتر ثبت اسناد رسمی** (Of 307)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	90 متر مربع
تعداد باجه:	6
تعداد کارمند:	7
تاریخ برداشت:	چهارشنبه 91/10/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه مترو انقلاب، خط 4 مترو تهران، فاصله 650 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، خیابان کارگر شمالی، حدفاصل نصرت و بلوار کشاورز

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

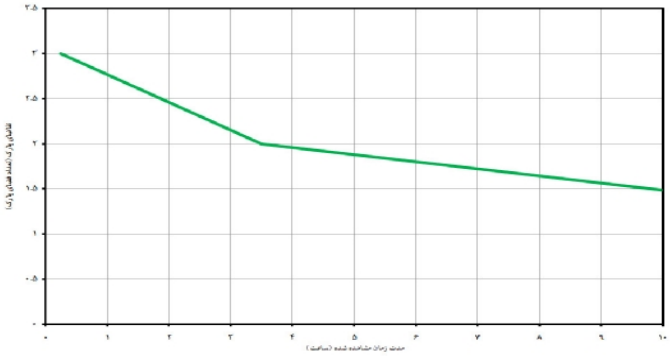
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:00 - 12:00	10
خروج	13:15 - 14:15	10
کل	11:00 - 12:00	19
متوسط زمان ماندگاری	01:05	
توزیع جهتی	53% ورود 47% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	12:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	3
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	3
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	23%

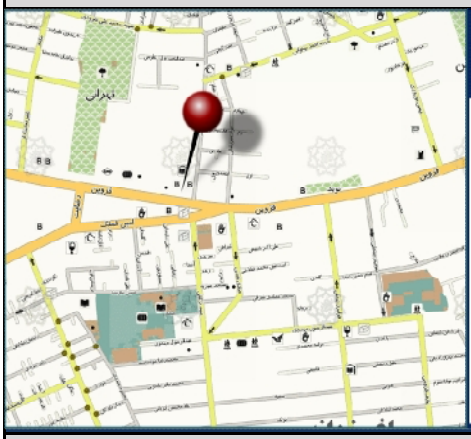
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	16%	0%	43%	26%	0%	15%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	-	1/4	1/1	-	1/0	-	1/2

دفاتر خدمات الکترونیک (Of 311)

RAH SHAHR International Group	**پلیس10+ خیابان قزوین**	**دفتر خدمات الکترونیک شهری(Of 311)**

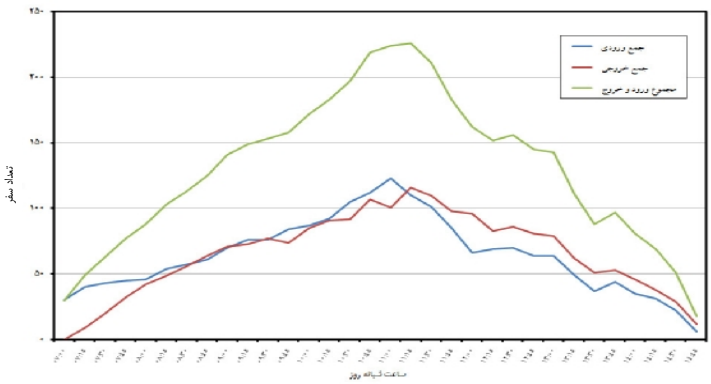
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	70 متر مربع
تعداد باجه:	4
تعداد کارمند:	7
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/08/02
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دوراه قپان، خط 2 سامانه تندرو، فاصله 122 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 17، دوراهی قپان، خیابان امین الملک، طبقه دوم بانک تجارت

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

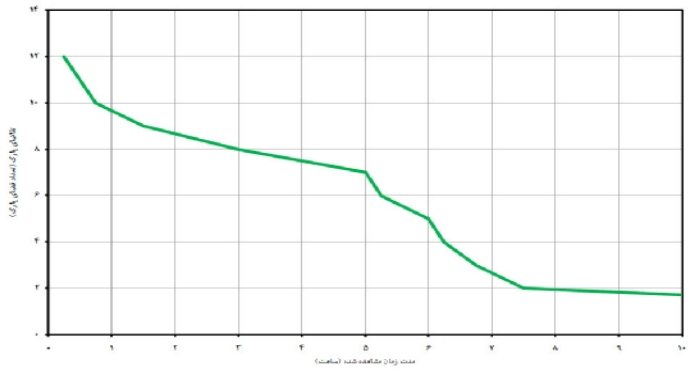
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:00 - 12:00	123
خروج	11:15 -12:15	116
کل	11:15 - 12:15	226
متوسط زمان ماندگاری	00:35	
توزیع جهتی	49% ورود 51% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



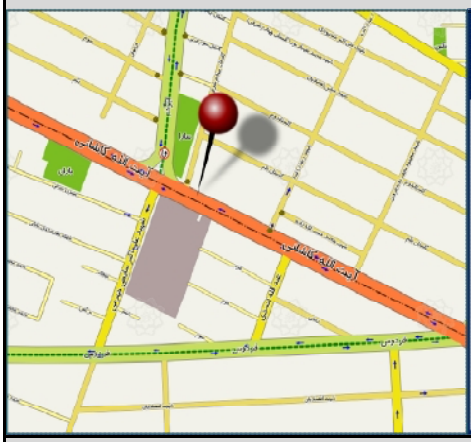
زمان اوج تقاضا:	11:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	12
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	10
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	8
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	26%	28%	24%	6%	0%	15%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	1/0	1/2	1/0	-	1/0	1/0	1/1

RAH SHAHR International Group	**پلیس 10+ آیت الله کاشانی**	**دفتر خدمات الکترونیک شهری(Of 311)**

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	90 متر مربع
تعداد باجه:	6
تعداد کارمند:	7
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/08/02
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه مترو صادقیه، خط 2 مترو تهران، فاصله 950 متر
موقعیت:	بلوار آیت الله کاشانی، نرسیده به پمپ بنزین

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

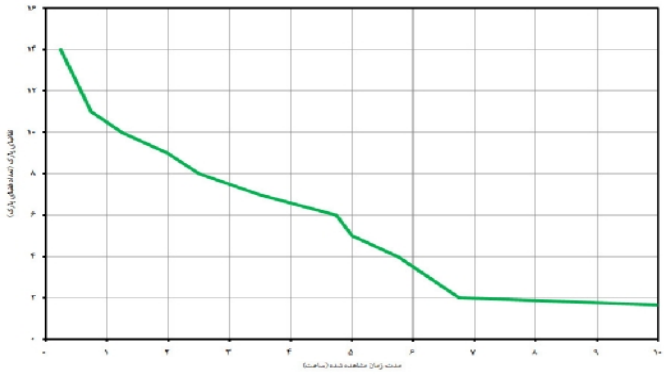
	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:00 - 12:00	123
خروج	11:15 -12:15	116
کل	11:15 - 12:15	226
متوسط زمان ماندگاری	00:35	
توزیع جهتی	49% ورود 51% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	12:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	14
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	11
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	8
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	12%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

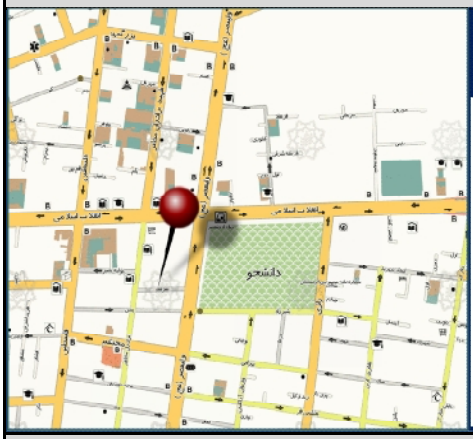


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	27%	6%	52%	6%	0%	4%	5%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	1/0	1/1	1/0	-	1/0	1/0	1/0

RAH SHAHR International Group	**خدمات الکترونیک شهری** 1101	**دفتر خدمات الکترونیک شهری**(Of 311)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل :	90 متر مربع
تعداد باجه:	4
تعداد کارمند:	6
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/08/02
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه چهارراه ولیعصر خط 7 سامانه تندور، فاصله 200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 11، چهارراه ولیعصر، روبه‌روی پارک دانشجو

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

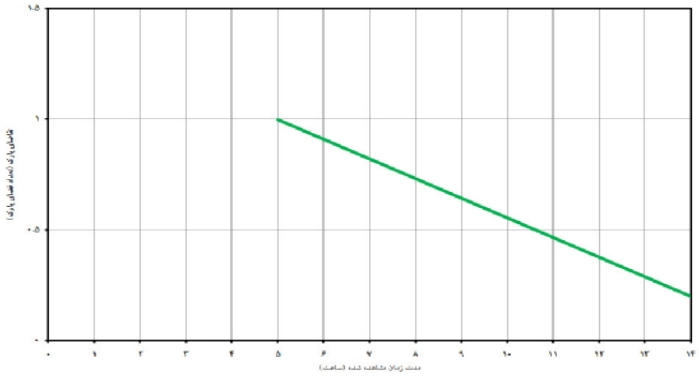
	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:00 - 12:00	123
خروج	11:15 -12:15	116
کل	11:15 - 12:15	226
متوسط زمان ماندگاری	00:35	
توزیع جهتی	49% ورود 51% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	08:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	1
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	0
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	0
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	0
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	25%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

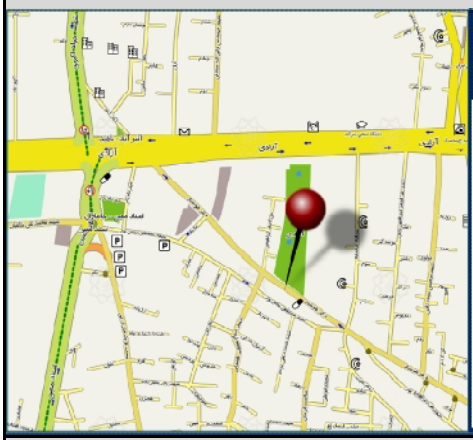


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	47%	9%	9%	7%	0%	28%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/2	1/0	1/0	1/0	-	1/1	-	1/2

RAH SHAHR International Group	**خدمات الکترونیک شهری** 901	**دفتر خدمات الکترونیک شهری** (Of 311)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	160 متر مربع
تعداد باجه:	9
تعداد کارمند:	16
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/08/02
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دکتر معین، خط 1 سامانه تندرو، فاصله700 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 9، خیابان آزادی، خیابان دکتر هوشیار

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

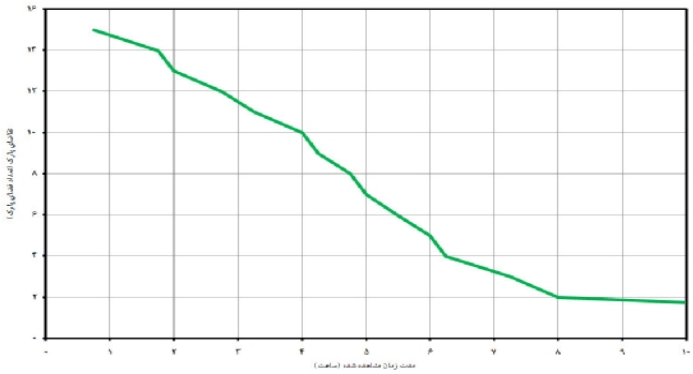
	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:00 - 12:00	123
خروج	11:15 -12:15	116
کل	11:15 - 12:15	226
متوسط زمان ماندگاری	00:35	
توزیع جهتی	49% ورود 51% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	09:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	15
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	15
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	13
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	12
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	7%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	18%	20%	52%	6%	0%	4%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	1/2	1/1	1/2	-	1/0	-	1/1

RAH SHAHR International Group	**خدمات الکترونیک شهری** 106	**دفتر خدمات الکترونیک شهری**(Of 311)

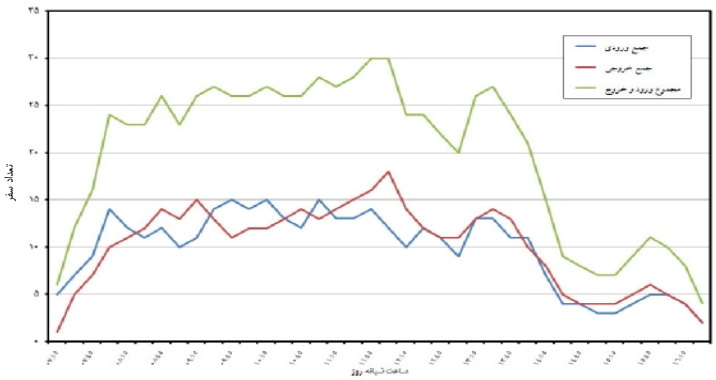
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	200 متر مربع
تعداد باجه:	11
تعداد کارمند:	19
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/09/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه تجریش، خط 1 مترو، فاصله 300 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 1، چهارراه قدس، کوچه یکم

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:00 - 12:00	123
خروج	11:15 -12:15	116
کل	11:15 - 12:15	226
متوسط زمان ماندگاری	00:35	
توزیع جهتی	49% ورود 51% خروج	

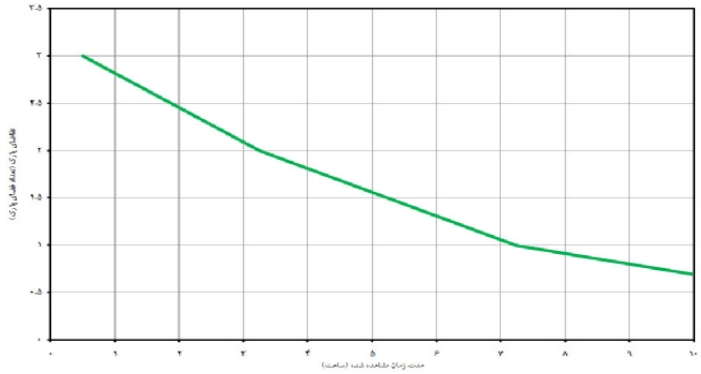
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	09:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	3
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	3
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	5%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

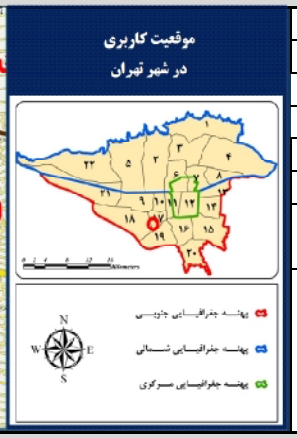
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	23%	2%	38%	19%	0%	12%	6%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	1/0	1/1	1/0	-	1/0	1/5	1/1

شهرداری (Of 312**)**

شهرداری منطقه 17

شهرداری‌ها(Of 312)

مشخصات کاربری

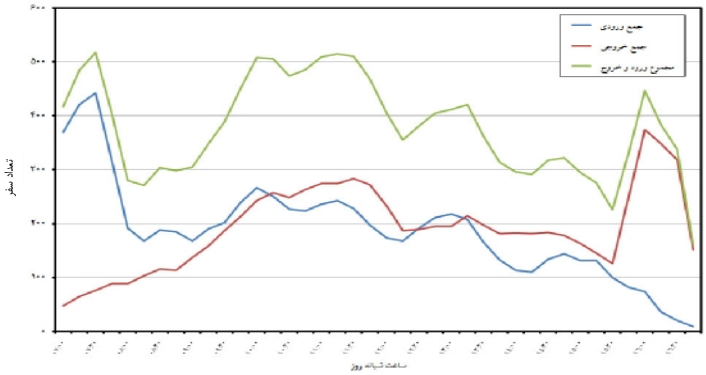


پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	2,240 متر مربع
سطح سایت:	3,972 متر مربع
تعداد کارمند:	440
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/5
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه سه‌راه شمشیری، خط 2 سامانه تندرو ، فاصله1700 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 17، خیابان ابوذر، روبه‌روی بیمارستان ضیاییان

اطلاعات تقاضای پارکینگ

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:30 - 08:30	442
خروج	16:00 -17:00	374
کل	07:30 - 08:30	518
متوسط زمان ماندگاری	01:14	
توزیع جهتی	85% ورود 15% خروج	

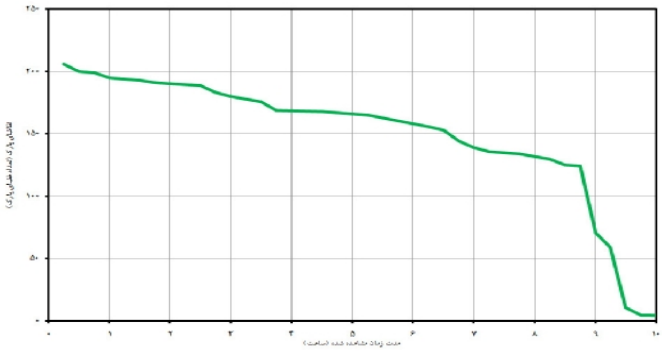
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	10:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	206
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	195
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	190
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	180
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	15%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

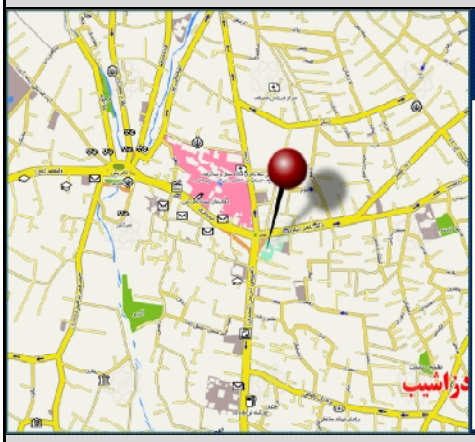


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	16%	0%	54%	20%	0%	10%		100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	-	1/3	1/7	-	1/1	-	1/3

RAH SHAHR International Group	**شهرداری منطقه 1**	**شهرداری‌ها(Of 312)**

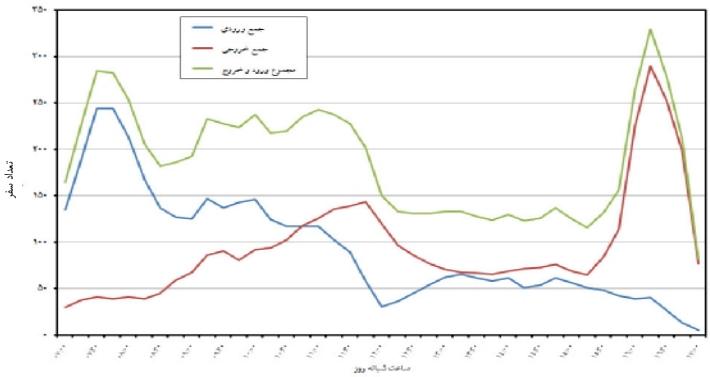
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	4,000 متر مربع
سطح سایت:	4,500 متر مربع
تعداد کارمند:	350
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/09/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان تجریش، خط 1 مترو ، فاصله 400 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 1، خیابان دکتر شریعتی، چهارراه قدس

اطلاعات تقاضای پارکینگ

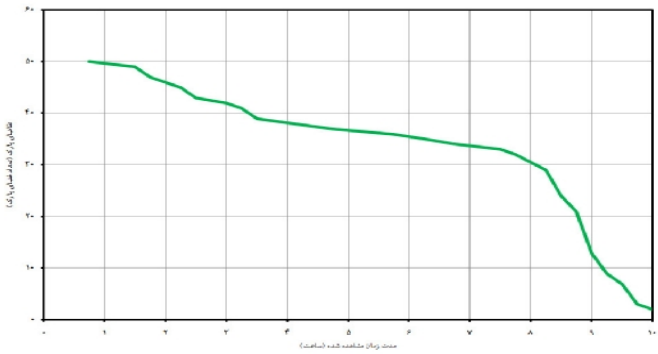
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:00 -11:00	611
خروج	10:15 - 11:15	556
کل	10:15 - 11:15	1164
متوسط زمان ماندگاری	01:46	
توزیع جهتی	52% ورود 48% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



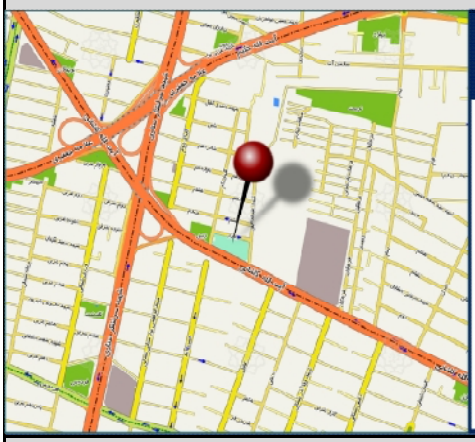
زمان اوج تقاضا:	11:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	195
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	189
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	162
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	147
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	100%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	13%	4%	34%	26%	1%	15%	7%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	1/0	1/0	1/1	1/0	1/1	1/1	1/1

RAH SHAHR International Group	**شهرداری منطقه 5**	**شهرداری‌ها(Of 312)**

مشخصات کاربری

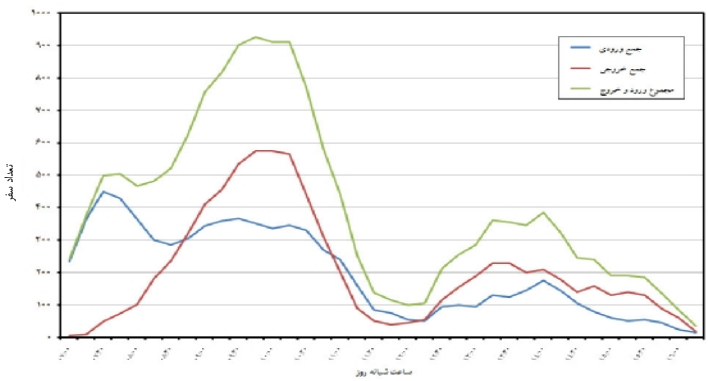


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	6.000 متر مربع
سطح سایت:	6.000 متر مربع
تعداد کارمند:	569
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/08/02
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان صادقیه ، خط 2 مترو ، فاصله 2000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، بلوار آیت الله کاشانی، نرسیده به بزرگراه ستاری

اطلاعات تقاضای پارکینگ

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:30 -08:30	450
خروج	09:45 - 10:45	575
کل	09:45 - 10:45	926
متوسط زمان ماندگاری	00:58	
توزیع جهتی	38% ورود 62% خروج	

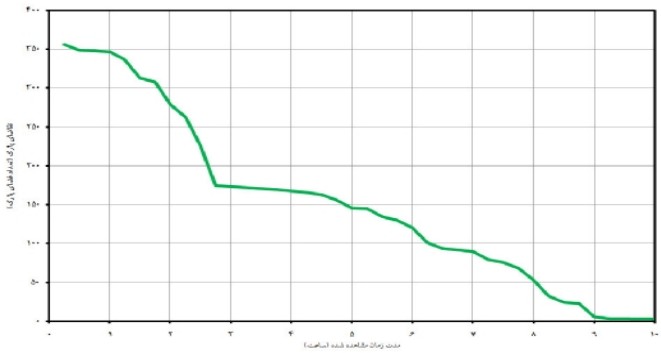
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	08:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	356
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	347
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	279
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	175
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	2%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	1%	1%	79%	16%	0%	2%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	1/0	1/1	1/5	-	1/0	1/0	1/1

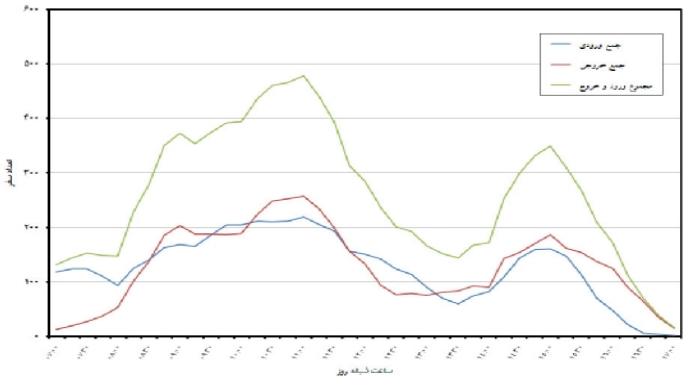
RAH SHAHR International Group	**شهرداری منطقه** 12	**شهرداری‌ها**(Of 312)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	12,000 متر مربع
سطح سایت:	4,000 متر مربع
تعداد کارمند:	700
تاریخ برداشت:	یک شنبه 91/08/28
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان شهدا ، خط 4 مترو ، فاصله 300 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 12، میدان شهدا

اطلاعات تقاضای پارکینگ

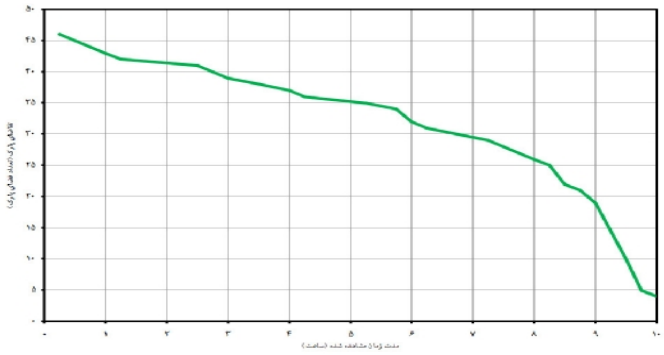
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:00 - 12:00	220
خروج	11:00 - 12:00	258
کل	11:00 - 12:00	478
متوسط زمان ماندگاری	01:50	
توزیع جهتی	46% ورود 54% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	08:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	46
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	43
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	42
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	39
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	8%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	28%	0%	43%	6%	0%	12%	11%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	-	1/3	1/2	-	1/3	1/0	1/4

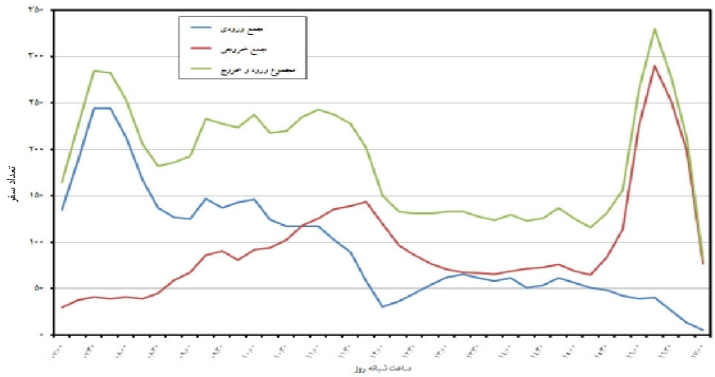
RAH SHAHR International Group	**شهرداری منطقه**11	**شهرداری‌ها**(Of 312)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل:	10.043 متر مربع
سطح سایت:	2.393 متر مربع
تعداد کارمند:	400
تاریخ برداشت:	یک شنبه 91/08/28
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دخانیات ، خط 2 سامانه تندرو ، فاصله 300 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 11، میدان قزوین، خیابان قزوین

اطلاعات تقاضای پارکینگ

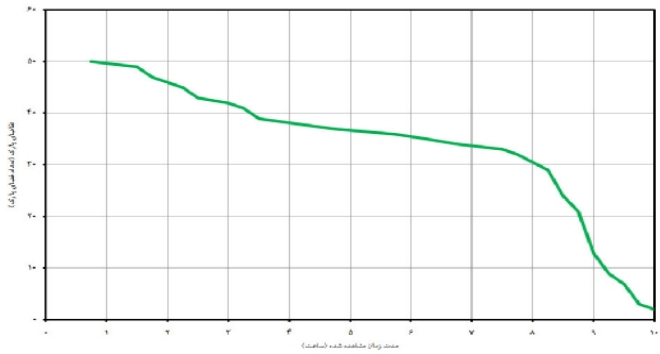
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	7:30 -8:30	244
خروج	16:15 - 17:15	290
کل	16:15 - 17:15	330
متوسط زمان ماندگاری	01:03	
توزیع جهتی	12% ورود 88% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	10:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	50
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	50
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	47
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	42
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	67%

اطلاعات طریقه انجام سفر

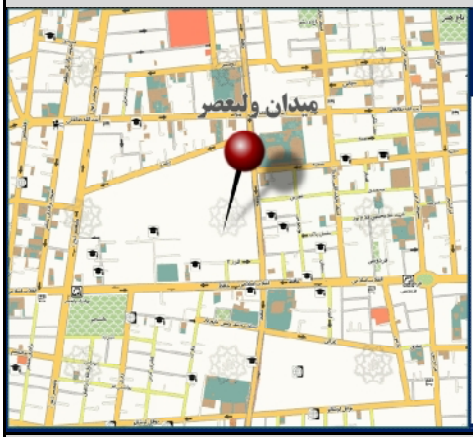
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	28%	18%	15%	18%	0%	13%	8%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	1/0	1/2	1/2	-	1/0	1/0	1/1

آموزشی - فرهنگی

دانشگاه (Ed 101)

دانشگاه (Ed 101)	دانشگاه صنعتی امیرکبیر	RAH SHAHR International Group

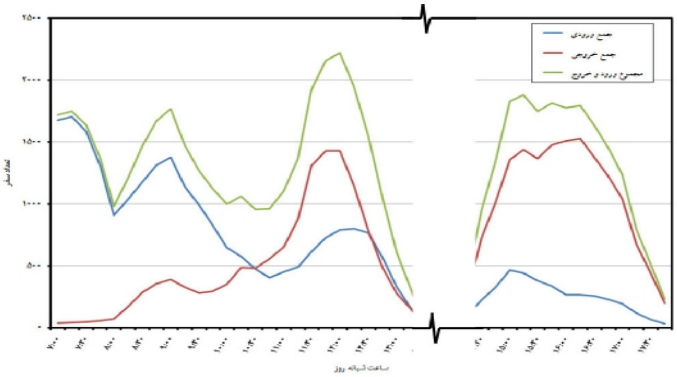
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	100.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/11/16
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه چهارراه ولیعصر، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، چهارراه ولیعصر، خیابان ولیعصر

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

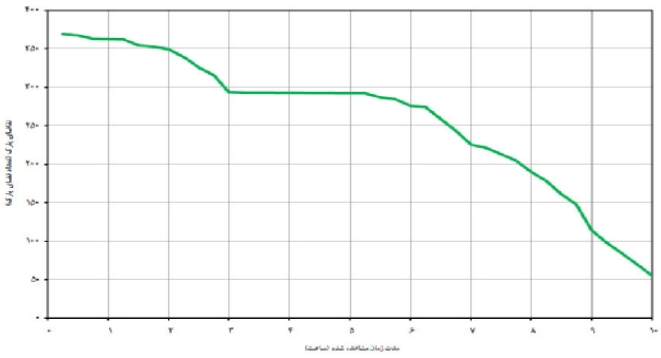
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:15-08:15	1706
خروج	16:15 - 17:15	1527
کل	12:00 - 13:00	2218
متوسط زمان ماندگاری	03:39	
توزیع جهتی	36% ورود 64% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	10:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	369
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	363
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	349
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	294
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	5%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	26%	4%	11%	8%	2%	16%	33%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/2	1/0	1/1	1/0	1/0	1/0	1/0	1/1

RAH SHAHR International Group	**دانشگاه تهران**	**دانشگاه (Ed 101)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	205.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	یک شنبه 91/09/13

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

ایستگاه دانشگاه، خط 1 سامانه تندرو، فاصله 200 متر

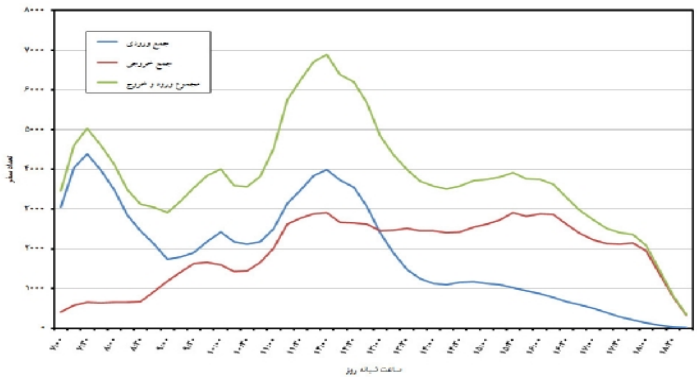
موقعیت:

تهران، منطقه 6، میدان انقلاب، خیابان انقلاب

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:30 - 08:30	4382
خروج	12:00 - 13:00	2910
کل	12:00 - 13:00	6895
متوسط زمان ماندگاری	03:33	
توزیع جهتی	58% ورود 42% خروج	

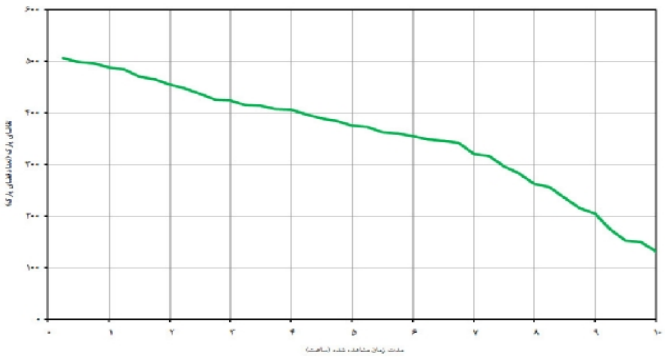
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	13:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	507
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	488
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	455
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	425
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	42%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	20%	1%	7%	17%	0%	40%	15%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/6	1/0	1/2	1/3	1/0	1/2	1/6	1/4

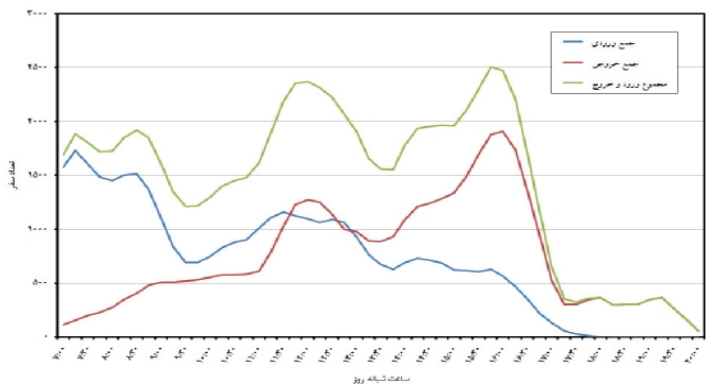
دانشگاه (Ed 101)		دانشگاه صنعتی شریف	

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	150.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/08/02
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دانشگاه صنعتی‌شریف، خط 1 سامانه تندرو، 100 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، خیابان آزادی بین بزرگراه یادگارامام و خیابان استاد معین

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

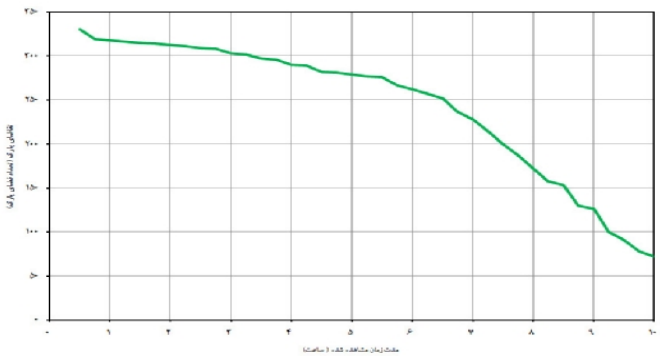
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:15 - 08:15	1732
خروج	16:00 - 17:00	1908
کل	15:45 - 16:45	2510
متوسط زمان ماندگاری	04:50	
توزیع جهتی	25% ورود 75% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	11:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	330
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	318
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	313
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	303
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	25%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	44%	1%	11%	8%	10%	14%	12%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1/0	1/3	1/0	1/1	1/0	1/0	1/2

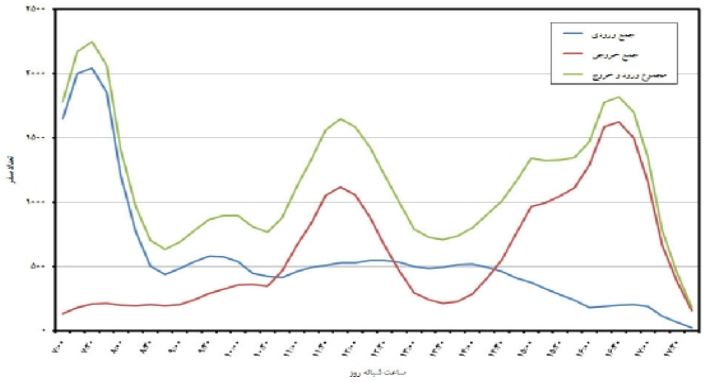
RAH SHAHR International Group	**دانشگاه علم و صنعت**	**دانشگاه (Ed 101)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	440.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/09/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دانشگاه علم‌وصنعت، خط 2مترو ، 300 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 4، نارمک، خیابان فرجام غربی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

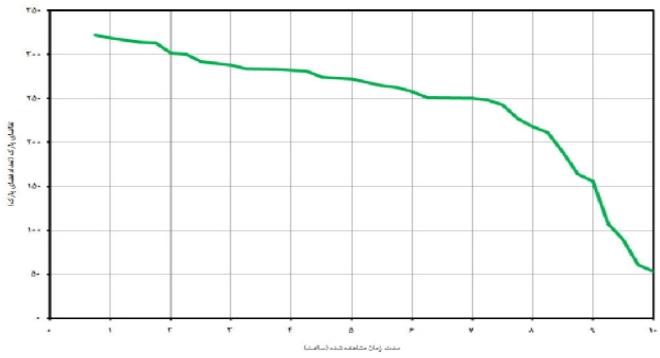
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:30 - 08:30	2043
خروج	16:30 - 17:30	1624
کل	07:30 - 08:30	2250
متوسط زمان ماندگاری	05:19	
توزیع جهتی	91% ورود 9% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



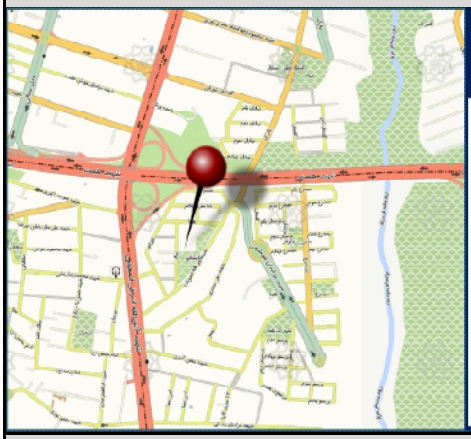
زمان اوج تقاضا:	10:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	322
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	319
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	302
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	288
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	5%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	14%	0%	17%	13%	0%	26%	30%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	-	1/6	1/2	1/0	2/0	1/4	1/4

RAH SHAHR International Group	**دانشگاه علم و فرهنگ**	**دانشگاه (Ed 101)**

مشخصات کاربری

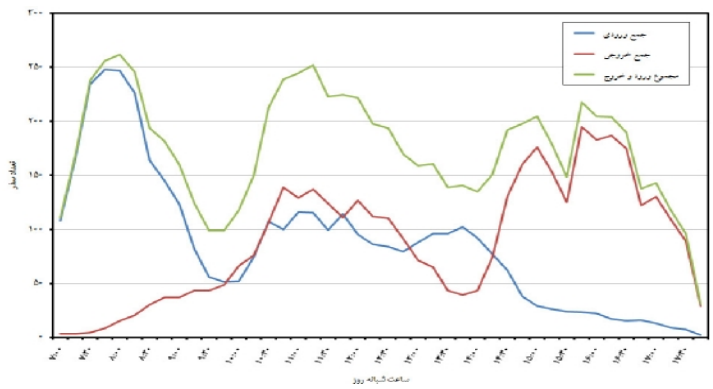


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	5,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/09/28
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه تیراژه، خط 10 سامانه تندرو ، فاصله300 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، جنوب شرق تقاطع بزرگراه شهید آیت‌الله اشرفی اصفهانی و بزرگراه شهید همت

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:45 - 08:45	248
خروج	15:45 - 16:45	195
کل	08:00- 09:00	262
متوسط زمان ماندگاری	07:04	
توزیع جهتی	94% ورود 6% خروج	

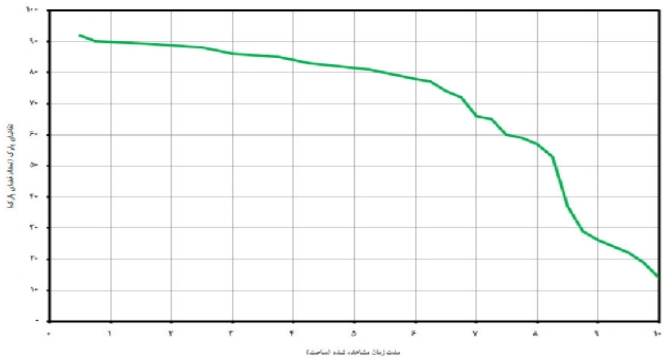
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	14:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	92
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	90
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	89
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	86
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

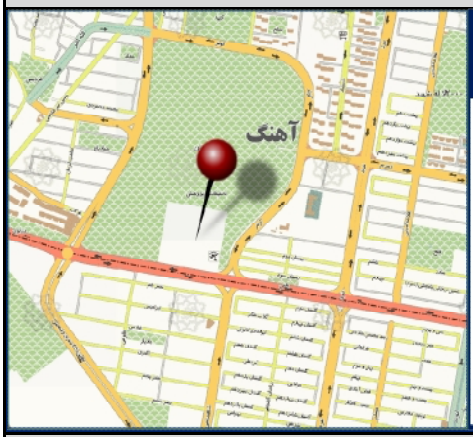


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	3%	0%	22%	10%	1%	24%	40%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	-	1/1	1/0	1/0	1/0	1/1	1/1

RAH SHAHR International Group	**دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب**	**دانشگاه (Ed 101)**

مشخصات کاربری

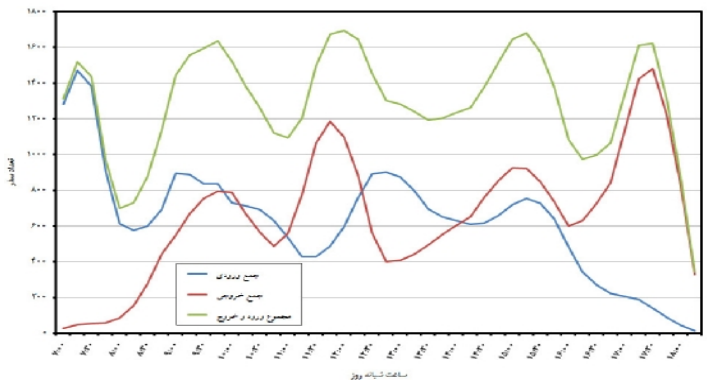


پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	53,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	یک شنبه 91/09/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه آهنگ، خط 3 سامانه تندرو،فاصله 1200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 14،بزرگراه آهنگ، خیابان کوثر

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:15 - 08:15	1473
خروج	17:30 - 18:30	1482
کل	12:00 -13:00	1694
متوسط زمان ماندگاری	05:16	
توزیع جهتی	35% ورود 75% خروج	

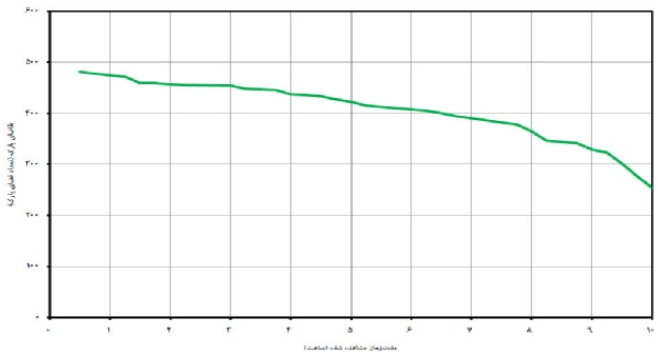
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	482
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	478
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	457
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	454
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	8%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

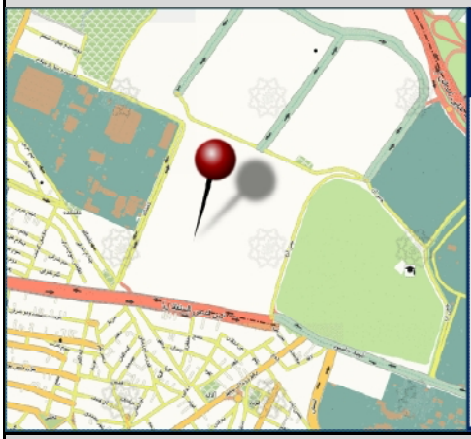


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	5%	1%	23%	19%	1%	25%	26%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	2/0	1/0	1/0	1/5	1/0	1/1	1/0

RAH SHAHR International Group	**دانشگاه آزاد واحد تهران شمال**	**دانشگاه (Ed 101)**

مشخصات کاربری

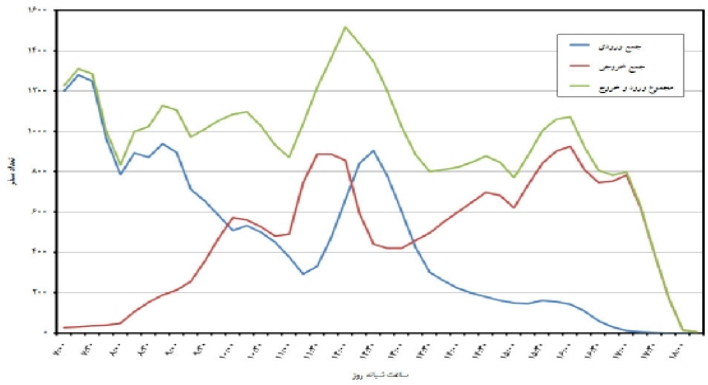


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	211,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	یک شنبه 91/09/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه فرهنگسرا، خط 2 مترو، فاصله 3200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 4، انتهای بزرگراه زین الدین (استقلال)، عباسپور خیابان چمن آرا

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:15 - 08:15	1282
خروج	16:00 - 17:00	928
کل	12:00 -13:00	1519
متوسط زمان ماندگاری	04:32	
توزیع جهتی	44% ورود 56% خروج	

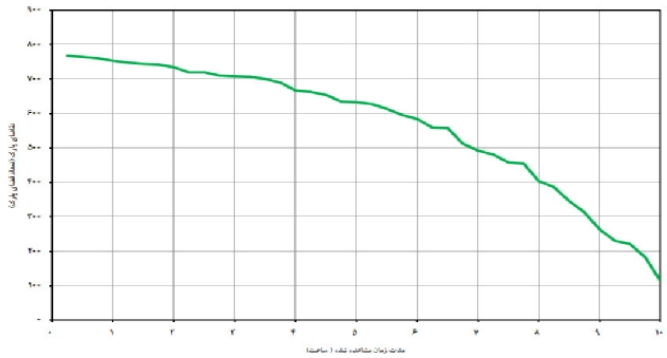
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	10:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	768
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	754
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	735
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	709
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	4%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	6%	0%	31%	33%	1%	7%	22%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	-	1/1	1/0	1/0	1/0	1/0	1/0

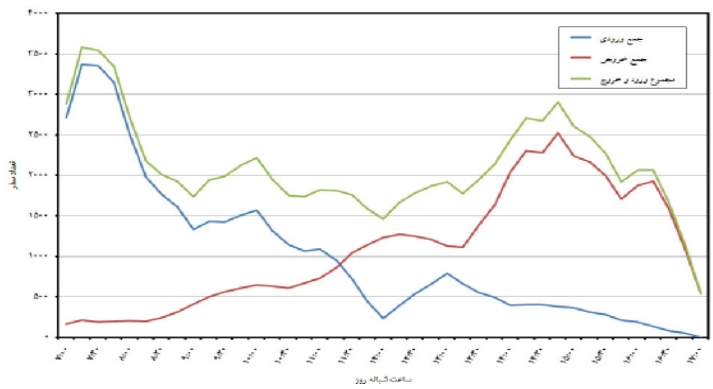
RAH SHAHR International Group	**دانشگاه شهید بهشتی**	**دانشگاه (Ed 101)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	670.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/09/28
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه نمایشگاه بین‌المللی، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 700 متر
موقعیت:	تهران، منطقه1، ولنجک، بلوار دانشجو

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

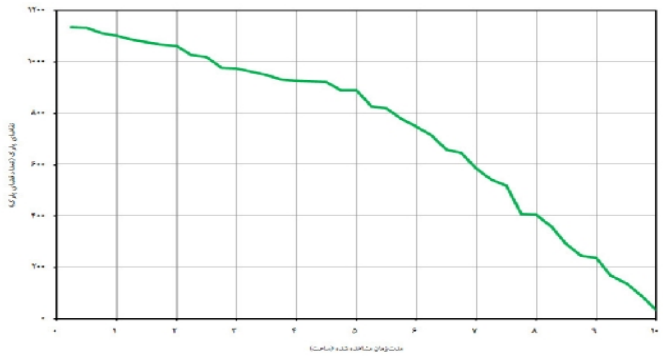
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:15 - 08:15	3372
خروج	14:45 - 15:45	2519
کل	07:15 - 08:15	3582
متوسط زمان ماندگاری	04:35	
توزیع جهتی	94% ورود 6% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	11:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	1134
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	1101
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	1063
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	974
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	11%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	7%	0%	28%	15%	0%	42%	8%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/6	1/0	1/7	1/4	1/0	1/4	1/6	1/5

RAH SHAHR International Group	**دانشگاه دکتر شریعتی**	**دانشگاه (Ed 101)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	275.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	دو شنبه 91/11/16

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

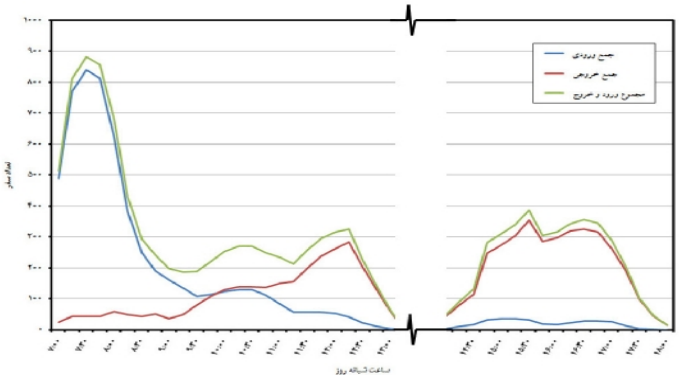
ایستگاه علی‌آباد، خط 1 مترو، فاصله 1700 متر

موقعیت:

تهران، منطقه 17، خانی آباد نو، بزرگراه شهید تندگویان، میدان بهمن، میثاق جنوبی، خیابان دانشکده (61 شرقی)

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

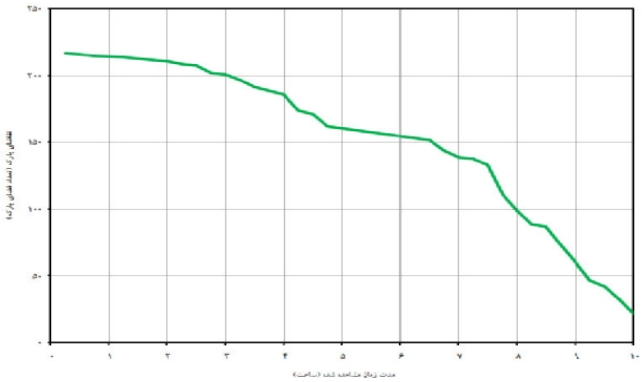
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:30 - 08:30	840
خروج	15:30 - 16:30	355
کل	07:30 - 08:30	883
متوسط زمان ماندگاری	04:04	
توزیع جهتی	95% ورود 5% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	10:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	217
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	215
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	211
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	201
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	1%	0%	31%	2%	0%	46%	20%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/5	-	1/6	1/3	-	3	1/3	2/0

RAH SHAHR International Group	**دانشگاه الزهرا**	**دانشگاه (Ed 101)**

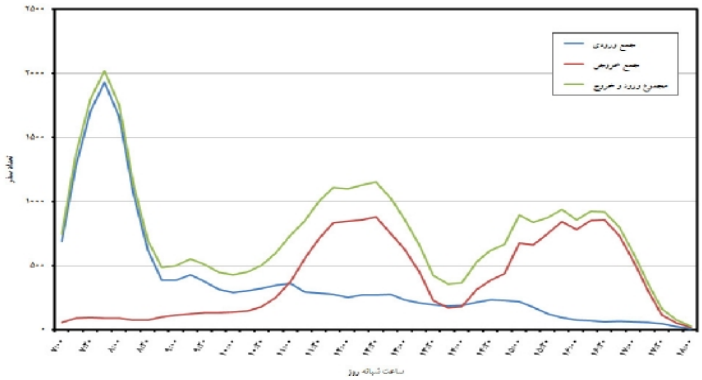
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
مساحت سایت :	140.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/09/28
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه پل مدیریت، خط 4سامانه تندرو، فاصله 800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 3، میدان شیخ‌بهایی خیابان ده‌ونک

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:45 - 08:45	1928
خروج	12:30 - 13:30	881
کل	07:45 - 08:45	2018
متوسط زمان ماندگاری	04:49	
توزیع جهتی	96% ورود 4% خروج	

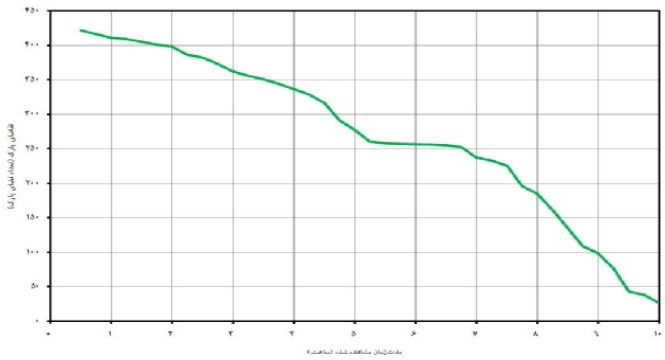
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	422
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	411
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	398
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	362
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	15%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

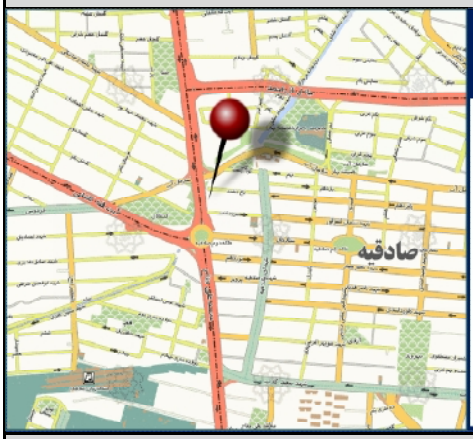
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	3%	0%	15%	26%	2%	38%	16%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	-	1/0	1/3	1/0	1/0	1/0	1/1

آموزشی - فرهنگی

مؤسسه‌های آموزشی (Ed 200)

موسسات آموزشی (Ed200)	موسسه آموزش زبان سفیر	RAH SHAHR International Group

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت زیربنای کل :	1,000 متر مربع
تعداد کلاس:	12
تعداد دانش‌آموز:	150
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/08/02

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

ایستگاه فلکه دوم صادقیه، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 500 متر

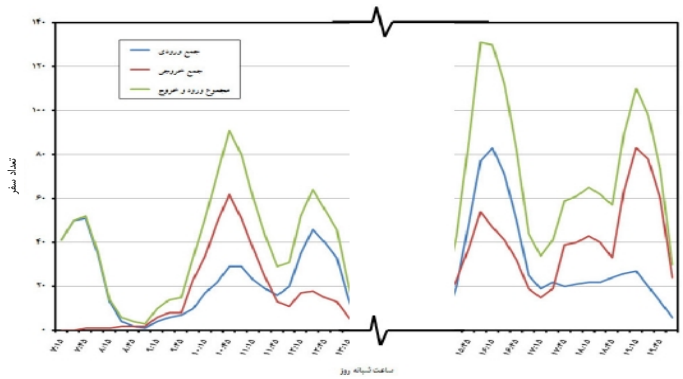
موقعیت:

تهران، منطقه 2، فلکه دوم صادقیه، ابتدای خیابان سازمان‌اب

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:15 - 17:15	83
خروج	19:15 - 20:15	83
کل	16:00 - 17:00	131
متوسط زمان ماندگاری	02:16	
توزیع جهتی	59% ورود 41% خروج	

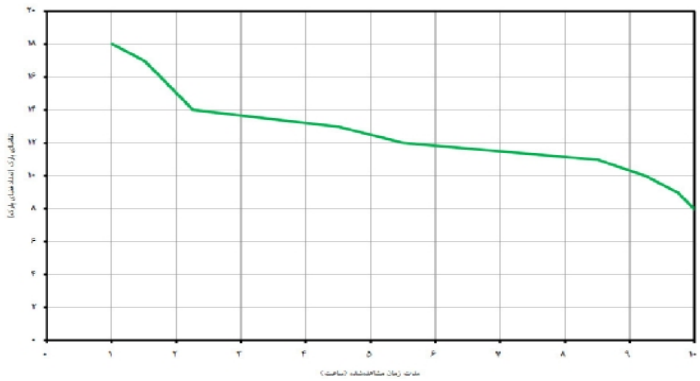
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	17:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	18
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	18
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	16
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	14
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	31%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	15%	0%	26%	37%	2%	10%	10%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	-	1/2	1/0	1/0	1/0	1/0	1/1

RAH SHAHR International Group	**کانون زبان ایران_طالقانی**	**موسسات آموزشی (Ed200)**

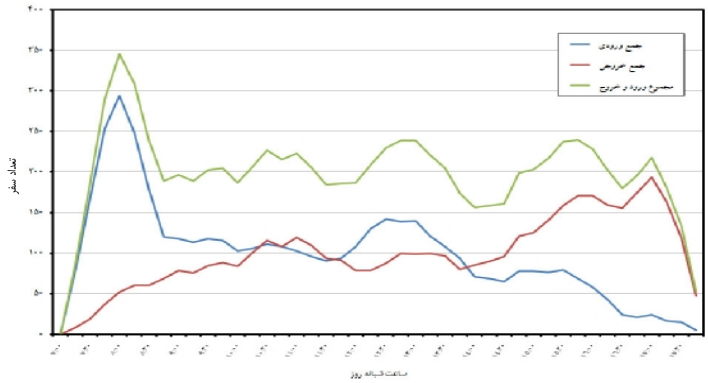
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت زیربنای کل :	2,100 متر مربع
تعداد کلاس:	21
تعداد دانش‌آموز:	1,467
تاریخ برداشت:	شنبه 91/08/27
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه آیت الله طالقانی، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 900 متر
موقعیت:	تهران، منطقه6، چهار راه ولیعصر، خیابان ولیعصر، کوچه رشت

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:30 -19:30	505
خروج	18:30 -19:30	445
کل	18:30 -19:30	950
متوسط زمان ماندگاری	02:52	
توزیع جهتی	53% ورود 47% خروج	

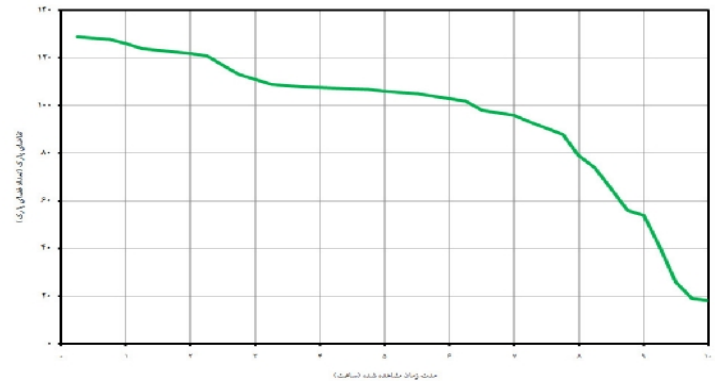
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	19:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	19
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	18
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	16
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	14
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	13%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

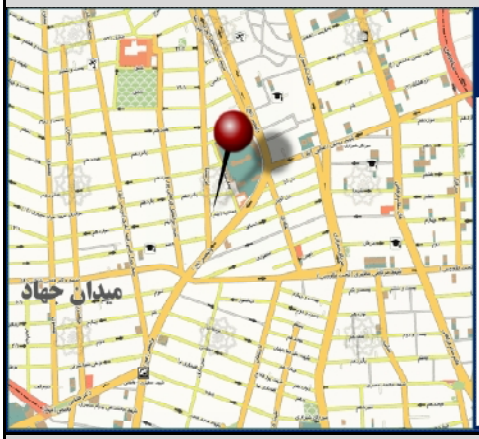


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	9%	1%	10%	9%	0%	62%	9%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/5	1/0	2/5	2/0	-	2/0	1/4	1/9

RAH SHAHR International Group	**مجتمع فنی دیباگران تهران_ابن سینا**	**موسسات آموزشی (Ed200)**

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت زیربنای کل :	3,200 متر مربع
تعداد کلاس:	16
تعداد دانش‌آموز:	200
تاریخ برداشت:	یک شنبه 91/08/28
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه آیت الله طالقانی، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 900 متر
موقعیت:	تهران، منطقه6، خیابان ولیعصر، بالاتر از مطهری، ابتدای خیابان ابن‌سینا

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

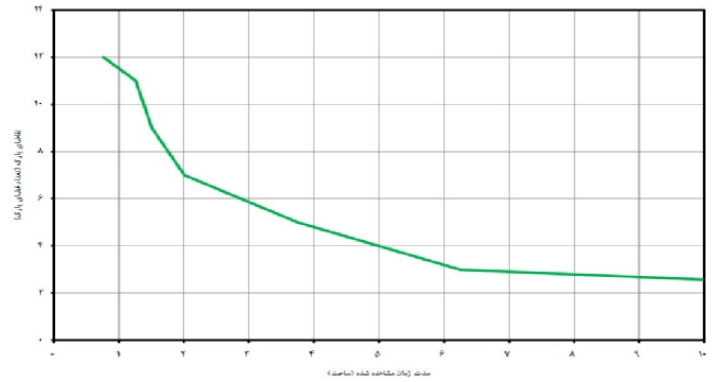
	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:15 - 11:15	49
خروج	14:45 - 15:45	46
کل	14:30 - 15:30	78
متوسط زمان ماندگاری	02:52	
توزیع جهتی	46% ورود 54% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	19:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	19
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	18
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	16
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	14
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	13%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	3%	1%	30%	8%	1%	22%	35%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	1/0	1/6	1/2	1/0	1/1	2/0	1/5

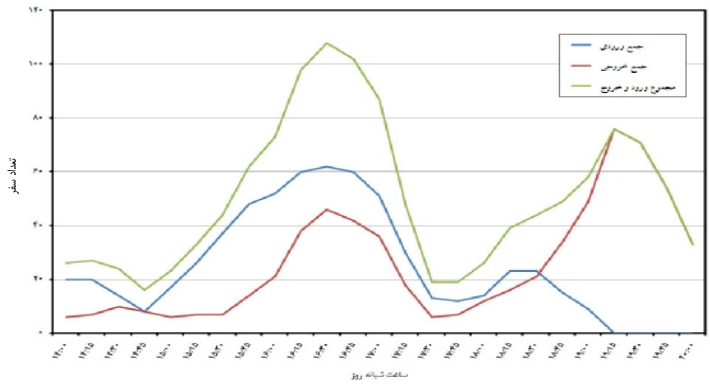
RAH SHAHR International Group	**مجتمع فنی تهران_حافظ**	**موسسات آموزشی (Ed200)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت زیربنای کل :	800 متر مربع
تعداد کلاس:	13
تعداد دانش‌آموز:	200
تاریخ برداشت:	شنبه 91/08/27
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان فردوسی، خط4 مترو، فاصله 650متر
موقعیت:	تهران، منطقه 11 تقاطع خیابان حافظ و جمهوری، خیابان زرتشتیان

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

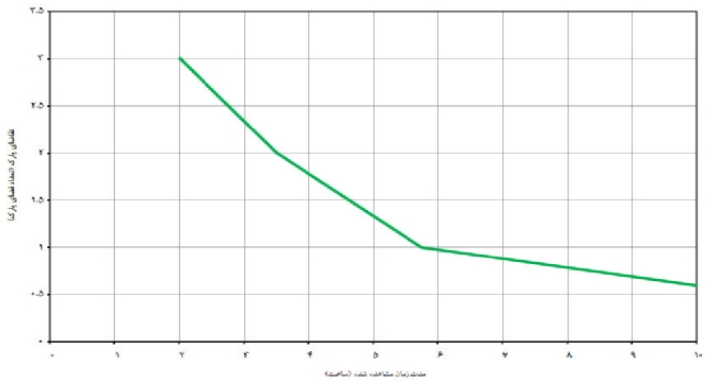
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:30 - 17:30	62
خروج	19:15 - 20:15	76
کل	16:30 - 17:30	108
متوسط زمان ماندگاری	03:09	
توزیع جهتی	57% ورود 43% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	17:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	3
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	3
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	50%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	6%	16%	4%	7%	2%	20%	45%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	1/1	1/0	1/0	1/0	1/1	1/0	1/1

RAH SHAHR International Group	**کانون زبان ایران_پیروزی**	**موسسات آموزشی(Ed200)**

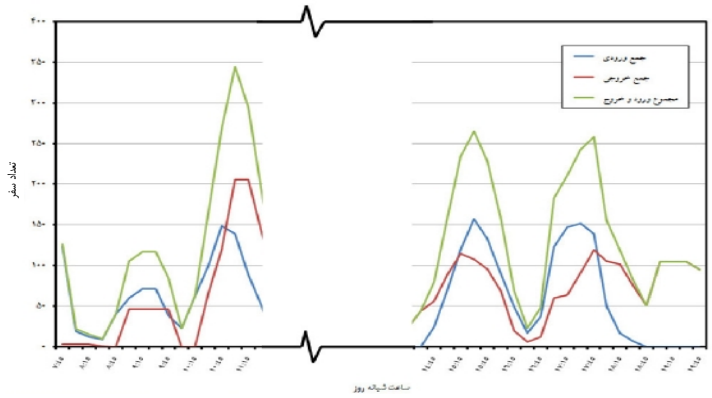
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت زیربنای کل :	420 متر مربع
تعداد کلاس:	4
تعداد دانش‌آموز:	500
تاریخ برداشت:	چهارشنبه 91/10/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه خیابان نبر، خط4 مترو، فاصله 250متر
موقعیت:	تهران، منطقه13، خیابان پیروزی، ابتدای خیابان نبرد

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	15:30 - 16:30	157
خروج	11:00 - 12:00	206
کل	11:00 - 12:00	345
متوسط زمان ماندگاری	04:36	
توزیع جهتی	40% ورود 60% خروج	

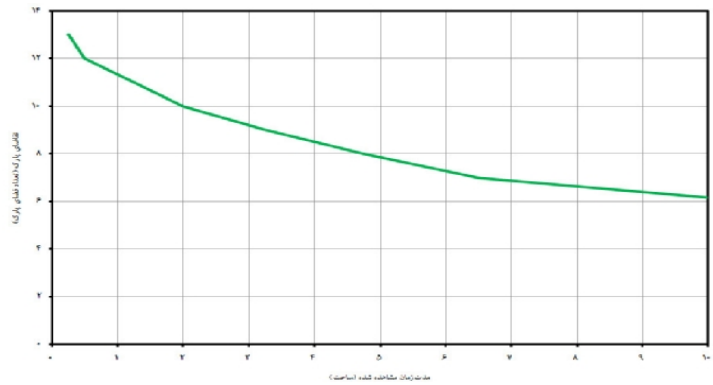
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	13
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	12
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	10
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	10
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	143%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

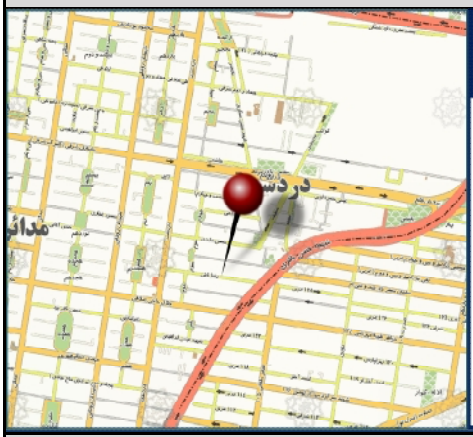
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	25%	0%	7%	22%	0%	43%	3%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	-	1/2	1/0	-	1/5	1/0	1/2

آموزشی - فرهنگی

دبیرستان، هنرستان و پیش‌دانشگاهی (Ed 304)

RAH SHAHR International Group	**دبیرستان امام مهدی**	**دبیرستان، هنرستان و پیش‌دانشگاهی (Ed 304)**

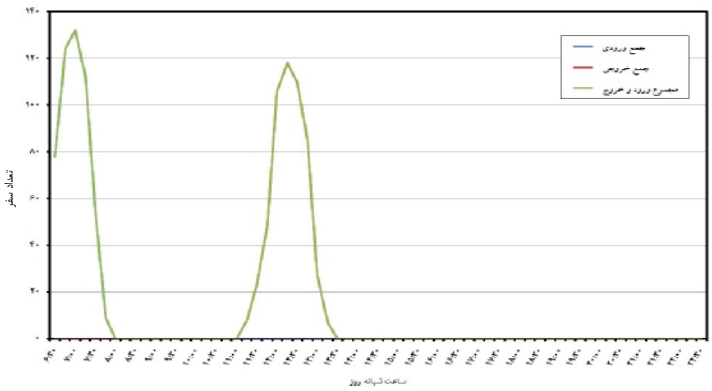
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	1,150 متر مربع
سطح زیربنای کل:	500 متر مربع
تعداد دانش‌آموز:	120
تعداد کلاس:	8
تاریخ برداشت:	سه‌شنبه 91/11/17
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دانشگاه علم‌وصنعت، خط 2 مترو، فاصله 200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 8، نارمک، خیابان دردشت، نرسیده به تقاطع گلبرگ، انتهای خیابان شهید ثابتی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:00-08:00	132
خروج	12:15 - 13:15	118
کل	07:00-08:00	132
متوسط زمان ماندگاری	05:03	
توزیع جهتی	100% ورود 0% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

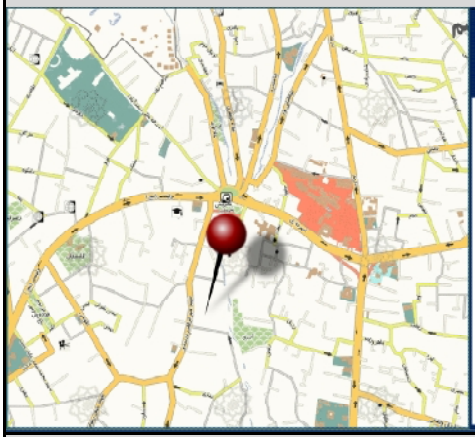
زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	28%	22%	4%	10%	0%	28%	8%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/7	-	1/0	2/3	-	1/5	2/0	1/7

RAH SHAHR International Group	**دبیرستان پیام هدایت**	**دبیرستان، هنرستان و پیش‌دانشگاهی (Ed 304)**

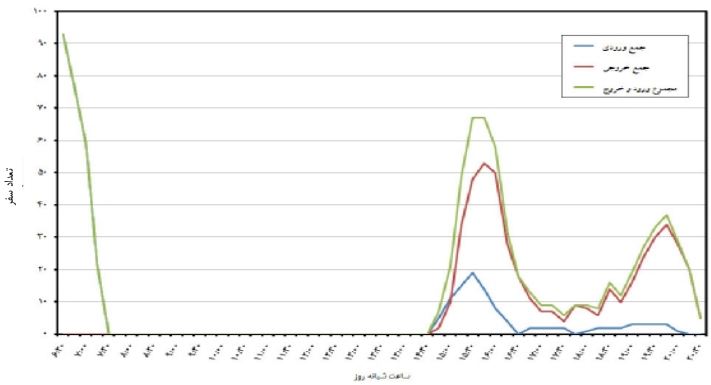
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	8.000 متر مربع
سطح زیربنای کل:	800 متر مربع
تعداد دانش‌آموز:	95
تعداد کلاس:	4
تاریخ برداشت:	سه‌شنبه 91/11/17
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان تجریش، خط 1 سامانه تندرو، فاصله 600 متر
موقعیت:	تهران، منطقه1، میدان تجریش

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	06:30 -07:30	93
خروج	13:30- 14:30	53
کل	06:30 -07:30	93
متوسط زمان ماندگاری	09:33	
توزیع جهتی	100% ورود 0% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

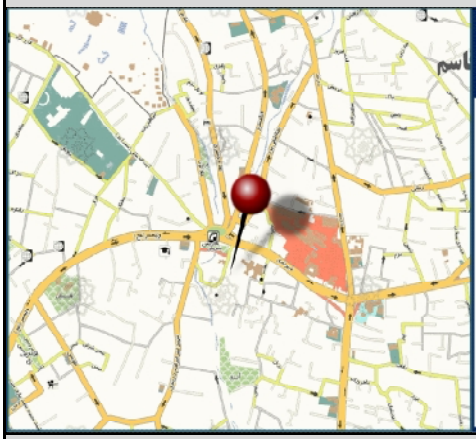
زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	2%	1%	47%	12%	2%	36%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	1/0	2/4	1/8	1/0	2/7	-	2/0

دبیرستان، هنرستان و پیش‌دانشگاهی (Ed 304)	دبیرستان طوبا	RAH SHAHR International Group

مشخصات کاربری

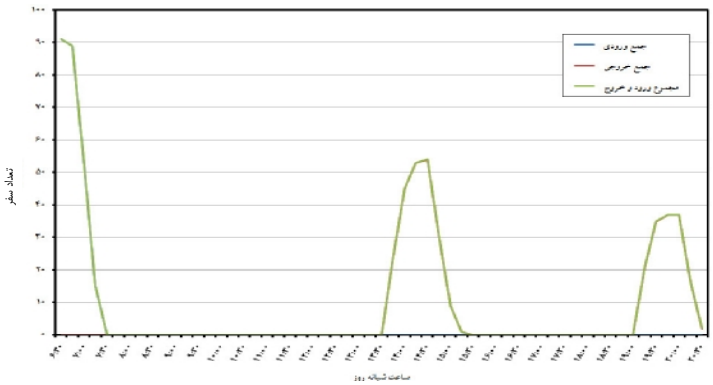


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	1,000 متر مربع
سطح زیربنای کل:	1,350 متر مربع
تعداد دانش‌آموز:	90
تعداد کلاس:	6
تاریخ برداشت:	سه‌شنبه 91/11/17
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان تجریش، خط1 سامانه تندرو، فاصله 200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه1، میدان تجریش، پلاک 50

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	06:30 -07:30	91
خروج	14:30 - 15:30	54
کل	06:30 -07:30	91
متوسط زمان ماندگاری	09:33	
توزیع جهتی	100% ورود 0% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

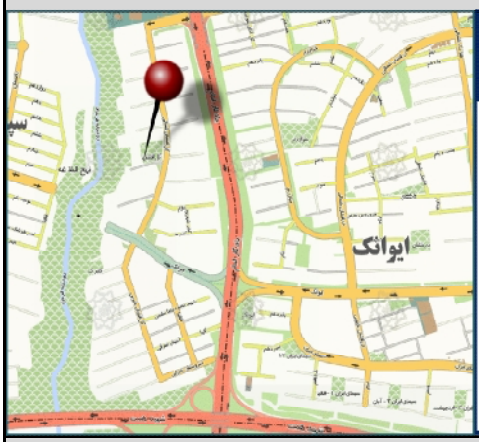
زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	24%	0%	0%	76%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	1/5	-	-	4/0	-	2/8

RAH SHAHR International Group	**دبیرستان شهدای بدر**	**دبیرستان، هنرستان و پیش‌دانشگاهی (Ed 304)**

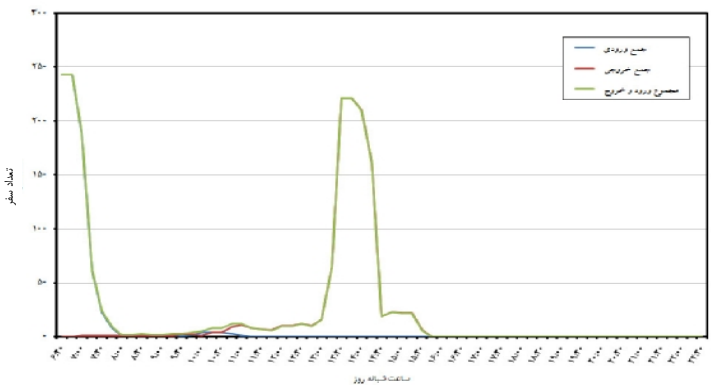
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	1,750 متر مربع
سطح زیربنای کل:	1,700 متر مربع
تعداد دانش‌آموز:	360
تعداد کلاس:	16
تاریخ برداشت:	سه‌شنبه 91/11/17
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان پونک، خط10 سامانه تندرو، فاصله 950 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، شهرک غرب، ایوانک غربی،گل افشان شمالی، کوچه یکم

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	06:30 -07:30	243
خروج	13:30- 14:30	221
کل	06:30 -07:30	243
متوسط زمان ماندگاری	07:09	
توزیع جهتی	100% ورود 0% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

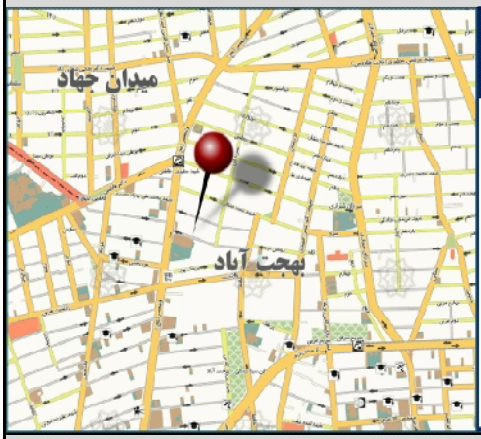
زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

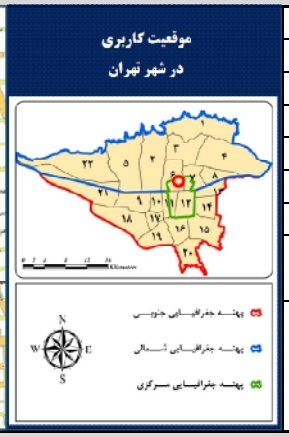
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	3%	0%	25%	15%	%	51%	6%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/0	-	2/4	5/9	-	5/5	20/0	4/2

دبیرستان دکتر حسابی		دبیرستان، هنرستان و پیش‌دانشگاهی (Ed 304)

مشخصات کاربری





پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	1,850 متر مربع
سطح زیربنای کل:	3,700 متر مربع
تعداد دانش‌آموز:	470
تعداد کلاس:	21
تاریخ برداشت:	سه‌شنبه 91/11/17

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

ایستگاه خیابان زرتشت، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 200 متر

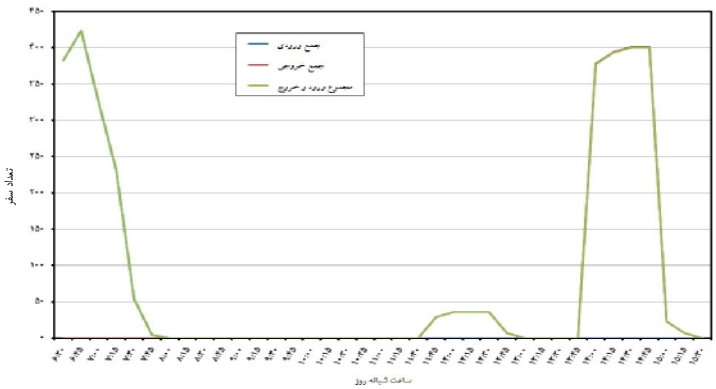
موقعیت:

تهران، منطقه 6، میدان ولیعصر، خیابان ولیعصر، کوچه جاوید

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	06:45 - 7:45	424
خروج	14:30 - 15:30	401
کل	06:45 - 7:45	137
متوسط زمان ماندگاری	07:38	
توزیع جهتی	100% ورود 0% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

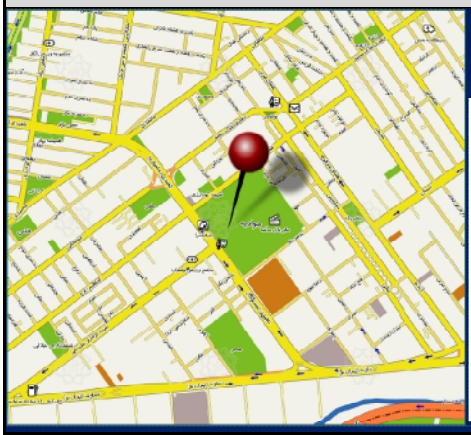
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	21%	13%	8%	19%	0%	19%	20%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	-	1/8	1/8	-	3/8	1/0	2/3

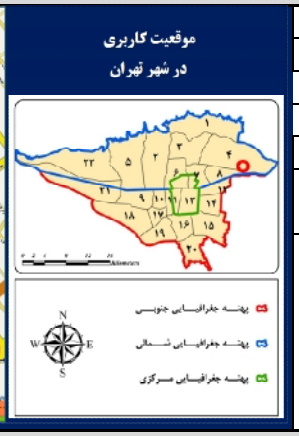
آموزشی - فرهنگی

فرهنگسرا (Ed 400)

RAH SHAHR International Group	**فرهنگسرای اشراق**	**فرهنگسرا (Ed 400)**

مشخصات کاربری



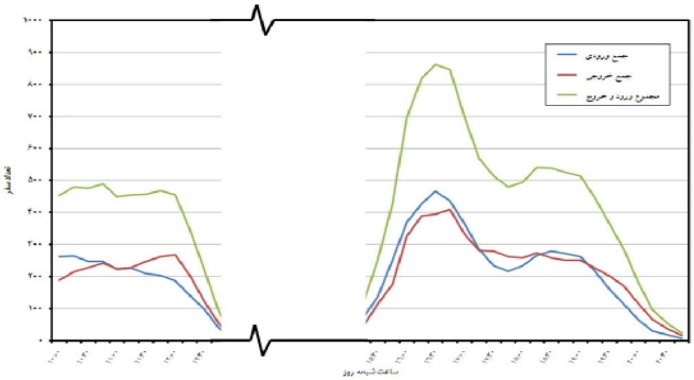


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	80.000 متر مربع
سطح زیربنای کل:	10.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/07/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه فرهنگسرا ،خط 2 مترو، فاصله 100 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 4، فلکه دوم تهرانپارس، خیابان جشنواره

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:30 - 17:30	467
خروج	16:45 - 17:45	411
کل	16:30 - 17:30	862
متوسط زمان ماندگاری	01:50	
توزیع جهتی	54% ورود 46% خروج	

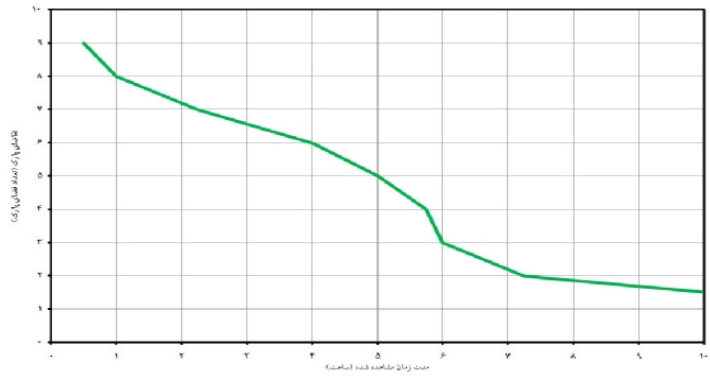
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	17:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	9
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	8
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	8
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	7
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

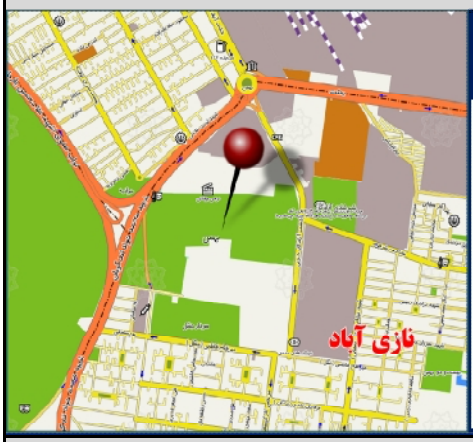


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	46%	3%	18%	9%	0%	8%	16%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/6	1/2	1/9	1/6	-	1/5	1/4	1/6

RAH SHAHR International Group	**فرهنگسرای بهمن**	**فرهنگسرا (Ed 400)**

مشخصات کاربری



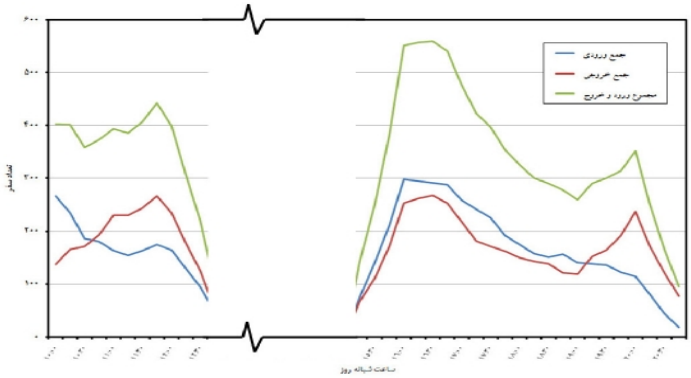
پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	130.000 متر مربع
سطح زیربنای کل:	100.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/07/13

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :
ایستگاه میدان شوش، خط 1 مترو، فاصله 1500 متر

موقعیت:
تهران، منطقه 16، میدان بهمن، بزرگراه شهید تندگویان

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

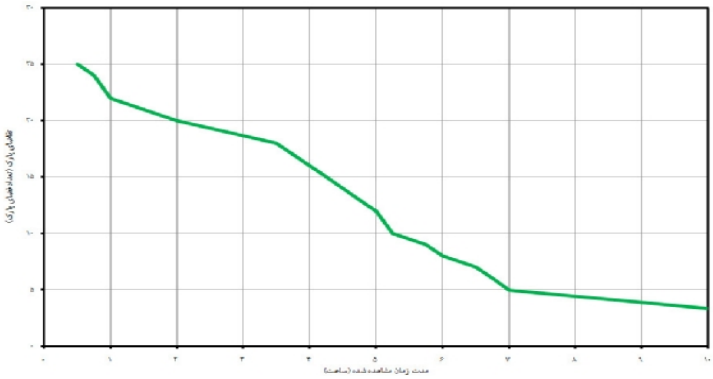
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:00 - 17:00	298
خروج	16:30 - 17:30	268
کل	16:30 - 17:30	559
متوسط زمان ماندگاری	01:55	
توزیع جهتی	52% ورود 48% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	10:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	25
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	22
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	20
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	19
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	21%	7%	31%	10%	0%	28%	3%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1/7	1/7	1/4	-	1/5	1/7	1/5

RAH SHAHR International Group	**فرهنگسرای قانون (ابن سینا)**	**فرهنگسرا (Ed 400)**

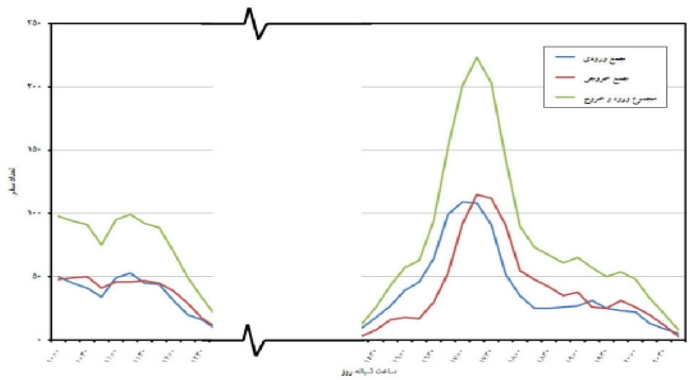
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	130.000 متر مربع
سطح زیربنای کل:	100.000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/07/27
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه مدیریت، خط 4 سامانه تندرو ، فاصله 1000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، شهرک قدس، خیابان ایران زمین، پارک‌گلستان

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:00 -18:00	109
خروج	17:15 - 18:15	115
کل	17:15 - 18:15	223
متوسط زمان ماندگاری	01:10	
توزیع جهتی	48% ورود 52% خروج	

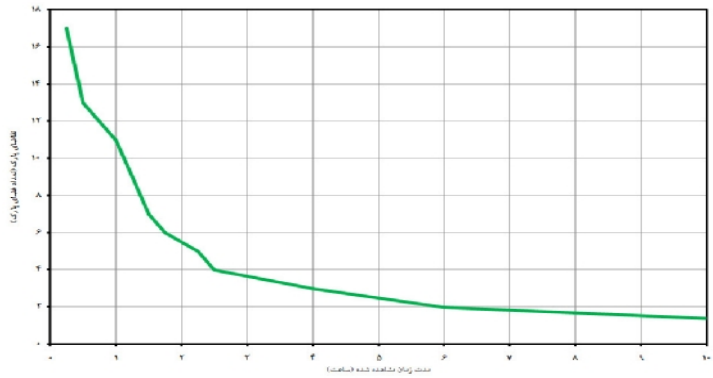
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	17:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	17
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	11
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	6
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	4
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	6%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	14%	1%	76%	4%	0%	4%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/0	2/0	2/5	1/3	-	1/3	2/0	2/2

RAH SHAHR International Group	**فرهنگسرای پایداری**	**فرهنگسرا (Ed 400)**

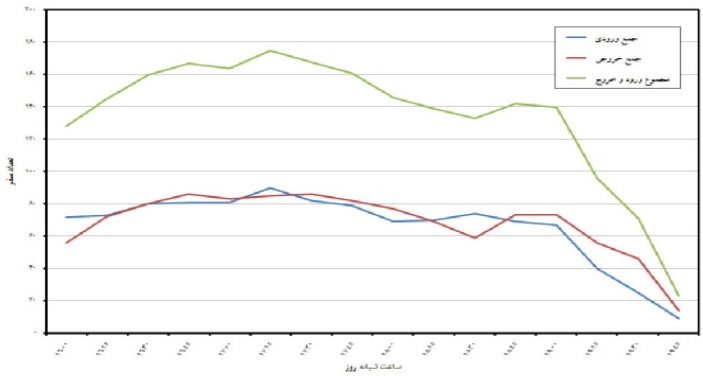
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	2,250 متر مربع
سطح زیربنای کل:	4,500 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/08/04
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه شریعتی، خط 4 سامانه تندرو ، فاصله 670 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 4، خیابان پاسداران، خیابان گل‌نبی، میدان قبا

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:15 - 18:15	90
خروج	16:45 - 17:45	86
کل	17:15 - 18:15	175
متوسط زمان ماندگاری	01:07	
توزیع جهتی	51% ورود 49% خروج	

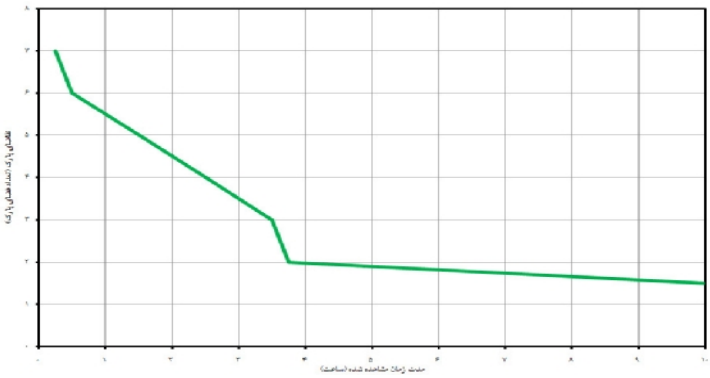
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	19:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	7
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	6
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	5
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	4
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	28%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	43%	1%	51%	4%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/8	1/0	1/8	1/0	-	-	-	1/7

RAH SHAHR International Group	**فرهنگسرای ارسباران**	**فرهنگسرا (Ed 400)**

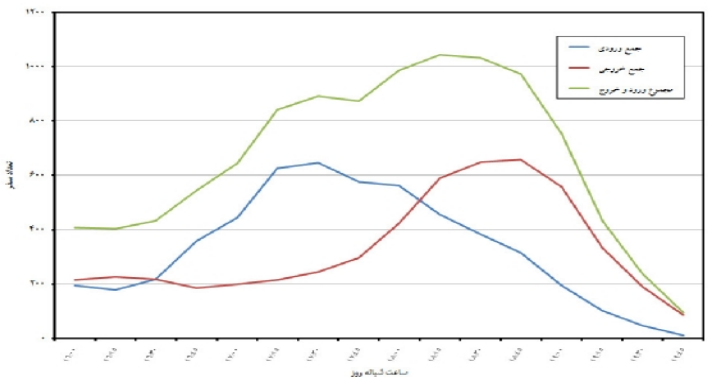
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	2,200 متر مربع
سطح زیربنای کل:	2,900 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/08/04
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه بهشت مادران ، خط 5 سامانه تندرو ، فاصله 450 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 4، پل سیدخندان، خیابان ارسباران

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:30 -18:30	647
خروج	18:45 - 19:45	657
کل	18:15 - 19:15	1043
متوسط زمان ماندگاری	01:12	
توزیع جهتی	44% ورود 56% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	17:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	6
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	5
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	4
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	2
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

تقاضای پارکینگ: میانگین تقاضای سایر کاربری‌های مشابه فرض شده است.

اطلاعات طریقه انجام سفر

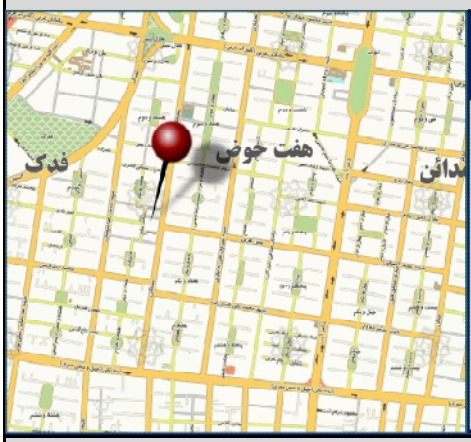
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	33%	2%	50%	10%	0%	5%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	-	-	-	-	-	-

آموزشی - فرهنگی

مسجد (Ed 501)

RAH SHAHR International Group	**مسجد سمنگان**	**مسجد** (Ed 501)

مشخصات کاربری

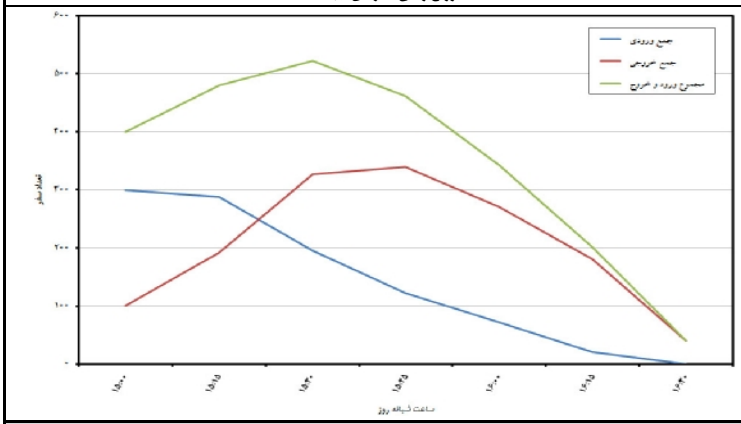


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زمین کاربری :	1,800 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/08/18
دسترسی به حمل‌ونقل	
ایستگاه نبوت، خط 3 سامانه تندرو، فاصله 700 متر	
موقعیت:	
تهران، منطقه 8، نارمک خ سمنگان	

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	15:00 - 16:00	300
خروج	15:45 - 16:45	339
کل	15:30 - 16:30	523
متوسط زمان ماندگاری	00:52	
توزیع جهتی	%37 ورود %63 خروج	

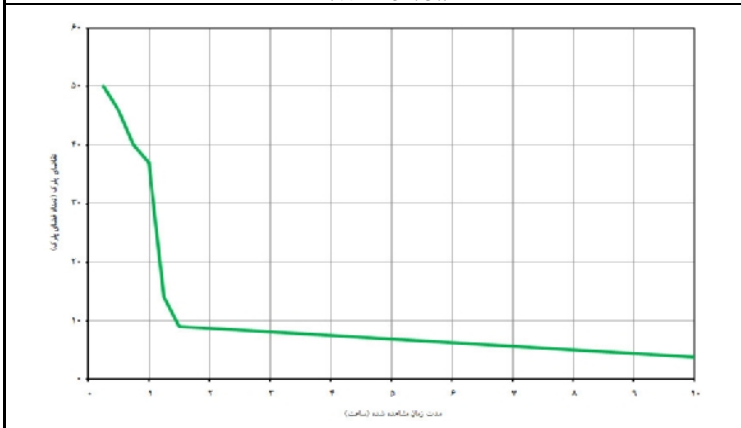
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	15:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	50
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	37
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	9
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	10%	0%	60%	5%	4%	15%	6%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	3/5	-	2/6	4/0	3/0	2/2	2/0	2/6

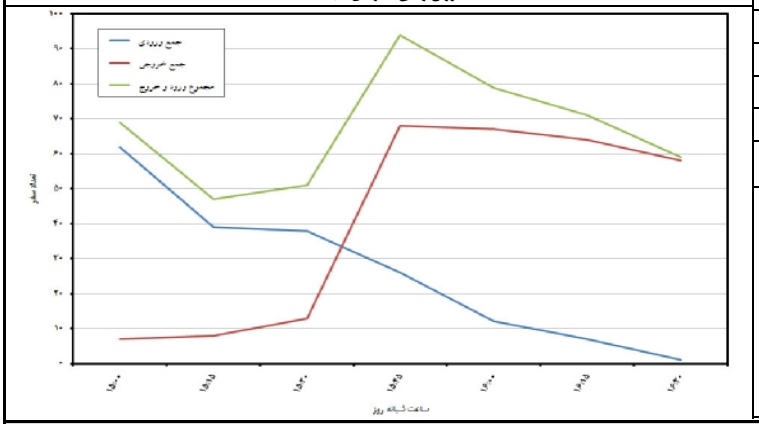
RAH SHAHR International Group	**مسجد النبی (ص)**	**مسجد** (Ed 501)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زمین کاربری :	1,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/09/23
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه گیشا، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 1250 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، کارگر شمالی نبش خیابان شانزدهم

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

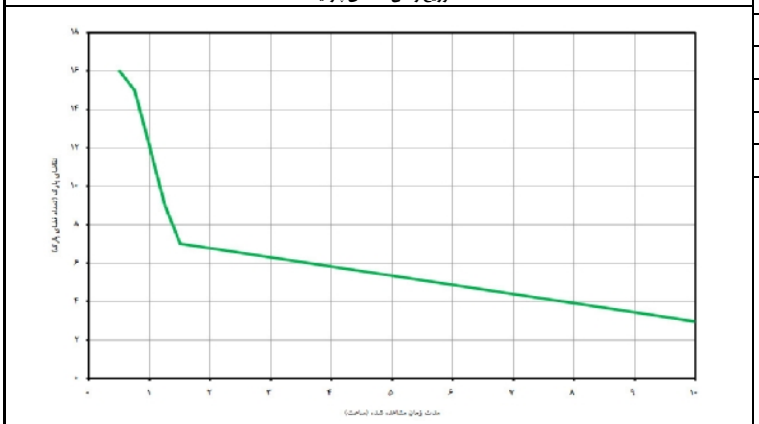
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	15:00 - 16:00	62
خروج	15:45 - 16:45	68
کل	15:45 - 16:45	94
متوسط زمان ماندگاری	01:07	
توزیع جهتی	%28 ورود %72 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



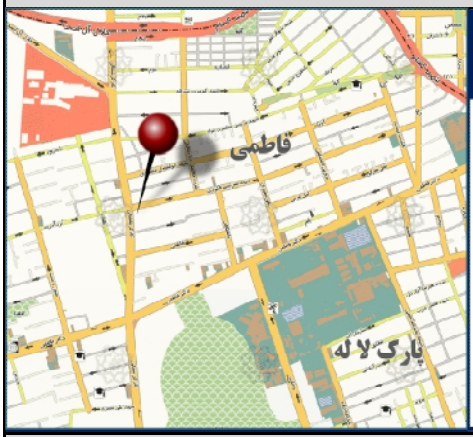
زمان اوج تقاضا:	16:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	16
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	12
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	7
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	7
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	94%	0%	6%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	3/4	-	2/0	-	-	3/3

RAH SHAHR International Group	**مسجد امیر**	**مسجد** (Ed 501)

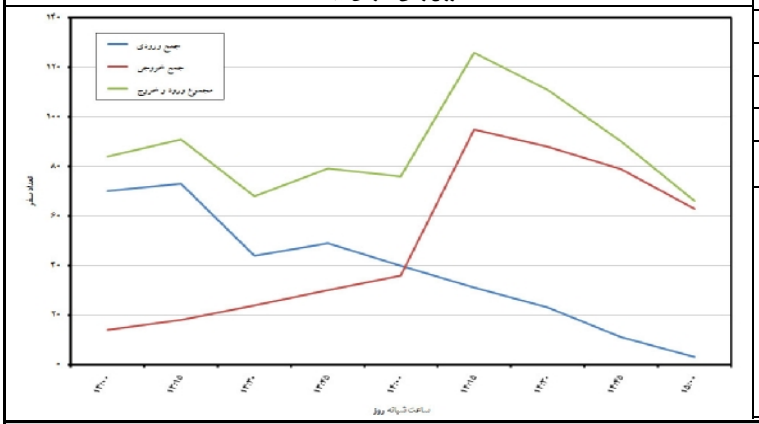
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زمین کاربری :	950 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/09/23
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه باقرخان، خط 4 سامانه تندرو ، فاصله 1650 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، کارگر شمالی بالاتر از تقاطع فاطمی ،روبروی پمپ بنزین

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

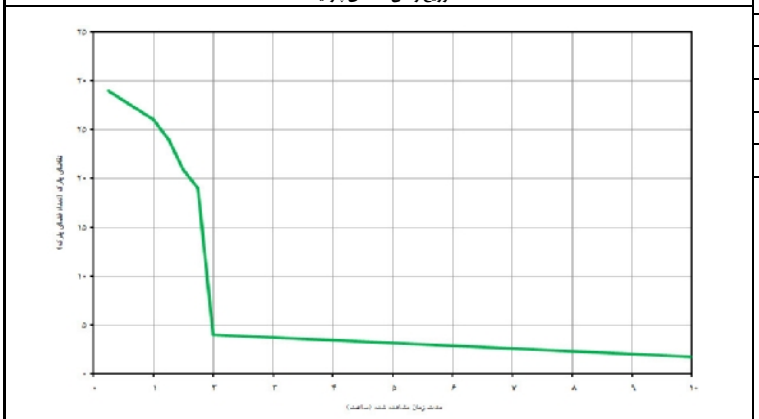
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	13:15 - 14:15	73
خروج	14:15 - 15:15	95
کل	14:15 - 15:15	126
متوسط زمان ماندگاری	00:45	
توزیع جهتی	%25 ورود %75 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	14:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	29
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	26
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	4
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	4
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	2%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	94%	0%	6%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	2/2	-	1/5	-	-	2/1

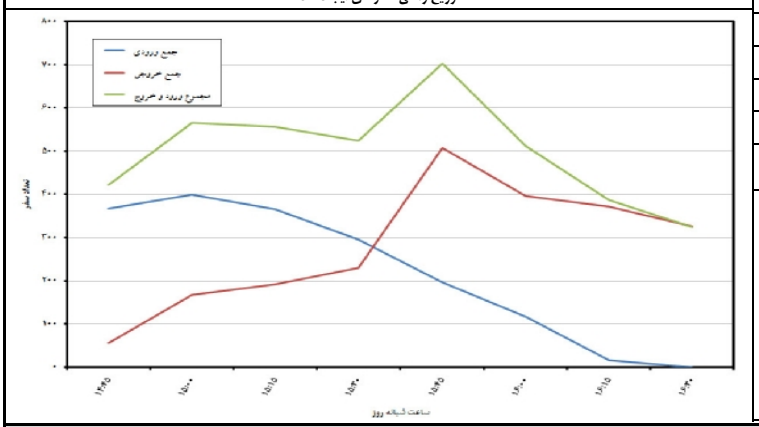
RAH SHAHR International Group	**مسجد شهداء**	**مسجد** (Ed 501)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زمین کاربری :	800 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/09/23
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه مشهدی رحیم، خط 2 سامانه تندرو، فاصله 1160 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 14 بزرگراه محلاتی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

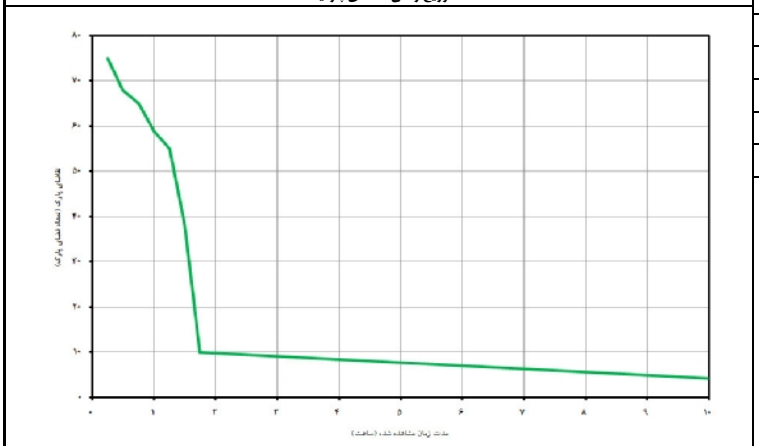
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	15:00 - 16:00	399
خروج	15:45 - 16:45	507
کل	15:45 - 16:45	703
متوسط زمان ماندگاری	01:15	
توزیع جهتی	%28 ورود %72 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	16:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	75
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	59
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	10
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	10
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	11%	10%	74%	0%	0%	5%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/0	2/0	3/5	-	-	1/0	-	2/7

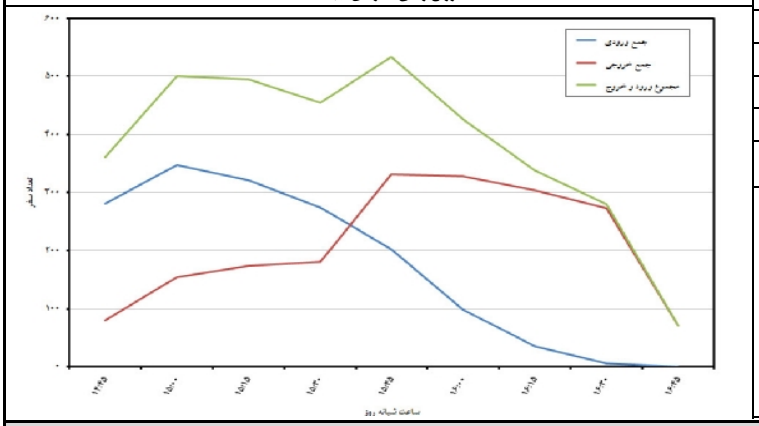
RAH SHAHR International Group	**مسجد موسی بن جعفر**	**مسجد** (Ed 501)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زمین کاربری :	750 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/09/23
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه امیرسلیمانی خط 2 سامانه تندرو، فاصله 850 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 14 بزرگراه محلاتی، میدان قیاسی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

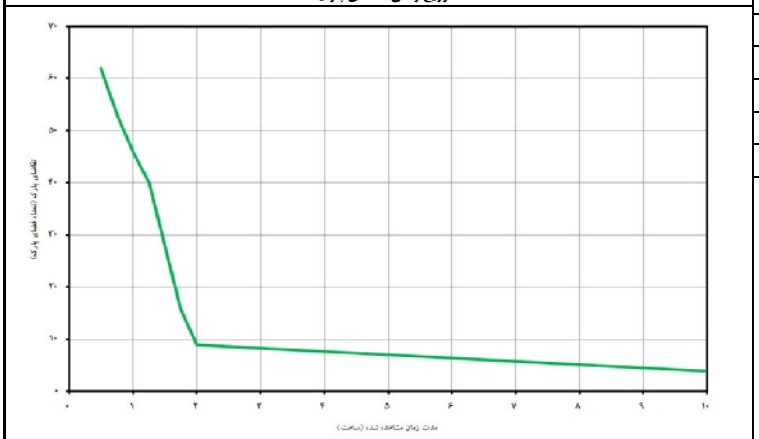
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	15:00 - 16:00	347
خروج	15:45 - 16:45	332
کل	15:45 - 16:45	534
متوسط زمان ماندگاری	00:46	
توزیع جهتی	%38 ورود %62 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	16:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	62
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	46
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	9
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

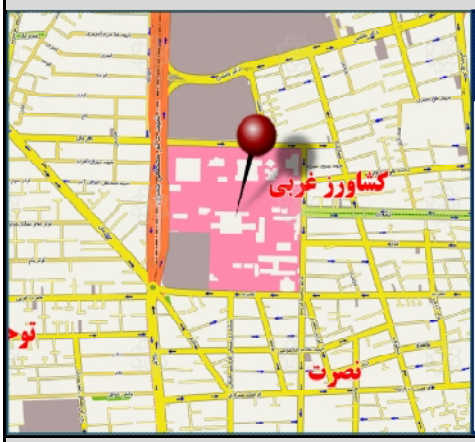
اطلاعات طریقه انجام سفر

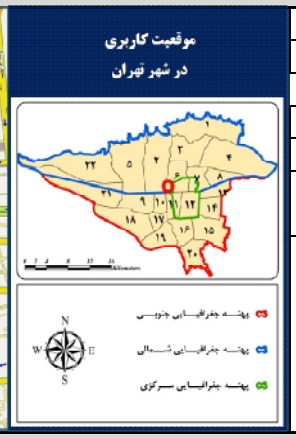
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	38%	8%	39%	0%	15%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/7	1/0	1/7	-	2/0	-	-	1/6

بیمارستان‌های دولتی (Me 101)

RAH SHAHR International Group	**بیمارستان امام خمینی**	**بیمارستان دولتی(Me 101)**

مشخصات کاربری



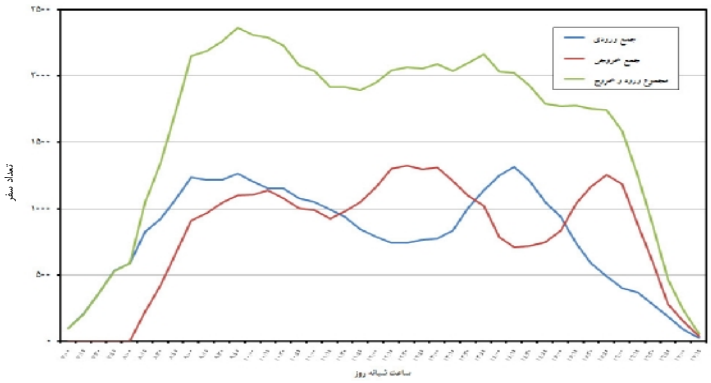


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	106,000 متر مربع
تعداد تخت:	1.200
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان توحید، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه6 ، انتهای بلوار کشاورز غربی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	14:15 - 15:15	1317
خروج	12:30 - 13:30	1325
کل	9:45 - 10:45	2366
متوسط زمان ماندگاری	02:44	
توزیع جهتی	54% ورود 46% خروج	

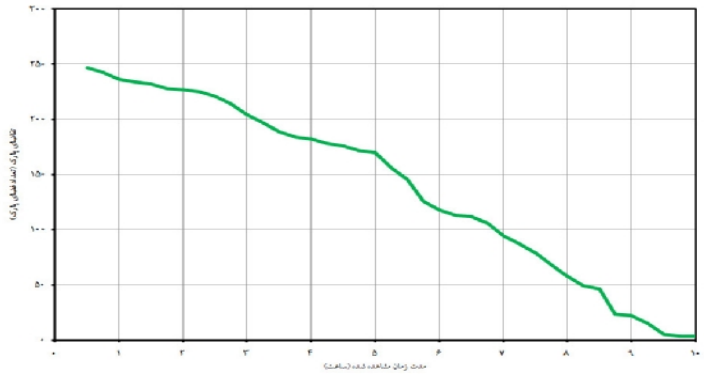
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	247
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	236
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	227
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	204
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	8%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

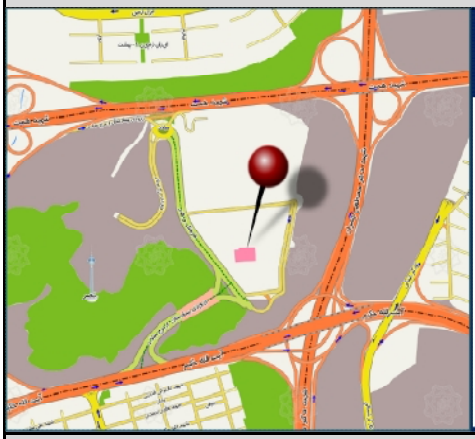


اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	3%	4%	52%	14%	2%	18%	7%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	1/7	2/5	1/8	1/6	1/6	1/6	2/0

بیمارستان دولتی(Me 101)		بیمارستان میلاد

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	97,000 متر مربع
تعداد تخت:	970
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/04
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه ملاصدرا، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 1100 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، همت غرب، بعد از اتوبان چمران، محدوده برج میلاد

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

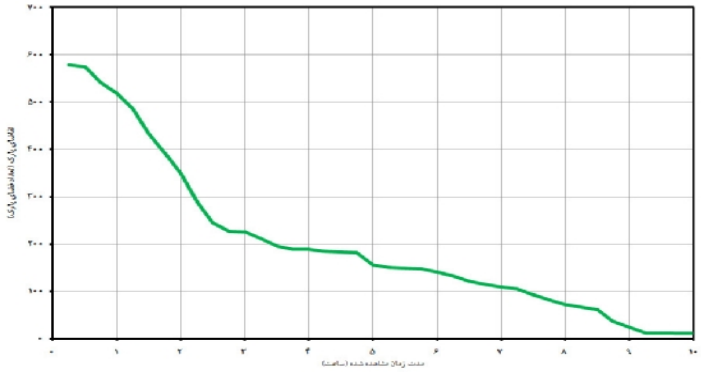
	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	13:45 - 14:45	1889
خروج	15:45 - 16:45	2321
کل	15:30 - 16:30	3321
متوسط زمان ماندگاری	02:34	
توزیع جهتی	33% ورود 67% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	15:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	579
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	519
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	348
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	226
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	3%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	2%	63%	14%	1%	18%	2%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	1/3	2/0	1/7	1/8	1/5	1/4	1/8

بیمارستان دولتی(Me 101)	**بیمارستان طالقانی**	

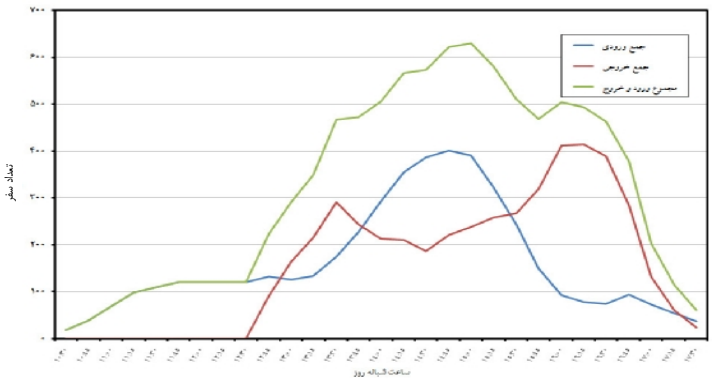
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	42,000 متر مربع
تعداد تخت:	600
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/04
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه نمایشگاه بین‌المللی، خط 4 مترو، فاصله 700 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 1، ولنجک بلوار دانشجو

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	14:45 - 15:45	401
خروج	16:15 - 17:15	415
کل	15:00 - 16:00	630
متوسط زمان ماندگاری	02:30	
توزیع جهتی	62% ورود 38% خروج	

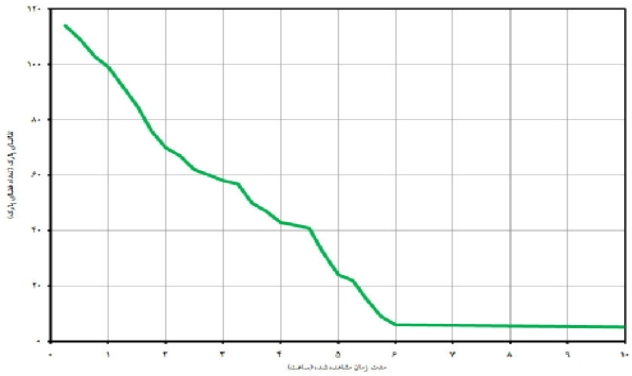
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	15:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	114
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	99
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	70
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	58
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	2%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	1%	2%	69%	9%	3%	8%	8%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	1/7	2/4	1/7	2/0	1/9	2/3	2/2

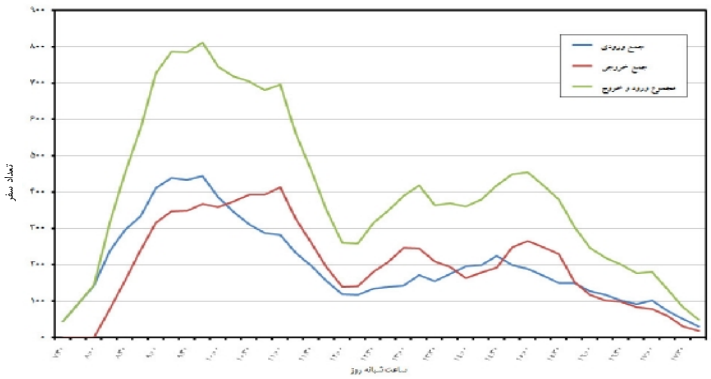
بیمارستان دولتی(Me 101)		بیمارستان ضیائیان

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	10,900 متر مربع
تعداد تخت:	108
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/09/13
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه سه‌راه شمشیری، خط 2 سامانه تندرو ، فاصله1700 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 17، یافت‌آباد، خیابان ابوذر

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

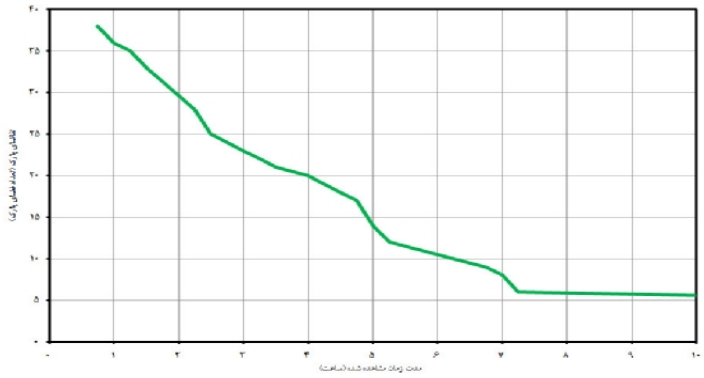
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	9:45 - 10:45	444
خروج	11:00 - 12:00	414
کل	9:45 - 10:45	812
متوسط زمان ماندگاری	02:04	
توزیع جهتی	55% ورود 45% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	10:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	38
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	36
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	33
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	23
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	38%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	33%	9%	25%	22%	2%	9%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	1/8	2/0	2/1	1/0	1/6	-	1/9

RAH SHAHR International Group	**بیمارستان لقمان**	**بیمارستان دولتی(Me 101)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	29,000 متر مربع
تعداد تخت:	400
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/07/13

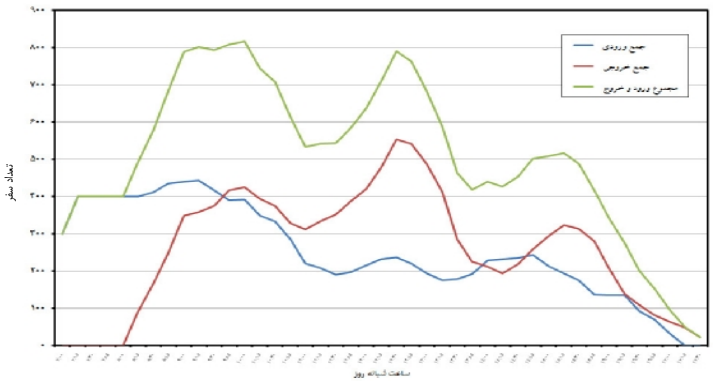
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :
ایستگاه میدان حر، خط 2 مترو، فاصله 1100 متر

موقعیت:
تهران، منطقه11، کارگر جنوبی، چهارراه لشگر، خیابان کمالی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	9:15 - 10:15	444
خروج	12:30 - 13:30	554
کل	10:00 - 11:00	817
متوسط زمان ماندگاری	01:56	
توزیع جهتی	48% ورود 52% خروج	

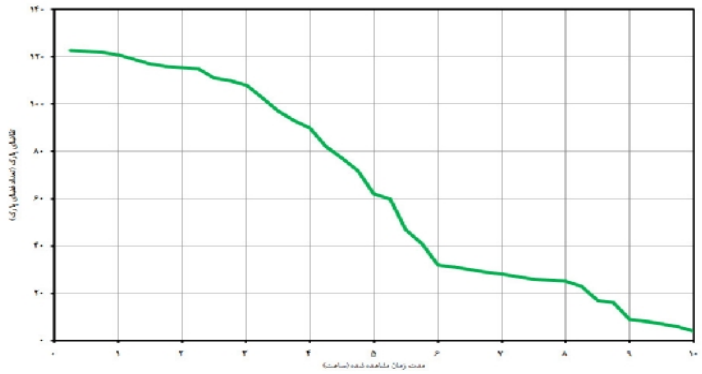
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	10:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	123
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	121
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	116
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	108
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	27%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	11%	18%	44%	11%	1%	11%	4%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	-	2/9	2/1	1/0	1/6	1/2	2/2

بیمارستان‌های خصوصی (Me 102)

RAH SHAHR International Group	**بیمارستان آبان**	**بیمارستان خصوصی(Me 102)**

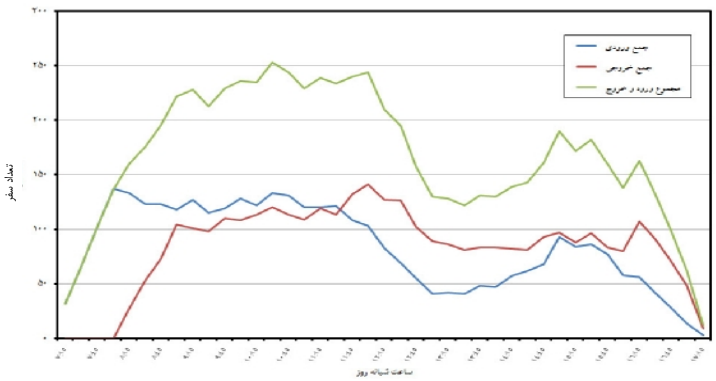
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	6,000 متر مربع
تعداد تخت:	63
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان ولیعصر، خط 7 سامانه تندرو، فاصله 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه6، میدان ولیعصر، خیابان کریم‌خان زند، آبان جنوبی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	8:00-9:00	137
خروج	12:00- 13:00	141
کل	10:30-11:30	253
متوسط زمان ماندگاری	02:26	
توزیع جهتی	53% ورود 47% خروج	

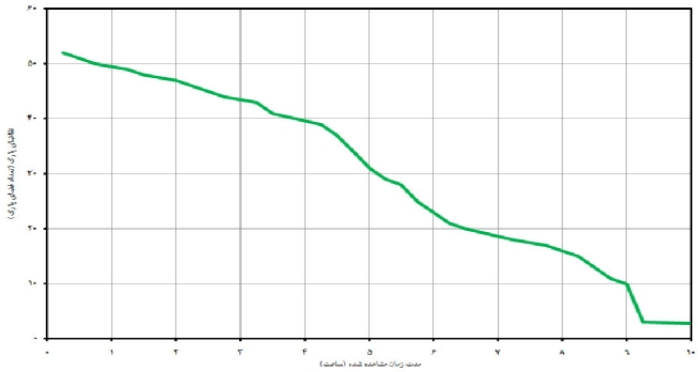
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	52
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	50
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	47
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	44
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	3%	3%	58%	10%	15%	4%	7%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	1/3	2/1	2/7	2/9	1/4	1/9	2/1

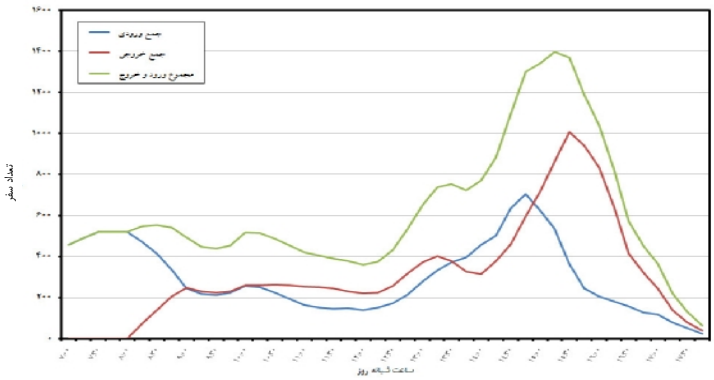
بیمارستان خصوصی(Me 102)		بیمارستان آتیه

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	24,000 متر مربع
تعداد تخت:	350
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/07/27
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه پل مدیریت، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 900 متر
موقعیت:	تهران، منطقه11، شهرک قدس، فاز 4، تقاطع بزرگراه شهید فرحزادی و دادمان

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

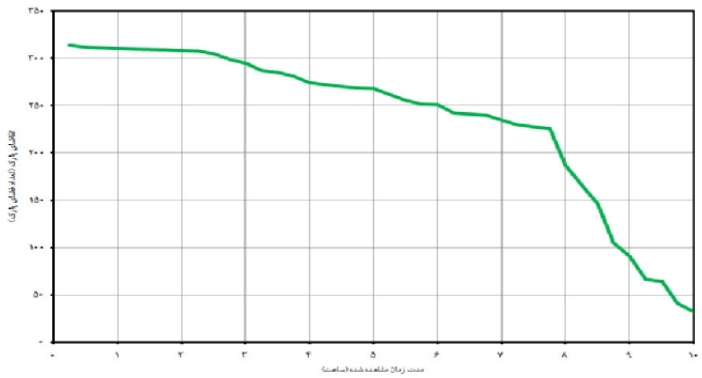
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	14:45 - 15:45	705
خروج	15:30 -16:30	1008
کل	15:15 - 16:15	1398
متوسط زمان ماندگاری	01:53	
توزیع جهتی	38% ورود 62% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



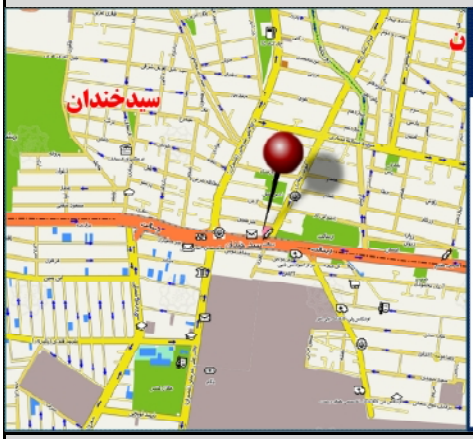
زمان اوج تقاضا:	09:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	314
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	312
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	309
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	295
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	6%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	1%	1%	79%	11%	4%	1%	3%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/1	1/5	2/5	2/1	3/1	3/2	1/7	2/4

RAH SHAHR International Group	**بیمارستان رسالت**	**بیمارستان خصوصی(Me 102)**

مشخصات کاربری

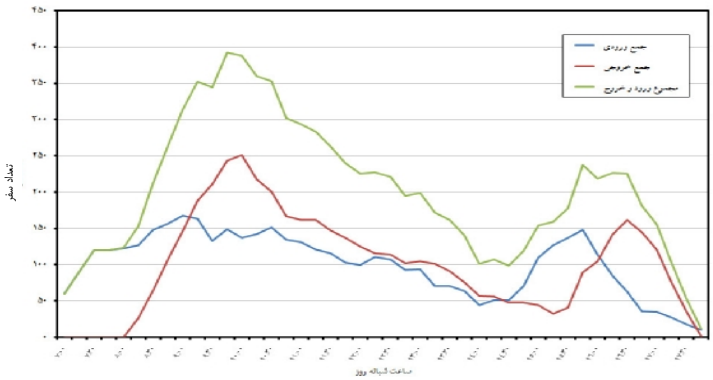


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	5,500 متر مربع
تعداد تخت:	93
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/07/27
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه سیدخندان، خط5 سامانه تندرو، فاصله 200 متر
موقعیت:	تهران، منطقه4، پل سیدخندان، نبش ابوذر عماری

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	9:00-10:00	168
خروج	10:00 - 11:00	251
کل	9:45 - 10:45	392
متوسط زمان ماندگاری	01:56	
توزیع جهتی	38% ورود 62% خروج	

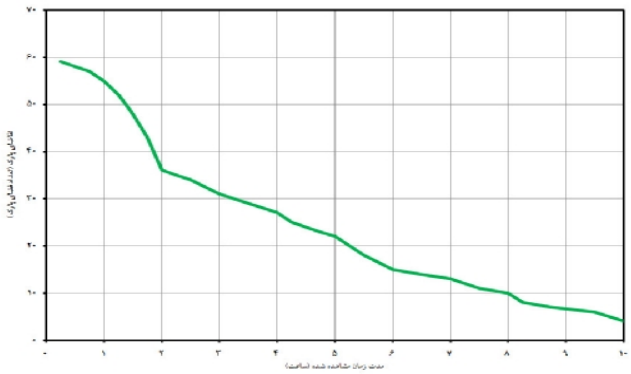
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	09:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	59
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	55
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	36
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	31
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

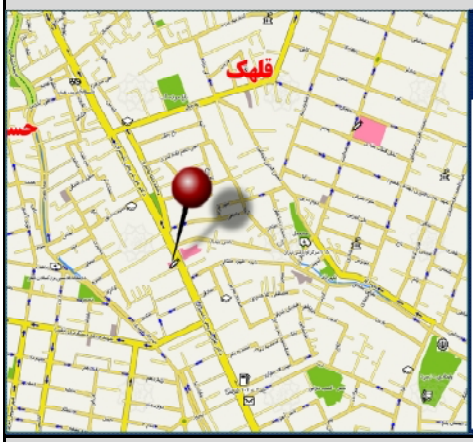


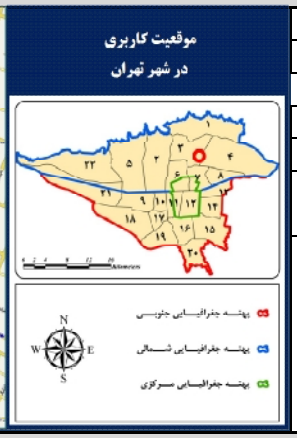
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	3%	3%	64%	15%	6%	7%	2%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/5	1/3	2/3	1/5	1/8	1/3	2	1/9

RAH SHAHR International Group	**بیمارستان کیان**	**بیمارستان خصوصی(Me 102)**

مشخصات کاربری





پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	8,000 متر مربع
تعداد تخت:	50
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/07/27
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه شریعتی، خط 1 مترو، فاصله 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه3، دکتر شریعتی، دوراهی قلهک

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

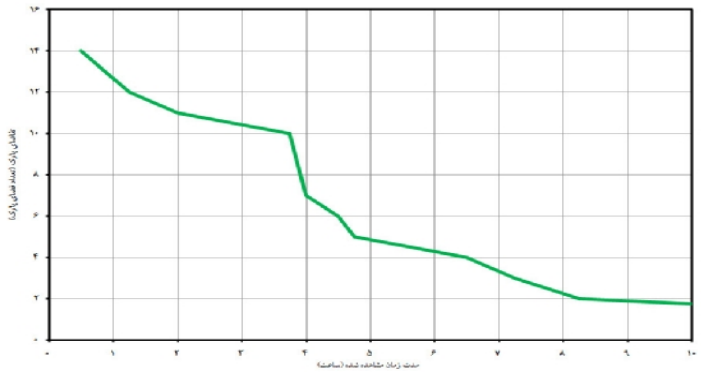
	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	12:45-13:45	92
خروج	16:00 - 17:00	81
کل	12:45 - 13:45	158
متوسط زمان ماندگاری	02:26	
توزیع جهتی	58% ورود 42% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	16:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	14
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	14
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	11
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	11
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	12%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	13%	1%	59%	7%	4%	7%	9%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	-	2/9	1/7	1/9	2/5	2/1	2/4

RAH SHAHR International Group	**بیمارستان لاله**	**بیمارستان خصوصی(Me 102)**

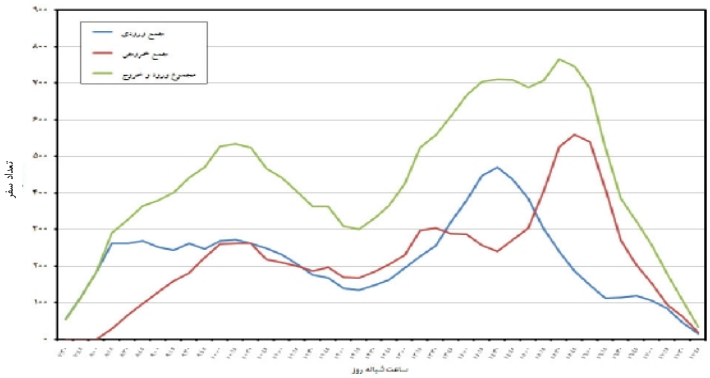
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل:	30,000 متر مربع
تعداد تخت:	93
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/07/27
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه ملاصدرا، خط 4 سامانه تندرو، فاصله 2400 متر
موقعیت:	تهران، منطقه2، شهرک غرب، فاز 5، خیابان سیمای ایران، نبش فلامک جنوبی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	14:30 -15:30	470
خروج	15:45 - 16:45	560
کل	15:30 - 16:30	767
متوسط زمان ماندگاری	02:33	
توزیع جهتی	31% ورود 69% خروج	

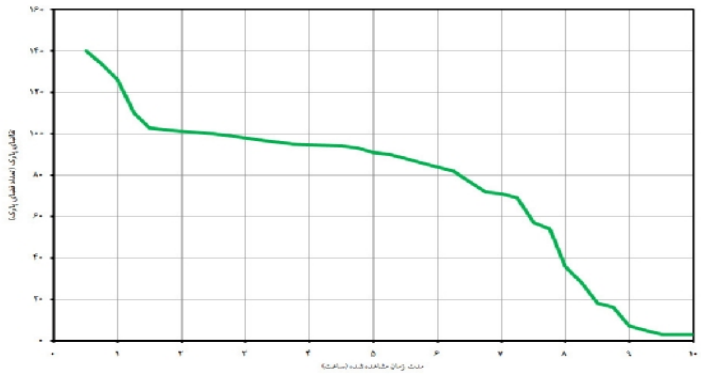
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	15:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	140
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	126
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	102
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	99
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	3%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

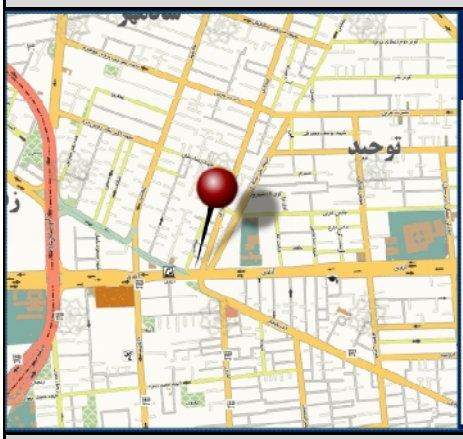
	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	13%	1%	59%	7%	4%	7%	9%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	-	2/6	2/1	1/9	1/9	2/2	2/4

بهداشتی – درمانی

درمانگاه و کلینیک (Me 103)

RAH SHAHR International Group	**درمانگاه بهگر**	**درمانگاه و کلینیک** (Me 103)

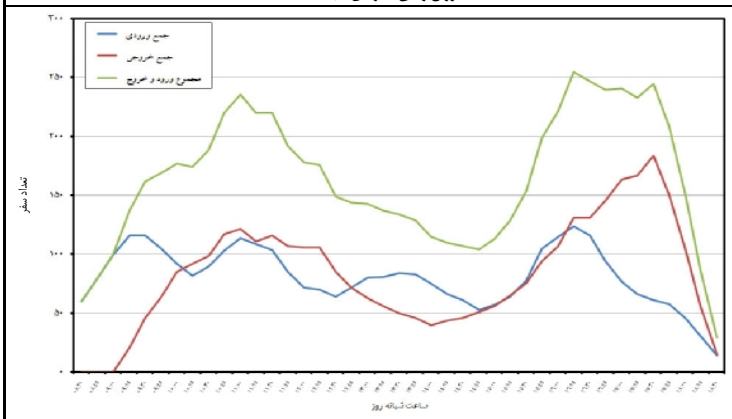
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	4,200 متر مربع
سطح زمین کاربری :	1,400 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/08/02
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه آزادی، خط 2 مترو
موقعیت:	تهران، منطقه 2، خیابان آزادی، نبش خیابان بهبودی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

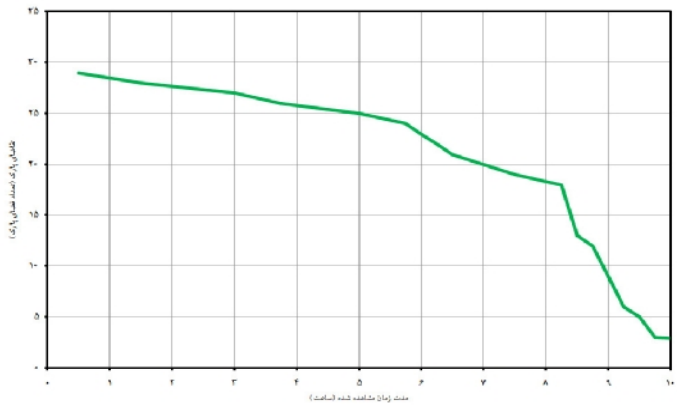
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:15 - 17:15	124
خروج	17:30 - 18:30	184
کل	16:15 - 17:15	255
متوسط زمان ماندگاری	00:48	
توزیع جهتی	%49 ورود %51 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	16:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	29
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	29
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	28
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	27
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	4%

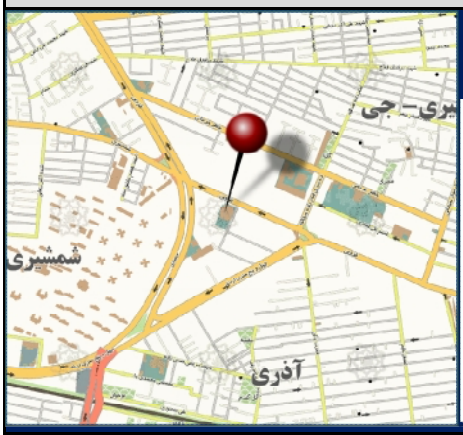
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	29%	22%	28%	7%	0%	9%	5%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1	1/5	1/4	1/5	-	1	1	1/2

درمانگاه تامین اجتماعی شماره 17

درمانگاه و کلینیک (Me 103)

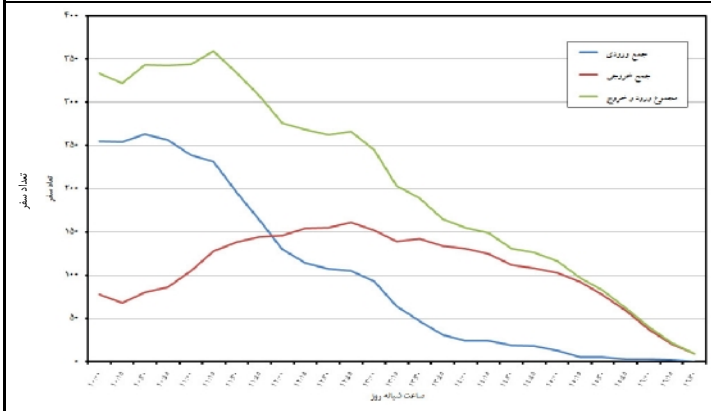
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,560 متر مربع
سطح زمین کاربری :	1,700 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه سه راه شمشیری، خط 2 سامانه تندرو
موقعیت:	تهران، منطقه 17، میدان شمشیری

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

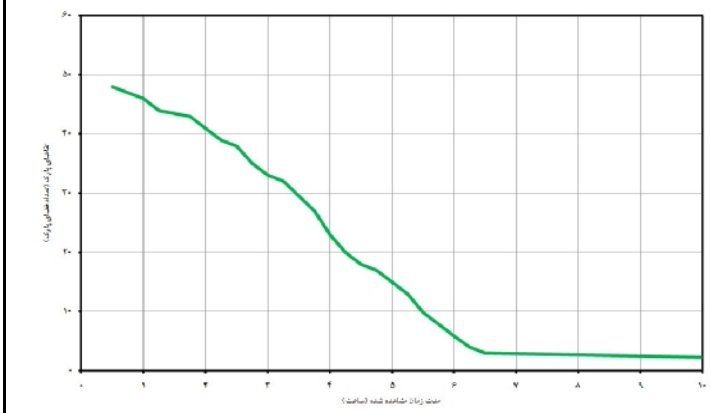
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:30 - 11:30	263
خروج	12:45 - 13:45	161
کل	11:15 - 12:15	359
متوسط زمان ماندگاری	1:38	
توزیع جهتی	%64 ورود %36 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



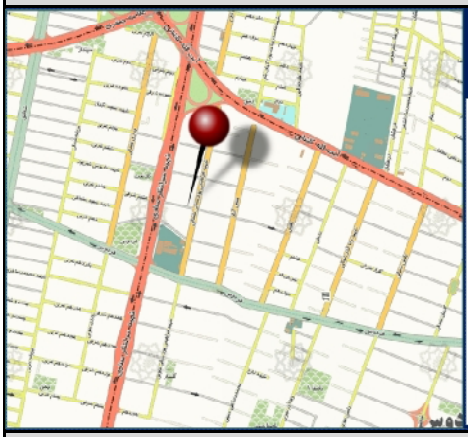
زمان اوج تقاضا:	12:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	48
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	46
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	41
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	33
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	17%	6%	24%	13%	0%	39%	1%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/2	1/6	1/4	-	-	1/3	1	1/4

درمانگاه و کلینیک (Me 103)	**درمانگاه حضرت فاطمه الزهرا**(س)	RAH SHAHR International Group

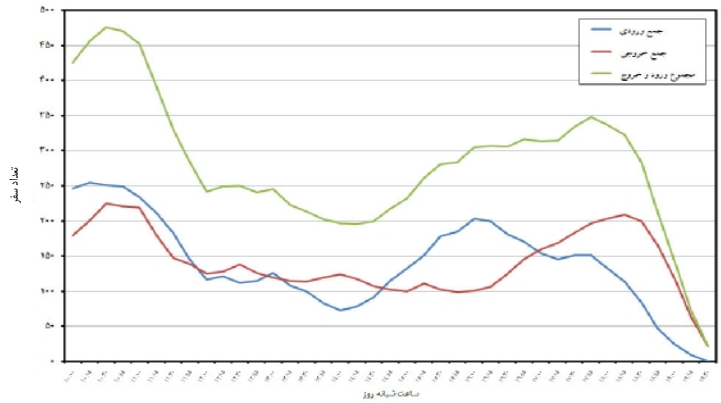
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,900 متر مربع
سطح زمین کاربری :	1,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/12
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه تهران (صادقیه)، خط 2 مترو، فاصله 2000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، فلکه دوم صادقیه، بلوار فردوس، ابراهیمی جنوبی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

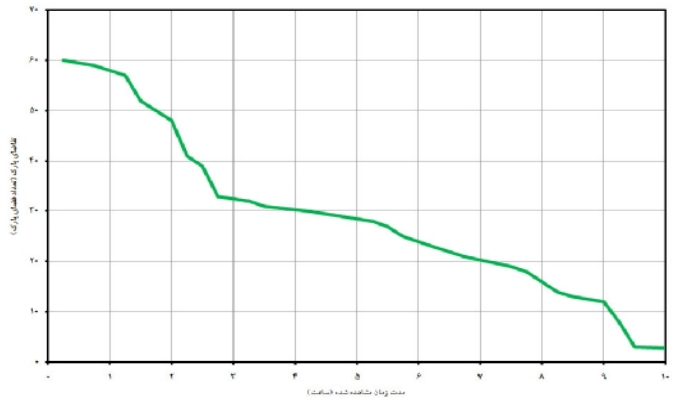
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:15 - 11:15	255
خروج	10:30 - 11:30	225
کل	10:30 - 11:30	476
متوسط زمان ماندگاری	1:37	
توزیع جهتی	%53 ورود %47 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	17:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	60
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	59
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	48
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	33
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	5%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	14%	0%	67%	8%	11%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/8	-	1/9	2/2	2/1	-	-	2

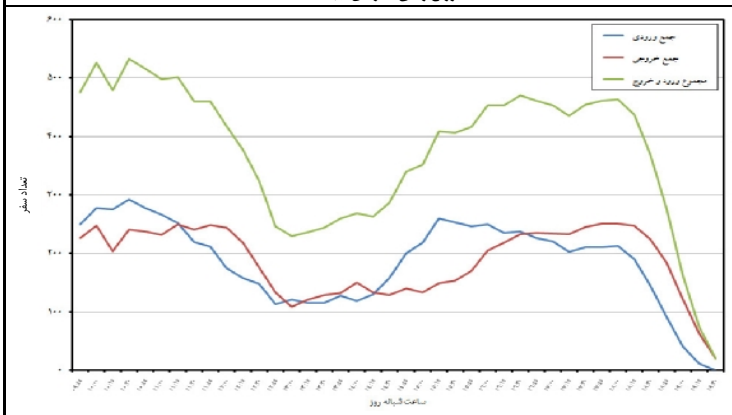
RAH SHAHR International Group	**درمانگاه فرخی یزدی**	**درمانگاه و کلینیک** (Me 103)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	800 متر مربع
سطح زمین کاربری :	875 متر مربع
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/09/13
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه استاد حسن بنا، خط 5 سامانه تندرو، فاصله 3000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 4، پاسداران، خ کشوری

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

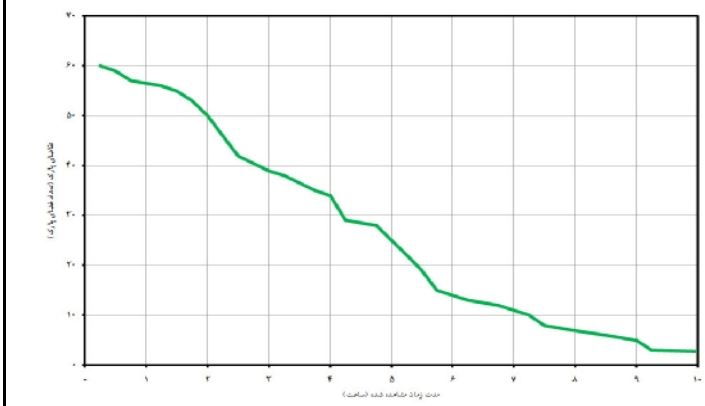
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:30 - 11:30	292
خروج	17:45 - 18:45	251
کل	10:30 - 11:30	533
متوسط زمان ماندگاری	1:37	
توزیع جهتی	%55 ورود %45 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	16:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	60
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	57
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	50
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	39
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	10%	1%	73%	11%	0%	5%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	-	1/7	1/4	-	1/7	-	1/6

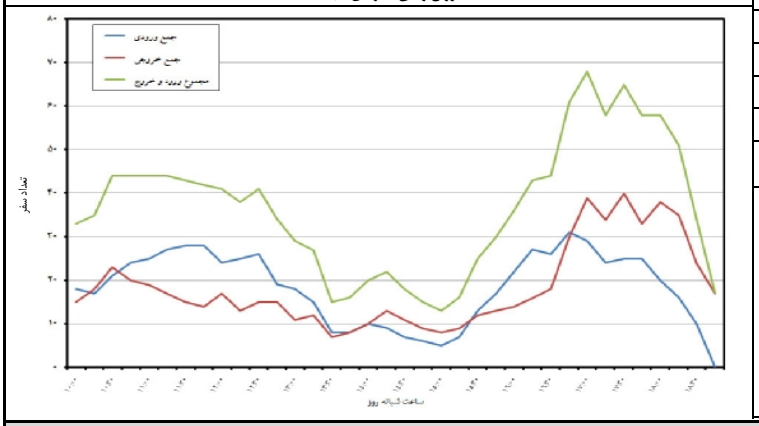
RAH SHAHR International Group	**درمانگاه گلبرگ تهرانپارس**	**درمانگاه و کلینیک** (Me 103)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,600 متر مربع
سطح زمین کاربری :	300 متر مربع
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/21
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه چهارراه تهران‌پارس، خط 1 سامانه تندرو، فاصله 600 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 4، فلکه اول تهرانپارس، نبش گلبرگ، پ38

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

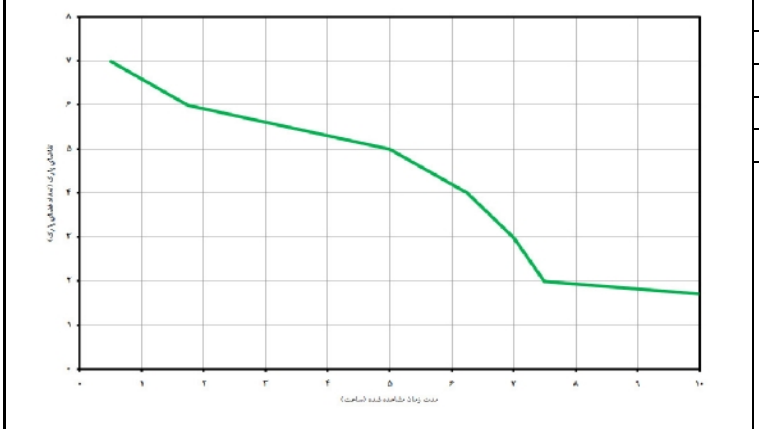
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:45 - 17:45	292
خروج	17:30 - 18:30	251
کل	17:00 - 18:00	533
متوسط زمان ماندگاری	1:26	
توزیع جهتی	%43 ورود %57 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	17:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	7
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	7
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	6
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	6
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	31%	1%	42%	11%	3%	7%	5%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1	2/2	1/2	1/5	1/4	1/7	1/6

بهداشتی - درمانی

ساختمان پزشکان (Me 104)

RAH SHAHR International Group	**صبا**	**ساختمان پزشکان** (Me 104)

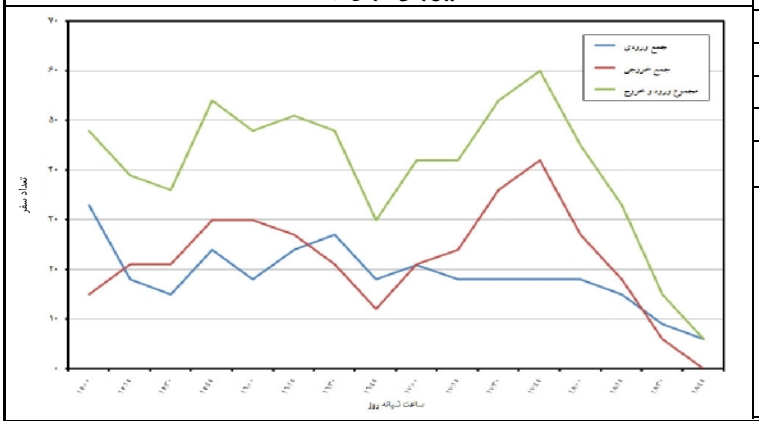
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	600 متر مربع
سطح زمین کاربری :	150 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه سه راه شمشیری، خط2 سامانه تندرو، فاصله 3000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 17، خیابان ابوذر قبل از میدان ابوذر، بین خیابان فدرتی و فراهانی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	15:00 - 16:00	33
خروج	17:45 - 18:45	42
کل	17:45 - 18:45	60
متوسط زمان ماندگاری	00:39	
توزیع جهتی	%30 ورود %70 خروج	

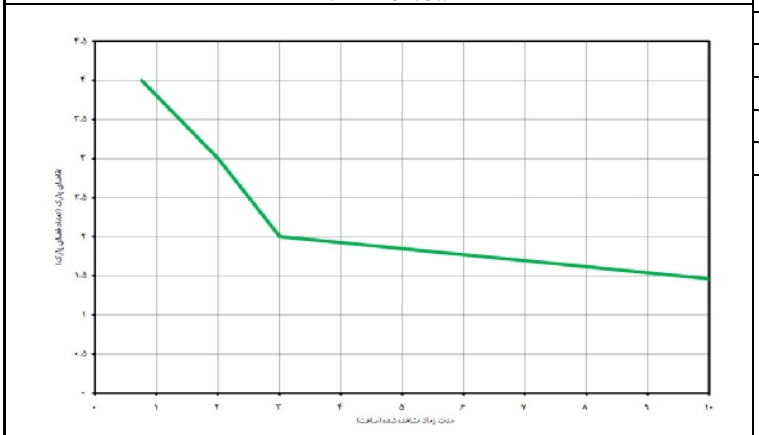
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	15:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	4
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	4
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	2
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	46%	0%	37%	10%	0%	7%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	-	2/5	2	-	1	-	2

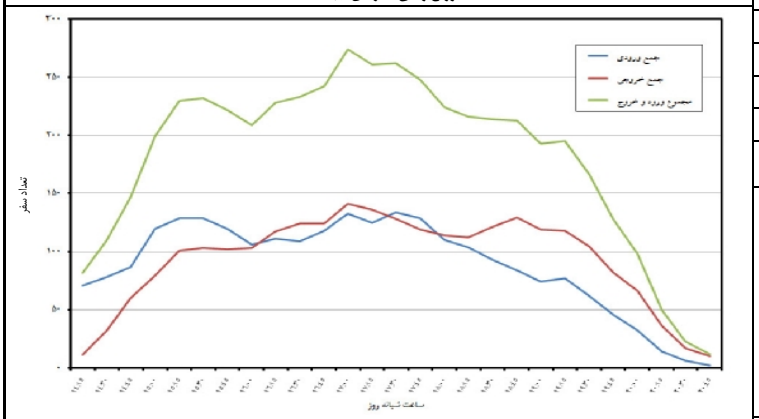
RAH SHAHR International Group	**کوثر**	**ساختمان پزشکان** (Me 104)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,800 متر مربع
سطح زمین کاربری :	700 متر مربع
تاریخ برداشت:	شنبه 91/08/27
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه دکتر قریب، خط1 سامانه تندرو، فاصله 850 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، بلوار کشاورز، تقاطع خیابان جمالزاده، مجتمع پزشکی کوثر

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

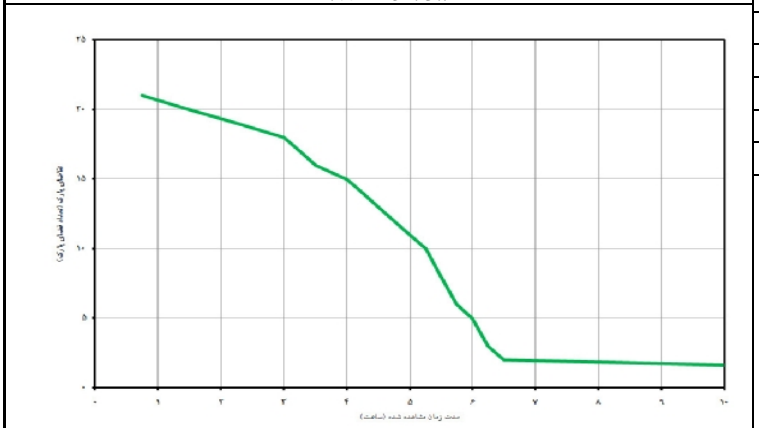
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:30 - 18:30	134
خروج	17:00 - 18:00	141
کل	17:00 - 18:00	274
متوسط زمان ماندگاری	01:10	
توزیع جهتی	%49 ورود %51 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



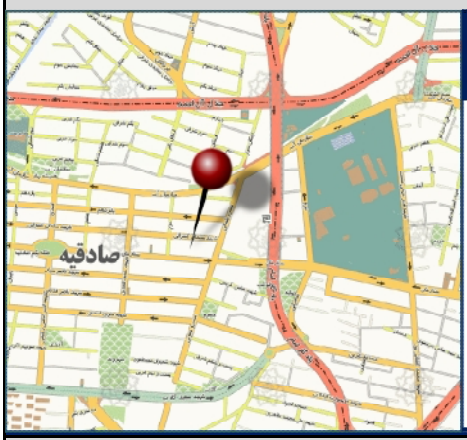
زمان اوج تقاضا:	16:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	21
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	21
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	20
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	18
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	5%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	13%	2%	42%	11%	13%	16%	3%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/8	1/5	1/9	1/5	2	1/9	1	1/8

RAH SHAHR International Group	**سبز**	**ساختمان پزشکان** (Me 104)

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,500 متر مربع
سطح زمین کاربری :	300 متر مربع
تاریخ برداشت:	شنبه 91/08/27
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه طرشت، خط2 مترو، فاصله 950 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، ستارخان، بین فلکه اول صادقیه و چهارراه خسرو

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

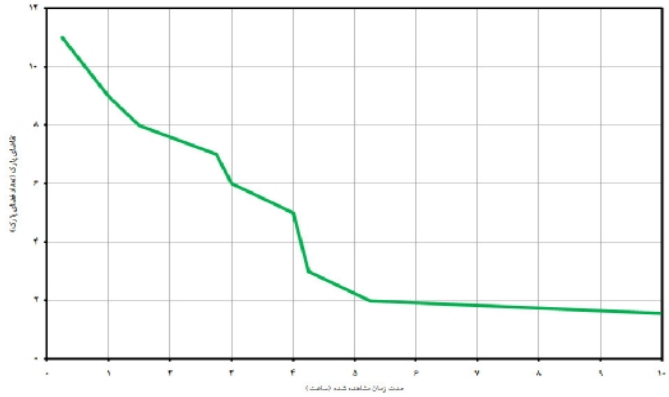
	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:15 - 18:15	75
خروج	17:45 - 18:45	68
کل	17:15 - 18:15	136
متوسط زمان ماندگاری	01:37	
توزیع جهتی	%55 ورود %45 خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	18:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	11
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	8
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	6
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	5%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	17%	5%	42%	17%	1%	11%	7%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/3	1	1/5	1/5	1	1/8	1/2	1/4

RAH SHAHR International Group	**نصرت**	**ساختمان پزشکان** (Me 104)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	300 متر مربع
سطح زمین کاربری :	150 متر مربع
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/12
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه نبرد، خط4 مترو، فاصله 1000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 14، خیابان پیروزی، خیابان نبرد شمالی، بین خیابان مرتضوی و خالقی

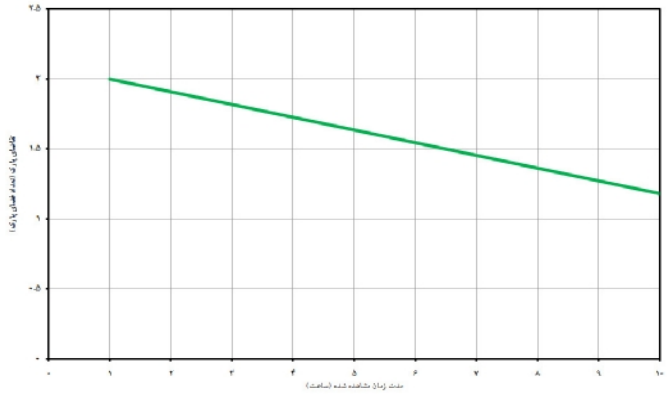
اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	15:00 - 16:00	16
خروج	15:15 - 16:15	16
کل	15:15 - 16:15	31
متوسط زمان ماندگاری	00:44	
توزیع جهتی	%48 ورود %52 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	15:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	2
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	2
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	2
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	2
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	3%	0%	36%	49%	0%	12%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1	-	1/7	1/8	-	2	-	1/7

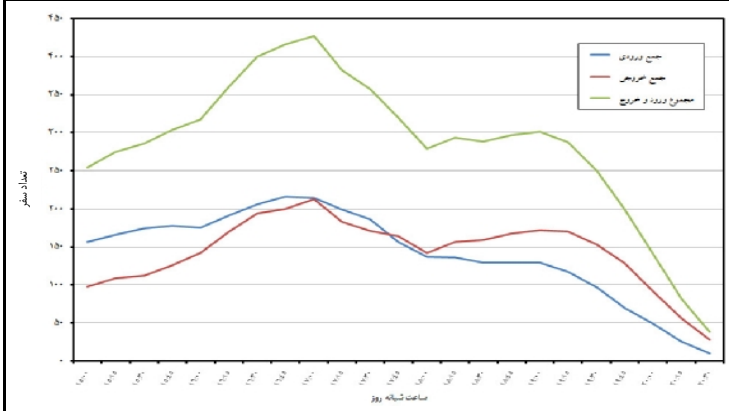
RAH SHAHR International Group	**جامعی**	**ساختمان پزشکان** (Me 104)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,500 متر مربع
سطح زمین کاربری :	300 متر مربع
تاریخ برداشت:	دو شنبه 91/10/30
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه گیشا، خط4 سامانه تندرو، فاصله 1000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 6، خیابان کارگر شمالی، خیابان خسروی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

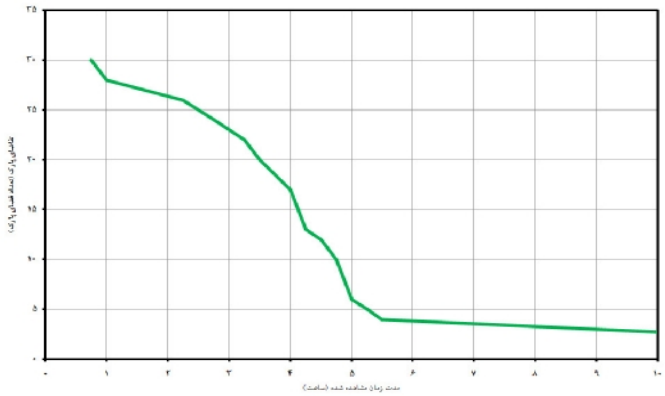
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	16:45 - 17:45	216
خروج	17:00 - 18:00	213
کل	17:00 - 18:00	427
متوسط زمان ماندگاری	00:39	
توزیع جهتی	%50 ورود %50 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	17:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	30
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	28
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	28
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	24
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	16%

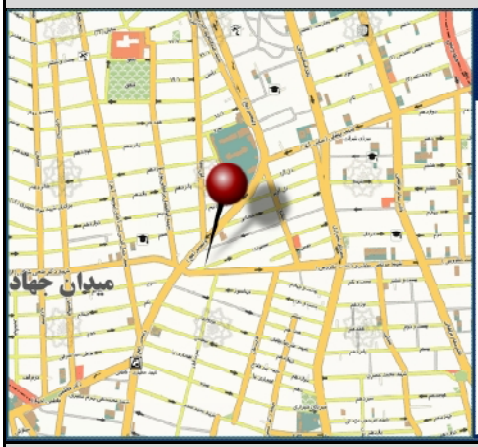
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	16%	2%	55%	6%	2%	10%	9%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/7	2	2	2	1	2/5	2	1/9

هتل (Se 101)

RAH SHAHR International Group	**هتل بزرگ تهران**	**هتل(Se 101)**

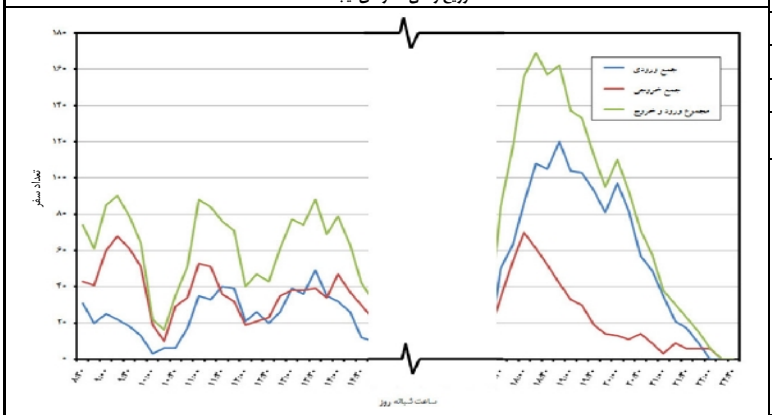
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	30.000 متر مربع
تعداد اتاق:	245
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/21
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه استاد مطهری، خط7 سامانه تندرو، فاصله500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه6، خیابان ولیعصر، تقاطع استاد مطهری

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:45 - 19:45	120
خروج	18:00 -19:00	70
کل	18:15 - 19:15	169
توزیع جهتی	64% ورود 36% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	14%	0%	34%	36%	4%	7%	5%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	4/1	-	2/4	2/7	2/3	3/8	1/8	2/7

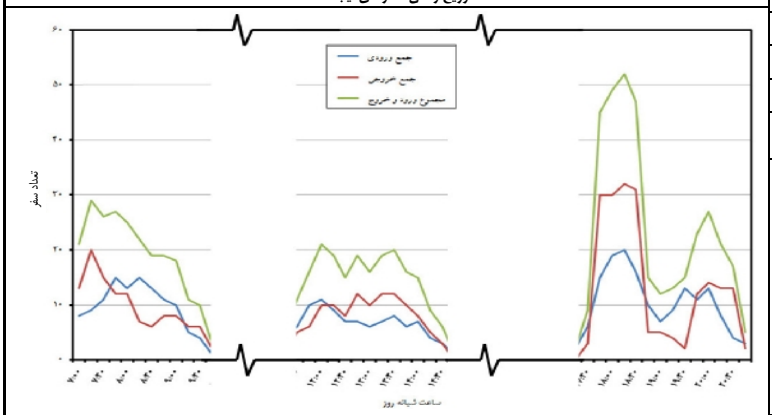
RAH SHAHR International Group	**هتل آساره**	**هتل (Se 101)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	5,600 متر مربع
تعداد اتاق:	58
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/10/30
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه دکتر قریب، خط 1سامانه تندرو، فاصله800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه11، میدان انقلاب، خیابان آزادی، خیابان زارع

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:15 - 19:15	20
خروج	18:15 - 19:15	32
کل	18:15 - 19:15	52
توزیع جهتی	38% ورود 62% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	15%	4%	17%	6%	24%	17%	17%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/3	2/0	2/0	3/0	1/7	1/2	1/6	1/8

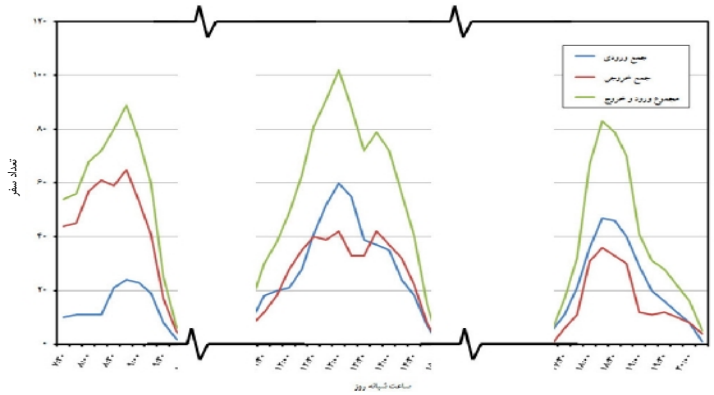
RAH SHAHR International Group	**هتل فردوسی**	**هتل (Se 101)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	22,000 متر مربع
تعداد اتاق:	227
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/10/30
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان امام خمینی، خط 1مترو، فاصله1000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه12، میدان امام خمینی، خیابان فردوسی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	13:00 - 14:00	60
خروج	8:45 - 9:45	65
کل	13:00 - 14:00	102
توزیع جهتی	59% ورود 41% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	16%	2%	5%	22%	39%	0%	16%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/7	2/0	1/7	1/9	3/1	-	2/0	2/2

RAH SHAHR International Group	**هتل هویزه**	**هتل (Se 101)**

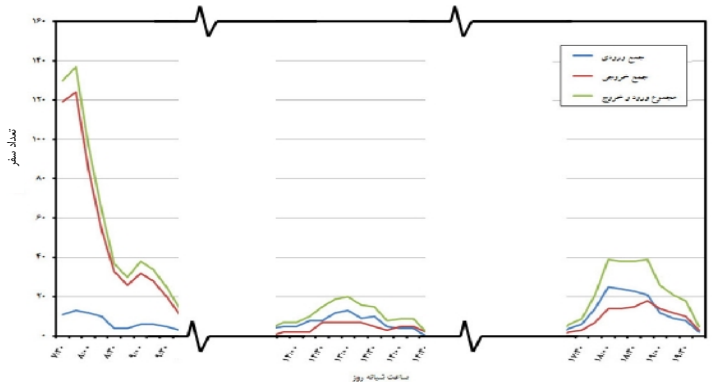
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	22,000 متر مربع
تعداد اتاق:	227
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/10/30
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان فردوسی، خط 4مترو، فاصله1100 متر
موقعیت:	تهران، منطقه6،خیابان آیت الله طالقانی، تقاطع استاد نجات اللهی(ویلا)

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:00 - 19:00	25
خروج	07:45 - 08:45	124
کل	07:45 - 08:45	137
توزیع جهتی	9% ورود 91% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	6%	0%	16%	15%	51%	0%	12%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/5	-	1/3	1/4	1/7	-	3/0	1/6

RAH SHAHR International Group	**هتل کوثر**	**هتل (Se 101)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	22,000 متر مربع
تعداد اتاق:	227
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/10/30

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

ایستگاه میدان ولیعصر، خط 7 سامانه تندرو، فاصله200 متر

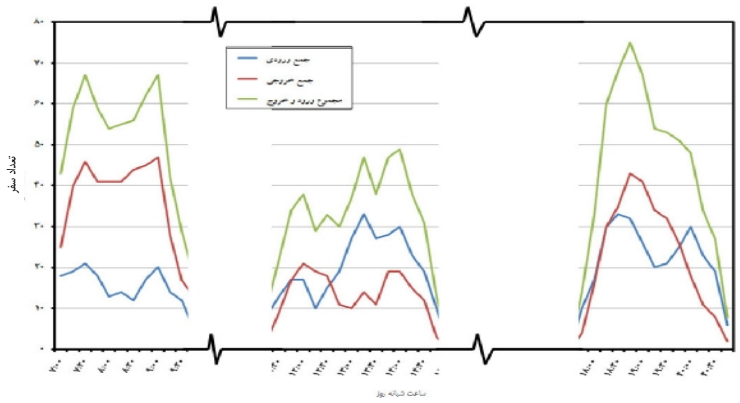
موقعیت:

تهران، منطقه6، بالاتر از میدان ولیعصر، کوچه شهید مولایی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	13:15 -14:15	33
خروج	09:00 - 10:00	47
کل	18:45 - 19:45	75
توزیع جهتی	43% ورود 57% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

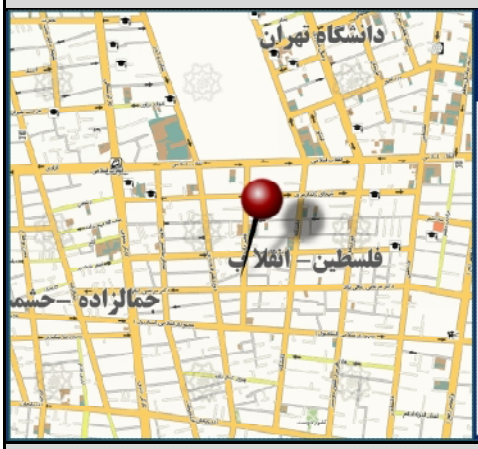
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	54%	4%	0%	16%	6%	16%	4%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/8	1/0	-	1/6	1/5	1/5	1/0	1/6

هتل آپارتمان (Se 102)

RAH SHAHR International Group	**هتل آپارتمان پارس**	**هتل آپارتمان(Se 102)**

مشخصات کاربری



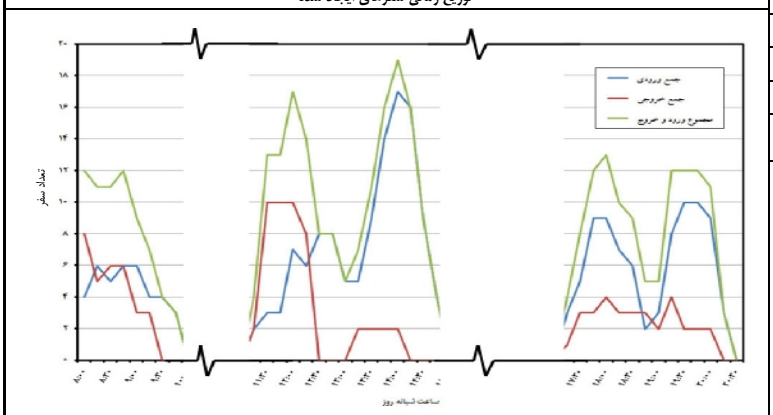
پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	2,400 متر مربع
تعداد اتاق:	20
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/21

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :
ایستگاه میدان انقلاب، خط 1 سامانه تندرو، فاصله700 متر

موقعیت:
تهران، منطقه6، میدان انقلاب اسلامی، خیابان انقلاب اسلامی، خیابان فخر رازی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	14:00 - 15:00	17
خروج	11:30 - 12:30	10
کل	14:00 - 15:00	19
توزیع جهتی	89% ورود 11% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	8%	0%	0%	92%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/0	-	-	2/2	-	-	-	2/2

RAH SHAHR International Group	**هتل آپارتمان پارسی**	**هتل آپارتمان(Se 102)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	2,400 متر مربع
تعداد اتاق:	20
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/21

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

ایستگاه میدان انقلاب، خط 1 سامانه تندرو، فاصله700 متر

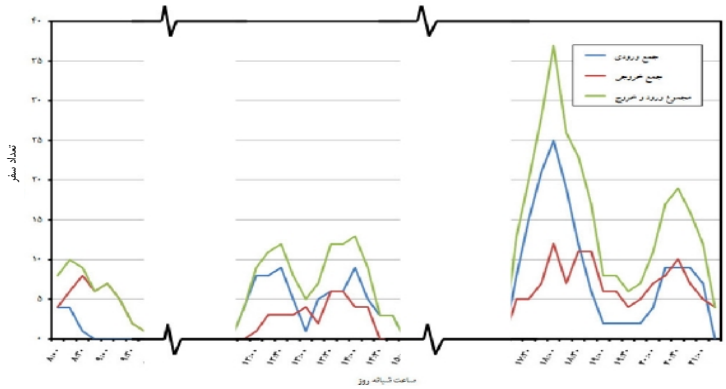
موقعیت:

تهران، منطقه6، میدان انقلاب اسلامی، خیابان انقلاب اسلامی، خیابان فخر رازی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:00 - 19:00	25
خروج	18:00 - 19:00	12
کل	18:00 - 19:00	37
توزیع جهتی	68% ورود 32% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

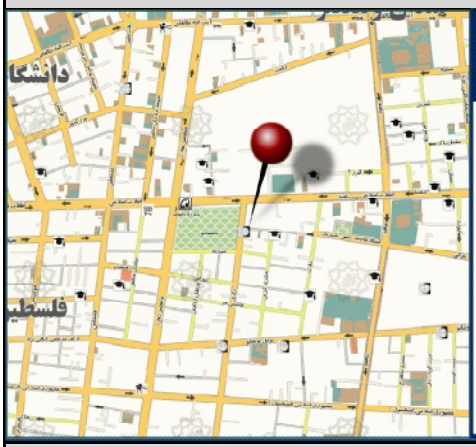
زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	31%	0%	0%	50%	13%	0%	6%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/5	-	-	2/0	2/0	-	2/0	2/1

RAH SHAHR International Group	**هتل آپارتمان رازی**	**هتل آپارتمان(Se 102)**

مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	42,000 متر مربع
تعداد اتاق:	60
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/21

دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :

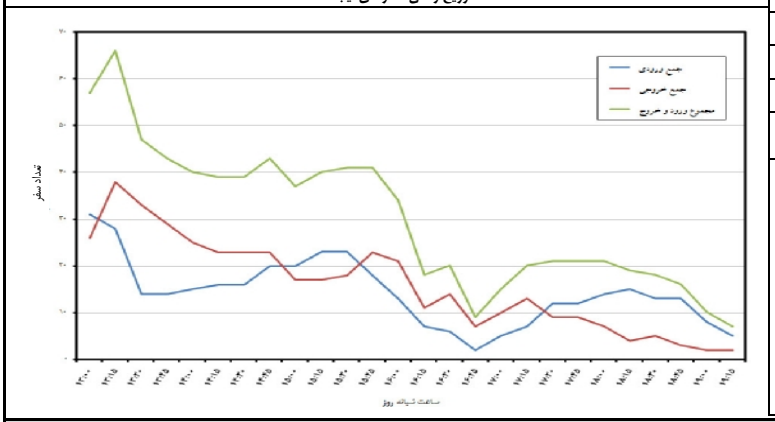
ایستگاه چهارراه ولیعصر خط 1و7 سامانه تندرو، فاصله500 متر

موقعیت:

تهران، منطقه6، چهارراه ولیعصر، بعد از پارک دانشجو، خیابان رازی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	13:00 -14:00	31
خروج	13:15 - 14:15	38
کل	13:15 - 14:15	66
توزیع جهتی	43% ورود 57% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	29%	0%	19%	44%	0%	0%	8%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/9	2/8	-	2/9	-	-	2/5	2/5

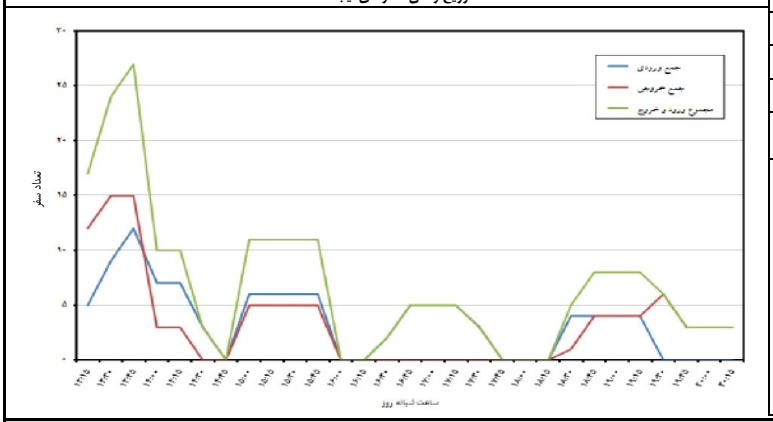
RAH SHAHR International Group	**هتل آپارتمان ایده‌آل**	**هتل آپارتمان(Se 102)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,800 متر مربع
تعداد اتاق:	17
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/21
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه فاطمی، خط 7 سامانه تندرو، فاصله500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه6، میدان جهاد

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	13:45 - 14:45	12
خروج	13:30 - 14:30	15
کل	13:45 - 14:45	27
توزیع جهتی	44% ورود 56% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	18%	0%	0%	82%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	3/0	-	-	3/5	-	-	-	3/4

RAH SHAHR International Group	**هتل آپارتمان مهرگان**	**هتل آپارتمان(Se 102)**

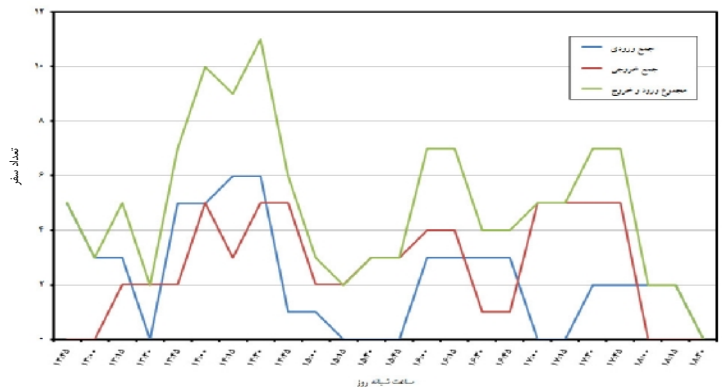
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,800 متر مربع
تعداد اتاق:	17
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/08/28
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان فردوسی خط4 مترو، فاصله970 متر
موقعیت:	تهران، منطقه6، خیابان سپهبد قرنی، بعد از تقاطع طالقانی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	14:15 - 15:15	6
خروج	14:00 - 15:00	5
کل	14:30 -15:30	11
توزیع جهتی	55% ورود 45% خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

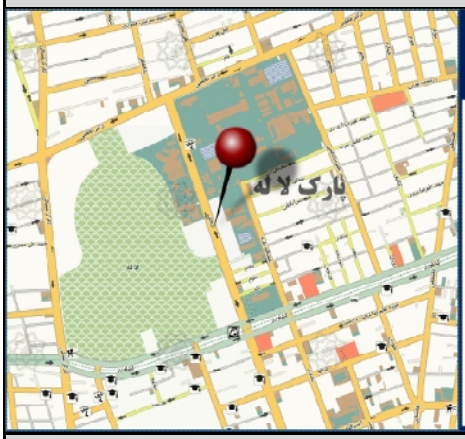
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	20%	0%	10%	50%	10%	5%	5%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	-	-	-	-	-	-

تالارهای پذیرایی (Se 201)

RAH SHAHR International Group	**تالار پارسی**	**تالار پذیرایی** (Se 201)

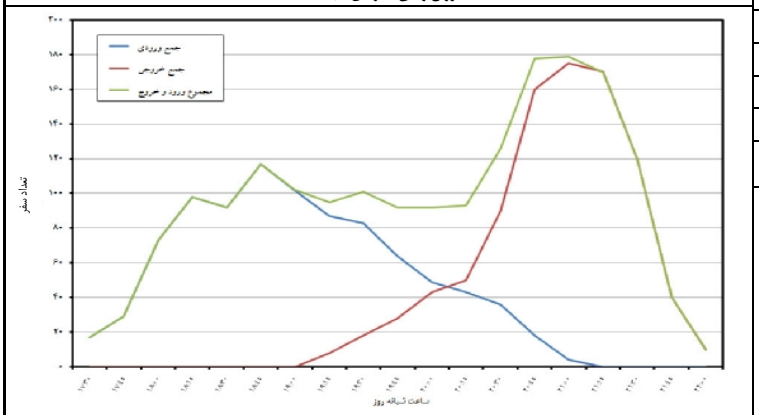
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,900 متر مربع
ظرفیت (تعداد صندلی) :	400
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/08/18
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میدان ولیعصر (عج)، خط 7 سامانه تندرو، خط 3 مترو، فاصله
موقعیت:	تهران، منطقه 6، خیابان فاطمی، جنب هتل لاله، خیابان حجاب، جنب مجموعه ورزشی حجاب

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

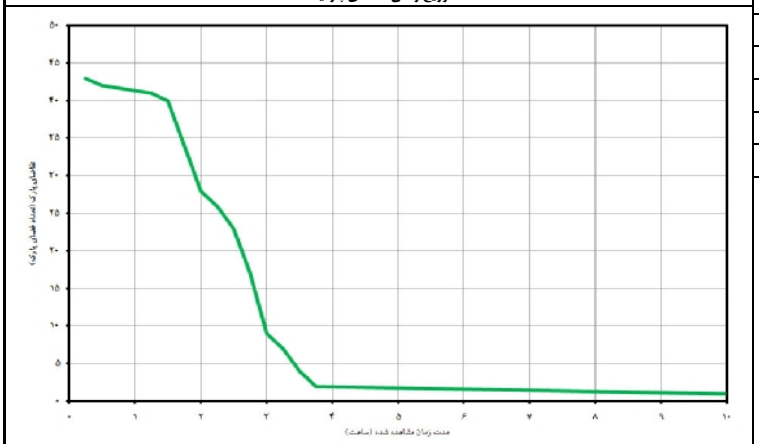
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:45 - 19:45	117
خروج	21:00 - 22:00	175
کل	21:00 - 22:00	179
متوسط زمان ماندگاری	1:47	
توزیع جهتی	%2 ورود %98 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	20:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	43
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	42
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	28
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	9
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	100%	0%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	4/3	-	-	-	-	4/3

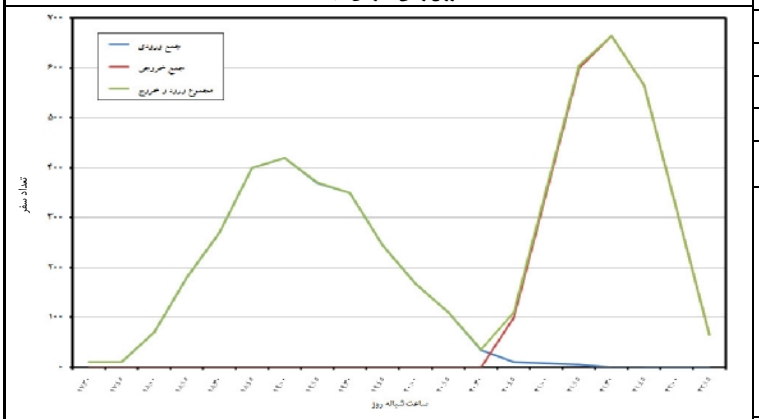
RAH SHAHR International Group	**تالار ستاره شب**	**تالار پذیرایی** (Se 201)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	2,400 متر مربع
ظرفیت (تعداد صندلی) :	500
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/08/18
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه دوراهی قپان، خط 2 سامانه تندرو
موقعیت:	تهران، منطقه 17، خیابان قزوین، دوراهی قپان، جنب مجموعه ورزشی جانبازان

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

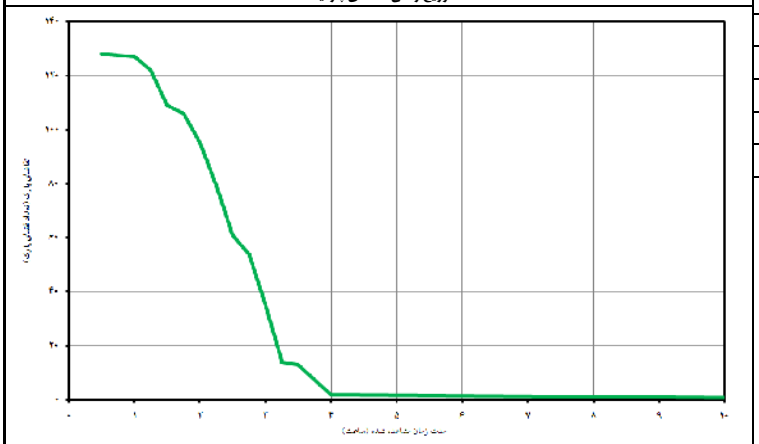
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	19:00 - 20:00	420
خروج	21:30 - 22:30	665
کل	21:30 - 22:30	665
متوسط زمان ماندگاری	2:24	
توزیع جهتی	%0 ورود %100 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	21:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	128
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	127
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	98
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	35
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	91%	0%	9%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	4/7	-	3/8	-	-	4/6

تالار قصر گلها		**تالار پذیرایی** (Se 201)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1،200 متر مربع
ظرفیت (تعداد صندلی) :	400
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/08/18

دسترسی به حمل‌ونقل

ایستگاه میدان ولیعصر (عج)، خط 7 سامانه تندرو، خط 3 مترو، فاصله

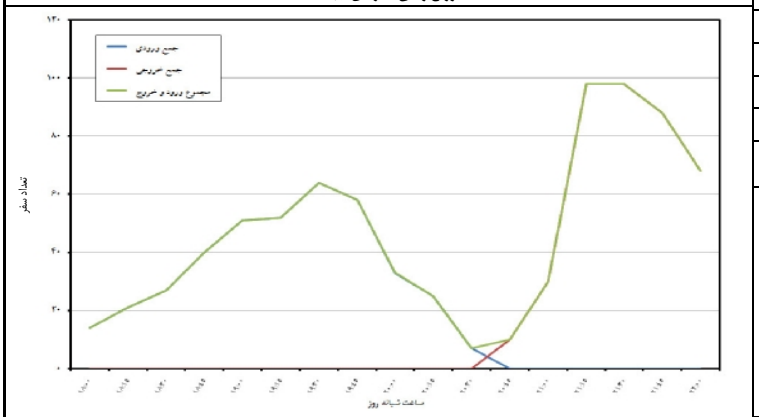
موقعیت:

تهران، منطقه 6، میدان فاطمی، خیابان شهید گمنام، نرسیده به میدان گلها، خیابان 1/2

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	19:30 - 20:30	64
خروج	21:15 - 22:15	98
کل	21:15 - 22:15	98
متوسط زمان ماندگاری	2:23	
توزیع جهتی	%0 ورود %100 خروج	

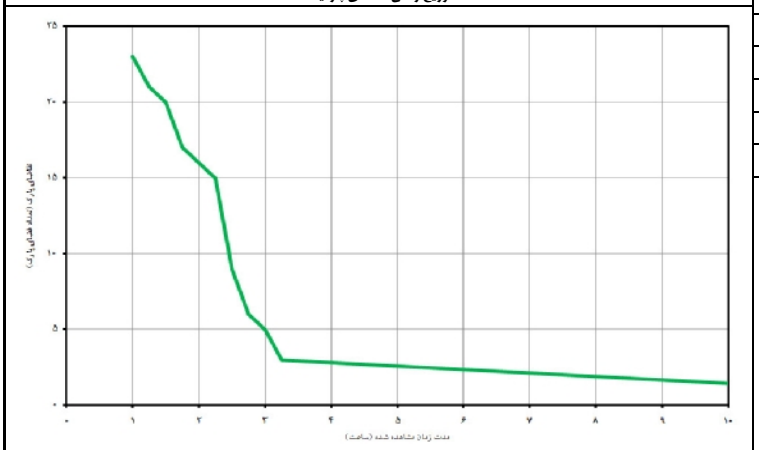
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	20:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	23
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	23
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	16
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	5
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	85%	5%	10%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	3/7	2	4	-	-	3/5

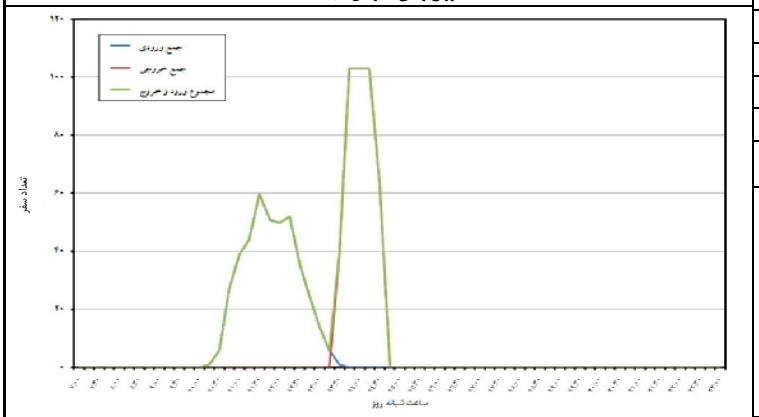
تالار پذیرایی (Se 201)		**تالار قصر مدائن**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	800 متر مربع
ظرفیت (تعداد صندلی) :	550
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/08/18
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه ابوریحان، خط 1 سامانه تندرو، فاصله 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 8، 46 متری شرقی نارمک، بین خیابان مهر و مدائن

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

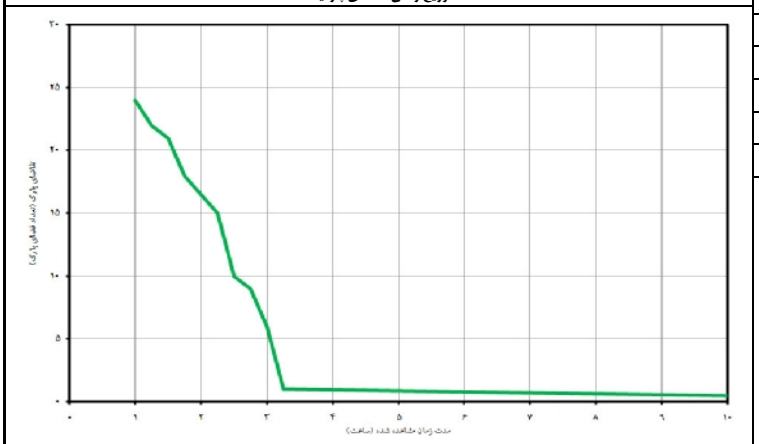
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:30 - 12:30	60
خروج	13:45 - 14:45	103
کل	13:45 - 14:45	103
متوسط زمان ماندگاری	2:11	
توزیع جهتی	%0 ورود %100 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	13:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	24
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	24
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	18
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	6
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	8%	0%	72%	18%	0%	0%	0%	98%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/5	-	3/1	2/3	-	-	-	2/6

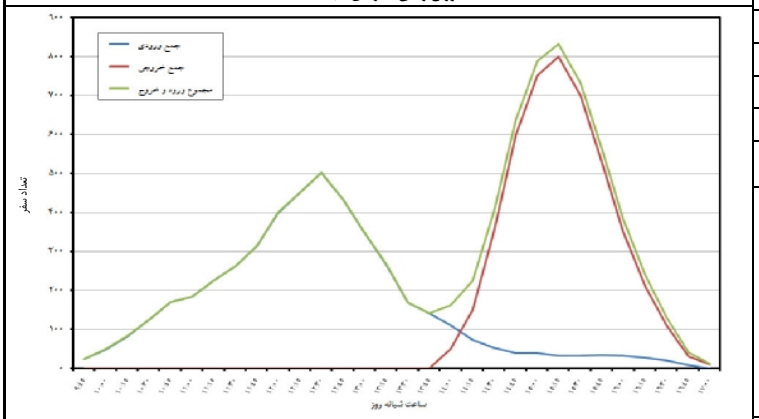
تالار قصر نشاط		**تالار پذیرایی** (Se 201)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	3,000 متر مربع
ظرفیت (تعداد صندلی) :	800
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/08/18
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه مرزداران، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 1,000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، بلوار آیت الله کاشانی، خیابان اباذر، بالاتر از پردیس سینمایی زندگی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

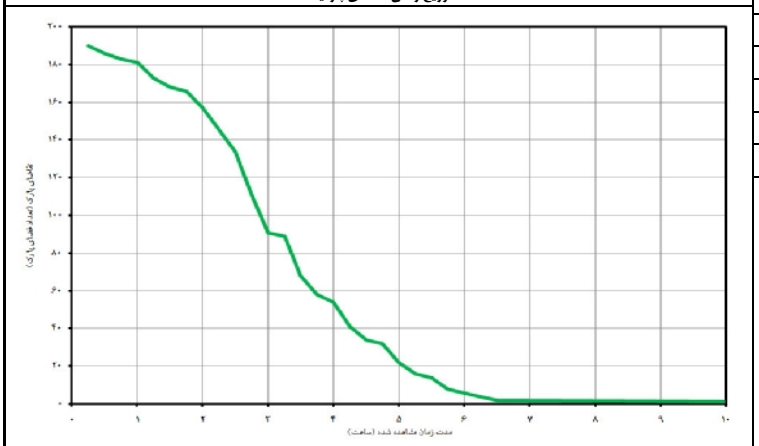
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	12:30 - 13:30	502
خروج	15:15 - 16:15	800
کل	15:15 - 16:15	833
متوسط زمان ماندگاری	3:09	
توزیع جهتی	%4 ورود %96 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	14:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	190
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	181
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	57
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	91
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	47%	33%	0%	4%	0%	84%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	2/7	6/3	-	3	-	3/4

رستوران با کیفیت بالا (Se 302)

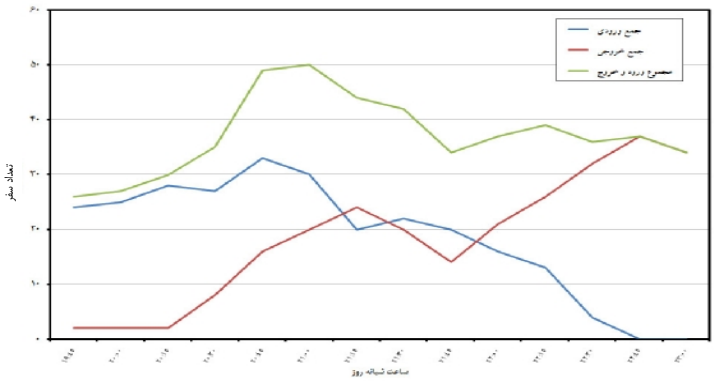
RAH SHAHR International Group	**رستوران لوشاتو**	**رستوران لوکس(Se 302)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل :	1,800 متر مربع
تعداد صندلی:	75
سطح سایت:	700 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 91/08/04
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان تجریش، خط 7 سامانه تندور، فاصله 750 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 1، تجریش خیابان فنا خسرو

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

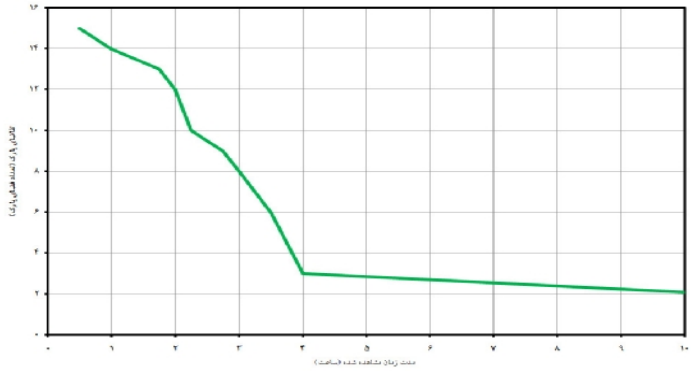
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	20:45 - 21:45	33
خروج	22:45 - 23:45	37
کل	21:00 - 22:00	50
متوسط زمان ماندگاری	02:04	
توزیع جهتی	60% ورود 40% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



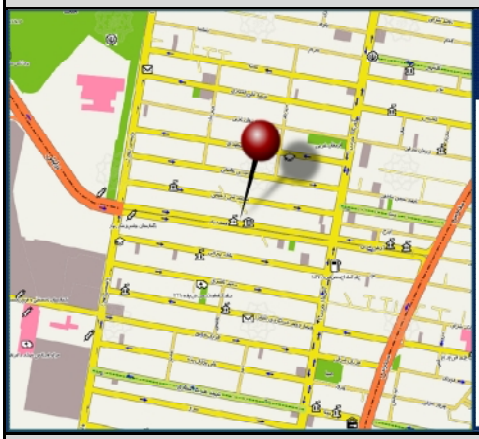
زمان اوج تقاضا:	22:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	15
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	14
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	12
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	8
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	93%	0%	3/5%	3/5%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	2/9	-	2/0	2/0	-	2/8

رستوران اسفندیار		**رستوران لوکس(Se 302)**

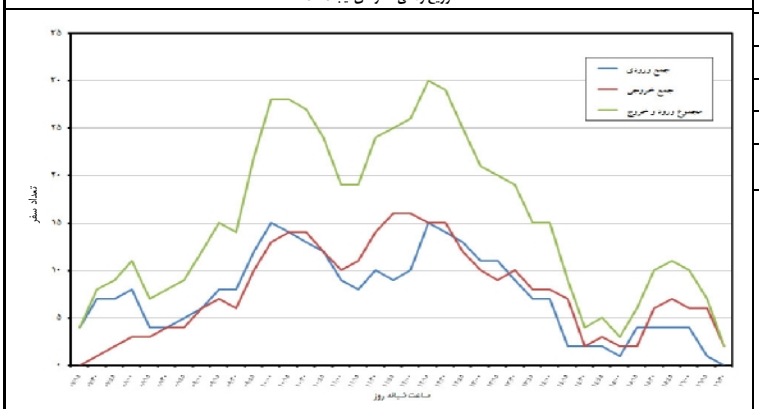
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل :	1,000 متر مربع
تعداد صندلی:	300
سطح سایت:	500 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 91/08/04
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه نیایش،خط 7 سامانه تندور، فاصله 300 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 3، خیابان ولیعصر، خیابان اسفندیار، پلاک 30

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

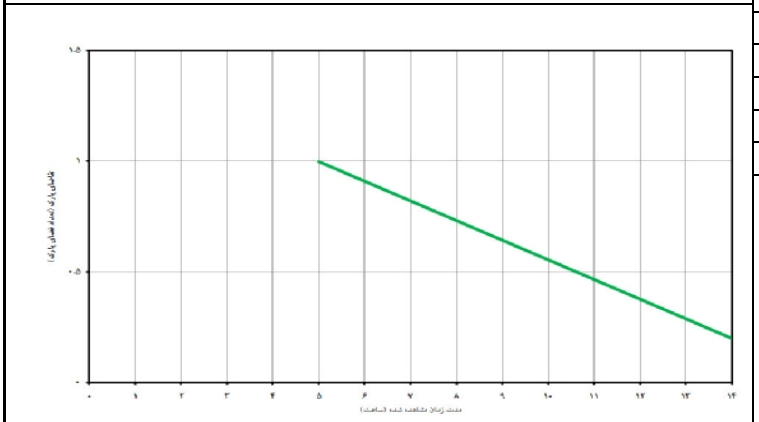
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	20:00 - 21:00	183
خروج	21:30 -22:30	130
کل	20:30 - 21:30	230
متوسط زمان ماندگاری	01:52	
توزیع جهتی	65% ورود 45% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	20:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	48
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	40
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	19
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	14
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	100%	0%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	4/5	-	-	-	-	4/5

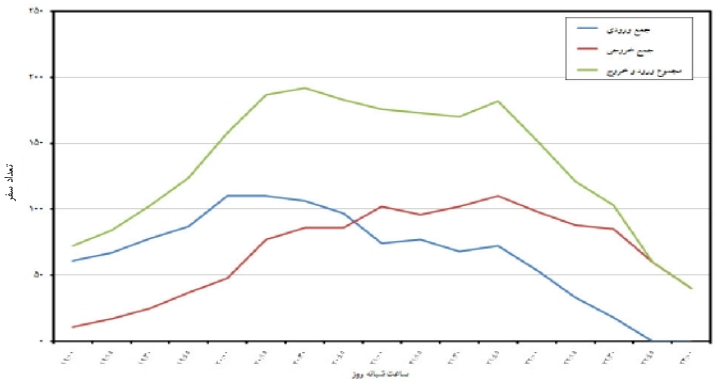
RAH SHAHR International Group	**رستوران استخر ونک**	**رستوران لوکس(Se 302)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل :	1,200 متر مربع
تعداد صندلی:	270
سطح سایت:	550 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 91/08/04
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه پل میدیریت، خط 4 سامانه تندور، فاصله، 850 متر
موقعیت:	تهران، منطقه3 ،خیابان سئول، حدفاصل خیابان رشید یاسمی و خیابان ده ونک

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

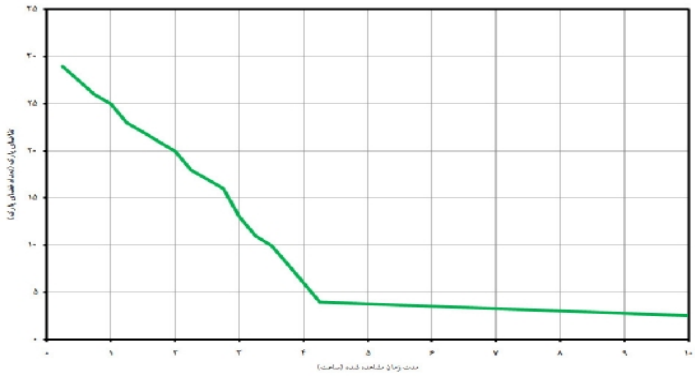
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	20:00 -21:00	110
خروج	21:45 - 22:45	110
کل	20:30 -21:30	192
متوسط زمان ماندگاری	00:49	
توزیع جهتی	55% ورود 45% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	20:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	29
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	25
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	20
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	13
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	99%	0%	1%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	3/9	-	2/0	-	-	3/8

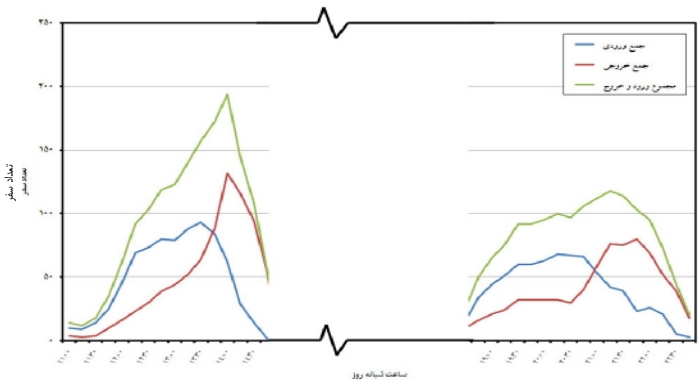
رستوران نایب		**رستوران لوکس(Se 302)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه مرکزی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل :	800 متر مربع
تعداد صندلی:	400
سطح سایت:	200 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 91/07/20
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه حماسی، خط 7 سامانه تندور، فاصله 500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه6، خیابان ولیعصر، بالاتر از خیابان شهید بهشتی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

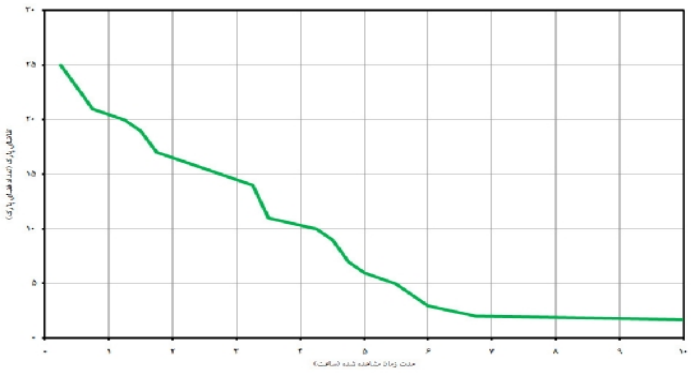
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	13:30 - 14:30	93
خروج	14:00 - 15:00	132
کل	14:00 - 15:00	194
متوسط زمان ماندگاری	01:00	
توزیع جهتی	32% ورود 68% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	14:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	25
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	21
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	17
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	15
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	5%	0%	85%	2%	0%	8%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/0	-	3/0	2/0	-	1/8	-	2/6

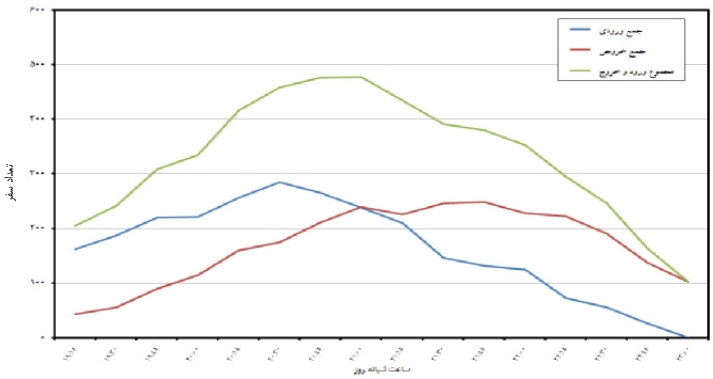
RAH SHAHR International Group	**رستوران پدیده**	**رستوران لوکس(Se 302)**

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	شهری
سطح زیربنای کل :	2.600 متر مربع
تعداد صندلی:	750
سطح سایت:	2.600 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج‌شنبه 91/08/04
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه مجتمع قضایی، خط 10 سامانه تندور، فاصله1800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه2، بزرگراه نیایش،جنب بلوار فرحزادی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

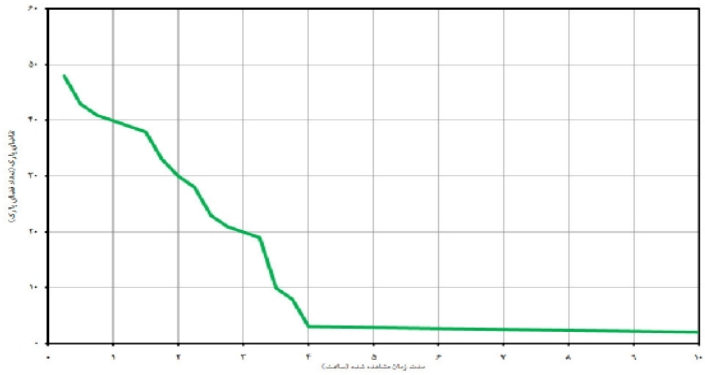
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	20:30 - 21:30	285
خروج	21:45 - 22:45	248
کل	21:00 -22:00	478
متوسط زمان ماندگاری	01:22	
توزیع جهتی	50% ورود 50% خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	21:25
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	48
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	41
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	30
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	20
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	84%	4%	10%	0%	2%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/0	-	4/4	2/3	3/3	-	4/0	4/1

فست‌فود (Se 304)

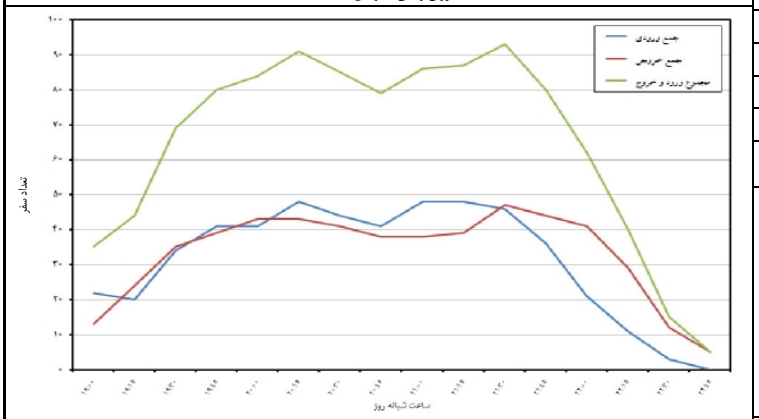
RAH SHAHR International Group	**فست فود پدر خوب**	**فست فود** (Se 304)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	192 متر مربع
ظرفیت (تعداد صندلی) :	65
سطح زمین کاربری :	150 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/10/07
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه بهبودی، خط 1 سامانه تندرو،
موقعیت:	تهران، منطقه 2، خیابان آزادی، بین خیابان خوش و بهبودی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

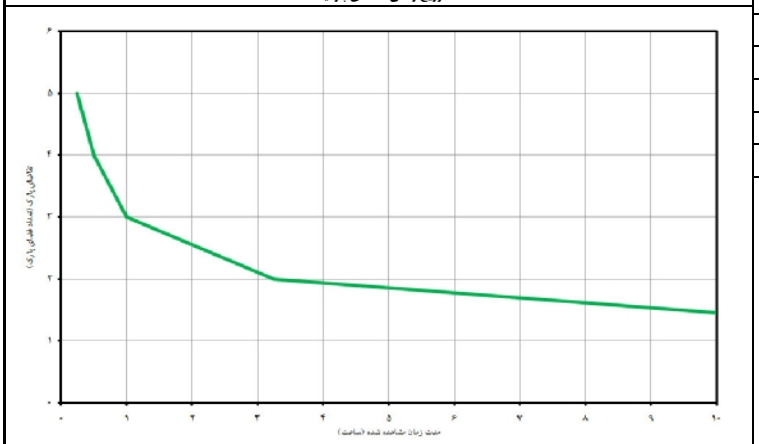
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	20:15 - 21:15	48
خروج	21:30 - 22:30	47
کل	21:30 - 22:30	93
متوسط زمان ماندگاری	00:36	
توزیع جهتی	%49 ورود %51 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



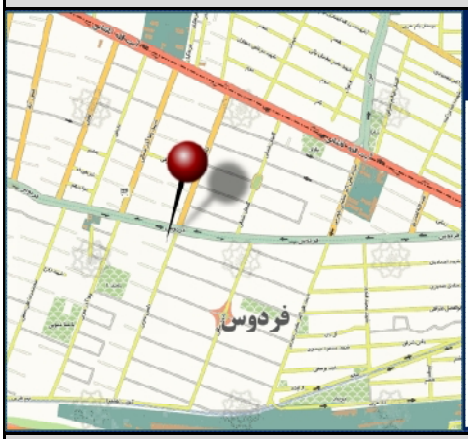
زمان اوج تقاضا:	21:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	5
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	3
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	3
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	21%	0%	79%	0%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	3	-	3/5	-	-	-	-	3/4

RAH SHAHR International Group	**فست فود ATF**	**فست فود** (Se 304)

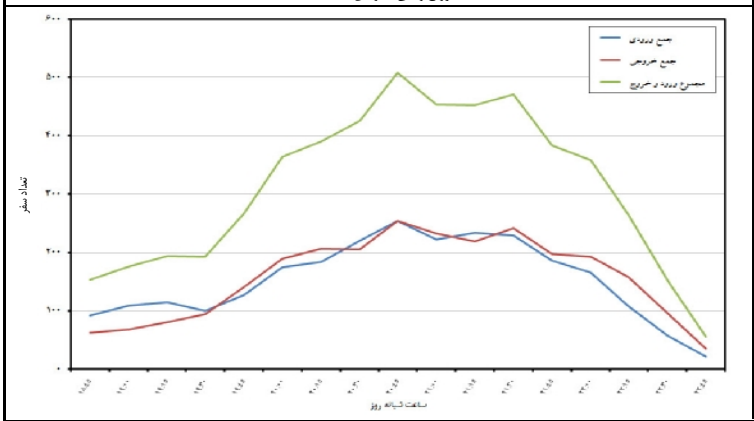
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	650 متر مربع
ظرفیت (تعداد صندلی) :	150
سطح زمین کاربری :	450 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/10/07
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میدان صادقیه، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 1500 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، فلکه دوم صادقیه، بلوار فردوس، نبش رامین جنوبی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

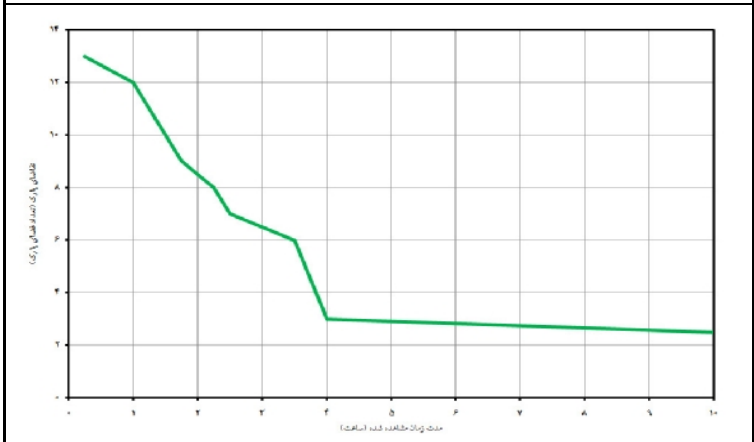
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	20:45 - 21:45	254
خروج	20:45 - 21:45	254
کل	20:45 - 21:45	508
متوسط زمان ماندگاری	00:54	
توزیع جهتی	%50 ورود %50 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



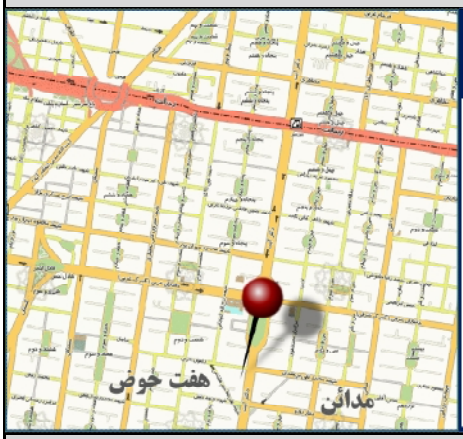
زمان اوج تقاضا:	20:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	13
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	12
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	7
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	16%	1%	83%	0%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	4/4	1	3/7	-	-	-	-	3/8

RAH SHAHR International Group	**فست فود بوف**	**فست فود** (Se 304)

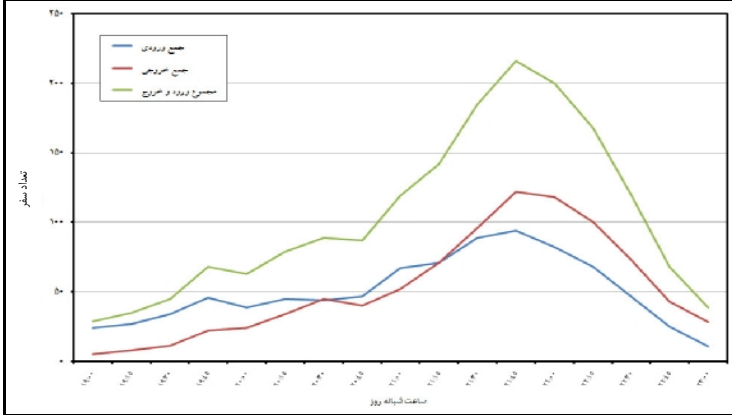
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	150 متر مربع
ظرفیت (تعداد صندلی) :	60
سطح زمین کاربری :	150 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه سرسبز، خط 3 سامانه تندرو، فاصله 800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 8، میدان هفت حوض، خیابان آیت جنوبی، نرسیده به بانک مسکن

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

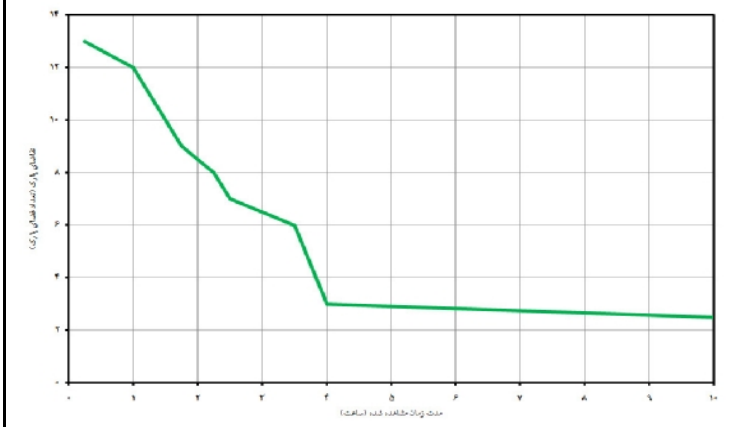
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	21:45 - 22:45	94
خروج	21:45 - 22:45	122
کل	21:45 - 22:45	216
متوسط زمان ماندگاری	00:42	
توزیع جهتی	%44 ورود %56 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



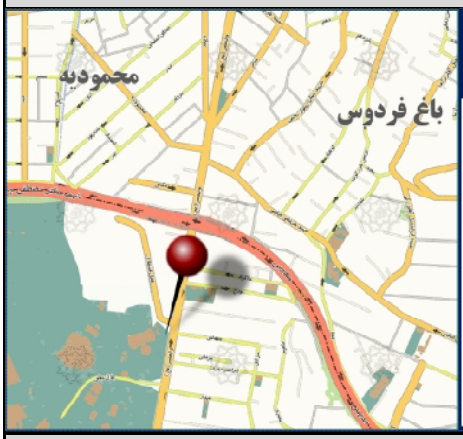
زمان اوج تقاضا:	21:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	15
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	13
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	11
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	7
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	4%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	23%	4%	58%	10%	0%	5%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/7	1	2/3	2/7	-	2	-	2/3

RAH SHAHR International Group	**فست فود سوپراستار**	**فست فود** (Se 304)

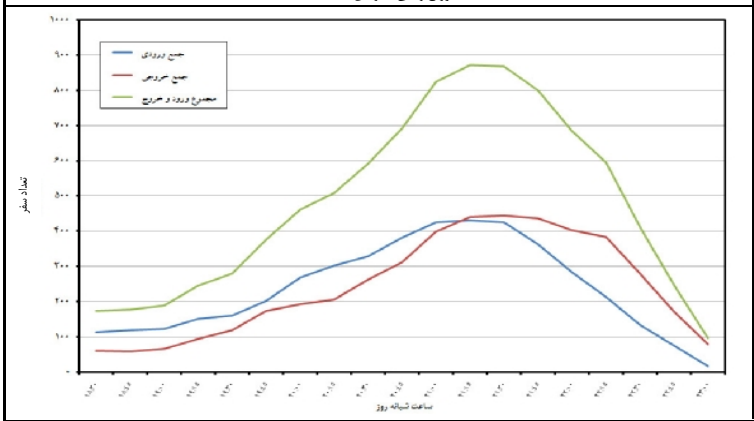
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	1,550 متر مربع
ظرفیت (تعداد صندلی) :	200
سطح زمین کاربری :	4,000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه پارک وی، خط 7 سامانه تندرو
موقعیت:	تهران، منطقه 3، خیابان ولیعصر، نرسیده به چهار راه پارک وی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

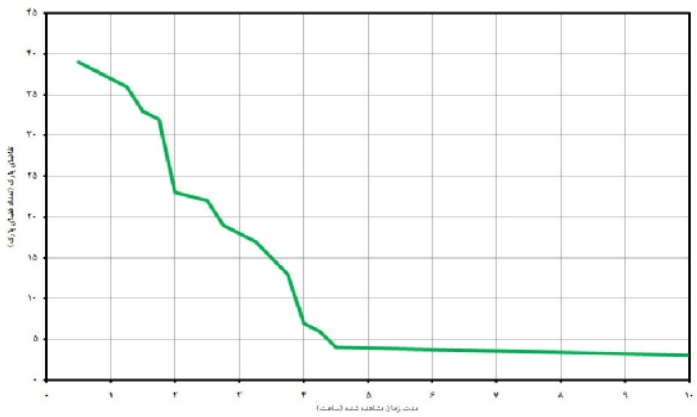
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	21:15 - 22:15	431
خروج	21:30 - 22:30	444
کل	21:15 - 22:15	872
متوسط زمان ماندگاری	01:18	
توزیع جهتی	%49 ورود %51 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



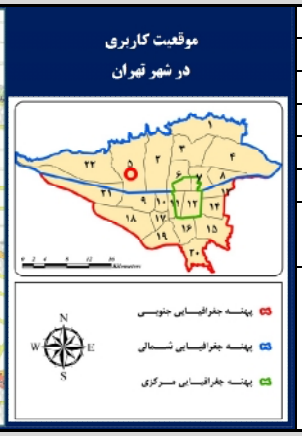
زمان اوج تقاضا:	21:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	39
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	37
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	23
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	18
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	3%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	4%	0%	89%	2%	0%	5%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	5/5	-	4/3	6	-	3	-	4/3

RAH SHAHR International Group	**فست فود تومس**	**فست فود** (Se 304)

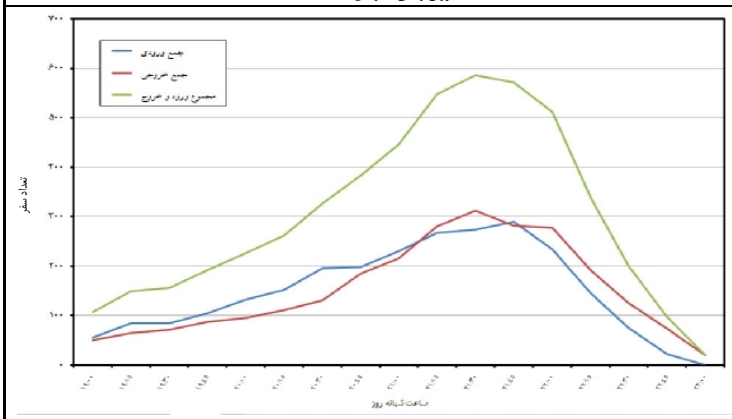
مشخصات کاربری



پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زیربنای کل :	300 متر مربع
ظرفیت (تعداد صندلی) :	100
سطح زمین کاربری :	300 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنجشنبه 91/11/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میدان صادقیه، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 1400 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، فلکه دوم صادقیه، بلوار آیت الله کاشانی، بین خیابان مهران و بهنام

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

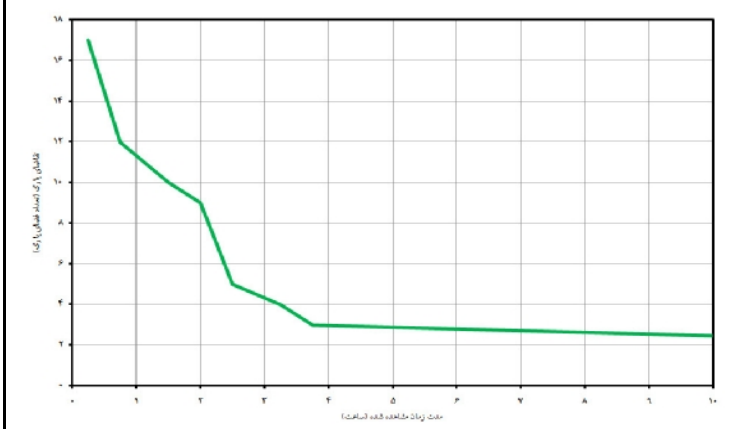
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	21:45 - 22:45	290
خروج	21:30 - 22:30	313
کل	21:30 - 22:30	587
متوسط زمان ماندگاری	00:42	
توزیع جهتی	%47 ورود %53 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



زمان اوج تقاضا:	21:15
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	17
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	12
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	9
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	5
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	10%	0%	87%	2%	0%	1%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	3/3	-	4/7	2/5	-	1	-	4/3

خدمات اتومبیل (Se 403)

تعمیرگاه ایران خودرو 1020

خدمات اتومبیل (Se 403)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زمین :	3،150 متر مربع
ظرفیت :	100
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/11/08

دسترسی به حمل‌ونقل

ایستگاه آزادی، خط 2 مترو، فاصله 300 متر

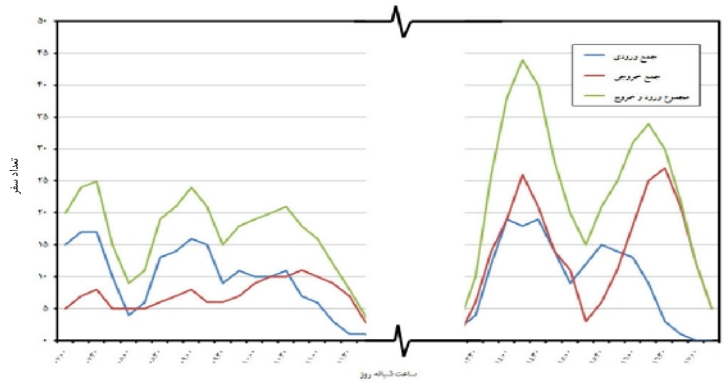
موقعیت:

تهران، منطقه 10، خیابان آزادی، بعد از بزرگراه یادگار امام

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	14:00 - 15:00	19
خروج	16:30 - 17:30	27
کل	14:15 - 15:15	44
متوسط زمان ماندگاری	1:09	
توزیع جهتی	%41 ورود %59 خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

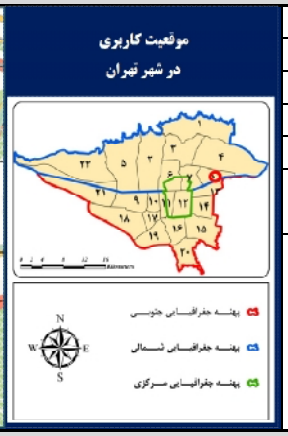
زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	4%	4%	50%	22%	6%	14%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2	2	1/4	1/8	3	1/8	-	1/6

RAH SHAHR International Group	**تعمیرگاه مرکزی سایپا** 1	**خدمات اتومبیل** (Se 403)

مشخصات کاربری

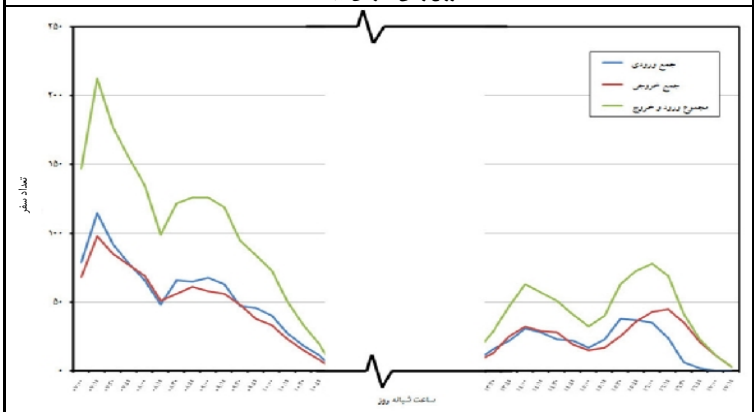


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زمین :	17,000 متر مربع
ظرفیت :	195
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/11/08
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه فرهنگسرا، خط 2 مترو، فاصله 800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 8، خیابان دماوند، بعدازچهارراه تهرانپارس

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:15 - 08:15	115
خروج	07:15 - 08:15	98
کل	07:15 - 08:15	213
متوسط زمان ماندگاری	3:01	
توزیع جهتی	%54 ورود %46 خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	87%	4%	0%	2%	7%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	1	1	-	1	1/2	1

تعمیرگاه مرکزی سایپا 2

خدمات اتومبیل (Se 403)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زمین :	17,000 متر مربع
ظرفیت :	145
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/05

دسترسی به حمل‌ونقل

ایستگاه سه راه شمشیری، خط 2 سامانه تندرو

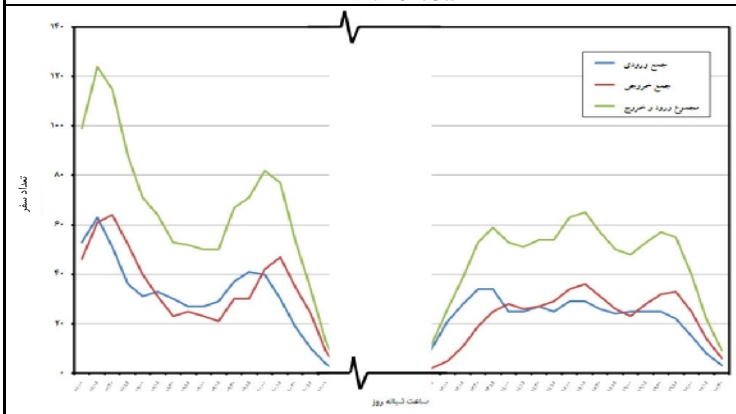
موقعیت:

تهران، منطقه 17، سه راه آذری به سمت میدان قزوین ، جنب ایستگاه اتوبوس

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:15 - 08:15	63
خروج	07:30 - 08:30	64
کل	07:15 - 08:15	124
متوسط زمان ماندگاری	00:34	
توزیع جهتی	%51 ورود %49 خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	7%	5%	14%	23%	2%	44%	5%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1	1	1/2	1/3	1	1/2	1	1/2

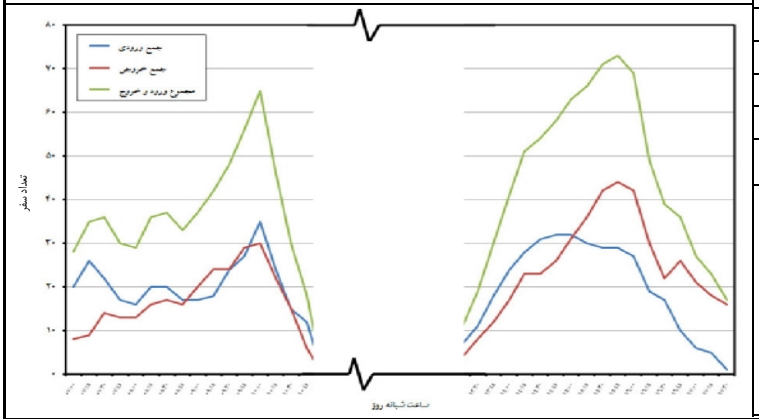
RAH SHAHR International Group	**تعمیرگاه مرکزی سایپا** 3	**خدمات اتومبیل** (Se 403)

مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زمین :	12،000 متر مربع
ظرفیت :	95
تاریخ برداشت:	یکشنبه 91/11/08
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میدان آزادی، خط 1 سامانه تندرو
موقعیت:	تهران، منطقه 2، ضلع شمال شرقی میدان آزادی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:00 - 11:00	35
خروج	15:45 - 16:45	44
کل	15:45 - 16:45	73
متوسط زمان ماندگاری	4:41	
توزیع جهتی	%40 ورود %60 خروج	

اطلاعات تقاضای پارکینگ

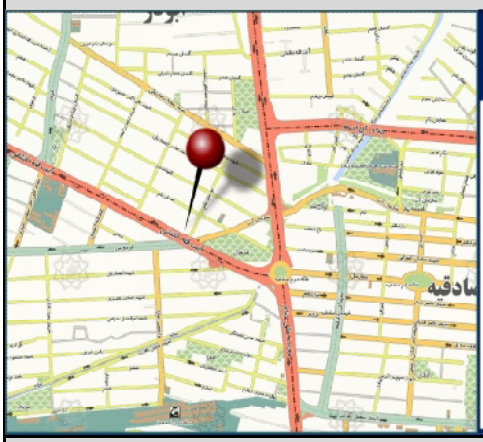
زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

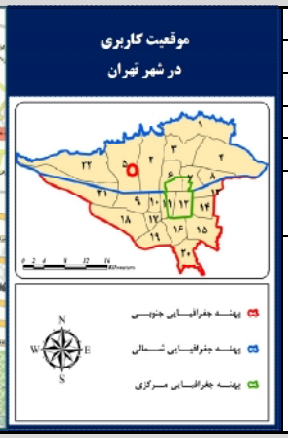
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	91%	0%	0%	7%	2%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	1/1	-	-	1	1	1/1

RAH SHAHR International Group	**تعمیرگاه هیوندای**	**خدمات اتومبیل** (Se 403)

مشخصات کاربری



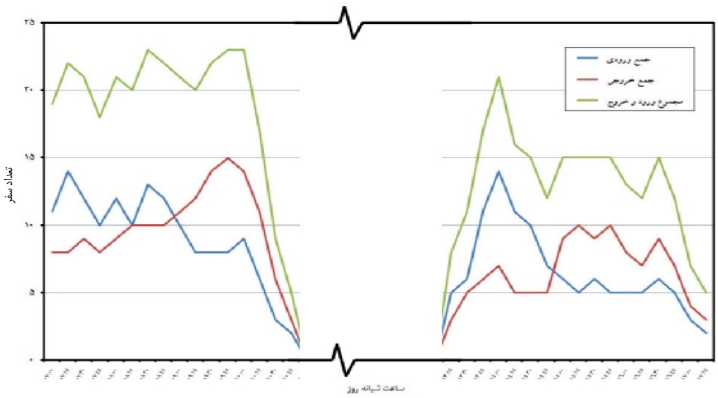


پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
سطح زمین :	2,000 متر مربع
ظرفیت :	40
تاریخ برداشت:	سه شنبه 91/10/05
دسترسی به حمل‌ونقل	ایستگاه میدان صادقیه، خط 10 سامانه تندرو
موقعیت:	تهران، منطقه 5، فلکه دوم صادقیه، ابتدای بلوار آیت الله کاشانی

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	7:15 - 8:15	14
خروج	9:45 - 10:45	15
کل	8:30 - 9:30	23
متوسط زمان ماندگاری	00:15	
توزیع جهتی	%57 ورود %43 خروج	

توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	-
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	-
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	-
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	-
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	-

اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	47%	0%	40%	13%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	-	1/1	1/3	-	-	-	1/3

بازارهای بزرگ پرورش و عرضه گل‌وگیاه (Ag 100)

RAH SHAHR International Group	**گل و گیاه زعیم**	**بازارهای گل‌وگیاه (Ag 100)**

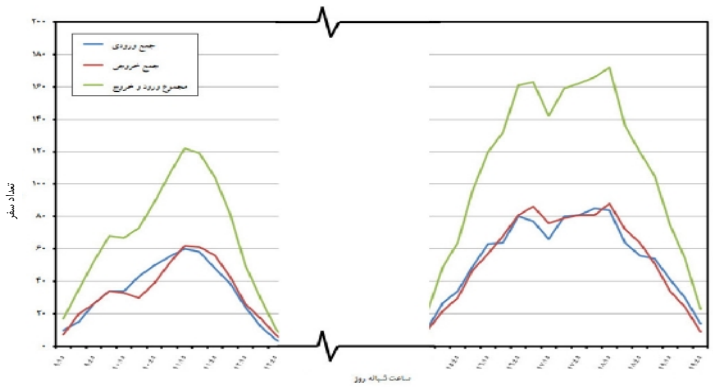
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	600 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/08/18
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه میدان حر، خط 2 مترو، 400 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 11، میدان پاستور

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	18:00 -19:00	85
خروج	18:15 - 19:15	88
کل	18:15 - 19:15	172
متوسط زمان ماندگاری	00:23	
توزیع جهتی	49% ورود 51% خروج	

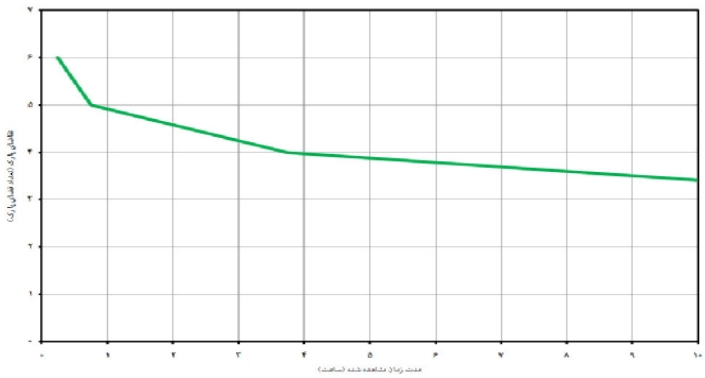
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	6
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	5
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	5
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	5
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	12%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	21%	9%	51%	6%	1%	8%	4%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/0	1/4	1/7	1/3	1/0	2/0	1/5	1/7

RAH SHAHR International Group	**گل و گیاه سازمان آب**	**بازارهای گل‌وگیاه (Ag 100)**

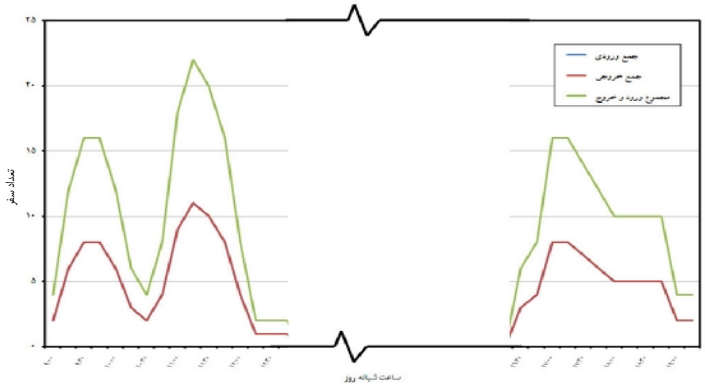
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	1,500 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/09/23
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه سازمان آب، خط 10 سامانه تندرو، 1750 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، بلوار سازمان آب

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	11:15 -12:15	11
خروج	11:15 -12:15	11
کل	11:15 -12:15	22
متوسط زمان ماندگاری	00:03	
توزیع جهتی	50% ورود 50% خروج	

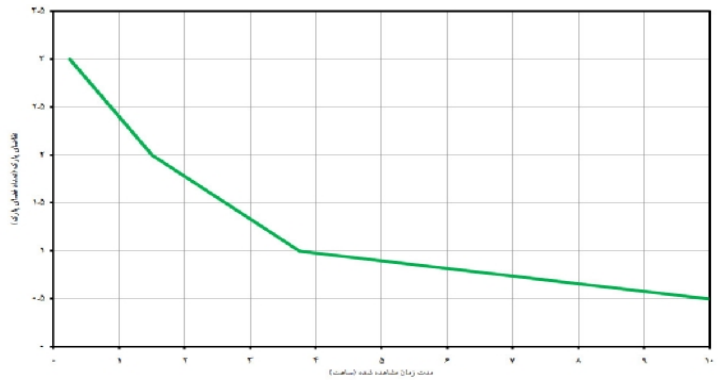
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	3
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	2
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	2
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	2
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	0%	0%	100%	0%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	-	-	1/8	-	-	-	-	1/8

RAH SHAHR International Group	**گل و گیاه سرلشکر ستاری**	**بازارهای گل‌وگیاه (Ag 100)**

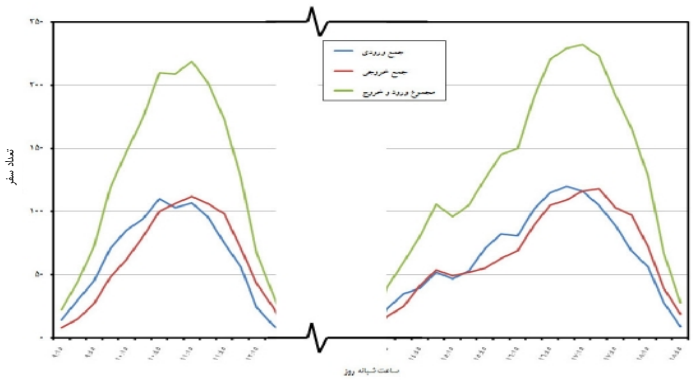
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	1,500 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/08/18
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه نیایش، خط 10 سامانه تندرو، فاصله 2000 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 5، تقاطع بزرگراه سرلشکر ستاری و بزرگراه شهید آبشناسان

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	17:00 - 18:00	120
خروج	17:30-18:30	118
کل	17:15 - 18:15	232
متوسط زمان ماندگاری	01:09	
توزیع جهتی	50% ورود 50% خروج	

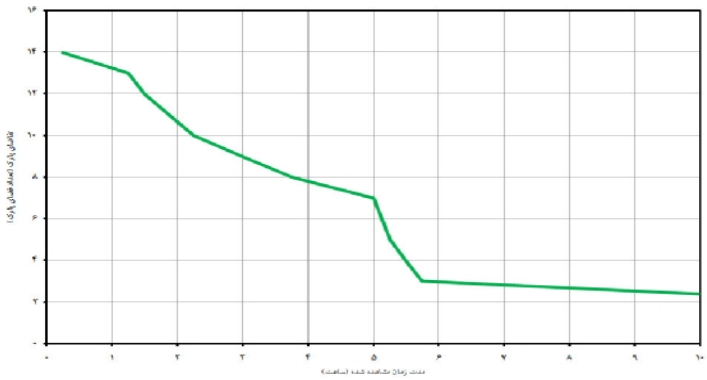
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	17:45
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	14
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	14
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	12
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	9
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	4%	0%	96%	0%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/3	-	2/2	-	-	-	-	2/2

RAH SHAHR International Group	**گل و گیاه ستارخان**	**بازارهای گل‌وگیاه (Ag 100)**

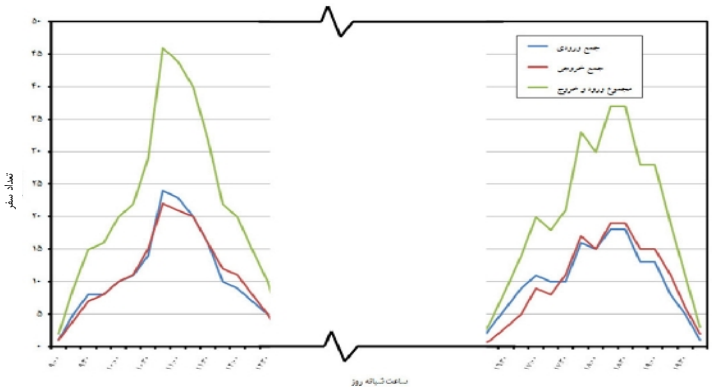
مشخصات کاربری

پهنه جغرافیایی:	پهنه شمالی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	500 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/09/23
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه طرشت، خط 2 مترو، فاصله 1400 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 2، بزرگراه شیخ فضل‌الله نوری، خیابان ستارخان

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	10:45 - 11:45	24
خروج	10:45 - 11:45	22
کل	10:45 - 11:45	46
متوسط زمان ماندگاری	00:09	
توزیع جهتی	52% ورود 48% خروج	

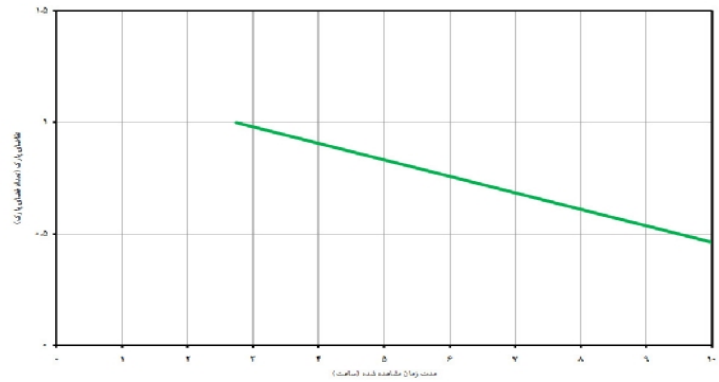
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	11:30
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	1
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	1
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	1
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	1
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	0%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ

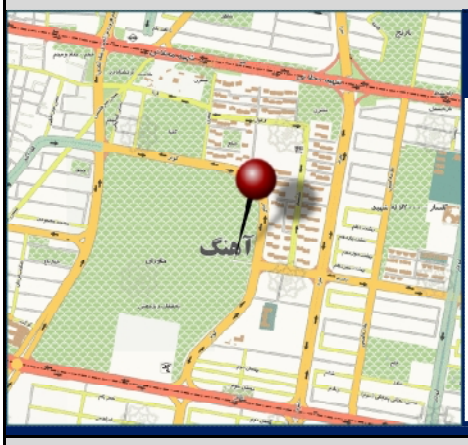


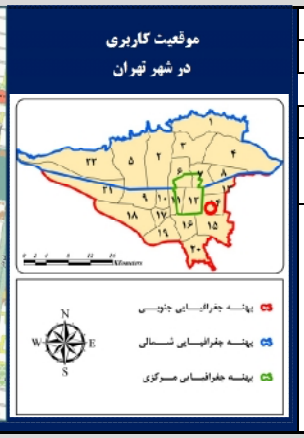
اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	19%	3%	66%	12%	0%	0%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	1/4	2/0	1/8	1/6	-	-	-	1/7

RAH SHAHR International Group	**گل و گیاه شهید محلاتی**	**بازارهای گل‌وگیاه (Ag 100)**

مشخصات کاربری



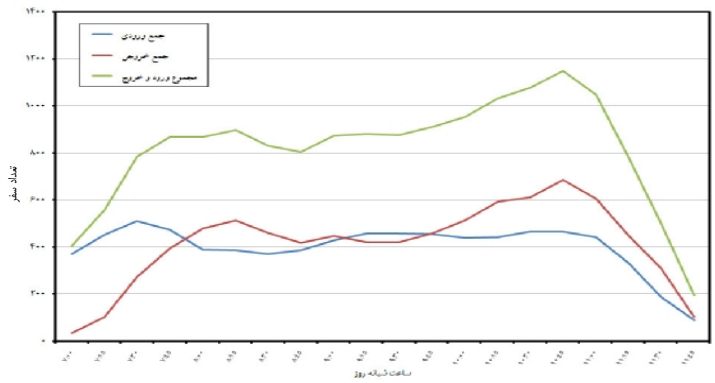


پهنه جغرافیایی:	پهنه جنوبی
مقیاس عملکردی :	منطقه‌ای
مساحت سایت :	18،000 متر مربع
تاریخ برداشت:	پنج شنبه 91/08/18
دسترسی به حمل‌ونقل همگانی :	ایستگاه زمزم (رحیمی) خط 3 سامانه تندرو،فاصله 800 متر
موقعیت:	تهران، منطقه 14، بزرگراه محلاتی، خیابان نبرد جنوبی، خیابان زمزم، پایین تر از دادگاه خانواده

اطلاعات تعداد سفر ایجاد شده

	ساعت اوج	تعداد سفر (نفر)
ورود	07:30 - 08:30	511
خروج	10:45 - 11:45	685
کل	10:45 - 11:45	1150
متوسط زمان ماندگاری	01:09	
توزیع جهتی	40% ورود 60% خروج	

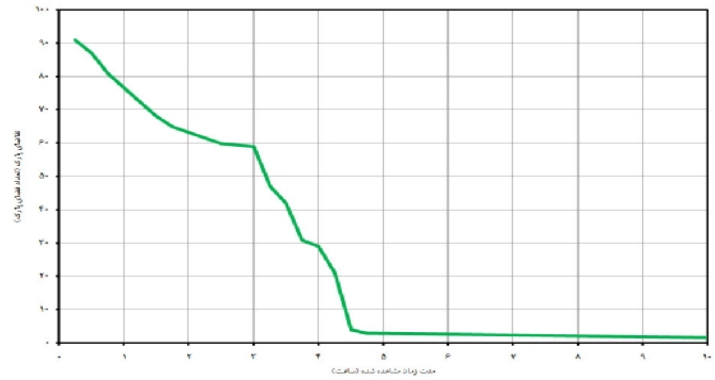
توزیع زمانی سفرهای ایجاد شده



اطلاعات تقاضای پارکینگ

زمان اوج تقاضا:	08:00
حداکثر تعداد تقاضا (فضای پارک):	91
تقاضای یک ساعته (فضای پارک):	81
تقاضای دو ساعته (فضای پارک):	65
تقاضای سه ساعته (فضای پارک):	59
نسبت تقاضای پنهان به آشکار:	1%

توزیع زمانی تقاضای پارکینگ



اطلاعات طریقه انجام سفر

	پیاده	موتور	سواری	تاکسی	آژانس	اتوبوس/BRT	مترو	کل
سهم هر طریقه سفر	17%	1%	65%	11%	0%	5%	0%	100%
متوسط تعداد افراد در گروه	2/4	2/0	2/6	2/8	-	2/0	-	2/5

مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران